



“房姐”龚爱爱在京房产情况曝光。北京警方昨日通报调查进展称，龚爱爱在京共有41套房产共计9666.6平方米。目前，龚爱爱利用违法办理的北京户口及身份证购买的房产和轿车已被查封。  
综合新华社等报道

# “房姐”你不懂爱

## 龚爱爱在京拥有41套房 违法所购房、车被警方查封

### 龚爱爱在京拥有41套房

北京警方昨日通报称，经专案组进一步工作，目前发现陕西省神木县农村商业银行原副行长龚爱爱在京拥有41套房产共计9666.6平方米，及奥迪轿车一辆。

北京警方已依法对龚爱爱利用其违法办理的北京户口及身份证所购买的10套房产及奥迪车予以查封。

截至发稿前，北京警方合计查封龚爱爱名下房产1945.02平方米，其

中办公用房1562.19平方米、商业用房166.36平方米、车位80.14平方米、住宅136.33平方米。

北京警方表示，将与有关地区司法机关积极配合，依法开展下一步工作。

从四重户口，到近万平米房产，房姐牵扯出来的黑洞越来越大，越来越让围观者愕然。但主角本人至今杳无音讯，她的神秘消失让事情更加扑朔迷离。

### 龚爱爱靠入股煤矿发家

1964年，龚爱爱出生在神木县南部解家堡双卜树村，兄弟姐妹七个，龚爱爱排行第五。父亲是村里大队会计，母亲在家务农，龚爱爱有两个残疾的姐姐，一个失明，一个失聪。龚爱爱从小就聪明，十几岁就到神木县城里读书。1986年高中毕业后，龚爱爱进入神木县信用联社——神木县农村商业银行前身，担任会计工作。

龚爱爱所在的信用社位于煤炭资源极丰富的大柳塔镇，在煤炭生意没起色之前，神木县经济落后，到信用社存款的多是农民。上一任信用社主任退休后，龚爱爱就接任了这个位置。2004年，神木县

信用联社改制为股份制的神木县农村商业银行，龚爱爱被任命为兴城支行行长。

知情人透露，由于其在银行的便利条件，龚爱爱应该在2003年入股煤矿。没人知道龚爱爱的第一桶金数量几何，但一位当地煤炭生意人说，一吨煤从最初的百元上下，涨到每吨七八百元，如果在2003年时入股3万元，到2011年，可连本带利拿回3000万元。

一位煤老板告诉记者，在神木，入股煤矿，年底分红，全靠关系，这是神木众所周知的“潜规则”，并且关系好的分红多，关系差的分红少。“龚爱爱肯定是那种能分得多的”。

# 房子多会掉下来

### 要这么多户口做什么？

当地人对龚爱爱的四个户口都不以为然，“神木的有钱人都有两三个户口，这不算啥。”当地人对这个问题似乎也不属于质评。“多个户口多条路嘛！”他们说。

一位接近龚爱爱的人士说，并非如大家揣测的那样，办理多个户口是为了限购买房，“人有钱了，就觉得什么都放在一个人的名下不安全，多几个户口，分开放，尤其龚爱爱还离婚了，一个人带两个孩子，考虑可能会

更多些。”

但实际情况可能不止于此。据多家媒体综合调查证实，目前已注销的虚假身份“龚仙霞”，分别在北京、西安、神木三地注册过西安江东企业投资发展有限公司、北京中烁同恩投资股份有限公司、神木正和房地产开发有限公司、神木爱丽莎购物广场有限公司。注册企业注册资金超过5000多万元，有业内人士估计投资总额远在10亿元以上。

### 房姐被曝光或因民间借贷

2008年后，国际金融危机导致中国实体经济日渐疲软，神木的民间游资开始寻找新的高收益项目。

一部分是在西安、北京、山东、海南各地投资房地产。龚爱爱也加入了这股潮流。据不完全统计，龚爱爱的产业有2008年与人联手出资4700万元买下的神木黄金地段的5000平方米的爱丽莎购物广场，目前估值约在两亿以上；2010年，龚爱爱以公司形式投资入股位于西安浐灞新区320亩“辰宫领汇河湾”地产；2011年，龚爱爱竞拍下神木县城一处黄金地段，计划开发打造“陕西第一女子会所”。另外，神木一幢19层高的商住两用“创业大厦”，似乎也是龚爱爱与联合投资的。

另一部分民间资本，则变成了民

间的高利贷和拆借款项，靠收取高额利息获得高额收益。龚爱爱于2010年升任神木县农村商业银行副行长，有人揣测，龚爱爱一边是银行副行长的身份，另一边是民间融资者的身份，非常有利于获得融资者的信任。

然而，从2010年开始，这些神话突然幻灭。煤炭价格下跌，房地产调控，市场萎缩，神木县大规模、高风险的民间借贷面临着前所未有的危机。一位接近龚爱爱的人士透露，龚爱爱被曝光事件，很可能与民间借贷资金链断裂有直接关系，涉及15亿元资金。

一瞬间，从翻云覆雨的神坛走下来的，不仅是女神级别一样的企业家龚爱爱，还有创造了发展神话的神木县城。

## 商之都“金蛇贺岁送红包”活动火热启动

### 合肥旗舰店百货类单票满200送300/240；东城店穿着类单票买多少送多少……

新年倒计时，商场内的迎新活动也一波接一波，此起彼伏。商之都也在蛇年来临之际火热开启“金蛇贺岁送红包”的主题活动。购物满额送，红包增欣喜，让年味越来越浓，也让消费者的购物激情越来越高。

#### 金蛇贺岁 好礼不断

推；黄铂金、进口表、化妆品及特例品除外。

与此同时，即日起至2月24日，在商之都东城店购穿着类商品无论金额大小，可获赠同等面值的“电子券”，多买多赠，以此类推。购化妆品单票满200元减30元，依次类推，特例品除外。活动期间在店内购

百货类购物单票满400元/200元，凭电脑小票，手工小票第三联分别有机会获赠红府年货大礼包一份/新年大礼包一份，每票限赠一份，数量有限，赠完为止。另外，在这期间购百货类商品无论金额大小可免费尊享商之都普卡一张。

#### 红包加礼包“袋”福还家

在强力推主活动的同时，活动期间商之都还有诸如金蛇贺岁购物送红包和新春大礼包的新年好彩头辅活动——凡在旗舰店、东城店购百货类商品满一定金额，您就能获得商之都送出的新年红包一个。红包内装有5元、10元、20元、50元、100元等面值不等的现金，中奖率达100%。除了送财气的红包，还有饱含年味的大礼包，其中对联、红包、剪纸……样样都有。双重大礼，让您把福气带回家！

## 服务全面升级 Jeep®推出全时全路况特色售后

### 1月起在七城市试点运行 24小时全程路况救援

克莱斯勒(中国)汽车有限公司近期正式宣布，2013年全面升级Jeep®品牌售后服务，推出全时全路况特色售后服务，为SUV车主提供专业专属的关爱。1月起在北京、上海、广州、沈阳、杭州、成都、重庆七个城市试点运行，随后在全国推广。

最全能——24小时全路况救援

24小时全路况救援属于业界唯一，该项目为Jeep®车主提供全路况、全项目的救援且提供同级目前最多的免费项目。全项目则包括了因交通事故、驾驶员人为操作失误造成的故障。同时，Jeep®车主还可免费享受现场小修、拖车等服务。

最负责——出行管家服务

该项目是业界唯一提供检测和出行咨询的服务项目。它为车主提供旅行专属的往返免费检测、出行建议、旅途跟踪和关怀。Jeep®车主出发前可随时到4S店接受免费检测，并获得根据车辆特性制定的路线建议、目的地景点、路况、天气、出行注意事项等信息。

最贴心——一对一客户经理制

一对一客户经理制是同级别唯一的服务项目。区别于其他品牌只是到店后安排一名客户经理全程陪同，Jeep®则为车主提供主动式全方位专属关爱与服务，成为Jeep®车主之日起，车主将拥有一名指定的客户经理为之提供服务。