

房地产“不景气”殃及家装行业

合肥家装房源预计缩水4万套,家装中小企业倒闭46家

星报讯(星级记者 徐涛) 俗话说售楼部里打个喷嚏,家装市场也会下场雨。记者昨日获悉,受宏观调控的房地产市场影响,今年预计合肥装修房源仅6万套,缩水约4万套。这也直接导致家装小企业“倒了”一大批。

昨日上午举行的合肥市家装行业监管会议透出信息,从今年前5个月情况来看,受房地产调控形势影响,合肥家装小企业已经“倒了”一大批。从今年前5个月的市场来看,合肥市民装修房屋量明显下降。当然,这和整个房地产行情有着紧密关系。“前几年,平均一年有10万套左右的房子要装修,今年预计在6万套,会缩水大约4万套。”合肥市建筑装饰协会常务秘书长张清分析认为,市场上80%的家装公司业务都在下滑,下滑幅度

在10%-50%不等,一旦业务量下滑超过50%,只能关门歇业了,这就逼着家装企业从粗放经营转向规模化经营。

“像家福特这样的大型建材超市,作为最早来到合肥的外地企业,现在也撤场关门了。”有关人士指出,面对家装市场下滑的态势,下游的建材产业链也大受影响,加上企业自身经营存在问题,尽管地处三里庵闹市繁华地段,依然难以为继。根据合肥市建筑装饰协会的统计,到目前为止已有46家中小家装企业倒闭,去年全年才有30家左右的公司退出市场。

业内专家预测说,下半年合肥有一些小区要交房,会带动合肥家装市场略有好转,对于企业来说,要想发展就必须降低利润空间,建

材价格会有一定的让利空间。对于消费者来说,下半年装修有望能享受到更好的服务。“洗牌加剧对于行业规范是件好事,大大小小的家装公司,市场还会淘汰一批。”张清认为,形势好的时候搭个草台班子都能赚钱,现在市场放缓脚步会把不规范的企业卷入大潮中,有品牌有影响力的企业才能更好地做大做强。

张清还透露出信息,下半年行业主管部门将对这些从业者展开资格年检,对于考核不合格的、消费者投诉较多的将取消从业资格,首度通过准入与清出制度来向家装从业者“亮剑”,同时还将继续进区入户展开家装巡查活动,为装修户解决家装困扰和问题,推动整个家装行业不断规范和促进家装企业诚信自律。



6月21日,合肥市首个社区为民服务呼叫中心在美虹社区成立。辖区居民通过与社区呼叫中心联系,经过登记后用户可要求安防救助、家庭医疗、社区家政等服务,社区会对用户建议做出最快最好的服务。 记者 程兆 图/文

经开区1056套安置房开工建

星报讯(户玉展 何家龙 记者 沈娟娟) 记者从经开区建发局获悉,方兴园北地块安置房本月开工建设,共计住宅套数1056套,计划总投资约为26500万元。

据相关负责人介绍,该项目位于青龙潭路东、紫蓬路南,项目占地约464亩,建筑面积约94万平方米,由11幢高层住宅及配套服务用房组成,住宅户型主要有60平方米、80平方米两种户型。同时,此项目地下车库面积约7600平方米,机动车位约520个,并按照人防标准设计实施。

端午、周末叠加,今日迎出行最高峰 航班实行增飞计划

星报讯(张跃 记者 王玉) 每周二、六执行两班合肥—香港航班,去程航班7:50从合肥起飞,9:50达到香港;回程航班17:45从香港起飞,19:40达到合肥。从7月16日至8月24日,合肥机场在原有每周两班的基础上增加了每周一、五的合肥—香港航班,去程航班18:15从合肥起飞,20:15达到香港,回程航班21:15从香港起飞,23:05到达合肥。

今日开始,进入端午节小长假的第一天,加之与周末重叠,探亲流和旅游流将构成出行的主力军。为方便乘客选择空中飞行,东航安徽分公司暑期将开通合肥至贵阳、合肥至呼和浩特的航线。为满足合肥市民去香港迪斯尼亲子游,合肥机场将在暑期加大至香港航线的执飞密度。目前

合肥李府招募30名小讲解员

星报讯(帅艳华 记者 王玉) 肥东瑶岗渡江战役总前委旧址和滨湖渡江战役纪念馆参观。报名时间6月22日~24日(周五-周日),本人携照片由家长陪同到淮南路李鸿章故居面试报名。电话:2616772-804,详情登陆李鸿章故居网站:www.lihongzhang.org.cn查询。

今年夏令营主题为“我们一起去渡江”,小营员们将学到讲解仪态知识和了解李鸿章生平事迹等。小营员还会前往

合肥到蚌埠可走第二条高速通道

星报讯(徐静 唐成 记者 王玉) 从合肥到蚌埠,一般人都会选择合徐高速行走。8月份以后,蚌埠到淮南高速建成通车,您还可以选择从合肥西蜀山道口,上合淮阜高速快速到达蚌埠。

记者昨日到达蚌淮高速建设现场时发现,该条高速建设的主体

工程昨日全部完工,各附属工程正在有序进行,计划8月底具备通车条件。行走在蚌淮高速上,记者们做了一个实验,无论你的车速在100公里还是140公里,其沥青路面的噪音非常小。现场工程师告诉记者,这是因为在施工时,对路面的沥青摊铺进行了科学的技术处

理,不仅能够减少路面的噪音,还能够在雨天起到防滑作用。

许多路面因为长期受到天气、重载车辆的碾压,会造成沥青路面出现打皱现象,给车辆行驶带来一定的危害。记者了解到,在蚌淮路上,你可以在10年之内看不到路面打皱现象。

我省今日将宣布入梅时间

合肥成端午天气“分水岭”

星报讯(李宜静 记者 祝亮) 6月21日是二十四节气中的夏至,民间有“不过夏至不热”、“夏至三庚数头伏”的说法,表示夏至过后天气将越来越热。另外,记者还获悉,省气象台将于今日召开新闻通气会宣布我省入梅季的具体时间。

本周,高温天气再“抬头”,安徽省气象台于6月20日11时17分发布高温黄色预警,预报淮北中西部最高气温将连续3

天维持在35℃以上。6月21日9时16分,省气象台将高温预警区域变更为沿淮淮北大部分地区。

据省气象台最新预报,6月23日前,合肥以北地区以晴热少雨天气为主,沿淮淮北大地区旱情仍将持续。6月23日后,合肥以南地区降水开始增多,25-27日全省有一次明显的降雨天气过程,沿淮淮河以南雨量中等,部分地区大雨到暴雨。

2005年时,台风“泰利”给我省带来较严重的灾害。今年同名同姓的台风又来了,“泰利”还会影响到我省吗?

据中央气象台消息,预计,“泰利”将以每小时45公里左右的速度向东北方向移动,强度继续减弱。并会给华南大部、江南中东部和南部、云南东部和西北部等地的部分地区带来大到暴雨,局地大暴雨,对我省直接影响不大。

吃喝玩乐打5折 随手拍照赢手机

2012第六届合肥休闲娱乐文化节开幕至今,各项活动火热开展。其中最受欢迎的当属“休闲娱乐月,5折真开心”吃喝玩乐打五折活动。文化节组委会每天都会接到许多咨询五折日程的市民电话,也有很多网友在文化节官方网站(消遣网 www.hfbar.cn)或新浪官方微博(@合肥休闲娱乐文化节)留言咨询。即日起至7月15日,每天都有4-8家优质休闲娱乐商家参与活动,涉及知名餐饮、影院、足浴、酒店、KTV、咖啡馆、养生会所等。

除此之外,很多微博网友也积极参与了文化节的另一项重要活动——“沃精彩随手拍”休闲娱乐风尚摄影大赛,此次摄影大赛分为大众组和专业组,大众组无需报名,只要在新浪微博中上传吃喝玩乐主题的休闲

照片并编辑“#沃精彩随手拍#话题+内容”即可参加。如今在微博上搜索“沃精彩随手拍”。参与专业组的可以通过电话或网络专区统一报名,文化节期间会组织休闲娱乐主题外拍。活动结束后,将会通过网络投票、专家评鉴等形式选出摄影大奖。大奖是两部小米手机,每周还会在微博上评选出幸运奖10名,均送出精美礼品。

一年一度的合肥酒吧嘉年华同步开始,即日起至7月15日,每周都会走进合肥最知名的酒吧举办精彩活动。热舞派对、激情看球,现场还有足球宝贝、微博互动,现场大奖送不停。明天嘉年华第一站走进回归97,感兴趣的朋友们快来参加吧! 报名地址详见文化节官方网站 www.hfbar.cn。

关注孩子身高矮小难长高问题

孩子身高矮了 家长可别犯“糊涂”

现象回放:合肥市14岁的小霞才1.5米,父母想到女儿身高将在升学、求职等出大问题,深感不能再等了,上周,找到矮身材研究所徐所长给她测骨龄。骨骼钙化程度为9等级,长骨愈合状况为990分,生长潜力测试可以确定:1.51米!检测结果让妈妈惊呆了当场落泪。徐所长说:“太晚了,老观念让孩子错过了长高黄金时间。”年轻家长总认为可能自己孩子属于晚长类的孩子,却没想到会是早发育,家长后悔莫及。

核心阅读:矮身材研究所所长徐永剑介绍,现在许多孩子肥胖、早熟、早发育越来越多,导致女孩13岁基本开始停长,男孩15岁停长,严重影响孩子的最终身高。最佳办法是及早利用行业标准(CHN法)准确鉴定孩子的成

相关链接

主办方提示:6月23、24日二天,矮身材研究所带领的专家在合肥市淮南路266号香港广场17楼(市府广场旁)现场帮扶7~18岁个矮,生长缓慢、青春发育不明显、长幅小的孩子做行业标准检测骨龄,针对孩子个矮、早发育等令人堪忧的问题,免费制定科学的成长方案。报名前50名可免费检测骨龄。家长可拨打合肥咨询电话:0551-7191987, 7191986 咨询报名检测