

影像1

安徽“浙商帝国”缔造者

有人说,有市场的地方就有浙商,有浙商的地方就有市场。浙商,以他们独有的商道,主宰着商海沉浮,并将这种商业气度沉淀为一种厚重的“浙商精神”。如今,这种精神已在徽商故里开花、结果。在合肥,就有一个致力缔造“浙商帝国”、书写浙商传奇式的人物,他就是安徽浙商投资集团董事长林初田。

早在安徽浙江商会成立之前,林初田就把目光锁定了合肥,成为10多年前为数不多在安徽创业的浙江人之一。

时光回到2001年,还在温州经商的林初田计划将生意从家乡拓展到外地。起初,他并不看好合肥。一次

偶然的的机会,因一个投资项目,林初田初涉合肥,他感觉到了安徽渴望发展的坚定决心和强烈愿望。温州人似乎是天生的生意人,凭借商人的敏感和睿智,林初田看到了商机,却仍旧怀揣着一丝忐忑。

来到合肥后,林初田的第一个项目,就得到了项目所在区的政府的大力支持。良好的投资环境,广阔的发展前景,可謂是“天时、地利、人和”,这下子,他终于吃上了“放心丸”,决心扎根安徽。从万家华庭、万家银座广场,到温莎杰座、浙商大厦,再到浙商瑞雅国际酒店、华仑国际文化广场,林初田与他的安徽浙商投资集团

逐渐走入合肥人的生活,与合肥城市大建设的蓝图相得益彰,共辅这座城市魅力画卷。

诚信、勤劳、团结、坚持……林初田这样诠释、坚守着“浙商精神”。10年来,安徽浙商投资集团形成了以房地产开发为主,集物业管理、营销代理等多个行业为一体的综合性集团公司,可控资产达20亿元。就在前不久,林初田和他的浙商投资集团强势入驻陆家嘴,把自己的“帝国版图”延伸到中国金融之都。

“不做500强,要做500年”林初田这样说,抢滩陆家嘴,或许又是一个新的开始……

影像2

服装梦在安徽绽放

在步行街卖过服装、开过超市、操作过商业楼盘,接下来,在肥西投资的准四星级酒店也将开业。在皖的浙商中,她是为数不多的女企业家代表。在记者的访谈中,这位“盘活”三里庵旺城大厦,操作恒生·阳光城、安粮蓝湾等多个成功案例的新温商集团的“掌舵者”林小冬,言谈举止充满谦逊,但更多却体现出一种睿智和果敢。

谈起创业经历,林小冬虽是一女性,却充分展现了浙商“敢闯敢干”的精神。15岁的她,离开家乡去

厦门、福建摆了两三年地摊,利用积累的资金,开超市、卖服装到代理品牌女装,经营渐渐有了起色后,她想扩大规模。在准备“转战”待挖掘地西安的路途中,她途经安徽,凭着敏锐的商业嗅觉,林小冬最终把这趟“转战”路程的终点锁定在合肥,看中的正是安徽得天独厚的中部区域优势。

2003年,林小冬向安徽合肥进军了,买了三个门面专卖品牌女装,虽然认真运作并没回馈多少经济效益。2004年,她向新火车站的“白马”

服装城发动“进攻”,继续主攻服装销售。短短的半年里,经营风生水起有声有色。之后,在浙江老乡们的带动下,涉足商业、地产等行业。

为了得到家人的一致信任和支持,在家排行老么的林小冬更是将家族“搬到”安徽来,不仅把父母接到自己身边照顾,两个哥哥和一个姐姐在林小冬的带动和帮助下,现在都有着自身的事业。如今,出身贫家的林小冬,对需要帮助的社会群体很有感受,每年都会通过不同方式,对弱势群体进行帮助。

市场星报特别策划《商帮》之一：浙商在皖这十年



编者按

商帮是中国一种特殊的经济形态,它是以地域为中心,以血缘、乡谊为纽带,以“相亲相助”为宗旨,以会馆、公所为其在异乡的联络、计议之所的一种既“亲密”又松散的自发形成的商人群体。在明清300余年的中国商业史中,山东商帮、山西商帮、陕西商帮、洞庭商帮、江右商帮、宁波商帮、龙游商帮、福建商帮、广东商帮、徽州商帮等十大商帮,都曾是称雄逐鹿于商界的商人群体。

历史的发展,这些商帮也走得更远,足迹遍及世界各地。而今在江淮大地,也腾跃着各路“豪杰”商帮,他们或由南而北,或由东至西,远隔故土,带来资金、技术与勤奋,在安徽的土地上辛勤耕耘。今日起,星报推出大型策划《商帮》,为您描述这些来自全国的“豪杰”们。

我提了一个建议,让我把手工艺品搬到户外做,边做边卖。”

果然,这一招很快就“奏效”了,第4个月,胡品贵的工艺品卖出去了,并和当时合肥一家小有名气的家具厂建立了长期合作关系。

迈过第一个坎,后面的道路显得平坦许多。不久后,胡品贵在包河区平塘王工业园,建造了自己的木雕生产基地。经过7年的沉淀积累,胡品贵当年怀揣的12000元也翻了无数个跟头,变成了数百万资产。



在dota游戏里,5v5竞赛中,一方有3~5个英雄一起行动,不给敌方任何各个击破的机会,就叫抱团。在比较顺的时候,集体抱成一团,推进某一路,以多打少,扩大优势;在被动的时候,集体抱成一团,亦可以削弱对方的推进。同样,企业家团结在一起,商

会就出现了。尤其在异地他乡,商会更能流露出“老乡见老乡”之感。

早在明清时期,连接徽州与杭州的徽州古道便形成。当年,沿着这条“丝绸之路”,徽商足迹遍布全国,古道也变身徽商东进江浙的唯一陆路。缘于这条古道,徽商与浙

商一直水乳交融、包容并进。而今年,是安徽省浙江商会成立10周年。这10年,浙商在安徽有着什么样的故事?它在经济往来中又扮演着怎样的角色?

实习生 沈晓燕
记者 王伟伟 丁林 董艳芬/文
李超钰 黄洋洋/图

素描

安徽“浙江帮”

“钢构大亨”商晓波夫妇白手起家从浙江来到安徽打拼,成为福布斯与胡润富豪榜的“常客”;“中国鞋王”王振滔“落户”于安徽宿州,6亿元建立超40公顷厂房;“电缆巨人”张胜利收购安徽绿宝电缆厂,为中国电线电缆20强……

尹佩贤说,从早期来皖的浙商来看,大多“草根”出生。他们发家有靠摆地摊、有靠挨家挨户上门推销。“白天做老

板,晚上睡地板;天生胆子大,敢闯敢干敢冒险。”是大多数人当时的生活写照。

如今,浙江商会在皖走过了10个春秋,从最初屈指可数的“淘金者”到现在拥有40多万人的“浙商大军”。其中,有一定规模的浙商企业有上万家,在皖投资总额逾10000亿元,在安徽的经济浪潮中不断掀起波澜,写下了不可复制的商界传奇。

延伸

浙商大腕聚江淮

朱鲸等浙商只是来皖投资企业家中的一个缩影。从2002年安徽省浙江商会成立以来,更多的浙商的来到江淮大地。他们或投资地产,抑或做起小商品生意,打造了一个个合肥“义乌小商品城”。

浙商聚集江淮大地

安徽省合作交流办公室经济联络处负责人、安徽省浙江商会秘书长郑勃依稀记得,2002年8月8日安徽省浙江商会成立时的情形,“时任两省主要领导亲自见证了商会的成立,这也是在我省成立的第一个商会组织”。

事实上,早在上世纪80年代末90年代初,就有不少浙江企业家来到内地市场。而伴随

10年带来10000亿

江淮第一商帮给安徽带来了什么?

以擅长做棉被等工贸生意的朱鲸为例,每年两个亿的营业额,平常人看来已近乎天文数字,而在他自身看来,在所有的在皖浙商中,实在是不值一提。事实也的确如此。“绿城”、“绿宝”、“宝业”等一个个“盘”在江淮大地上的“大腕”,都是浙商的身影。

来自安徽省浙江商会的一连串数据,或许最能直观地体现10年来,江淮第一商帮给安徽带来了什么。据不完全统计,10年来,浙商企

抱团“打天下”

“葫芦胆儿大”是郑勃对浙商最为深刻的印象。几年前酒桌上的一个故事,让他至今记忆犹新:商会一次会议结束,会员单位聚餐时,两个企业家在饭桌上“拍板”,一个出资1000万,一个出资500万,共同投资一个项目。

事实上,“葫芦胆儿大”是浙商的传统,郑勃谦虚地将其概括为,与文化有关:浙江人的家乡观念较为淡薄,事业在哪,哪里就是家。没有一个吃螃蟹的人,面临的风险大,但同时机会也大。“投资必须要看好时机,讨论过多的话,很可能就会失去最佳时机。”

2011年在皖投资1亿元以上项目实际到位资金居前10位的省(区、市)情况表

序号	省/市	项目数(个)	总投资额	到位资金	比重(%)
1	浙江省	1312	4448.4	992.0	23.7
2	江苏省	904	2982.9	799.2	19.1
3	上海市	563	3692.1	521.5	12.5
4	广东省	472	2783.0	476.5	11.4
5	北京市	346	3137.0	473.9	11.3
6	福建省	267	1136.1	257.3	6.2
7	山东省	142	754.6	141.7	3.4
8	河北省	58	435.7	113.2	2.7
9	湖北省	63	293.4	55.5	1.3
10	河南省	60	265.0	48.7	1.2

单位:亿元 数据来源于省合作交流办公室

记者手记

商会,商人的娘家

采访中,不少企业家都长期定居在安徽,有的甚至举家迁徙。故乡虽回不去,但在他们内心,商会就是娘家。

按照尹佩贤的话说,有困难可以找商会,缺资金也可以找商会,甚至想吃家乡菜,也可以咨询商会。浙商瑞雅国际酒店、“外婆家”……一个个地域特色极强的饭店、酒店,正是浙商消愁解忧的地方。

“老乡见老乡,两眼泪汪汪”。商会在两地经贸往来中扮演“桥梁”作用的同时,也多了一份老乡会的角色。

链接

部分在皖兴业的浙江籍企业家名单(排名不分先后)

- 1、中国·耀华电器集团董事长 何建国
 - 2、绿宝电缆集团公司董事长 张胜利
 - 3、合肥民福食品有限公司董事长 吴水英
 - 4、安徽省百惠集团公司董事长 李昌强
 - 5、安徽浙商投资集团公司董事长 林初田
 - 6、合肥万事利房地产开发有限公司董事长 尉俊
 - 7、合肥宋都房地产开发有限公司总经理 王闻乐
 - 8、安徽大雄华东投资发展有限公司董事长 潘美多
 - 9、安徽方兴置业有限公司总经理 陈洪福
 - 10、安徽中推控股集团有限公司董事长 卢向中
 - 11、安徽省华民建筑装饰工程有限公司董事长 吴欣蓉
 - 12、安徽温佳工贸集团有限公司董事长 朱鲸
 - 13、安徽鸿路钢结构(集团)股份有限公司董事长 商晓波
 - 14、安徽东雕造型技术工程有限公司总经理 胡品贵
 - 15、安徽浙东集团有限公司董事长 王权
 - 16、巨人通力电梯安徽分公司董事长 唐庆国
 - 17、浙江祥源投资集团董事长 沈保山
 - 18、杭州中仑集团合肥亚太置业董事长 刘成生
 - 19、安徽盾安民爆器材有限公司董事长 石林生
 - 20、安徽广力集团公司总经理 朱巧萍
- 上述名单根据安徽浙商网公开资料整理