

李肇星高空对话
合肥华润大厦

合肥商务将以新视野成就新高度

与李肇星共话亚太经济时局论道企业未来发展



前外交部长李肇星

打造滨湖国际化大都市，合肥向着梦想快速前行。近些年来，合肥的飞速发展，已经使其在我国经济版图中的地位不断攀升。但不可否认的是，合肥距离国际化大都市的定位还有不小的差距，特别是在经济思维和商务视野上。

21日，力邀前外交部长李肇星出席《亚太外交经济及企业创新发展论坛》，华润就是要为合肥带来全球化的商务视野和经济思维。携华润大厦、MIC五彩国际入市合肥商务市场，华润想做的，是利用自己数十年的商务经验和资源平台优势，带领合肥商务迈向亚太高度。

张华玮/文

论坛或为城市带来历史性启发

作为中国第九任外交部长、国际交流沟通的重要参与者和见证人，李肇星亲历了中国和平发展的重要历史进程，推动并执行了许多影响世界格局的重大事件。在国际舞台上，他以机智幽默、思维敏捷著称，留下经典语录无数，有“铁嘴外交官”之美誉，在时事格局和外交经济领域颇有一番敏锐洞见。

这是李肇星首次在肥公开亮相，面对纷繁复杂的亚太政经时局，他的观点一定会给现场嘉宾带来启发。

主讲《亚太地区外交时局对中国经济的影响》，李肇星在一个更广阔的视野内，通过自己数十年的外交经验积累和对经济发展方向的理解，往往能给企业带来崭新的思路。

在新的格局下，安徽经济何去何从？安徽企业应该做些什么？李肇星的到来，吸引了安徽各界塔尖人士的关注。据了解，21日下午活动现场，安徽政界领袖、商界名流和知名传媒人士都将参与其中。在李肇星的主题演讲之后，我省上市集团总裁、徽商企业家杰出代表、女企业家协会相关负责人，以及知名媒体总编等，还将与李肇星共瞻安徽经济发展走向，论道《经济时局、商业机会及企业创新发展》。

重量级人物的思想碰撞，往往会擦出令人惊艳的火花。就在后天，全球视野、顶级商务思维，将在合肥绽放，这一道光芒，或将对整个城市的发展进程带来历史性的启发。

在合肥领略商务的亚太高度

数十年积淀的亚太商务典范，在世界500强优质企业中积累了良好口碑，华润以敏锐的战略思维捕捉到合肥城市的跨越期已经到来。此次力邀前外交部长李肇星出席《亚太外交经济及企业创新发展论坛》，已足见华润视野的高度。

华润商务在合肥的起航，绝不仅仅是带给合肥几栋数百米高的写字楼，而是亚太地区最优质的商务服务、全球性的经济思维、最前沿的商务理念，以及全球化的资源供应链和几乎完美的平台体系。

75年华润品牌布局亚太，领航了高端商务新时代。1983年香港华润大厦落成，它是曾经的湾仔第一高楼，现金香港岛海傍的显著地标，是一座注重可持续发展的甲级办公楼、零售商场及酒店综合大楼；1990年北京华润大厦诞生，它是当时享誉北京二环的商务建筑，是建国门

商务中心区的高尚智慧型写字楼，北京华润大厦以优质的管理和客户服务赢得了众多世界名企的青睐，飞利浦、德国胜利航运、法国兴业银行等相继入驻；2002年泰国总理他信亲自按下巨幅彩带装饰的控制开关，华润大厦落地泰国，以高端品质揽获国际级赞誉，微软、宝马、雷曼兄弟入驻其中。

亚洲已成为世界经济三大支柱之一，当长江经济带与长三角经济圈瞩目相连，合肥这一核心增长极和创新城市，已然搭乘时代发展列车，融入亚太兴盛的趋势之中。与商务办公紧密相连的写字楼标准的提升，是城市经济发展的外在表现。深谙这一市场规律的华润置地，携30年亚太商务新思维而来，带着华润大厦及全球第一座MIC五彩国际入市，华润势必为合肥商务发展注入崭新的能量。



华润大厦效果图

华润商务战略将助企业腾飞

华润给合肥商务注入的能量，将直接让在肥企业受益，李肇星与大家分享区域政经时局、前瞻经济发展动向，不过是个开端。75年商务智慧、50余座商务作品、14座华润大厦、10余座五星级酒店和顶级购物中心，华润置地的商业运营能力和资源，就是宝藏。

华润已经在亚太无数座城市证明，其基于集团跨行业属性所拥有的敏锐嗅觉，能够准确研判和捕捉城市的发展阶段，客户的需求变化和期待。通过精准定位，华润项目的选址，要么使得热点地域升级换代，要么会带动一方新的热土。

对于产品的定义能力，对于产品区域的选择能力，华润已经高人一筹。而其常年积淀而成的全球资源供应链，则让华润品质无人能敌，当前最优质的产品和服务，加上多业态、大规模项目的综合运营

能力，以及基于第三方测评的服务及品质持续提升能力，让华润的每一部商务作品都呈现出可持续性发展。

华润所积淀的九大商务平台，更是羡煞旁人。基于华润医药体系的全套专业化医疗服务；基于励致家私、优高雅的顶级商务办公解决方案；基于华润堂的个性化商务礼品专家；基于华润万家、华润苏果、Ole'的行政物资采购门户；基于华润大学的高管培养基地；基于万象城的高端商业倡导者；基于华润银行、华润信托的卓越金融服务；基于君悦酒店的顶级商务酒店领袖；基于美洲俱乐部、凯旋门会所的高端圈层集结者……企业从华润获得的，不只是一个“家”，更是一个集团的支持，一个强大的后盾，是国际化的视野和不断腾飞的力量源泉。

华润打造合肥商务新高度

南中环126米商务坐标MIC五彩国际，是华润商务战略入主合肥的第一步，并将在今年年底正式交付。这是华润商务的又一开篇之作，势必动用自己全部的优势。该项目位于望江西路与合作化路交口，地处位于合肥市西南商务中心的黄潜望板块，交通条件优越。华润五彩国际属于五彩城商业广场的写字楼组成部分，而商业部分五彩城为华润置地旗下与万象城并列的商业品牌，目前在全国已运营和开发的数量累计有20个。

29层，层高3.8米，近10米挑高精密大堂，全球顶级品牌电梯、空调、供电系统、智能化系统、物业服务等，再加上成熟的商业配套，周边汇集的超高人气。五彩国际，将会带来五彩商务生活。而不断升级和增值的服务，将令五彩国际成为该地段最高端的商务作品，没有之一。

紧随其后，亚太第14座华润大厦落址合肥政务区，将为这个安徽高层建筑最集中、商务业态最密集的商务区，带来亚太一线商务作品和服务，并与进驻企业共享华润的全球资源体系。

延续亚太14座华润大厦的品质，专为世界500强及安徽龙头名企锻造，合肥华润大厦一直以来就备受关注。A、B双塔伫立于天鹅湖畔、华润中心之巅：高达280m的华润大厦A塔，55层13万平方米恢弘巨筑，首次将超甲级写字楼与五星级君悦珠联璧合；210m的华润大厦B塔，以43层7.8万平方米体量，融汇政务核心巨量商务资源。

以万象城为首的高端商业中心，带来时尚、奢华的生活气息；以凯旋门为代表的豪宅聚集，带来精致、现代的居住感受；天鹅湖、城市绿轴，配以合肥市政府、合肥大剧院、安徽文化博物院、合肥奥体中心等艺术性的风尚建筑，让商务闲暇之余也有美的感受。万象之上，双塔齐发，华润品质，成就合肥280m双塔商务新地标，刷新亚太商务新高度。



华润大厦效果图