

# 评论

最近不少城市出现“离婚”潮，很多卖房者、买房者以此避税，或者享受优惠房贷。全国政协委员施杰认为，对“政策性离婚”多发的个人，可在个人信用上给予差评，进而影响其在就业、贷款、就医等方面优惠。(《新京报》3月14日)

## 惩戒“政策性离婚”还是反思税收逻辑？

钱兆成

佛说，前世五百次的回眸，才换来今世的擦身而过，而今世的婚姻又要多少的缘分积累呢？仅仅是为了买房避税，就要挥刀斩断情缘，在冰冷的现实面前，见不到半点浪漫。

更荒唐的是这种结婚、离婚方式，需要买卖双方都先离婚，然后各自与对方结婚，然后再离婚并各自复婚，通过这一眼花缭乱的过程，房屋产权归属随之发生改变，最终实现产权的乾坤大挪移，看似可行，但是这种近乎儿戏的方式，尝试的人们又是抱着一种怎样的心情？

但是，这事情就这么发生了。的确，法不禁止即为可以。当事人合法合理避税而离婚纯属个人合法选择，并没有法律依据来进行处罚。全国政协委员施杰也只能作为个人观点进行表达，本无法律上的依据。

我们更应该看到的是，“政策性离婚”是由于房产税

政策而引发的“钻空子”行为。因此，笔者认为房产税应回归其本质，不仅仅是要“以房为本”，更应避免以殃及无辜的方法进行。完全可以以家庭为认定标准，只准许一套为自用，给予优惠税率，第二套以上则视为营业用(包括出租或闲置)，给予一般税率。如此一来，征收房产税的认定与操作简单了，税率也并非略显畸高的20%，避税诱因不足了，人间的劳燕分飞也可以少一点了。

一项税收政策或一套税制是否应当出台是非常严肃的事情，局部的调节作用可能在眼前取得立竿见影的效果，但因此而造成的社会福祉方面的损失，更应该得到仔细考虑。税收征收之后，社会福祉层面的损失是否超过了税收所带来的局部利益，这值得仔细思考。在思考如何处罚“政策性离婚”时，更应当反思政策的制定是否合理吧。

# 微评论

## 热闹的3·15 落寞的365

张枫逸

备受关注的央视“3.15”晚会即将与观众见面。近日，本次“3.15”晚会的总导演尹文等主创向媒体透露，今年的曝光焦点是网购、食品、房屋中介、汽车等。观众将会看到大量的卧底暗访场面，而知情人站出来爆料内幕也将成为一大亮点。(3月14日《郑州晚报》)

现在的3·15被过分渲染神化，而这恰恰折射出日常监督和维权的孱弱。首先，在这个产品质量丑闻频出的时代，媒体曝光日渐式微，越来越掀不起波澜。这厢，公众被五花八门的侵权行为弄得近乎麻木，对于有毒、暴利、欺诈等字眼已然可以“泰山崩于前而不变色”；那厢，监管部门对于媒体曝光也驾轻就熟，深谙“及时回应——高调调查——专项整治——不了了之”的套路。

3·15的热闹，映照出365的落寞。消费者过了一天上帝瘾后，立马被打回原形。然而，一个3·15怎能承受起消费者权益之重？缺乏常态化的监管执法和维权机制，3·15的热闹也渐渐演变为公平正义的幻觉。去年央视“3.15”晚会曝光了广东汕头的垃圾玩具事件后，当地政府表示要进行清查整治，分管副市长还专门就此向消费者道歉。然而，最近记者再次到汕头回访，却发现毒玩具依旧猖獗。

近年来，变“3·15”为“365”的呼声日渐高涨。只有强化有关部门监管，搭建便捷高效的维权渠道，完善举证倒置制度，才能为“3·15”减负，为“365”加码。否则，消费者所面对的，只能是狂欢过后的一地鸡毛。

# 短评

民革辽宁省委主委施中岩委员说：“2011年辽宁在岗职工平均工资3226元，正式环卫职工才2650元，而临时环卫工一般800至900元。”(《人民日报》3月14日)

## “编外环卫工人占80%”的真问题

李清

事实上，“同工不同酬”的不合理现象，不只存在于环卫部门一家，而是各个行政事业单位都有，乃至存在于许多国企里面。劳动，本是没有身份差别的，但在很多“国家单位”，却深深刻上了身份的印记，编制成了待遇分水岭。这种不公平分配的做法，是用工机制改革不彻底的体现，而且违反了国家法律规定，理应尽快得到改变。可以说，身份歧视、权利不平等，才是“编外环卫工人占80%”最大的真问题。

施中岩委员建议，各级政府加大对环卫事业投入，提高环卫职工的工资和福利。这肯定是非常必要的。只是，既然编外环卫工人占80%，三个编外工工资才抵一个正式工，就不能简单按同比例提高环卫工待遇，让两类人员工资差距被拉得更大。必须尊重法律权威，体现社会公平，让岗位工资回归内在价值，实现同工同酬。当然，这需要所有“国家单位”加快人事制度改革步伐，摒弃不合时宜的双轨制身份歧视。

# 非常道

“黄浦江上游原水水质总体稳定，相关供水企业的出厂水符合国家生活饮用水卫生标准。”

黄浦江水域漂浮死猪事件有了新进展，截至13日15时，共打捞死猪6601头。目前死猪的来源及死因尚在调查。上海市府表示。

“武大不是公园，学校收取门票目的是以花养花。”

武汉大学今年赏樱门票由10元涨至20元，涨价引发争议。武汉大学校办主任钱建国日前接受记者采访时称。

Haier  
一个世界一个家

海尔冰箱 天下无霜

海尔无霜冰箱  
智有无霜 一诺天下  
365天有霜无条件退货



## 全安徽看海尔

品质3.15 盛世狂欢 惠动江淮

### 1 海尔洗衣机315钜惠

- 海尔5公斤全自动洗衣机一款 **¥799** (限量)
- 海尔6公斤变频双动力洗衣机一款 **¥1899**
- 海尔6公斤滚筒洗衣机一款 **¥1439** (限量)
- 海尔6公斤水晶变频滚筒洗衣机一款 **¥3139**

### 2 海尔冰箱315钜惠

- 海尔356L六门风冷变频冰箱一款 **¥11999**
- 海尔649L对开门风冷冰箱一款 **¥7199**
- 海尔215L节能三门冰箱一款 **¥1979**
- 海尔192L节能两门冰箱一款 **¥1539**

### 3 海尔彩电315钜惠

海尔彩电60寸大屏抢购价7999元!!!

### 4 315套餐钜惠

仅需2338元 海尔冰箱、洗衣机带回家!!!



到APP STORE 或者Android电子市场搜索“拍立得”，下载软件即可体验海尔灵感产品

全球灵感 智享生活  
\* 海尔白电、冰箱、洗衣机、冷柜全球销量蝉联第一 \*1  
\* 海尔彩电中国用户满意度第一 \*2  
\* 海尔空调2011年冷冻年度无氟变频销量第一 \*3  
SMARTER LIFE BETTER PLANET

海尔冰箱 服务热线: 4006 999 999 网址: www.haier.com

注: \*1: 引自消费市场研究机构Euromonitor(欧睿国际)2011年统计数据 \*2: 引自2011年中国标准化研究院与清华大学发布的《中国用户满意度手册》 \*3: 引自2011年国家信息中心信息资源开发部统计数据

海尔洗衣机 服务热线: 4006 999 999 网址: www.haier.com

注: 引自消费市场研究机构Euromonitor(欧睿国际)2012年统计数据, 海尔洗衣机2009、2010、2011、2012连续四年品牌销量全球第一