

2012年6月29日 星期五
主编 莫文华 统筹 王涛
编辑 沈艳 美编 孙好
组版 邱莉娜 校对 刘洁

商界狂人的第三次创业

星报记者对话太平洋建设集团创始人严介和



记者 沈艳

严介和在商界很出名,不仅是因他缔造了太平洋建设集团,他曾登上胡润富豪榜第二名宝座,更是因为他的“狂人狂语”本色。

他总是很容易吸引媒体眼球。前不久,他刚发起了一场“华佗论箭畅三峡阅江南学思行”大型活动,这也是一场“文化苦旅”,旨在通过畅游长江三峡,品阅江南名楼书院千年文化,寻求传统文化传承与经济发展双赢之路;6月20日,他更是高调宣布“二次下岗三次创业”;而由他发起设立的“华佗论箭个性奖学金”也将于今日在我省淮南举办。

前不久,记者见到了这位“狂人”不改的传奇人物,听他讲述从“运动员”到“教练员”再到“裁判员”身份的三部曲转换。

商界狂人 欲二次下岗三次创业

6月20日,严介和开了个新闻发布会,宣称今年下半年他将二次“下岗”,即辞去华佗论箭、郑和舰队相关职务,与此同时,将再度创业,专注于深度开拓文化、教育产业。

而在发布会上,由严介和发起并设立的“华佗论箭个性奖学金”,历经6个多月的筹备、遴选,获奖名单已全部确定。颁奖典礼将于2012年6月25日起至

8月末,相继于甘肃兰州、安徽淮南、江西贵溪、贵州贵阳、河北石家庄五个试点城市展开。届时,严介和将亲临活动现场为获奖个性学子颁发奖学金。

不过,一直以来,严介和狂人狂语本色依旧。在“学思行”活动一路行来,“什么北大清华,臭不可闻”、“教育教育,教得太多、育得太少”、“领导领导,领得太多、导得太少”……面对记者

的采访和提问,严介和仍旧“语不惊人死不休”。

记者观察到,有“狂人”称号的严介和讲述见解时依然滔滔不绝,不改“满嘴跑火车”和自负的风格。没等记者发问,他就先用了“臭名昭著”来形容自己和太平洋建设的既往经历,并自述“我现在是从道貌岸然的成长,到原形毕露的成熟。”

挥资10亿 复兴古书院搭建新文化布道平台

“一个国家长久之计,我认为莫过于教育与文化。教育是有形的,文化是无形的,文化是我们闪光的思想,新时期的新理念,教育是综合塑造民族素质的一个平台。”在“文化苦旅”的最后一站南京,严介和表达了自己对文化与教育的看法。

书院,作为中华民族所特有的教育机构,曾在中国历史上绵延千年之久,为我国古代教育发展和学术繁荣做出了重要的贡献。然而改革开放后,传统书院

日益衰落下来,逐渐沦落为今天的文物单位,较之当前国际上起源于中国而今蓬勃发展的韩日书院,中国书院备感尴尬与落寞。传统书院,似乎与中华文明渐行渐远。为此,太平洋建设集团创始人严介和提出斥资10亿对岳阳楼、岳麓书院、滕王阁、白鹿洞书院等中国古代名楼书院进行修葺和重建,并依托四家书院开办从小学到大学的精英教育。率先举起传承、复兴古书院之大旗。

“改革开放30多年,我们的脚步太快了,心灵已经跟不上脚步。此次由太平洋建设集团出资10亿元人民币修复古代书院,就是为了拯救这些不该被遗弃的优秀传统文化,让它能够源源不断地为国家和民族提供社会效益,而不是为我个人提供经济效益。”谈及复建江南四大书院的目的,严介和如是说。

届时,民企教父严介和将成为新文化、新人文、新思想的点火者和布道者。

房地产 2015年将回归健康

对房地产市场,严介和又有着怎样的见解?

他提到,城市化离不开房地产,而城市化不能唯房地产,房地产不能搞一锤子买卖。

在接受采访时,严介和认为,2011年春天是房地产的春荒,2012年春天是春落,2013年春天是春归。

“等该死的都死到位了,2015年房地产会从 unhealthy 走向健康。房地产还是很大的产业,不能废掉。”具体到各个城市,未来趋势是一线城市明

落,二线显落,三线微落,四线持平,五线显涨。“五线就是乡镇。”他还认为,将来住宅地产“落”,商业地产“平”,服务业地产“涨”。

而有关现在的民营企业做慈善,严介和又语出惊人,认为他们不是傻子就是骗子。他认为,社会分工不同,企业家最大的责任就是把企业做好,解决就业,多交税收,善待员工。而企业没做好就去做慈善的,“不是骗子就是傻子,这话我在公开场合都这么说。”

微商 有着千载难逢的机遇

严介和曾多次来到安徽并投资项目。对于微商,也有他自己独到观点。

他告诉记者,微商有着它的辉煌,更有它的暗淡。微商本身有着优秀的传统,但现在看来,思想普遍有些保守,应该跳出安徽看安徽,具有大视野。因为,机会总是给有准备的人。

但他也在反问:改革开放32年来,微商取得的进步,不仅仅凭微商本身,跟国家行政体制的改革密不可分。现在

可以说,祖国经济2/3是民营企业,但还没有一个正部级单位来管理民营企业,这民营企业能有分量吗?在他看来,发展就要让市场经济来说话,该谁当主体就谁当主体,该谁当配角谁就当配角。

而对于新微商,严介和认为将迎来一个千载难逢的发展机会。“这一点我非常有信心。”他们正在拥有新的思想、新的思维,思想更解放。站得更高,看得更远,走得更远,心更明朗。

富二代 不要等到老态龙钟再交班

“最优秀的人,受到的争议总是最多的”。严介和说自己一路走来,最有成就感的莫过于受到的巨大争议,因为思想超前、敢于创新,优秀的人必然得不到大众的理解,然而能够推动社会进步的,恰恰就是这些争议最大的、优秀的群体。

2011年,严介和之子严昊婚礼上,他宣布严昊接任太平洋建设董事局主席之位,说是送给儿子的结婚礼物。如此看来,严介和已经顺利地完成了交接班。现在的他也开始更轻松投入到“三次创业”的工作中去,身份也从最初的“运动员”,逐渐在通往“教练员”到“裁判员”的转变。

“只有我严介和在太平洋建设中从举足轻重到可有可无,这样角色的变化,才说明企业顺利平稳了”。所以他建议民营企业不要到老态龙钟才交班。

对于富二代的问题,严介和也有话要说。在他看来,社会媒体把富二代说成反面人物,“天说地说,富二代总比穷二代好!穷富有了落差,总一起穷没有落差要好!”正如有人说今天民营老板都是高血糖、高血脂,天说地说,总比改革开放以前低血糖、低血脂,想高高不上去要好!有产阶级难道不比无产阶级好吗?“正如邓小平老人家说的:贫穷不是社会主义,发展是硬道理”。