



## 我省城镇非私营单位职工年均工资比全国低1812元 月工资3386.67元,你达标了吗?

### 数据:我省在岗职工年均工资首破4万

记者 董艳芬

5月29日,国家统计局发布2011年全国城镇非私营单位在岗职工42452元的年平均工资。你想知道安徽城镇非私营单位在岗职工的真实工资情况吗?记者昨从相关部门了解到,去年,我省城镇非私营单位职工年平均工资为40640元,比全国低了1812元。

月工资3386.67元,你达标了吗?

5月29日,国家统计局公布,2011年全国城镇非私营单位在岗职工年平均工资为42452元,年平均工资实际增长8.5%。那么,安徽城镇非私营单位在岗职工收入几何?其平均工资在全国排名怎样呢?

昨日下午,记者从相关部门了解到,去年,我省城镇非私营单位在岗职工的年平均工资首次突破了4万

元,达40640元,与2010年的34341元相比,增加了6299元,相当于全国平均水平的95.7%,在全国排名第11位。

据了解,工资性收入是居民收入的最主要来源之一,工资增长是居民总收入增长的首要贡献因素。统计数据显示,2011年,我省城镇居民人均可支配收入达到18606元,增长17.8%,增幅在中部省份首位。

### 对比:上海工资是我省的1.89倍

具体从四大区域来看,2011年,我国城镇非私营单位在岗职工年平均工资由高到低排列是东部、西部、中部和东北,分别为48493元、37923元、36558元和36000元。而我省城镇非私营单位在岗职工的40640元年平均工资比东部地区年

平均水平低了7853元。其中,排名第一的上海市2012年城镇非私营单位在岗职工年平均工资为77031元,是我省的1.89倍。

而分行业门类看,年平均工资最高的三个行业分别是金融业、信息传输、计算机服务和软件业。

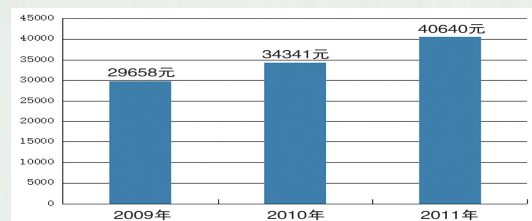
### 分析:企业用工成本助长了工资

对于2011年平均工资数据的增长,国家统计局人口和就业统计司司长冯乃林分析认为,近几年来,我国企业用工成本呈现出持续、较大幅度的上升趋势。一些企业为了积极应对日益加剧的竞争,有效解决“招工难”现象,或者为了抢占科技人才、技术工人的优势,都采取了提高工资、改善福利待遇这一有效的手段。

“CPI上涨,物价上涨,从这个趋势上来看,工资必然会随之上调。”合肥工业大学管理学院教授张鑫表示,我省平均工资较快增长的现象,也是我省企业用工成本上升的一个缩影。

### 链接:

#### 安徽城镇非私营单位职工年平均工资表



## 合肥退房摇号保证金监管全国开“先例” 上千万保证金一次性“冻结”

星报讯(谈宏发记者任金如)合肥第四期退房摇号将在近期举行,而与以往不同的是,从这期开始,参与认购的市民提交的上千万保证金,将一次性“冻结”在银行,有提前提款需要的市民才可凭借身份证去银行办理“解冻”,这是记者昨日从合肥房产局产权处获得的消息。

为什么首开“先河”?  
防止开发商挪用款

除了合肥,全国任何城市都没有这种退房摇号保证金监管,昨日,合肥房产局产权处相关负责人介绍,而合肥首开“先河”,也是为了防止开发商占用或者挪用这笔款项。

所有参与认购的市民按照房款的比例交保证金:房款50万元以内(含50万元)的交保证金1万元,房款50万元至100万元以上的交保证金2万元,房款100万元以上(含100万元)的交保证金3

万元。合肥第三期退房摇号参与者有600多人,交的保证金额有上千万。

在前三期操作中,就发生过开发商企业因资金被银行“冻结”而无法及时归还保证金情况,因此,合肥才准备给退房摇号的保证金也加把“安全锁”。

保证金“冻结”要多久?  
凭身份证就可申请“解冻”  
保证金“冻结”大约就在

10-15天左右,可能要延迟到退房摇号结束之后的三个工作日内才“解冻”,昨日,产权处相关负责人回答了记者的问题。凡是符合退房摇号认购资格的市民,产权处会发给认购证明单,在认购证明单上会标明办理的程序。

退房摇号指定监管银行(徽商银行合肥三里街支行),会贴出告示,设置专门窗口办理该业务。认购的市民在保证金存入时,银行会

告知保证金“冻结”的期限。资金冻结期内,保证金也有利息。

在保证金“冻结”期内,开发商和认购市民都不可以提取。退房摇号结束后,如果冻结期没结束,想提前提款的认购市民,可凭身份证在徽商银行合肥三里街支行办理申请。而冻结期结束后,认购市民可在合肥市任意一家徽商银行网点提取保证金。