

@
热点

习近平与韩总统朴槿惠通电话

谈朝鲜半岛和平问题,望共同使局势缓下来

据新华社电 国家主席习近平20日上午应约同韩国总统朴槿惠通电话。

朴槿惠热烈祝贺习近平当选中国国家主席。朴槿惠表示,我高度赞赏习近平主席提出实现中华民族伟大复兴的中国梦。两国治国理念相通,共同利益广泛。韩方愿同中方加强高层交往和民间

交流,不断丰富两国合作内涵,造福两国人民。

习近平对朴槿惠的祝贺表示感谢。习近平强调,中韩建交20年来,两国关系持续快速发展,给两国和两国人民带来了实实在在的利益。中韩发展任务中有许多共同点。新形势下,中韩加强理解、信

任和合作,对两国及本地区和平和发展尤为重要。

习近平指出,朝鲜半岛和平稳定关乎半岛人民切身利益,也关乎中国人民切身利益。中方致力于维护半岛和平稳定,实现半岛无核化,主张通过对话协商解决问

题。当前形势下,中方希望其他有关各方为此付出努力,共同使形势缓下来,并实现转机。南北是同胞,南北关系对半岛形势走向至关重要。中方愿为促进南北双方和解合作提供必要协助。

朴槿惠表示,韩方愿同中方加强沟通合作,共同推动半岛无核化进程,维护半岛及东亚地区和平、稳定和繁荣。

@看点

尼日利亚发生翻船事故 逾160名乘客仅2人幸存

昨日,一艘载有160人的船在距尼日利亚海岸74公里处的几内亚湾中发生翻船事故,目前仅2人幸存,包括一个男孩和一名妇女。营救工作正在进行。发生事故的船从尼日利亚东南部出发前往加蓬,该航道是中非与西非之间一条比较热络的贸易通道。 李军歌

卡尔扎伊“逐客令”有回音

阿富汗与北约驻阿联军20日达成初步协议,北约军队和美军将陆续从阿中部瓦尔达克省撤军。阿总统卡尔扎伊上个月发布命令,要求两周内驱逐驻扎在瓦尔达克省的所有美军特种部队,原因是后者的一些武装人员“骚扰、虐待及杀害当地无辜平民”。 周俊杰

@社会

女子激励男友上进假分手 他竟雇人破她相

“我希望他上进才假分手,没想到他竟这样狠心!”19日,重庆大渡口区26岁女孩李敏告诉记者。原来,去年8月底,因假装与男友陈军分手,陈军怀恨在心,花8000多元找人用刀片将李敏脸部及身体多处划伤。目前,大渡口区法院已开庭审理此案。 吴光亮

父亲抱女儿7楼跳下自杀

父亲节前夕,酒后的陆某想起自己一事无成,第二任妻子又闹离婚,萌生自杀的念头。因担心女儿无人照顾,遂抱着熟睡的女儿从7楼跳下,女儿当场死亡,陆某多处骨折却活了下来。近日,广东佛山市高明检察院以涉嫌故意杀人罪批准逮捕陆某。 曾炎鑫

@万象

缺觉,700多种基因改变

“少睡一会儿没啥大事儿。”多数人都有这种侥幸心理,殊不知只要每天睡眠不足6小时,不出一周身体就吃不消。英国萨里大学实验显示缺乏睡眠的参试者体内有711种基因的功能发生了改变,其中涉及新陈代谢、炎症、免疫力和抗压等功能,一整天精神状况都不稳定。 孙玉强

带孙子的奶奶外婆辛苦了 韩国政府将给发“工资”

韩国女性家庭部决定最快于今年下半年引入“照看孙辈项目”,内容是利用政府预算每月向照看孙子、孙女的祖母和外祖母发放40万韩元(约合人民币2200元)津贴,孩子的父母也要拿出20万韩元给老人。 刘静

@一日之最

▲对艺术最痴迷的母亲 用两个女儿的脸蛋作画



新西兰一位母亲克里斯蒂·路易斯对艺术痴迷,照看孩子时就在她们的脸上作画。两个女儿分别为7岁和5岁,她们会乖乖地静坐两个多小时,保持姿势不变,再睁开眼睛的时候,粉嫩的小脸蛋儿就变为各种怪物或者动物,还栩栩如生。可着实苦了孩子……现在,路易斯的“绝技”越来越受到人们的追捧,她索性和丈夫做起了人脸彩绘的生意。 张艳红

九润安徽,华彩生活

华润置地作品布局合肥四方



从传统的“单一住宅开发模式”到“住宅开发+投资物业+增值服务”差异化商业模式,华润置地成功完成了商业模式转型,开发物业类型多样,利润来源多元化,对风险的抗御能力层次化,并率先成为中国地产的全能“健将”。2013,华润置地进入合肥的第9个年头,伴随住宅、商业、写字楼、酒店等全系产品的逐一呈现,百花齐放,华润置地引领的华彩生活,正在为这座城市带来更多的改变。

根据华润置地年度业绩发布会数据显示,截至2012年12月31日,华润置地全年共实现综合营业额港币443.64亿元,比上年同期增长23.9%;股东应占溢利港币105.69亿元,比上年同期增长30.1%。2012年末期息港币27.3仙,全年每股派息为港币33.6仙。2012年华润置地实现签约额共计521.93亿元人民币,较上年同期增长45.2%;实现销售面积达473.61万平方米,较上年同期增长59.1%,业务增长势头强劲。



千亿央企华润 新模式八大产品线布局全国

华润置地有限公司(HK1109)是华润集团旗下的地产业务旗舰,与华润创业、华润电力位列香港恒生指数成份股,成为华润旗下“蓝筹三杰”。华润集团是全球500强企业之一,在2011年《财富》全球500强排名中位列2011年第233位。

作为中国内地最具实力、行业规模最大、盈利能力最强的地产企业之一,华润置地以“品质给城市更多改变”为品牌理念,积极推动城市发展的演进历程,在中国内地43座城市践行着高品质理想,八大住宅产品线为城市肌理建设和人们的生活理想提供更多的可能。

9载深根合肥 开启合肥多区人居典范

从2004年12月购得高新区望江西路以北、香樟大道以西14426482平方米地块,开

发首个项目华润·澜溪镇以来,华润置地一直专业的地产开发商的眼光,预见城市发展需求、审视居住所需。2007年3月28日,华润置地(HK1109)斥资拍下蜀山区望江西路编号为W0701优质地块,黄潜望板块华润幸福里为合肥带来清新的居住风潮;2009年紫云府,开启了长江东大街高尚人居的典范,合肥东门从此有了符合人居新理想的住地和满足城市新繁华的商业。从西到东,三子落定,稳扎稳打。

2010年,华润置地目光投向合肥南部的政务区,习友路与潜山路交叉口西北角地块,正式引入华润置地都市综合体产品线,打造合肥华润中心项目。万象城、华润大厦、君悦酒店及平层豪宅社区凯旋门四大顶级业态,再攀新的开发高度。

与此同时,北中环,肥西路与临泉路交叉口,华润橡树湾成为华润置地全市布局的第五步棋。

凯旋门 橡树湾双盘热销 成就楼市销售新标杆

2012年,华润置地进入合肥市场的第八年,双盘热销,业绩喜人。政务区平层豪宅凯旋门,年销售套数798套,以12.95亿元的销售业绩,在豪宅扎堆,均价最高的政务区,成就王者凯旋的佳话。橡树湾,一环人文学区大盘,2011年上市以来,以文艺清新的风格,深受消费者青睐。2012年,橡树湾继续领跑庐阳,以2000套,20万方,13亿的销售业绩,稳坐庐阳城区销冠,不断刷新自己创造的记录。

商业+商务+酒店齐头并进 全新业态已然来临

投资物业商业部分,目前华润中心·万象城已完成四大主力店招商工作,金鹰百货、缤纷万象真冰场、UAMBOX电影院、Ole'超市四大主力店,以及国际知名品牌零售、商务宴请、美容美发等丰富的业态,旨在打造一个改变合肥人民购物方式的一站式消费场所。合肥万象城预计2014年开业,必将迎来合肥消费风潮的全新变革。

位于合肥市望江西路与合作化路接口的华润五彩城,北京五彩城首站后直达合肥,华润置地两大商业产品线之一,区域性商业中心新模式。总建筑面积约14万方,由一个购物中心和一座写字楼组成,最炫酷的视听盛宴,最潮流的时尚生活,缔造合肥消费新风向。此外,五彩城写字楼(暂定名)作为华润置地的首个商务产品,开启华润写字楼发展元年,为城市发展和都市化进程的引领者,带来新的商务办公体验。

世界顶级君悦酒店(Grand Hyatt)建筑面积近69万方,客房数约333间,位于华润大厦的38-55层。各层功能各异,分布科学。水疗、游泳池SPA、空中大堂和空中餐厅、特色餐饮服务,一应俱全,预计2015年对外开业,全新的商务酒店服务体验,将令人耳目一新。

2013年,华润置地依托“住宅开发+投资物业+增值服务”的成功经验再度起航,以九载开发历程,润五彩辉煌生活。华润置地正以稳健而有力的步伐改变着合肥人的生活和对城市的想象,为促进大合肥跨越发展的腾跃注入新的力量!