

新一轮汽车下乡或将启动

我省或将多卖12.5万辆车

记者 丁林

据有关媒体报道,2010年结束的汽车下乡政策将于近日重新启动,重型卡车也或将入围补贴目录。而新一轮的汽车刺激经济行动,将给农村带来微车潮的同时,也将拉动我省汽车销售增长12.5万辆。

政策:购重卡或享补贴

记者了解到,本次即将出台的“汽车下乡”政策与之前相比,补贴范围或有所扩大。

新一轮政策在原政策对农民购买1.3升以下排量微型客车给予一次性补贴不变

的情况下,或将补贴范围扩大到重型卡车。

在2009年的汽车下乡政策中,历经7个月时间的努力,江淮汽车集团贯彻国家汽车下乡政策,推出了江淮轻卡千县传递接力送车下乡活动。江淮汽车因此销量陡增,据统计,2010年4月份销售2.5万辆,创了新高。

而面对新一轮的汽车下乡,江淮汽车相关人士表示,三四线市场的营销网络已经完善,新型轿车在本次下乡大潮中或将得到一次很好的推广时机。

专家:刺激自主品牌壮大

省经济信息中心早前预测,按照现行节能汽车补贴每辆补贴3000元的标准,60

亿元1年的新政补贴可拉动汽车消费1200亿元。考虑到我省轿车以1.6升及以下排量为重,预计节能补贴将拉动我省汽车销售增长12.5万辆,产值增加75亿元。

安徽省汽车商会常务副会长蒋天赐分析说,即将启动的汽车下乡补贴,将从三个方面带来利好。在房产不景气的情况下,汽车消费有望在拉动内需增长中发挥重要作用,此外,自主品牌在这场新政中,也将得到壮大,有利于形成民族支柱汽车产业。

“农村及小微企业也将受益。”蒋天赐说,小微企业在农村市场的生产意味更重,买车人得到了实惠后,对个人及生产也是促进。

微言堂

@唐骏

新华都集团总裁兼CEO



我确实是个打工的,而且打了快20年,还在打。在中国,打工就是地位低收入低,反正就是不大好。而在美国,打工族的收入高得吓人,他们的社会地位更是让人尊敬。我认识一个人,也是我过去的老板,斯蒂夫鲍尔曼,身价是……美元。打工打成那样,你千万不要再小看打工的了。

美版报价6800元

苹果iPhone5现身合肥

星报讯(记者 董艳芬) 虽然苹果iPhone5在第二批发布的国家和地区依旧没有中国内地的身影,但合肥的“果粉”们已经能用上美版和港版的iPhone5了。记者昨从合肥部分通讯商城了解到,美版水货iPhone5的报价在6800元,比9月中下旬便宜了2000元。

“水货基本同步了,我们这已有库存现货,付完款就能提走。”昨日下午,在合肥新银河通讯商城,凯丽苹果店的刘老板告诉记者,水货iPhone5现身

合肥已有一段时间了,共有香港和美国两个版本。昨天港版iPhone5和美版iPhone5的报价分别是7500元和6800元。

“价格每天都在变化,总体呈下降趋势。以美版水货iPhone5为例,9月中下旬,这款手机的报价一度高达8600元,现在价格‘跳水’2000元,现在购买还是比较划算的。”刘老板告诉记者,前来购买或预订的基本上是年轻的“果粉”族,目前销售出的iPhone5已有近50台。

记者随后从金寨路赛博数码广场苹果专卖店了解到,随着iPhone5的上市,iPhone4及iPhone4s的“身价”也一落千丈。该专卖店一位姓黄的工作人员告诉记者,10月10日,该专卖店iPhone4s裸机的报价在4488元/台,iPhone4的裸机报价更低至3088元/台。“预计iPhone5在国内上市时间最快也要等到11月份,现在可以提前登记预约,业内预测iPhone5在中国上市的官方报价可能在4988元/台。”黄说。

@杨红旭

上海易居房地产研究院副院长



土地市场惊现“金九”! 9月,10大城市土地出让金比8月爆增49%。从供应角度看,一是地方财政有压力,所以推地力度大,且出让底价设得较低;二是各地上半年成交出地少,年度供地指标差距大,下半年须多供地。从成交角度看,大房企资金好转,过去半年刚需盘快速去化,急需补库存,且对楼市走势不再悲观。

“网购”保姆渐流行,记者调查

合肥尚未有“尝鲜”者

星报讯(见习记者 曾梅) 请保姆、雇钟点工,一定要去家政中心吗?不!如今,随着市场对保姆需求量猛增,新一代网购高手已经开始在网上“淘”保姆。淘宝数据显示,过去一个月,在淘宝上网购家政服务的消费者超过1200人次。记者了解到,我省其他地方已有此例,合肥尚未“尝鲜”。我省电子商务专家表示,网购保姆需谨慎,审查资质最重要。

现象:“网购保姆”受追捧

“为找钟点工,我腿都快跑断了,现在连中介都烦我了。”刚刚结婚不久的合肥小陈告诉记者,她平时工作忙,没时间打扫卫生,找个合适的钟点工,就成了她最头疼的事。采访中,更有雇主称,曾一周换了俩保姆,却总也不合适。

事实上,长假前后,家政服务市场出

现供需两旺,使得市民找保姆成了难事。对此,许多80后们开始选择网上“淘”保姆。

“在网上找保姆,信息量大又方便省事,还省了中介费!”宿州市的一位保姆阿姨告诉记者,不久前,她就通过家政公司把自己“挂”在了网上,现在已经有人联系面试了。

昨天下午,记者在淘宝网上输入“家政”和“保姆”,搜索出的相关网店就有2000多家。一些网店会把保姆的照片及相关信息挂在网上,连工资、运费都一一标注。

记者了解到,这些发布家政信息的网店,大多线下也有实体店,网店会把公司家政人员的照片、姓名、年龄、健康证等一些信息按照分类贴在网站上。

目前,此举在合肥还很少见。

提示:审查资质最重要

由于网店发布的信息量大、分类细,特别受到年轻人的青睐。再加上现在市面上保姆很紧俏,使得“网购”保姆成为一种新趋势。

对此,安徽省青年创业者协会电子商务分会秘书处秘书长王民表示,网购保姆大都没有权威的机构来担保,市民需要对该家政公司的资质和保姆的身份进行仔细辨认。

“在所有细节协商一致后,还一定要签订正式合同。”王民还建议,付款时尽量采用支付宝等第三方平台进行交易。

“网购保姆属于新兴事物,很多地方监管还不到位,因此要更加慎重。”他说,一旦事后发生纠纷,要及时找到相关部门进行投诉。

@正和岛

正和岛官方微博



王永庆的三大告诫:1、要叠一百万张骨牌,耗时一个月;但倒骨牌却只消十几秒。2、要修养被尊敬的人格,需经过长时间的被信任;但人格破产只需做错一件事。3、要累积成功的企业,需耗时数十载;但倒闭,只需一个错误决策。

10月1日之心城彩旗招展,人山人海,10点28分,伴随一场激情四射的水鼓表演,之心城开业庆典仪式正式开始,安徽梅园投资置业有限公司董事长张陈、北京汉博商业管理有限公司董事长朱友军等及蜀山区其他相关领导和省内多家主流媒体到场共同参与了此次盛会。

合肥之心城盛大开业

之心城位于长江路三里庵商圈内的黄金地段上。这里有合肥第一家大洋百货、第一家保利影院,第一家真冰溜冰场此外H&M、优衣库、GAP、MANGO等时尚品

牌,外婆家、海底捞、满记甜品等餐饮也将开业。

之心城提倡个性鲜明的购物理念,12万平米的购物中心将吸引着追求时尚潮流的

年轻消费群体,此购物中心开业添补合肥西城区中心商业消费的空白,成为合肥商业著名地标,给合肥商业发展注入新活力新亮点。“之心城从立项到落成发展的历程,让三里庵商圈再现繁华安徽梅园投资置业有限公司董事长介绍说,“这里也必将成为引领年轻一族时尚潮流的体验式购物中心。

柏庄春暖花开二期热销

合肥东城楼市再掀波澜,位于合肥市交通枢纽长江东路上的柏庄春暖花开项目中秋佳节喜迎八方宾客,盛大开盘。本次合肥柏庄春暖花开二期隆重推出的是位于小区核心景观带的5#、6#、7#楼,面积为82~295㎡之间的中心景观组团。开盘当日,合肥柏

庄春暖花开景观广场人潮涌动,盛况空前,热销的场景成为中秋佳节里一道靓丽的风景,也延续了合肥柏庄春暖花开一期加推的

辉煌业绩。

为庆祝柏庄地产集团成立五周年,真情感恩一直以来支持和认可合肥柏庄春暖花

开项目的客户,特推出两套5118元/㎡特价房源,同时开盘期优惠、认筹优惠、签约优惠、付款方式优惠以及秒杀活动等优惠等应有尽有。此次开盘共推出房源396套,户型满足多种需求,面积在82~295㎡之间的两房、三房以及四房,开盘当日热销193套。