

最高法就房屋征收补偿出台相关司法解释 拆迁补偿不公平不准强制执行

综合新华社

为依法正确办理市、县级人民政府申请人民法院强制执行国有土地上房屋征收补偿决定案件,维护公共利益,保障被征收房屋所有权人的合法权益,最高人民法院9日对外发布《关于办理申请人民法院强制执行国有土地上房屋征收补偿决定案件若干问题的规定》。该司法解释自2012年4月10日起施行。



有下列七种情形之一,不准强制执行

司法解释规定,征收补偿决定存在明显缺乏事实依据,明显缺乏法律、法规依据,明显不符合公平补偿原则等七种情形之一的,人民法院应当裁定不予执行。

这七种情形包括:一、明确缺乏事实根据;二、明显缺乏法律法

规依据;三、明确不符合公平补偿原则,严重损害了被执行人合法权益,或者使被执行人基本生产生活经营条件没有得到保障;四、明显违反行政目的,严重损害了公共利益;五、严重违法定程序或者正当程序;六、超越职权;七、法律、法规、规章等规定的其他不

予强制执行的情形。人民法院裁定不予执行的应当说明理由,并在5日内将裁定送达申请机关,也就是政府机关。

不予执行的裁定应当在5日内送达申请机关,申请机关对此有异议的,可以依法向上一级人民法院申请复议。

考虑对被征收人的司法救济和保护

据介绍,司法解释充分考虑对被征收人合法权益的多重保护。人民法院在办理房屋征收与补偿相关案件中,主要通过4个方面进一步丰富和完善对被征收人合法权益的司法救济和保护手段。首先,当事人对房屋征收决定不服的,可以依法提起诉讼。

其次,当事人对补偿决定不服或者补偿协议达成后反悔的,也可以依法提起诉讼。第三,当事人既不起诉又不履行征收补偿决定,有关政府申请人民法院强制执行的,人民法院对征收补偿决定的合法性、正当性进行审查并作出准予或者不予执行的裁

定。第四,行政机关在执行过程中如果存在违法或者不当情形,被执行人及利害关系人还可以提起行政诉讼或者行政赔偿诉讼。

这些机制的设置与执行,对于切实保护被征收人合法权益、防止行政权力滥用都具有重要的作用。

“裁执分离”强执方式防止权力滥用

司法解释明确了“裁执分离”为主导的强制执行方式。所谓“裁执分离”,是指作出裁决的机关(机构)与执行裁决的机关(机构)应当分离,即不能由同一机关(机构)既行使裁决权又行使执行权,从而体现权力的监督与制约,防止权力的滥用侵害相对人合法权益。

司法解释还明确了人民法院

裁定准予执行的,一般由作出征收补偿决定的市、县级人民政府组织实施。这是从现实可行性出发,经有关国家机关反复协商后形成的共识,符合“裁执分离”的司法改革基本方向。同时,在个别例外情形下,人民法院认为自身有足够能力实施时,也可以依照《规定》由人民法院执行。

就受理程序及异议处理方式,司法解释规定,人民法院在法定期限内立案受理或裁定不予受理,申请机关对不予受理的裁定有异议的,可以依法向上一级人民法院申请复议。人民法院在审查期间,可以根据需要调取相关证据、询问当事人、组织听证或者进行现场调查。

“铁臂交警”徒手接住坠楼老人

据新华社电 4月6日,济南闹市区上演感人一幕,一名正在执勤的济南市历城区交警大队“85后”交警惠森奋不顾身张开双臂,徒手接住坠楼老人,使老人转危为安,被群众和网友赞为“铁臂交警”。

徒手接住坠楼老人

4月6日下午1时15分许,济南市山大北路东口南侧临街的居民楼下人群聚集,人们正紧张地向居民楼的二楼望去。原来,一名年逾古稀老年妇女已将半截身子探出窗外,围观群众高声劝告老人赶紧爬回屋内,但老人始终没有反应。此时,正在附近执勤的交警惠森立

即赶到现场。情况紧急,惠森一边紧盯着楼上的老人,一边挥手让围观的群众往后退,只留下四五个年轻的小伙子和他一起准备接老人。

“啪”的一声,正当人们做准备时,老人脚下踩着的广告牌突然断裂,老人失去重心,一下子掉了下来。在周围群众的一片惊呼中,惠森一个箭步冲了上去,伸出双臂稳稳地接住了坠落的老人。

被称为“铁臂交警”

老人的左脚与地面接触后,受了点外伤,但没有大碍。随后,派出所民警、120救护车以及老人的儿媳妇相继赶到,继续对老人进行救治。

经事后了解,这位不慎坠楼的老人今年已75岁,患有小脑萎缩症,家中的儿女工作地方较远,不能在家照顾老人,加之老人当时神志不清,才出现了坠楼的险情。“要是没有民警和其他好心人,婆婆的伤可能很重。”老人的儿媳妇感激地说。

在救助老人的过程中,惠森的手臂韧带拉伤,但他第二天仍准时出现在执勤点,尽职尽责地继续指挥交通。

惠森徒手勇救坠楼老人的视频被现场的群众拍下,并传上了网络,引来无数网民的称赞。惠森也被称为“铁臂交警”和“最美交警”。

神舟九号飞船运抵酒泉 将执行首次载人交会对接

据新华社电 中国载人航天工程新闻发言人9日宣布,执行我国首次载人交会对接任务的神舟九号飞船已通过出厂评审,于4月9日运抵酒泉卫星发射中心,进行在发射场的各项测试准备工作。

这位发言人介绍,神舟九号飞船等飞行产品已按技术流程完成了研制、总装和出厂前测试工作,质量受控,功能性能满足要求。发射神舟九号的长征二号F遥九火箭正在按计划进行出厂前

的各项测试工作。此前,针对神舟九号载人飞行特点,酒泉卫星发射中心从提高参试设备安全性、可靠性入手,有针对性地开展了总体技术准备和岗位训练,完成了任务设施设备的检修检测,培训考核了各岗位人员。

预计今年6月-8月,“神九”将搭载3名航天员择机发射,与“天宫一号”交会对接。目前,天宫一号在轨运行状态良好,工作正常,具备执行交会对接任务条件。

《财富》全球论坛落户成都 明年首次在中国西部城市举办

综合新华社报道 4月9日,《财富》杂志与成都市人民政府共同在北京召开新闻发布会,美国《财富》杂志总编辑苏安迪宣布,2013年6月将在中国四川成都市举办2013年《财富》全球论坛。据了解,这是该论坛首次在中国西部城市举办。

据了解,成都是《财富》全球论坛在中国的第四个举办地。近几年,中国的西部地区赶上了东部沿海及中部地区,成为中国GDP增速最快的区域,中国西部

的巨大发展潜力已经得到国内外资本的认同。2010年,成都GDP达到8726亿美元,人均GDP为6485美元,在中国西部排名第一。这也成为《财富》全球论坛落户成都的重要原因。

据介绍,于1995年创办的《财富》全球论坛,不定期选择在全球经济界最受关注和最具吸引力的地点举行,成都将是继新加坡、巴黎、华盛顿、上海、香港、北京、开普敦等城市之后,全球第12个举办这一商业盛会的城市。

上海高招录取专长考生 须按程序集体讨论决定

据新华社电 记者9日从上海市教委获悉,上海将在今年的普通高校招生监察工作中重点加强对特殊类型和特殊形式招生的监察,要求凡录取确有专长的学生,必须按照规定的程序,经招生领导小组集体讨论决定。

根据上海市教育卫生工作委员会、上海市教委的相关通知,上海凡招收高水平运动员、艺术特

长生、免费师范生、依法自主招生改革试点等特殊类型考生的高校,要切实做到“计划公开、名额公布、推荐张榜、名单公示、审核严格、录取公平”,凡设置考生优惠政策的高校,应做到政策制定和执行的公开透明和录取结果的公平公正;凡组织相关科目测试工作,应建立和完善集体决策、多方监督的工作机制。

“全聚德烤鸭”仅售30元? 没有检验报告实为假货

据新华社电 在北京前门全聚德烤鸭店,一只不含配料、包装和礼盒,重1千克的烤鸭售价为108元。然而记者发现,几乎同样重量的“全聚德烤鸭”在北京西站附近流动摊贩上售价仅为30元。

4月8日,记者对北京西站等地的烤鸭市场进行了暗访。北京西站旁的北蜂窝西路上,一个流动摊贩的推车前挂着“北京烤鸭25元/只”的牌子。记者了解

到,这种烤鸭没有任何检验报告。记者询问全聚德相关负责人得知,目前全聚德烤鸭仅有两种规格的包装,分别是以黄色为主调的500g包装和以红色为主调的1kg包装,如果在市场中发现售卖的全聚德原味真空烤鸭产品不是上述两种包装,则可以认定该产品为假冒产品。“虽然终端的价格不好说,但是以30元的价格出售,不可能是正品。”