

@  
热点

# 蜀山区全国招聘130名教师

## 周六,合肥市体育馆还有上万岗位等你去挑

星报讯(邵军 薛辉 记者 徐涛) 昨日记者从合肥市蜀山区了解到,今年该区将面向全国招聘教师130名,考生报名时可根据自己的意愿选择报考到哪所学校执教。具体报名时间为4月19日9:00至4月25日16:00,笔试时间为5月11日全天。

其中中小学教师100人(含高中3名)、幼儿园教师30人。此次招聘涉及蜀山区33所中、小学和6所公办幼儿园,包含小学、初中、高中的17个学科。

去年,蜀山区首创了“报名到校”的方式,即考生可以直接选择心仪的学校和专业,

受到考生欢迎,到岗率由原先的90%一跃至97.5%,为历年最高。今年,该区仍将采取这种方式。

与以往不同的是,今年蜀山区将对教师专业水平要求再次提高,个别岗位需持专业技术证书。首次招聘一名特教教师,报考该岗位需有特殊教育专业毕业证书,旨在为十里庙小学培智班的孩子们提供更好服务。另外报考稻香村小学、绿怡小学体育专业的考生,需持足球教练员证,报考蜀新苑小学体育专业的考生,需持篮球教练员证,而乐农小学的美术专业岗位

则对考生有书法特长要求。

此外,新办的丁香家园幼儿园和中海原山幼儿园分别需要7名和8名幼儿教师,其他四所幼儿园则需3~5名教师不等。

据介绍,此次招聘仍采取网上报名,考生可登录合肥人事考试网(<http://www.hfpta.com>)报名。提醒考生注意的是,考生报名后要查询是否通过资格初审,按时缴纳笔试考试费用,及时下载打印准考证等,以免耽误考试。

又讯(记者 祝亮) 继求职黄金三月之后,又赴四月春暖花开的好时节,4月

13日(本周六),在合肥市体育馆将举办一场大型综合招聘会,近两百家企业为求职者提供近万个工作岗位。

据主办方乐视网工作人员介绍,本次招聘会参会单位涉及通信、机械、电子、IT、房产建筑、行政管理、证券金融、商贸物流、纺织服装、教育培训、医药生化、酒店餐饮、广告设计等行业,应届毕业生也有较多的就业机会,许多企业都向应届生抛出橄榄枝。

主办方介绍,招聘会从早上8:30开始,持续到中午12:00,求职者一律免费入场。

@  
时政

### 350强大学安徽有10所

昨日,中国管理科学研究所的武书连在其微博上公布了2013年中国大学排行榜350强。浙大连续三年居榜首。北大、清华列二、三位。其中安徽有10所大学上榜,中科大16名、合工大76名、安大101名、安师大103名、安医大165名、安工大230名、安财大245名、安农大246名、安理工264名、淮师大347名。 杜维薇 星级记者 俞宝强

### 130万尾鱼净化梅山水库

连日来,金寨县畜牧水产局向梅山水库投放大规格鲢鳙鱼种65吨,130余万尾。本次投放的鲢鳙鱼为滤食性鱼类,以浮游生物为食,是水中“清道夫”,可以净化水质,改善水域生态环境,为六安、合肥等城市提供优质的水源。 记者 李世宏

### 淮北销毁22副皖O牌

近日,为严格公安机关公务用车配备和使用管理,淮北交警支队车管所对收缴的22副皖O号牌进行了集中销毁。 马杰 记者 志强

### 包公园年内申报5A景区

记者昨日从合肥市包公园获悉,该公园拟在今年年内申报国家5A级旅游景区,一旦此举成功,将结束合肥市没有5A级旅游景区的历史。 记者 祝亮

@  
社会

### 大货侧翻军警生死大营救

4月9日凌晨,一辆江西号牌的大货车,在途经黄山市休宁境内的省道220线横茅岭路段时,车辆发生侧翻“挂”在斜坡上,由于事发地势险要,民警和消防官兵在狭小的空间进行施救。经过50分钟的努力,两名被困人员被成功救出。 江伟民 杨顺昌 记者 陈明

### 高速“酣睡哥”被扣6分

4月10日,安庆高速交警三大队民警巡逻至合安高速公路某处时,发现一辆小型越野轿车停在应急车道内,该车驾驶员正呼呼大睡。随后,民警对其罚款200元并记6分。 方敏 记者 王涛

### 私刻印章 包工头栽了

2010年,张某欠施工队三位工人工资款,因当时无钱支付,便出具了三份工资款结算单,加盖了私刻的一建公司印章。后因私刻公章被含山县检察院以涉嫌伪造公司印章罪依法提起公诉,并赔偿了被害单位一建公司的经济损失。 赵玉奇 叶祥 记者 张发平

### 人在车上睡 电瓶却没了

4月10日凌晨4时许,省城巢湖路五里庙小学对面的路上,一辆半挂车大货车久停在此,车主夫妇就窝在车厢里呼呼大睡。然而,竟有一男子悄悄撬开电瓶,快速盗走,夫妇浑然不知,直至民警赶到。 王银生 星级记者 张敏

@  
万象

### 自己丢车,“顺”别人的

涡阳一女子去医院给亲戚送饭,出门后找遍周围所有停放车辆,均未找到自己停放在医院门口的电动车。随后,她趁四周无人,就顺手推走了附近的另一辆电动车。近日,涡阳县公安局对该女子处以行政拘留十五日的处罚。

甄建 刘林 记者 任杰

### 替无驾照朋友顶包被拘

近日,在颍上五里湖一路口处,没驾驶证的赵某驾车与一轿车相撞,致对方受伤,赵某弃车逃离,让有驾照朋友李某顶替他谎称肇事司机。后被民警调查发现事情经过。目前赵某和李某都被行政拘留。

张利宣 巩彬 记者 杨文艺

@  
提醒

### 省博邀儿童参加风筝比赛

“草长莺飞二月天,拂堤杨柳醉春烟。儿童散学归来早,忙趁东风放纸鸢。”时值四月,万物清明,记者昨日从安徽博物院了解到,4月14日,省博邀请小朋友们和爸爸、妈妈一起去安徽博物院,拿起你手中的笔,把我们的国宝文物绘制在风筝上,DIY一个属于你的“国宝风筝”。

王一婷 星级记者 王玉

### 合肥市规划局将接听12345

4月12日(星期五)下午3:00~4:00,合肥市规划局负责人就城乡规划相关内容,专题接听12345政府服务热线直通市民来电。欢迎广大市民来电咨询投诉,提出建议。

记者 马冰璐

**安徽中微拍卖有限公司 司法拍卖公告**  
受委托,定于2013年4月28日15时30分在合肥招标投标中心一楼电子竞价室以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖。现公告如下:  
一、拍卖标的:合肥市马鞍山南路588号金地国际城2号146、147、267、268房屋,所在层数:1-2层;总层数:16层;建筑面积:98.94平方米,商业用途。参考价94.184万元。  
二、看样地点及时间:标的所在地,公告之日起至2013年4月27日17:00止。  
有意竞买者须于2013年4月27日17:00前,通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位:安徽联合技术产权交易所有限公司;开户银行:光大银行阜南路支行;账号:7670018800035701)汇入竞买保证金10万元,并携相关材料到合肥市阜南路17号合肥招标投标中心517室办理申请登记手续(具体要求见合肥市产权交易中心《合肥市马鞍山南路588号金地国际城2号146、147、267、268房屋二次司法拍卖公告》)  
公司地址:合肥市马鞍山南路73号天源大厦  
联系人:孔令乐  
电话:0551-64216888 64229444 13956060437  
安徽中微拍卖有限公司 2013年4月11日

**安徽和信拍卖有限公司**  
安徽和信拍卖有限公司将于2013年4月21日举办中国书画专场拍卖会,本次书画拍卖精品荟萃,敬请艺术品收藏家及各界人士光临参加。  
拍卖时间:4月21日(星期日)预展时间:4月19-20日  
预展 拍卖地点:安徽省图书馆  
公司地址:安徽省合肥市芜湖路347号城市华庭B1101  
联系电话:13505516727 0551-62872568  
安徽和信拍卖有限公司 2013年4月10日  
注:本公司常年征集拍品

## 别人卖期房,豪宅为什么必须卖现房?

### 揭益力檀宫豪宅开发背后的故事

这就意味着在未来岁月中,不断累加巨大的资金投入;也意味着只有真正做出超越行业的产品才有可能打动客户。

但是,在房地产开发过程中,时间就是金钱,项目建设周期越短,资金周转速度就越快,企业获得利润也就越高。所以开发商对于项目建设过程中每一个环节都是分秒必争。在这样的背景下,谁会愿意用3年的时间精心论证打造一个完美的豪宅作品?益力檀宫做到了:3年时间埋头开发,经过严格甄选的用材和国际一线品牌,聘请最顶尖的设计师,只为檀宫在产品品质上不留任何遗憾。

**全现房实景是豪宅销售的必经之路**

尽管“现房现卖”具备期房不可媲美的“即买即住”优势,可以让买家免去等待漫长交楼时的不安与焦急,但是在国内大多数开

发商不可能做出这样的选择。因为,期房通常都会给大众预留了一个期待和想象的空间,发展商可以借此预支产品价值,“只要不违法,发展商可以把一两年之后才交付使用的期房,说得天花乱坠都行”。

但对于现房而言,所有的蓝图和愿景均已变为成品,买家来到现房参观时,销售人员的千言万语,敌不过摆在眼前的既成事实。因此,“现房现卖”实际上更能检验住宅产品的真实含金量,对发展商是一个挑战,但对买家却比期房多了一重保障。

“现房现卖”意味着会给整个开发团队带来更大的压力,“实景现房”付出的不仅是高昂的开发成本,还有惊人的时间成本、财务成本及管理成本。事实上,以中国房地产正常的开发速度,3年的时间已经足够完成一个中等规模项目的开发和销

售。以近几年合肥房地产市场的形式来看,这其中的利益诱惑无疑是巨大的。但是益力檀宫的开发没有为此所动。因为只有真正的实景展示才能够确定豪宅未来的核心价值,只有不计重金的投入和庞大的资金才有可能孕育出真正的豪宅。

**檀宫为何如此舍得?**

做豪宅,就要做百年建筑,这是益力集团缔造檀宫的首要目标。为此,邀请香港知名景观设计团队贝尔高林团队,精心雕琢美轮美奂的英伦园林景观;香港著名设计大师陈文栋领衔室内设计,以最契合檀宫的奢华风格和独特视角,给居者尊贵而富有质感的居住体验。投入数亿资金提前打造园林实景,全球重金采购石材,只为带来更经得起时间考验的建筑。

檀宫之所以如此舍得,源于豪宅开发的理想主义信仰,源于开发者不懈追求品质的理想主义精神。檀宫之所以如此舍得,完全是一个高度负责任的企业出于对土地、对建筑、对城市资源的尊重。舍得背后,支撑的是责任,也是每一个行业开发者对豪宅应有的态度。

2013年,在合肥高端市场中,檀宫超高品质的全装修豪宅,奠定了合肥豪宅的最高标准,被誉为安徽第一豪宅的檀宫。

从2009年拿地至今,投入20亿重金打造,檀宫豪宅一做就是3年。在豪宅光鲜耀眼的光环下,益力檀宫开发者们为产品付出了怎样的心血,承担多少难言的压力,在豪宅背后,究竟深藏着怎样的开发理念?

**豪宅全现房意味着什么?**

檀宫建设前期,全球考察的过程中,益力集团发现,不仅是在国外,国内的北京、上海、深圳、香港等地区,豪宅全部是现房:从北京的星河湾、钓鱼台7号院,到上海以汤臣一品、外滩九里为代表的一系列滨江豪宅,到广州深圳单价超过20万的超级豪宅,乃至香港寸土寸金的半山豪宅,实景展示现房,早已是行业共识。

这其中的缘由,来自于豪宅对品质的苛刻要求,也来自于豪宅开发所面对的客户圈层的认知。因此,从檀宫拿地之始,益力集团就确定了纯实景开发、全现房销售的策略。