

“长江饭店”远去,“长江壹号”驶来



修整一新的“长江壹号”

记者 张华玮/文 程兆/图

作为曾经的“安徽第一路”——合肥长江路上的标志性建筑之一,长江饭店自3月初改造施工以来,一直备受关注。如今8个月已经过去,定位“回忆型历史文化街区”的长江饭店原址上,“长江壹号·盛美汇”综合体中,最早入驻、最大体量项目——和颐酒店昨日开始试营业。这也意味着“长江饭店”这个名字,已经正式成为合肥人的记忆。

准四星新酒店开始试营业

昨日,记者途经长江饭店原址时发现,一家名为和颐酒店的中高档商务型酒店,已开门迎客。记者发现,该酒店大堂服务总台,一般酒店所常见的世界时钟并没挂上。据客服人员介绍,昨日,该酒店已经正式对外开放,但仍处于试营业期间,酒店装潢和制度还在进一步完善中。预计,该酒店将在本月底正式营业。

据酒店管理人员介绍,该酒店是按照准四星级别打造,占据了长江饭店原建筑的三层至七层半,是如家酒店连锁集团新研制开发的中高档酒店品牌。

“长江壹号”招商近尾声

长江饭店改造,目标是打造怀旧与高端

时尚相结合的多业态品质街区,相当于一个大型综合体,名为“长江壹号·盛美汇”。

据负责该项目招商的经理董坤介绍,“和颐酒店是进驻‘长江壹号’最早、体量最大的项目。”董坤告诉记者,“目前招商已近尾声,酒店、餐饮、夜总会等大的项目都已敲定,只剩东面和西面还有部分商铺。”

最初定于10月份开门迎客的“长江壹号·盛美汇”,后因各种因素推迟。而随着和颐酒店的营业,“长江壹号·盛美汇”整体项目的对外开放,也进入倒计时。“我们预计春节前全面开放。”董坤说。

改造口碑两极分化

在长江饭店改造项目现场,记者随机采访了几位路人。对于“长江饭店”被商业开发为“长江壹号”,他们有不同看法。

年过半百的陈女士,生活在城隍庙附近,对于“长江饭店”有着深厚的感情,她表示:“以前叫‘长江饭店’不是挺好的,干吗折腾来折腾去,现在不还是以酒店为主吗?‘长江饭店’和我一样都是老古董,应该受到保护才对。”

现年27岁的刘先生则表态:“听说‘长江饭店’曾盛极一时,不过,自我有印象起,它除了名字响亮,更多的是和特价卖场联系在一起。改造,是市场需要,不然,就把这个黄金地段浪费了。”

合肥上周房价环比跌5.6%

星报讯(记者 任金如) 在经历合肥6700元/㎡的周房价后,合肥上周房价应声下跌,刚需盘集中热销备案,拉低了整个合肥房价。

网上备案数据显示,10月28日-11月3日,合肥市区共成交住宅类商品房2181套,成交商业类商品房131套,成交办公类商品房507套。销售量下跌了498套,其跌幅达18.59%。10月28日-11月3日,合肥市区住宅类商品房的销售均价为6505.62元/㎡,较之10月21日-10月27日的6892.65元/

㎡下跌了387.03元/㎡,跌幅达5.62%。

上周住宅销售均价,出现明显幅度下跌的现象,销售均价再次回落到了6500元/㎡左右。

销量明显下跌的主要原因是,由于上周合肥几个大项目备案量明显下滑,使得全市销售量出现下跌。有业内人士分析认为,刚需仍然是合肥楼市的主流,一些刚需盘的热销,很大程度上影响了楼市的房价涨跌。在年底,这种刚需为主的购房大军,还会持续涌进合肥楼市。

合肥八中“北大中学校校长实名推荐方案”公布 “不孝敬父母”不许报名

星报讯(记者 桑红青) 记者昨日从合肥八中获悉,该校2013年“北京大学中学校校长实名推荐”实施方案出炉,理科综合排名前20名,文科前10名,或者数学等竞赛获得省一等奖以上者才可以报名,但学生有“不孝敬父母”等行为将不得报名。

依照该校方案规定,凡该校2013届在籍应届高中毕业生,在年级部组织的高二学年期末和高三第一次段考中,理科综合排名前20名,文科前10名;高中阶段参加数学、物理、化学、生物、信息学或机器人竞赛获

得省级一等奖以上奖项者均可报名。有下列情形者,不得被推荐:不孝敬父母;不关心他人,从未参与学校或社会公益活动;有不良诚信记录;考试作弊,受到处分或有其他违法违规违纪行为。

该校北大中学校校长实名推荐将经过初评、面试、公示等几个环节,其中初评由学校评审专家组对申请人提交的材料,按规定的标准统一赋分,按总分从高到低文理科共初选出10名学生(其中理科7人,文科3人)参加面试。

男生宿舍被偷四台电脑 学生认为宿舍安全难保障

上自习不过两个多小时,回到宿舍发现4台笔记本电脑不翼而飞,损失近两万元。昨日,安徽建工学院南区学生小张(化名)鼓起勇气向本报报料称,校内学生宿舍频遭盗窃,大家都被偷怕了。

小张住在安徽建工学院南区宿舍16栋,10月25日18时,他和室友到教室自习。20时50分左右,发现寝室房门敞开着,门锁被

撬,4台笔记本电脑不见了。小张和室友心里顿时凉了半截,当即报警。

“提起宿舍被偷,大家都习以为常了。”该校有学生反映,就在事发后的10月30日,该栋宿舍楼又有两名学生被盗手机和钱包。据学生们介绍,很多外来人员很容易就能进入宿舍楼。目前,辖区警方已介入调查。 刘冬梅 本报记者

偷奶粉贼要3000元私了

昨日15时30分许,省城望湖东路一家大型超市的奶粉专柜,一名中年男子徘徊不定,最后“空着手”匆匆离开。店员联想到近期大量奶粉不翼而飞,心生疑窦,上前拦截,男子惊慌不已一路狂奔,最终被店员摁倒在地。该男子竟若无其事掏出3000块钱,“这事我们私了吧”,店员毅然报警。

包河巡警608巡控车接到报警后,赶到事发的这家超市。记者了解到,近期该超市罐装奶粉时常丢失,价值不菲。为查找奶粉

去向,店员查阅了监控资料,发现有三名男子多次进入店内,逗留片刻后匆匆离开,“没买任何东西,但一清点,奶粉就少了几罐。”

当日下午,这名曾在监控画面上多次出现的男子“如约而至”,再次在奶粉专柜停留。十多分钟后,他快步出门,店员遂紧追上去,“他还是被我们店员摁倒了。”超市店长说。

据了解,男子称姓刘,50多岁,四川南充人。目前,该案被移交辖区刑警队审查处理。 贺开兵 记者 张敏

蚌埠供电公司召开专项安全保卫工作会议

“十八大”召开在即,蚌埠供电公司安全监察质量部、安裕物业公司于10月30日上午召开“十八大”专项安全保卫工作会议,部署十八大期间安全保卫工作。

会议强调,安裕物业公司负责蚌埠供电公司调度大楼门卫保安执勤及消防安全值班任务,要按照公司印发《蚌埠供电公司十八大期间安全保卫、电力设施保护工作方案》的通知要求。全面做好“十八大”期间电力安全保卫工作,确保公司调度大楼安全。

会议点评了近期大楼门卫工作情况,重点部署十八大期间保卫工作安排。一要加强

调度大楼保安门卫管理,凡进入大楼的外来人员必须严格履行登记制度。加强夜间巡视,及大楼周边地区的巡查。二要开展人防和技防相结合的安全防范体系,在开展24小时巡查的同时,加强视屏监控力度,确保调度大楼安全。三要全力做好调度大楼消防安全工作,加强消防报警系统的监控,做好消防自动喷淋系统、消防栓自动加压系统、气体灭火系统的检查维护。认真落实好各项保卫措施,全力做好调度大楼及重点部位安全保卫工作,确保公司“十八大”期间安全稳定的工作秩序。 方波 刘冬玲 王旭东

蚌埠供电莱特集团顺利通过质量体系复检审核

10月31日上午,随着质量体系复检审核末次会议的顺利召开,莱特集团成功通过北京新世纪认证中心上海分公司检查组一行的多方审查,质量体系认证持续有效,并成功升级换版。

29日当天上午即召开了集团公司相关职能部门首次会议,会议由集团公司总经理于振松主持,总支书记高明向检查组介绍了相关工作管理人员,在进行了简短的欢迎仪式后,即进入下一个程序:管理层的复检审

查。据了解,此次质量体系复检审核将沿用ISO9001:2008《质量管理体系要求》和GB/T 50430《工程建设施工企业质量规范》新标准,按照计划,此次复审为期三天,在10月29日召开相关人员首次会议后,检查人员随即开展了管理层和工作部的审查,明日将进驻施工现场审查相关内容,31日开展物资部、发策部、人力资源部等部门的工作审查。

连续三天来,检查组一行兵分三路,按照五个层面,根据质量目标和评分标准,一一

款检查,不论是深入施工现场,还是机关多部门的检查,莱特集团公司各部门负责人和随行人员顶风冒雨,精诚团结,一直陪同检查组进行沟通、协调、迎检,确保了此次质量体系复检审核顺利进行。

此次质量体系复检审核还有另外一层深意,多年来,莱特集团公司不断追求现代化管理的思路,提高工程质量和服务水平,不断满足电力市场需要,随着ISO9001:2008《质量管理体系要求》和GB/T 50430《工程建设施

工企业质量规范》新标准、要求的颁布,莱特集团公司决定将原来的质量管理体系进行换版。

根据检查组一行提供的整改内容,莱特集团表示将积极行动,主动适应市场经济需要,确保向顾客提供符合规定质量要求的满意产品,规范施工企业质量管理行为,促进施工企业质量管理水平,以更全面的质量管理体系为该公司的持续发展打下良好的基础。

刘冬玲 王旭东