

# 空调外机变“高空炸弹”砸穿雨棚

## 记者调查：省城“高空炸弹”不少，空调外机隐患重重

又到炎夏，家家户户休息了一年的空调又成为了家庭的宠儿。和放在家里、经常清洗保养的空调机身不同，悬挂在室外的空调外机却鲜有问津，支撑空调外机的支架更是超期服役，隐患重重。市民不知道使用年限，安装维护无人监管，相关法规仍是空白，都让这些“高空炸弹”多了一丝危险。

记者 李皖婷/文 程兆/图

### 事件： 空调外机掉下砸穿雨棚

“咚！”前天晚上7点多，家住合肥南七的周女士，被自家窗外的一声巨响吓了一跳。跑到窗前一瞧，不得了，原来是楼上2楼的空调外机掉了下来，硬生生砸穿她家的雨棚掉到了地上。

原来，楼上这台空调外机支架，早已经锈迹斑斑，而与墙体的固定角完全腐蚀断裂，才导致空调外机坠落事故。这台空调外机的主人何先生说，自己家这台空调已经用了十几年，从来没有注意过外机支架，“还好没有砸到人，真是万幸！”何先生心有余悸。



### 现状：多数空调支架“带病”工作

记者昨天走访合肥小区和街头发现，许多楼房的外墙上都挂着笨重呆板的金属箱，特别是一些老式住宅小区，居民楼墙外没有放空调外机的平台，几乎所有外机都依靠简易金属支架支撑。

省城铜陵路上的不少居民楼的楼龄已有几十年，居民将空调

外机直接挂在外墙上。抬头望去，这些外机支架因为使用年限较长，锈迹斑斑，随时都有掉下来的危险。

这样的安全隐患在一些邻街商铺、写字楼则更为严重。在金寨路、肥西路一带，随处可见高楼大厦的外墙面上挂着一个又一个空

调外机。大部分空调外机都靠金属支架支撑，不少空调支架已经生锈。而在高楼下，人来人往，如果支架断裂，后果不堪设想。

据了解，空调使用寿命的国际标准为8~10年。然而大多数使用者只关心室内空调的使用情况，并不太关注室外机的使用安全。

### 尴尬：法规和监管存在空白

据了解，我国曾陆续出台了《房间空气调节器安装规范》、《国家空调安装标准》等空调安装规范性文件，不过均没有涉及空调支架的使用年限规定。

在一家品牌家电售后机构有

7年安装空调经验的胡师傅说，大部分空调用户并不知道有空调安装标准，很多安装人员尤其是一些小的安装队也没有真正按照标准进行合理安装。

记者同时从多家小区和写字

楼的物业公司了解到，这些物业公司也称无权对空调进行规范安装监管；对于存在安全隐患的空调，也不会要求业主进行强制整改，充其量只是提醒业主，“真不改我们也没办法”。

### 提醒：普通支架使用5年应检修或更换

据了解，空调支架的材质主要有三种：普通角钢材料，般要求厚度>3毫米，安全使用期一般为5~7年；防锈能力较强的镀锌钢板要求厚度>2.5毫米，安全使用期一般为7~10年；具有超强防

锈能力的镀锌钢板或不锈钢材料，一般要求厚度>2毫米，安全使用期约为10~15年。

今年6月5日，22家城市消费维权单位联合发布消费警示，提醒消费者一定要定期检修空调室外

机支架，避免伤人又赔钱。对于安装在5年以上的，应主动检修或更换室外机支架，以防止支架锈蚀、松动而引起室外机坠落。消费者切莫找“打零工”的安装公司或是在小五金店购买空调支架。

### 上半年合肥17人渎职被查 征地拆迁成渎职高发领域

星报讯(黄鹂 记者宋娟) 昨日，记者从合肥市检察院获悉，从6月25日起，该市检察机关第14个举报宣传周活动启动。今天，市民可到合肥市涉法涉诉联合接访中心，当面向检察长举报。

据合肥市检察院副检察长黄世斌介绍，自6月25日至29日，合肥市检察机关将进行为期一周的举报宣传活动，宣传主题为“惩防并举，保障民生”。查办和预防涉农惠民领域贪污贿赂等职务犯罪以及危害民生民利渎职侵权犯罪是本次宣传重点。

其中，该院将查处重大责任

事故背后的渎职犯罪和突出查办征地拆迁领导的渎职犯罪作为重中之重。近年来，随着经济和城市建设的迅速发展，房屋拆迁领域成为影响民生民利和渎职犯罪易发高发的重点领域。今年上半年一共查处征地拆迁领域的渎职犯罪案件6件7人。

市民发现线索可通过电话、网络、信件等形式向检察机关举报。可拨打全国统一举报电话12309，也可拨打合肥市检察院举报电话0551-3662000，或者直接登陆全国检察机关统一举报电话网站及合肥市检察院的网站举报。

### 男子被通缉半年竟毫不知情

星报讯(记者张葳) 昨日下午，合肥火车站两名民警在车站候车室巡逻时，发现一名男子神似一名网上通缉犯。民警立即上前将男子控制住，并核对身份证，发现果真是通缉犯。

被抓男子为黑龙江人，叫李强(化名)，81年出生，半年前被列为通缉犯。李强被警察控制住后，大喊着：“你们为什么抓我，我又没犯法。”待民警将其带至派出所，翻出网络通缉令后，男子才恍

然大悟。原来，半年前，因家庭纠纷，李强在家中与妻子发生斗殴。怒火攻心的李强对岳父大打出手，将岳父一只眼睛打到失明。之后，李强来到合肥打工。而家中妻子已报警。期间，李强与妻子没有任何联系，自己被通缉半年也完全不知情。

李强被抓捕后，合肥民警立即与黑龙江民警进行联系，目前，此案还需进一步审理。

### 夫妻为买二套房假离婚 离婚后丈夫真的不回头

星报讯(记者张葳) “限购令”之后，上演了不少“真假离婚”的闹剧。这不，合肥一对夫妻为了买第二套住房，商议假离婚，谁知，刚办离婚手续不足10天，丈夫在外与一个女子同居，再也不提复婚之事。

曹女士和肖先生十几年前相恋并走进婚姻殿堂。去年，二人商议再买一套大的住房。但恰逢房贷政策收紧，政府出台了包括二套房首付不得低于50%等规定。经朋友提点，二人决定先办离婚手续，然后购房，接着再复婚。

肖令曹女士万万没想到的是，刚办完离婚手续不久，肖先生

便在外面找了个比自己小十几岁的女子，并开始同居。从那以后，肖先生再也不理曹女士，孩子每月的抚养费也未交过。无奈，曹女士来到合肥市火车站派出所寻求帮助。

但令民警没想到的是，肖先生态度坚决，绝不和曹女士见面。安徽金亚泰律师事务所张雪松表示，从法律角度上来说，没有假离婚的概念，只要办理了离婚手续，就是真离婚。“如果，夫妻一方办理离婚后，其中一方不再提复婚之事，弄假成真，那将会导致矛盾产生。”张雪松提醒，假离婚存在风险，可能玩火自焚。

新安房产网 安徽地产第一互动网媒

新安房产网  
xaafc.com

## 上半年，房地产营销经验分享会 EXPERIENCE SHARING WILL

活动议题：

市场——1月冰点，2月回暖，3月阳春，4月过度，5月红火，6月升温  
成因——是市场回暖还是政策放宽  
经验——上半年销售情况较好的企业分享成功经验  
政策——怎样调控才能维持房地产业健康发展  
展望——房地产市场增长的能持续

活动时间：  
6月30日(星期六)、7月1日(星期日)

会议地点：  
聚星湖旅游度假区 大腕云集，敬请期待！

