

住宅改作商用 先得邻居点头

临时改变房屋用途,期限不得超过两年

星报讯(水金辰 记者 俞宝强) 昨日上午,合肥市十四届人大常委会第34次会议召开,《合肥市城市规划管理办法(草案修改稿)》提请审议。而之前备受关注的“住改商”,此次也有了明确回复:需经邻居等相关利害人同意,并且期限不得超过两年。

“修改稿”规定,房屋所有人、使用人不得擅自改变建设工程规划许可证确定的使用性质使用房屋;确需临时改变的,报有关部门批准。对于临时

改变房屋性质的具体流程,合肥市人大法制委员会委员刘观宝向记者介绍说:“申请临时改变房屋用途的,应当征求相关利害关系人的意见;其中,将住宅改为经营性用房的,应当征得相关利害关系人的同意。按照临时改变后的用途使用房屋的,应当依法办理房屋结构安全、消防安全、环境保护等相关审批、备案手续。”而对于那些临时改变房屋用途,会影响近期建设规划或者控制性详细规划实施以及影响

交通、市容、安全的,有关部门将不得批准。

此外,临时改变房屋用途的期限不得超过两年。期限届满确需延续的,可以在期限届满前六十日内向原审批机关申请办理延续手续,每次延续期限不得超过一年。

若违反规定,将由城乡规划主管部门或者城市管理部门,责令房屋所有人、使用人限期恢复原使用性质,有违法所得的,没收违法所得。

合肥一览

“速度运动”不当 受伤孩子增多

记者昨天从省立儿童医院急诊科了解到,因运动受伤的孩子接诊量上升。

该院骨科主任孙军告诉记者:“病房里40几个患儿中,至少有一半都是由于玩滑板或轮滑这类‘速度运动’而骨折入院的。”他建议,避免此类伤害首先需要家长充分承担起监护责任,其次要请专业教练训练和指导孩子,最重要的是控制时间和速度,每次玩滑板或轮滑的时间应控制在半小时左右。

王炜 童有兵 记者 李皖婷

保安监守自盗 专偷女生用品

恋爱不成实施报复,学校保安专偷女生宿舍衣服、财物。据介绍,朱某是合肥市长丰县双凤开发区某高校的保安。先后和三名学生恋爱不成,朱某于是想到了报复,今年1月至2月,他利用学生放假期间,多次进入学校女生宿舍,窃取女生的内衣、服饰等。6月11日,朱某身穿女式衣服伺机再次进入女生宿舍盗窃,盗得衣物、电脑、相机等物。这一次,朱某很快被警方抓获。后经法院审理,朱某被判刑并处罚金1万元。

王化友 记者 宋娟

瞒着家人盗窃 男子妻离子散

合肥人王某与夏某于2003年8月结婚,后生育一子。婚后,丈夫夏某瞒着王某,多次在外参与盗窃,于2009年4月被判处有期徒刑5年。直至被公安机关逮捕,王某才知道丈夫的犯罪活动。精神受到极大伤害的王某请求法院判决双方离婚,孩子归自己抚养。近日,合肥市庐阳区人民法院在监狱内调解这起离婚案件,愧疚的夏某同意离婚,“等我出狱后,如果有可能,我会和你好好过日子,对不起。”

郑丹丹 王鹏 记者 刘欢

浪漫七夕前,大圩喊你来约会

报名时间截至今晚9点,想“脱光”的你可别错过!

星报讯(实习生 方华英 记者 沈娟娟) 赏荷垂钓、游万亩田园、摘大圩葡萄、觅意中人……由合肥市包河区大圩镇人民政府主办、殷勤白领和本报承办的“七夕寻缘,爱在合肥”相亲联谊活动将于明天举行,名额有限,想“脱光”的你抓紧来报名吧,报名截止今晚9点哦!

妈妈亲自出马“代女”报名

此次相亲联谊活动自筹备以来,就吸引了不少单身男女前来咨询、报名。殷勤白领的相关负责人告诉记者,就在几天前,报名处还来了一位“妈妈级”的报名者。难道是有意给自己寻个老伴?工作人员忙上前询问,这才知道她是帮女儿报名来了。“女儿一直忙于工作,不找男朋友当回事,真急人。”这

位母亲因此亲自出马,为女儿操心起“终身大事”。

记者了解到,报名者中不乏“90后”的身影,参与相亲的报名者都是大专和本科学历,其中本科居多。

在自然美景中“搜索”那个TA

明日举行的相亲联谊活动包括哪些行程?据悉,主办方已经把周末安排得满满当当了。明日早上8点半集合,稍作休整后向大圩进发,单身的你可以先在车上“搜索”感兴趣的TA,互相认识后,你就可以和TA相约去葡萄园摘葡萄了。如果玩累了,贴心的大圩乡亲早为你准备好了原汁原味的农家土菜。

在凉亭稍事休息,当天下午将进入相亲联谊会的“重头戏”。据主办方介

绍,8月18日下午在金葡萄主题公园,所有参加相亲联谊会的单身男女都可以进行自我介绍、互动交流,在所有人面前展示自己,“还有现场抽奖环节,主办方还将送出相应奖品。”

报名地址:殷勤白领,桐城路八中对面(富通时代407室)。

报名电话:0551-2671912, 2671913。

只要你是《市场星报》的读者,就可以享受到参与活动的会员价。

此外,提前报名参与此次活动的市民不仅可以享受中餐和往返交通的服务,还将获得由金种子酒业提供的价值60元/瓶的白酒2瓶,以及鸿翔箱包皮件公司价值168元钱包一只,活动中还将有大奖抽出。

安徽汽贸 始于1983.

资深汽车服务专家

8月10日-31日

安徽汽贸携全系品牌与您激情相约激情夏日

安徽汽贸暨包河万达金街摇滚之夜

夏季购车狂欢节

主办: AHQM 安徽汽贸 | 市场星报

活动支持: 七度空间公主系列

- | | |
|-------|----------------------------------|
| 东风日产 | 安徽伟盛行包河4S店 |
| 广汽本田 | 安徽安田4S店
安徽伟风行包河4S店
巢湖伟安4S店 |
| 广汽丰田 | 安徽伟世行包河4S店 |
| 东风雪铁龙 | 安徽伟风国际汽车城4S店
安徽伟嘉行包河4S店 |
| 一汽马自达 | 安徽伟新行包河4S店 |
| 北京现代 | 合肥伟光国际汽车城4S店
安徽伟合包河4S店 |
| 上海大众 | 安徽上联国际汽车城4S店 |
| 一汽大众 | 安徽孚迪包河4S店 |
| 奔驰商务 | 安徽伟恒东驰包河4S店 |
| 广汽菲亚特 | 安徽伟弘包河4S店 |
| 英菲尼迪 | 安徽伟诺包河4S店 |
| 广汽长丰 | 安徽瑞风包河4S店 |
| 华晨中华 | 合肥民生包河4S店 |
| 安徽汽贸 | 宝特来汽车快修连锁 |

活动详情见店内信息