

# 国务院从7月下旬开始专项督查房地产市场 8督查组赴16省市查楼市调控

据新华社电 党中央、国务院高度重视房地产市场平稳健康发展。针对近期房地产市场出现的新情况、新问题,为进一步推动房地产市场调控政策措施落实,坚决抑制投机投资性需求,巩固

房地产市场调控成果,国务院决定从7月下旬开始,派出8个督查组,对16个省(市)贯彻落实国务院房地产市场调控政策措施情况开展专项督查。

此次督查的重点是检查住房

限购措施执行情况,差别化住房信贷政策执行情况,住房用地供应和管理情况,税收政策执行和征管情况。国务院督查组将深入有关部门和机构核查政策落实情况,实地查看商品住房项目,听取

基层群众意见和建议。对落实房地产市场调控政策措施有偏差、不到位的,国务院督查组将督促进行整改。

此次督查的地区是:北京市、天津市、河北省、辽宁省、吉

林省、上海市、江苏省、浙江省、福建省、山东省、河南省、湖北省、湖南省、广东省、重庆市、四川省。对其他地区落实情况,国务院有关部门也将通过各种方式进行督促检查。

## 超载代价太大! 压塌大桥赔1556万 肇事司机被判刑4年,车主父子承担连带赔偿责任

综合《新京报》

司机张某超载110余吨、开重型半挂牵引车拉沙石,将北京怀柔区宝山镇宝山寺白河桥压塌。近日,肇事者张某被怀柔区法院判处有期徒刑4年,并赔偿经济损失1556万余元,车主父子则负连带赔偿责任。



超载车压垮大桥现场

### 判决 超载压塌大桥要赔1556万

法院经审理查明,2011年7月19日0时许,34岁的张某驾驶一辆重型半挂牵引车运载沙石料,行驶至怀柔区宝山镇宝山寺白河桥上时,因车辆严重超载110余吨致使该桥梁垮塌。北京市公安局怀柔分局交通支队认定,张某承担此次事故全部责任。怀柔区价格认证中心鉴定,被毁桥梁价值1556万余元。

据了解,张某所驾驶肇事车辆的所有人为曹某,经营、管理者为其儿子,张某为受雇者。法院认为,张某违反交通运输管理法规驾驶机动车,其行为已构成交通肇事罪。鉴于张某自愿认罪,依法对其可从轻处罚。另外,张某的犯罪行为给怀柔公路分局造成经济损失,应承担赔偿责任。张某受雇用,在履行曹

某父子所交付的工作任务途中发生重大事故,造成严重损失,故对此事故所造成的经济损失,三人均应承担连带赔偿责任。

据此,张某因犯交通肇事罪被怀柔区法院判处有期徒刑4年,并赔偿北京市交通委员会路政局怀柔公路分局经济损失1556万余元,车主父子负连带赔偿责任。

### 说法 “巨额赔偿依据价格鉴定”

北京市盈科律师事务所律师姚志明称,判决三名附带民事诉讼被告连带赔偿怀柔公路分局桥梁损失1556万余元,从法律上来说合理

的,因为该桥梁损失是经过价格认证中心鉴定且经过质证,判决有依据。

“因为三被告在法庭上均表示赔不起千余万的损失,这在判决生

效后,执行环节有一定难度。”姚志明说,但在执行层面上讲,只要被告有可供执行的财产,法院是随时可以执行的。

## 赵作海所陷传销案已经结案

# 17万国家赔偿款“入股”打了水漂

据新华社电 记者昨日从宁夏银川市贺兰县法院获悉,备受关注的赵作海身陷传销案已经结案,主犯孟智勇因组织领导传销罪被判处有期徒刑一年四个月,赵作海“入股”的17万余元资金并未查获。

贺兰县人民法院23日通报了五起组织领导传销犯罪案件,赵作海去年身陷的传销案也在其中。据贺兰县法院新闻发言人介绍,2010年

开始,这一案件的主犯即赵作海的上线孟智勇就以“西部大开发”、“扶贫工程”、“人力资源项目”为幌子进行传销活动,共发展了30余人加入传销体系。赵作海在冤案得雪并获得国家赔偿后不久,就经人介绍加入了这一传销组织。

据赵作海证言,2011年3月他和妻子李素兰经老乡鼓动来银川考察“西部大开发”项目,听信孟智勇等

人劝说,先后两次将17万余元投入传销组织,用于购买“份额”。后经当地公安机关解救,赵作海才脱离传销组织。

法院介绍,孟智勇在传销组织中的个人层级已经达到3级以上,构成了组织领导传销活动罪,被判处有期徒刑一年四个月,并处罚金30万元。但案件并未查获涉案资金,因此传销非法所得无法追缴、退赔。

## 逆势扩张,山水深耕装饰产业链

近年来,中国房地产业迎来一浪接一浪的调控风暴,在此大背景下,山水空间装饰逆势扩张,成立山水集团,12家子公司深耕装饰产业链,成为了产业升级的标杆。7月18日,“山水集团成立仪式暨中国住宅产业发展论坛”在高速开元酒店举行。

### 众星捧月 共贺集团成立

当天,电视台、报社、网络等众多主流媒体、省青年企业家联合会会员单位总裁、市青年联合会会

员、知名开发商总裁、合肥知名物业管理公司领导、百余家知名品牌材料商总裁出席了仪式。十年来,山水每一个前进的脚步都深深镌刻在家居界的发展史上,引领着行业的发展。在众人的瞩目之下,山水集团董事长宋春红为山水集团剪彩。自此,山水集团正式成立。

集团愿景:深耕产业链 提高民众生活空间品质

山水集团旗下共有12家子公司。12家子公司将使山水以“装饰”为核心,精耕产业链各环节,更好地服务客户,并寻求更高的发展。作为行业的领头羊,山水成立集团后将把服务做得更细化、更专业化、更到位、更有保障,为企业搭建更高的发展平台;同时,促进行业的发展,最终为共同提高民众的生活空间品质而努力。

### 接轨国际:上海山水之春设计研发事务所成立

上海山水之春设计研发事务所也在7月18日正式成立。上海聚集了全球众多尖端人才,设计水平整体居上,其装饰设计理念更是融贯中西、贯通古今,集世界之精华。因此,山水集团在上海设立上海山水之春设计研发事务所,将高端设计研发成果、国际领先的设计



理念快速引进到安徽,建立安徽与国际设计流行趋势对接的渠道,让客户到山水获得更前端设计,并提升安徽整个家居行业的水平。

## 地级三沙市昨正式揭牌 三沙警备区同时揭牌

据新华社电 7月24日,西沙永兴岛上海风轻拂,凉爽宜人。上午,三沙市成立大会暨揭牌仪式在三沙市委、市政府办公大楼前的广场上隆重举行。

揭牌仪式开始后,举行了庄重的升国旗、奏唱国歌仪式。民政部副部长孙绍

骋在大会上宣读了国务院关于同意海南省设立地级三沙市的批复;广州军区有关负责人宣读了中央军委关于同意组建“中国人民解放军海南省三沙警备区”的批复。有关领导分别为中共三沙市委、三沙市人大常委会、三沙市政府、三沙警备区揭牌。

## 央视原主持人张政 任贵州黔西南州委副书记

据《黔西南日报》报道 7月23日下午,贵州黔西南州委召开全州领导干部会议上宣布贵州省委决定:张政任中共黔西南州委委员、常委、副书记。

张政,男,1966年4月出生,黑龙江明水县人,汉族,1987年12月加入中国共产党,博士研究生学历。1985.9—1989.7,北京广播学院播音系播音专业学习;1989.7—2003.11,中央电视台播音员、节目主持人;

2003.11—2006.3,中国广播艺术团副团长;2006.3—2007.3,中国演出管理中心副主任(主持工作);2007.3—2008.10,中国演出管理中心主任(正局级);2008.10—2009.12,新疆维吾尔自治区党组成员、主席助理(挂职);2009.12—2012.2,新疆维吾尔自治区阿勒泰地委副书记(正厅长级);2012.2—2012.7,贵州省铜仁市委副书记;2012.7,任贵州省黔西南州委副书记(保留正厅长级)。

## 广东见义勇为将获保障 牺牲者抚恤金或超45万元

据中新社电 7月24日提交广东省人大常委会审议的《广东省见义勇为人员奖励和保障条例(草案)》显示,见义勇为者将获得更多保障。其中,因见义勇为牺牲者可获得政府颁发的最少45万元人民币抚恤金。

该条例草案提出,因见

义勇为牺牲的人员,由广东省政府一次性颁发30万元、行为发生地的地级以上市政府一次性颁发15万元以上的抚恤金。

因见义勇为为部分或完全丧失劳动能力者,亦分别可得到相应的15万元和30万元以上的抚恤金。