

合肥今年最大规模土地出让周五开拍

滨湖新区或再添一座不低于330米的高层建筑

星报讯(记者 任金如) 滨湖新区将再添一座不低于330米的高层建筑,瑶海的站塘城中村地块也将上市。昨日,记者从合肥市国土局获悉,本年度最大规模的土地出让将在6月20日(本周五)正式开拍,7宗1744.61亩土地集中入市,或将引发新一轮的“抢地大战”。

滨湖“巨无霸”地块入市

此次出让的地块中,滨湖新区共有3宗,均是以拍卖方式出让,分别为BH2014-02号、BH2014-05号、BH2014-06号地块。其中,占地最大的为BH2014-02号地块,占地面积达到619.37亩。规划为商业居住用地,商业比例不低于25%,参考地价179万元/

亩,保证金3亿元。

对于该地块,还要求竞得人须按规划设计方案在地块内建设一座建筑面积不低于5万平方米的五星级酒店和一座计容建筑面积不低于16万平方米的大型购物中心,竞得人还须在高度不低于330米的建筑项目建成运营2年后,连续5年年均缴纳税收不低于4.5亿元。

另外两宗地块BH2014-05号、BH2014-06号地块均处于滨湖环湖CBD,紧邻国际金融后台。

瑶海站塘城中村地块上市

此次出让的地块中,包括瑶海区E1403号地块,也就是站塘城中村地块。该地块位于瑶海区临泉路以北,和县路东

西两侧,土地面积为225亩,规划为商业居住,商业40年住宅70年,容积率≤3.5,参考地价335万元/亩,保证金2亿元。

该地块要求竞买人公司法人或其所在母公司,具有中华人民共和国境内房地产一级开发资质或注册资本金不低于5亿元人民币。竞买人或其全资子公司须在国内拥有2个以上(含2个)均已建成开业并成功运营3年以上、自持地上建筑面积均不低于10万平方米的大型购物中心。

此外,还要求竞得人须按批准的规划设计方案建设建筑面积不少于15万平方米的购物中心(其中地上建筑面积不少于7万平方米),并在开工后22个月内建成且全面开业。

白马巴士彻底割断黑尾巴

星报讯(李克武 记者 李尚辉) 昨日,记者从合肥公交集团获悉,6月16日,随着最新的一批公交车投放到226路,老旧黄标公交车全部下线,白马公交车“黑尾巴”一去不复返了。

据合肥公交集团相关负责人介绍,随着车辆使用年限的增加,白马巴士公交车的车辆性能不断下降,车况变差,车辆发动机老化,一时间,白马公交车“冒黑烟”现象较为普遍,常引发市民的投诉。

2014年,通过融资方式,白马巴士再次新购国V排放CNG公交车155辆、国IV排放标准18米柴油车5辆。6月16日,这160辆新型节能环保公交车上线,白马巴士淘汰了仅剩的近200辆排放污染严重、燃料消耗较大、长期无法报废的黄标公交车,使公交车尾气的整体排放水平显著下降,彻底割断了公交车“黑尾巴”。

店面火烧连营

星报讯(侯伟 星级记者 张敏/文 黄洋洋/图) 昨日中午12时许,省城长江东路与东二环交口西北角一栋商住楼内,一家手机店突起大火,随后大火蔓延至隔壁的包子铺,两家店在很短时间里陷入火海,火势难以控制。

接到报警后,辖区花冲派出所民警赶到,发现楼上还有人员没有下来,民警立即逐层拍门,最后发现4楼有一名60多岁的老人尚在家中,及时转移至楼下,安全脱险。

由于附近路段修建地铁缘故,驰援而来的消防车被堵在车流中,考虑到消防车掉头可能会耽搁时间,有热心路人和民警主动站在路中间,先是疏导车辆绕行,之后拦下车辆,给消防车腾出通道。



市民拦车给消防让路

为逃避检查 黑头车顶着交警狂奔

甩下交警后,嫌疑人两次更换车牌继续拉客

停地朝交警手臂上打去,迫使交警离开。

民警还告诉记者,事发时,“黑头车”内还有一名乘客,该乘客是名小伙子,见到交警被撞后,试图拉汽车手刹却被司机制止。事后,该小伙由于害怕,独自跳车离开。

警方36小时抓获嫌疑人

当天,接到报警后,瑶海刑警三队立即成立专案组,开始寻找此车下落。

据民警介绍,他们首先调取周边监控录像,画面中显示,该车从临泉路驶上胜利路,转到一环路,开上铜陵路高架桥,最终消失在滨湖新区附近。

在监控画面中,可以清晰地看到,这辆黑头车有个特征,就是车子后挡风玻璃上的广告少了两大块字。

接下来,民警根据这一线索沿途排查,寻找了10多个大型社区后,仁和佳园小区的一名物业人员反映,曾在该小区停车场内见过这辆黑头车。6月6日零点左右,该轿车驶入小区,民警一举将嫌疑人姚某抓获。

作案后更换车牌继续拉客

对于6月4日发生的事件,据姚某交代,因自己开的是一辆报废二手车,车牌是假的,没有买交强险,也没有年检。所以,遇到交警检查,才试图加速逃跑。

据姚某介绍,就在事发当天下午,他逃回家后,给车子换了一副车牌,继续拉客。第二天,又给车子加了个顶

灯,然后再次更换车牌,车内加装了计价器,并买了一个假的出租车服务资格证。目前,姚某已被批捕。

又讯(侯伟 星级记者 张敏) 昨日上午11时许,省城长江西路与潜山路交口,执勤协警在查处一辆燃油助力车时,助力车车手突然猛拧油门,将毫无防备的协警撞飞数米远,造成协警脚踝骨折受伤。目前,该车手已被警方控制,经查车手所驾驶的助力车为假牌,涉嫌无证驾驶。

合肥智能交通二期启动招标

163个路口将配“电子警察”

星报讯(杨楠楠 记者 丁林) 记者昨日从合肥公共资源交易中心获悉,合肥市智能交通二期启动招标,市区的163个路口,将新增586个“电子警察”。

据公告,“电子警察”将带有500万或200万以上像素CCD高清摄像机,用于闯红灯、压线、违反导向车道等交通违法行为抓拍,同时用于采集该路口的交通参数信息、完成高清录像等功能。对于非红灯信号状态下通行的车辆,系统可对经过视频区域的机动车辆的号牌号码自动识别,并进行记录、存储,同时实现流量记录及黑名单捕获功能。

据悉,这些“电子警察”将覆盖省城北二环、紫云路、桐城路、芜湖路、临泉路、金寨路、黄山路等多条城市主干道,重点监控与它们相交的163个路口。同时,按照招标公告,这些“电子警察”将在半年内完成安装。

流浪汉连捅5人

将于明日出庭受审

星报讯(何诉 记者 马冰璐) 去年9月4日发生在省城合肥的流浪汉刘某连捅5人案曾引发广泛关注。昨日,记者获悉,刘某将于本周四在庐阳区法院出庭受审。据相关人士介绍,经精神鉴定,刘某为复发性躁狂症,作案时及目前处于疾病间歇期,具有完全刑事责任能力。

记者 张崑

车头顶着交警狂奔500多米

6月4日中午10时50分许,合肥市站前路客运总站门口,交警例行对此地的“黑车”进行检查。

此时,交警小汤发现一辆绿色轿车十分可疑,便示意司机靠边停车,只见车速慢慢降了下来。而就在小汤准备上前检查时,这辆轿车又突然加速。

眨眼间,车子开到了小汤面前,在无任何防范的情况下,小汤整个人被撞上了车。可是,司机仍不停车。就这样,小汤趴在引擎盖上,双手扒住前挡风玻璃不敢乱动。

轿车一路奔驰,拐入敬亭山路,随后驶向临泉路,就在临泉路路口时,司机猛打方向盘,将小汤甩开后逃跑。

事发后,同事将小汤送往医院并拨打了110。所幸小汤伤势不是特别严重,双手皮外伤,胳膊软组织挫伤。

据当时办案民警介绍,就在交警被拖行的同时,司机还打开窗户,手持棍子不

