

地方自行发债试点扩容至六省市

江苏、山东纳入

据财政部网站消息,财政部近日印发《2013年地方政府自行发债试点办法》。《办法》规定,试点省(市)发行政府债券实行年度发行额管理,全年发债总额不得超过国务院批准的当年发债规模限额。2013年度发债规模限额当年有效,不得结转下年。

经国务院批准,2013年适当扩大自行发债试点范围。现确定,2013年上海市、浙江省、广东省、深圳市、江苏省、山东省开展自行发债试点。

《办法》还明确,试点省(市)发行的政府债券为记账式固定利率附息债券。2013年政府债券期限为3年、5年和7

年,试点省(市)最多可以发行三种期限债券,每种期限债券发行规模不得超过本地区发债规模限额的50%(含50%)。

试点省(市)应当按照公开、公平、公正原则,组建本省(市)政府债券承销团,其成员应当是2012年~2014年记账式国债承销团成员,原则上不得超过20家。

北京上海同日诞生地王

7月3日下午三点半,备受瞩目的“准地王”北京夏家胡同地块进入现场竞价环节。最终,经过62轮激烈竞拍,该地块由懋源置业摘得,总价为17.7亿元,剔除保障房折合楼面价约4.1万元/平方米,溢价率约35%。尽管最终楼面价略低于去年成交的万柳地块,但仍然是北京今年年内单价地王。

同日,一向号称不拿地王的万科在上海以总价48.7亿元获得浦东新区张江高科技园地块,折合楼面单价21415元/平方米,溢价率近90%,再次刷新上海年内总价地王。

汉宇地产市场研究部分析师张顺则认为,近阶段银行资金紧张效应被不断放大,下半年资金流动性趋紧,恐将

加大房企日后的融资难度及融资成本。在此背景下,全国三四线城市土地市场或将出现降温势头,预计房企会审时度势,及时调整拿地战略,将有限资金资源集中用于市场需求相对旺盛的一二线城市,从而降低未来所面临的市场风险,因此,“群雄争霸”的一线城市土地市场热度仍会延续。 **星报综合**

双汇购美国肉企遭州长否决

7月2日,双汇国际以47亿美元收购史密斯菲尔德食品公司的计划遭到了美国密苏里州州长杰伊·尼克松的否决使这宗迄今为止中国公司对美国公司的最大收购计划平添变数。

对此,双汇集团副总经理刘金涛也

于昨日在微博中做出了回应,认为该行动不会给双方的合作计划造成任何障碍。刘金涛表示,对美国史密斯菲尔德的并购不是双汇集团的事情,而是双汇集团的控股股东双汇国际的业务,双汇集团和双汇发展没有义务和权利对股

东的事情发表意见。“史密斯菲尔德声明说,它与中国双汇国际讨论了相关问题,尼克松此举并不会给双方的合作计划行程任何障碍,希望将就这一问题同相关的州政府官员进行密切的联系和磋商。” **中新**

皖矿企将贫矿“变废为宝”

近日,记者获悉,安徽新中远化工科技有限公司《低品位硫铁矿资源综合利用技术与装备》科技成果顺利通过省级鉴定。新中远通过集成与自主创新,开发出低品位硫铁矿资源综合利用技术与装备,成功实现了资源的循环利用及工业化生产。专家认为,该成果总体技术和主要技术经济指标达

到了国内领先水平。据了解,安徽新中远化工科技有限公司投入1.58亿元,通过自主研发及集成先进技术及装备,建成了年产50万吨低品位硫铁矿综合利用生产线。据悉,先进的工艺技术,成功地将含硫品位8%~15%的硫铁矿通过浮选加工成含硫品位在46%以上的硫精砂,将

原来认为不能开发利用的低品位硫铁矿“变废为宝”。新中远公司董事长韦国良介绍说,公司“十二五”期间计划投入10亿~20亿元用于扩大资源综合利用规模,提高技术和工艺等级,延长产业链,为我国的资源综合利用、循环经济和低碳经济发展开创一条新途径。 **周跃东 记者 丁林**

桑德环境公告错把“淮安”当“淮南”

上市公司的公告是投资者选股、了解一家公司重要的“参考资料”。不过,有时候,由于各种原因,公告也会闹出一些“囧事”。比如,桑德环境的公告,评估的是淮南康德医疗,但文中多处出现“淮安康德医疗”,让人摸不着头脑。

3月份,桑德环境与淮南签署协议,

承接了该市的垃圾处置项目。7月2日,桑德环境也公告了股权收购项目淮南市康德医疗废物处置有限公司股东全部权益价值资产评估报告。

但仔细查看公告发现,公告内文中大量出现“淮安市康德医疗”等字样。而在被评估单位概况的介绍中,名称为

“淮安市康德医疗废物处置有限公司”,但法定住所及经营场所却为“安徽省淮南市洞山中路16号”。

7月3日上午,桑德环境董事会工作人员向记者表示,该评估报告为一家资产评估公司出具,内文中“淮安”应为“淮南”。

记者 丁林

合肥ZARA折后价签遮原价

是“故弄玄虚”还是“浑水摸鱼”

7月初,省城合肥迎来了年内一次大力度的品牌服装促销季。但有细心的消费者发现,有些品牌在促销时不按套路出牌,只标注折后价,让消费者不禁感慨“一促销,就出‘幺蛾子’”。

ZARA:促销“黄标签”遮住原价

在合肥芜湖路一商场内的西班牙品牌ZARA专卖门口,3名高大的模特穿着带有“打折”字样的白色T恤,标志着店内正在进行“打折狂欢”。

但与往年促销明显不同的是,店内满眼都是“全部199”、“全部299”、“全部399”元等红色标牌,并没有显示出促

销的折扣。此外,记者发现,在衣服吊牌上,本应标注原价的地方,被“199、299”等橘红色折扣标签遮的严严实实。

“以前ZARA促销时,全场3折起、5折起,今年怎么把原价盖住了?”记者拿起一件衬衫问导购员原价,导购员回答道:“公司规定只标原价,衣服肯定都是打过折的。”此时,旁边另一位消费者表示:“不知道原价,哪知道打了几折?”

律师:故弄玄虚or浑水摸鱼?

“把原价遮住的做法让人觉得是商家在‘故弄玄虚’,究竟是3折、5折还是7折?商家不标注原价和折扣,将令消费

者失去判断商品促销幅度的依据。”安徽庐州律师事务所吴文红律师表示:“如果实际原价和折扣价格一致或者更低,那就是‘浑水摸鱼’,涉嫌价格欺诈。”

据记者了解,国家发改委2000年发布的《关于商品和服务实行明码标价的规定》第9条规定,“明码标价应当做到价签价目齐全、标价内容真实明确、字迹清晰、货签对位、标示醒目”。

按照该规定的第21条,经营者有“不按规定的内容和方式明码标价”行为,可由价格主管部门责令改正,没收违法所得,可以并处5000元以下的罚款。 **实习生 何凡 记者 张华玮**

微言堂

@华生 经济学家、东南大学教授



一路走来首尔和北京的物价差不多,出租车起价2400韩币约14元人民币,电影票价50元,中心区的豪宅也和北京长安街一样,一平米可达十几万元。不过不同与北京,市区内新旧房价相差极大。韩方一人家住首尔,在胶州岛买有度假房,再想购房被劝告先卖一套再买,因在全国拥有的房贷加总累进,多买房太不合算。

@正和岛 正和岛官方微博



乔布斯面试题:你为什么来这里?他要的不是标准答案,而是看这人如何回答,并判断此人是否有激情以及他应对压力的能力。乔布斯还曾问过一个问题:你在何时丧失童贞的?其实他是想看应聘者的反应,以及他们的答案是否有创意。

@丁辰灵 成都天上友嘉董事



今天是一个需要故事的时代,不是过去的广告时代。靠广告,靠买流量,恐怕创业公司都得死翘翘。而好的故事,和市场预算多少并无必然关系。褚橙进京的文章24小时内被转发了7000多条,王石的评价又诱发4000多次转发,等到褚橙一发售,前5分钟就被抢购了800多箱。

@朱大鸣 著名财经评论人、企业家



经济形势不容乐观,民营企业不仅仅缺乏的是信贷,还缺乏盈利空间。这一判断得到数据方面的一些支撑,官方发布的6月采购经理人指数(PMI)为50.1%,低于5月的50.8%。这是4个月以来的最低位,略高于预期。PMI数值标志着制造业扩张与收缩的分界线,50%滑落意味着由于内需低迷,中国工厂实际上已经停止增长。