

# 安徽 CPI 重回“2时代”

## 5月份 CPI 同比上涨 2.5%，创 26 个月来新低



“降”字成为最近一段时间宏观经济数据的“关键词”。昨日上午，国家统计局安徽调查总队公布的数据显示，5月份，我省CPI同比上涨2.5%，低于全国平均水平0.5个百分点。

是什么“拽”下了CPI？房价会降吗？对于这重回“2时代”的数据，市民更关心的是会对自己的生活产生何种影响。

邓泓 何凝 记者 董艳芬

### 数据：5月份安徽CPI上涨2.5%

国家统计局安徽调查总队昨日发布数据显示，上个月，我省居民消费价格总水平同比上涨2.5%，涨幅比上月低0.3个百分点，是26个月来新低。

具体来看，城市上涨2.4%，农村上涨2.7%；食品价格上涨50%，非食品价格上涨1.3%；消费品价格上涨30%，服务项目价格上涨1.2%。居民消费价格总水平环比上涨0.1%。其中，城市上涨0.2%，农村持平。食品价格上涨0.2%，非食品、消费品、服务项目价格均上涨0.1%。

### 分析：是猪肉“拽”下CPI

“CPI数据降了这么多？我怎么没感觉到，现在的鸡蛋、大蒜价格比前一段时间高多了。”市民宛女士抱怨：“为什么我感觉物价还是挺高的？”

对此，国家统计局安徽调查总队相关人士分析说，CPI是综合了八大类别的消费商品和服务项目的数字，而普通市民印象深刻的一般是生活必需品中单个商品的价格。

该人士解释说，虽然鲜菜和水产品价格是涨了不少，但5月份猪肉价格和前期相比却是明显下滑了，这些也是导致上月CPI创下新低的重要因素。

统计数据显示，猪肉价格自2010年5月开始25个月来首次为负，下降7.6%，影响价格总水平下降约0.25个百分点；而受西瓜新上市价高影响，5月份鲜果价格环比上涨22.7%，为食品类中最高，影响价格总水平环比上涨约0.39个百分点。

### 影响：合肥楼市持续“降温”

“CPI持续走低，对于广大市民来说，最直接的正面影响就是东西便宜了，手中的钱更‘值钱’了。”安徽大学金融系教授徐亚平在接受记者采访时称，去年国家的宏观调控政策到现在的作用已经很明显了。

徐亚平同时表示，CPI如果超过5%就属膨胀阶段，市民会因为资产保值需求选择投资房地产抗

通胀，而5月份走低的CPI可能继续给楼市“降温”。“上周央行降息，地产开发商银行融资成本也随之降低，但从短时间内来看，国家对房地产宏观调控政策是没有变化的。”

不过，在合肥学院经济系教授宁建华看来，在央行降息、CPI走低的双重效应叠加下，反而会刺激合肥乃至安徽房地产行业的复苏。

### 预测：全年“保4”可能性大

据了解，在今年初的全省物价工作会议上，我省定下的调控目标是：今年CPI涨幅控制在4%左右。开局不错，今年的物价上涨能否“缓口气”？对此，合肥工业大学经济学院国际贸易系主任张先锋认为：可能性比较大。

“国家大的宏观调控政策不变，未来几个月，CPI同比涨幅可能都将回落至3%以下，如果四季度出现猪肉价格回升，CPI涨幅有止跌反弹的可能性。”

而对于上周央行利率下调，张先锋认为是因为最近的经济形势不乐观，主要是为了增加企业的投资，其次就是刺激消费。

#### 链接

CPI (Consumer Price Index) 是居民消费价格总水平。一般情况下，经济学家认为CPI在2%~3%属于合理范围，3%~5%属于温和通胀，超过5%就属膨胀阶段。

分类广告征订电话：0551-2649617 2833012 2612696 地址：省政府对面花园街4号科技大厦15楼

### 三赢投资

房产抵押贷款, 汽车抵押贷款, 银行贷款过桥, 贷款利率同小贷典当一致  
财富热线 14790409030

### 武星名优军品大幅降价

厂价供应军训迷彩服, 新式保安服, 高中低档工作服(可定制), 各大军工厂新款皮鞋联合展销, 漂亮一百分。  
电话: 4006622865 0551-4661560 15855189001

### 凯旋投资

阳光易贷  
★个人、企业短期借款咨询  
★房贷、车贷、按揭再贷款咨询  
★银行贷款、三户联保、二手房买卖过户服务  
地址: 合肥经开区莲花路与丹霞路交口向南200米凯旋宾馆楼下

### 通宝投资

车辆贷款 不影响车辆使用  
1. 各类个人、企业全产房、贷款房、土地、车辆、设备等实物抵押借款、各类合同借款咨询;  
2. 个人、企业经本公司核实具备偿还能力的各类其它借款咨询;  
3. 贷款额度1000元-5000元, 月息1.5分起。  
2860197 18788866650 桐城路与芜湖路交口城市华庭C座1708室

### 大志投资

快速办理企业、个人、土地证、房产证、汽车等大额急用款咨询  
2. 快速办理房产单套(60m²以下逾期、划拨、回迁、抵押贷款咨询)  
3. 代办二手房买卖过户, 银行还贷, 按揭贷款, 新楼盘销售代理  
4. 为当前解决中小企业资金困难, 本公司与各大银行合作快速办理、借款、贷款绿色通道业务  
5. 欢迎个人或企业有商业项目提供信息及资金闲置合作咨询  
东区(大市场)15256017188 西区(肉联厂)5573118南区(南七)3639536  
北区(双岗)2672986 总部0551-5596118 合肥市南一环科技大厦C座22层

### 天行小贷

1. 低息抵押贷款, 手续简便, 诚信经营, 做完手续立即放款。  
2. 银行承兑汇票 兑现  
电话: 266 6606、18905607797

### 慧鑫投资

★省内中小企业设备抵押大额借款  
★车辆房产抵押借款, 个人短期无抵押借款  
★咨询热线: 2909333 2908333 13075571666  
★马鞍山路与太湖路交口绿地赢海国际大厦A座1017室  
银行有授信(办理) 房地产抵押贷款  
银行承兑汇票、敞口、贴现、垫付、兑现0.8 垫付1.5 电话: 2868993

### 星辰配资

股票、股指贷款  
股票、商品、股指期货资金放大1-10倍  
电话: 0551-2810601 18019927323 李先生 地址: 金寨路327号国轩大厦1513-1514室

### 天木投资

个人及企业借贷服务: 信用贷款, 房产、车辆、土地抵押贷款, 银行过桥垫还, 承兑汇票(额度不限)  
电话: 0551-5115389 18709825363 地址: 南一环汇金大厦12A03

### 光辉投资

短期借贷, 银行贷款, 当日放款  
铜陵路5154006 13085056595

### 房屋出租

位于胜利路与明光路交口金色梧桐小区, 面积200m²精装, 内有空调, 部分办公家具, 适合办公、租金面议。  
联系电话: 4298511 13905514947

### 出国打工

汽车修理厂  
机修工, 钣金喷漆工, 技术优秀者可提成  
15955122490  
主管4600元+奖金, 工作人员3000元以上, 要求不职人员, 25-50周岁(女), 合肥本地人, 提供保险和双休。随主任: 135056137259

### 鼎盛投资

主营银行放款, 个人短期借贷  
房产、汽车抵押贷款(代办信用卡) 15256975885  
银行信用贷款  
正规公司银行放款 15155901447  
兑现0.8 15255450884

### 网吧转让

经开区海恒步行街, 营业中, 证照齐全  
18655183444

### 汽车修理厂

江淮混泥土双凤公司  
混泥土气泵车驾驶员及搅拌车驾驶员若干名 13505600703

### 永兴金属公司

专业从事金属加工、冶炼, 现大量回收: 电镀污泥、电路板、海绵铜、汽车废线及合金、铜、铝等金属废料。  
14755173786  
高价回收空调变频压缩机废旧设备  
单位报废物资 1351562066  
●收酒店桌椅空调宾馆用品 13155100837

### 酒店转让

位于黄山路繁华路段, 营业面积2000多平米 13349091227 非诚勿扰  
13500500726

### 汽车修理厂

重点学校名师专辅数理化 4688861  
●初高中数理化保提高 2627773  
●一线教师上门家教签约保提 13033087885  
●周老师精教数学一对一 3665381  
●重点学校一线教师专辅英语 13856097298  
●十年毕业班经验专辅英语 1595518119  
●一线名师专辅小学语文数学 15955169691  
●胡老师高中数学特训 4672055  
●在职教师专辅英语方法包教果 15255135831

霸王牌技 可自带扑克、麻将、牌九, 按你要求现场表演 包教包会 15055181949