

如家将e家快捷“揽入怀”，一间客房收购成本4.7万元 安徽快捷酒店业加速“洗牌”

王茜婷 星级记者 宛月琴/文 李超钰/图

合肥，三孝口女人街附近，如家快捷和e家快捷相距不远，过不了多久，他们将拥有同一个名字：如家。“e时代服务、e时代享受”，曾打出这样全新理念的e家快捷酒店将改头换面。昨日，国内最大的经济型酒店集团如家酒店集团在上海宣布，公司以5980万人民币（约合940万美金）完成收购安徽优乐时尚酒店管理有限公司和安徽美邦酒店管理有限公司（合称“e家快捷”）。而此次变局也“搅动”安徽经济型连锁酒店业，外来大腕纷纷抢滩，本土品牌加速“洗牌”。



如家5980万元“吞下”e家

一个是国内最大的经济型酒店，一个是安徽本土孕育出的区域品牌。昨日，如家酒店集团在上海宣布，公司以5980万人民币（约合940万美金）完成收购安徽优乐时尚酒店管理有限公司和安徽美邦酒店管理有限公司（合称

“e家快捷”）。目前，e家快捷运营了13家直营酒店，共计1284间客房，其中9家酒店位于合肥市。这13家e家快捷将会被整合成如家快捷酒店，以增强如家快捷品牌在安徽地区的影响力。

根据公开资料，此次收购每间客房成本平均为4.7万元，改造每间客房的成本控制计划在1万元以内。在接下来的6个月左右，如家将在尽量减少经营影响的情况下完成这13家酒店的品牌转换。

外来酒店“大腕”争抢安徽

在谈到此次收购的初衷时，如家酒店集团CEO孙坚评价，“安徽是我国非常重要的一个省份，此次收购将会继续提高如家快捷在合肥这样的二线城市的渗透力度。我们预期这13家酒店能够尽快顺利整合进入到超过1100家

如家快捷品牌酒店网络中来。我们相信此次收购将会为股东们创造长期的价值。”实际上，如家去年刚刚完成了快捷酒店行业内最大的一次并购案，以4.7亿美元并购莫泰168，这其中也包括了莫泰168在安徽

拥有的14家酒店。不光是收购，外来经济型连锁酒店“大腕”也通过各种形式争抢安徽市场“蛋糕”。像格林豪泰、七天、汉庭等都加快了在皖的布局。昨日，一位业内人士透露，目前格林豪泰在皖门店已经超过30家。

安徽快捷酒店业加速“洗牌”

此次收购对于e家来说应该也是“不错的选择”。运营本土品牌“城市之家”的安徽古井酒店管理有限公司董事长甘家汉昨日在接受记者采访时认为，相对而言，目前本土区域性快捷酒店品牌大多陷入了一种“悲哀”，那就是缺乏系统支撑，这种系统支撑主要体现在管理系统、营销系统、服务系统，他们之间相互串联，才能形成“一串完整的珍珠”。

不少业内人士认为，e家快捷被收购，经济型酒店行业的格局势必重新“洗牌”。而e家快捷被收购后，“城市之家”无疑成为本土首屈一指的品牌经济型酒店，面对外来品牌的“虎视眈眈”，甘家汉觉得本土有本土的优势，目前“城市之家”遍布全省的37家门店中，地级市甚至县城占到了相当大的比重，在吸引本土客源时优势突出。

同时，甘家汉也坦言，目前安徽快捷酒店的市场蛋糕庞大，短期内大家还有不小的发展空间。据不完全统计，全省约有180家门店，这个数目并不多，还抵不上一个青岛市的快捷酒店数量。依据人口及经济发展情况比例来看，整个安徽市场容量应该在300家左右。“以平均每间客房80间客房计算，单日客房收益120元，这样看来，每年的产业蛋糕至少10亿元”。

苹果唯冠以6000万美元和解

广东省高级人民法院官方微博7月2日公布，苹果公司、IP公司与深圳唯冠公司iPad权属纠纷上诉案终于尘埃落定，在广东省高级人民法院充分陈明利弊得失的情况下，双方终达调解协议。日前，苹果公司已按调解书的要求向广东高院指定的账户汇入6000万美元，合约人民币38

亿元。广东高院表示，本案调解协议于6月25日生效。苹果公司于6月28日向该案的一审法院深圳市中级人民法院申请强制执行上述民事调解书。深圳中院于昨日向国家工商总局商标局送达了将涉案iPad商标过户给苹果公司的裁定书和协助执行通知书。

上海年内或推税收递延型养老保险

为应对基本养老保险“缺口大”这个并不那么遥远的“远虑”，中国迫切需要加强企业年金和个人商业养老保险等第二、第三根支柱的作用。而以类似减税方式鼓励这两根支柱发展的“税收递延型养老保险”或将于年内在上海试点。中国保监会官员和各大保险企业高管表示，试点方案正在推进中，而上海市金融服务办公室

主任方星海则透露，条件已基本具备，相信可于年内推出，且税前列支的上限为每人每月1000元。这就意味着，人们可以把年轻时的每月1000元收入，存入企业年金和商业养老保险进行投资增值，而把原本立即缴纳的相应部分所得税，延迟到退休后领取养老金时再缴，并且一般而言适用较低的税率。 —财

逾40城住房信息已联网

40个重点城市个人住房信息系统联网的大限已至，住房和城乡建设部（住建部）尚未公开通报该项工程的进展，“接近住建部的”则在私下里透风——目前完成个人信息联网的城市已超过40个，最终的首批联网城市名单尚需上报国务院定夺。其中一家媒体提到，最为乐

观的估计是，个人住房信息数据联网“在七八月份就可以运转”。上述报道均未提及这40个联网城市的具体名单，却同时披露了另两个“子系统”的进程——除个人住房信息系统联网外，百城市住房公积金监管联网和保障房监管联网亦在进行中，但后两者面临的挑战更大。 东方早报

前5月大中型钢厂利润同比降94.26%

钢铁行业依然在“水深火热”中挣扎。中钢协内部人士1日向记者透露，5月份重点大中型钢铁企业实现销售收入3101.58亿元，环比下降2.05%；实现利润仅为1403亿元，环比减少3.88亿元。这是继1月初钢铁利润呈现负数后，钢铁行业经营状况已连

续5个月表现惨淡。记者从中钢协内部获得的统计数据显示，1至5月份大中型钢铁企业实现利润仅为25.33亿元，同比下降4156亿元，降幅94.26%；亏损企业亏损额117.49亿元，同比增加27.38倍（去年同期只有4.14亿元），亏损面达到32.5%。 经济参考报

一季度，我省人均网购花费18元

星报讯（记者 董艳芬）由于不受空间、时间和地域的限制，足不出户就可以买到心仪的商品的网购方式，受到越来越多的安徽人青睐。记者昨从国家统计局安

徽调查总队了解到，今年一季度，我省城镇居民通过互联网购物呈现出大幅增长态势，人均通过互联网购物支出18.09元，同比增长38.9%。

6月28日至29日，碧桂园滨湖城2012年首届徽商项目投融资峰会在碧桂园酒店举行。碧桂园集团华东区域总裁谢金雄先生、国内顶级私募基金弘毅投资、安徽民营金融航母新安金融集团等省内外知名企业负责人参加会议并发表重要讲话，解读最新政策、点评经济焦点。峰会以“奋进，共赢”为主题，旨在使潜力巨大的徽商项目和急于

碧桂园滨湖城举行首届徽商项目投融资峰会

寻找投资路径的金融资本无缝对接，促进徽商企业和安徽经济的发展。碧桂园滨湖城作为本次峰会的主办方，尽心尽力招待八方来客，把首届徽商投融资峰会办成一次利在当代、功在千秋的盛会。29日上午，由碧桂园滨湖城主办的2012年首届徽商项目投融资

峰会正式举行，一百名企业家和八十余家金融机构负责人共聚合肥，纵论今年的投融资攻略。碧桂园区域总裁谢金雄、弘毅投资董事总经理王顺龙等五人来到主席台交流自己对于安徽的经济与未来的认识。台上嘉宾都做了风趣幽默又趣味横生的发言。当询问碧

桂园华东区域总裁谢金雄先生，为何远在广东的碧桂园会选择安徽地区作为自己的重点投资地点。谢金雄总裁表示安徽省是一个很具有投资价值的地区，集团创始人杨国强先生非常看好安徽的发展前景。碧桂园集团从2007年选择投资于此至今，已在安徽地区建设

了九个项目、八个酒店。事实证明碧桂园集团在安徽的发展是非常成功的。同时，谢总裁也在论坛上对于参会的100多位嘉宾以及社会各界的朋友发出了诚挚的邀请：请朋友们到碧桂园滨湖城的钻石墅去参观，感受最适合传承的黄金宝邸，鉴赏钻石墅外立面顶级红峡石材和精美浮雕。下午五时许，首届徽商项目投融资峰会圆满结束。