

淮河以南地区迎来强降雨

我省启动今年首个暴雨应急响应

部分市县发出最高级别暴雨红色预警

星报讯(记者 祝亮) 根据中国气象局启动重大气象灾害(暴雨)IV级应急响应命令和省气象台预报,7月4日~5日安徽淮河以南有强降雨,7月3日20时起,省气象台启动气象灾害(暴雨)IV级应急响应,这也是我省今年首个暴雨应急响应命令。

命令指出,各单位立即进入气象灾害应急响应状态,实行24小时局领导值班制度。各单位将加强暴雨预报以及暴雨诱发的局地内涝、中小河流洪水、山洪地质灾害以及雷电灾害的监测预警,及时发布暴雨预报、警报和暴雨、雷电灾害预警信号,全力做好各项服务

工作。各市、县气象局将及时传递暴雨、暴雨灾害等预警信息,收集上传灾情信息。

与此同时,7月4日当天,我省多地发出不同级别的暴雨预警信号。其中,安庆、桐城、怀宁等市县发出了今年以来最高级别的暴雨红色预警信号。

据省气象专家预计,受低涡切变和急流影响,7月4日~5日淮河以南有一次强降水过程,淮河以南部分地区暴雨,局部大暴雨。需关注强降水可能引发的山区地质灾害、城市内涝等次生灾害。6日开始,降雨将逐渐减弱,7日~9日我省基本无降水。

我省公布5月份房产成绩单

淮南投资额最低 合肥销量最高

近日,省清源房地产研究院(省住房和城乡建设厅指导、省房地产业协会主管的研究机构)公布了5月份全省房地产开发“成绩单”:皖中(合肥、淮南、安庆、滁州、六安)商品房投资额下降,皖南(芜湖、马鞍山、铜陵、黄山、池州、宣城)商品房投资额增长,皖北(蚌埠、淮北、阜阳、宿州、亳州)房地产投资额增速较快。其中,淮南商品房投资额全省最低,而全省商品房销售合肥最高。

■ 记者 任金如

同比增长100.7%。皖南区域完成投资额116.3亿元,同比增长6.4%。马鞍山市完成投资额20.8亿元,同比下降8.8%,为全省5月份下降幅度较大城市。5月份淮南市房地产投资额最低,未达到10亿元。

商品房市场:合肥销售量最高

5月份,16城市新建商品房交易总量209.3万平方米,环比下降21.7%;其中商品住宅159.5万平方米,环比下降26.1%。5月份新建商品房交易中,合肥成交80.2万平方米为全省最高。淮北市成交面积环比增长较高,增长幅度为33.8%;池州市环比下降58.9%,下降幅度较大。

全省商品房交易均价为5966.5元/平方米,同比增长9.8%;其中商品住宅交易均价为5608.2元/平方米,同比增长10.4%。合肥市区商品房成交均价7799.3元/平方米位居全省首位,其中商品住宅均价7654.3元/平方米。铜陵、阜阳分列2、3位。阜阳、宿州、亳州、马鞍山同比增长幅度较大达到10%以上。

房地产投资:淮南投资额最低

5月份全省房地产开发完成投资额393.6亿元,同比上升6.4%。皖中区域完成商品房投资额178.8亿元,同比下降4.3%。皖北区域完成商品房投资额为98.6亿元,同比增长33.3%,增长速率较高。其中宿州市完成投资额12.8亿元,

前四个月贷款下滑近五成

蚌埠公积金“松绑”可提取租房

星报讯(记者 任金如)在前四个月个人住房公积金贷款同比下滑近五成之后,蚌埠市公积金政策终于“松绑”,7月起,租房、工作单位更换、在职被判刑,出现以上三种情况,公积金皆可迁移或提取,昨日,记者从蚌埠市住房公积金管理中心获悉。

一直用于购房提取的公积金,首次惠及租房人群,可提取住房公积金支付蚌埠市行政区域内租赁的住房租金。承租人同时符合三个条件,就可以提取公积金支付房租。首先,承租人及配偶在蚌埠市行政区域内无自有产权住房,且承租的住房用于家庭自住的普通住房;其次,承租住房居住时间连续满1年(含)以上;再次,月房租支出超过职工家庭(含本人和配偶)月住房公积金缴存基数的20%。

对于人才流动带来的公积金转移难题,蚌埠市也开了“绿灯”,首次将职工办理公积金转移业务,应由原单位出具转移证明,调整为原单位不予出具转移证

明且不向蚌埠市住房公积金管理中心书面说明正当理由的,两年后由职工本人提出书面申请,可由现单位出具证明办理住房公积金账户转移手续。

此外,蚌埠市在在职期间被判刑的人员,委托他人只要提供相应的证明材料,可以随时为其提取住房公积金。而此前,在在职期间被判刑人员,一律不允许提取公积金,只能等达到法定退休年龄后一次性提取。

最值得一提的是,今后,蚌埠市缴存职工购买自住住房,一次性付清房款或申请商业贷款的,可提取一次本人及其配偶住房公积金余额,提取总额不超过购房款。而缴存职工申请住房公积金住房贷款(包括组合贷款)购买自住住房的,夫妻双方及房屋产权共有人提取其住房公积金不得超过账户余额的50%。待还贷满1年后,夫妻双方及共同还款人每年可提取一次余额用于偿还其贷款本息,提取的额度不得超过上年度实际偿还的贷款本息(不含罚息)。

岳西4村民被洪水围困



星报讯(林敏 霍青龙 记者 刘海泉 王汝华 文/图) 7月4日下午3时左右,受强降雨影响,安庆市岳西县部分地区积水成涝。由于地势比较低洼,遭强降雨袭击的岳西县回龙村高坝组,4名村民被洪水围困,其中还有一名不到1岁的婴儿,当地消防部门迅速赶赴现场救援。

据悉,从昨天上午9时开始,岳西县就开始出现强降雨过程,特别是下午

1时至3时,大雨一直下个不停,最大降雨量达到18.6mm,县城部分地势低洼区域积水成涝。在该县回龙村高坝组,由于地势低洼,导致一村房屋被积水淹没,被淹最深处达到1.5米,被困村民只好躲到二楼等待救援。

由于积水较深,无法从正门进入营救,消防人员用拉梯在房屋侧面架设起通道,然后上到民房二楼平台,将被困群众一个个安全护送下来。

广德突降暴雨多处塌方

星报讯(袁鹏 汪娟娟 记者 王涛) 连日来,受强降雨天气影响,广德县多处出现严重的塌方和泥石流灾害。7月2日,管家坝路段处出现路面下沉、路肩塌陷险情,给广大市民出行和过往车辆通行埋下重大安全隐患。

7月2日,广德交警大队民警在巡逻过程中发现路面下沉、路肩塌陷情况,立即对路面下沉、塌陷路段实行交通管制,并利用反光锥、警戒带等对路面下沉、塌陷路段实施临时交通管控,在路口设置警示标志,通知过往车辆绕道通行。

安庆发布应对强降雨紧急通知

星报讯(王宏志 记者 刘海泉 王汝华) 7月4日,安庆市防汛抗旱指挥部发布紧急通知,要求全市各级各部门做强降雨应对工作。并派出4个工作组,分赴太湖、岳西、潜山、宿松4个山区县,指导应对暴雨恶劣天气及防汛工作。

据安庆市气象部门预报,5日白天,全市将有一次强降雨天气过程,局部大暴雨,并伴有短时强降水、雷暴等强对流

天气。通知要求,高度重视当前防汛工作,要密切关注雨情、水情、工情变化,做到及时会商,科学研判防汛形势,指导防汛工作要突出防范重点。

7月4日,记者从安庆海事局了解到,安庆海事局决定自2014年7月4日7:30起实施气象类暴雨二级(橙色)水上交通安全预警,预警范围为长江下游马阻水道与大通道之间水域。

9578名困难高校毕业生每人领到800元求职补贴

星报讯(记者 祝亮) 记者7月4日从省人社厅获悉,为帮助困难家庭高校毕业生解决求职费用,我省今年继续开展2014年困难家庭高校毕业生求职补贴发放工作。目前,全省共为9578名毕业生发放求职补贴766.24万元。其中专科高职毕业生2628人,本科以上学历6950人。比2013年增加212人。

据悉,为做好求职补贴发放工作,我省专门下发文件,明确补贴发放对象、范围和申领发放程序,组织各地开展此项

工作。提高补贴标准,将标准从原来的500元/人提高到800元/人。通过报纸、电视和网络等形式及在高校集中开展政策宣传,引导高校毕业生积极参加申报。通过个人申请,高校初审、公示、上报,人社部门、财政部门审核,2014年困难家庭求职补贴发放工作顺利完成。

我省从2010年起开展困难家庭高校毕业生求职补贴发放工作,四年来,共为3.16万名未就业毕业生发放求职补贴1869.54万元。