



双地铁 市政集中供暖  
89-126平米品质豪宅全城热销  
精装公寓即将公开  
销售热线: 0551-4267777

## ——十年瑶海 十年宝业—— 合肥东城商业发展高峰论坛

# 希望东城发展的步子迈得更快些

### 东城商业发展高峰论坛意见征集受读者热捧,纷纷献言献策

3月17日,由瑶海区政府主办,市场星报社与宝业集团联合承办的合肥东城商业发展高峰论坛即将召开,届时诸多专家将一起共同探讨合肥东城下一步的商业发展趋势,而本报昨日开通的献计热线也受到读者的热捧,很多读者都一直生活在东城,见证了东城的繁华与落寞,他们也从自身的角度,对东城的未来提出了自己的期望和建议。如果您有涉及东城商业发展问题和意见,您可以通过0551-7136989、5223802向本报反映,我们会在论坛上向与会领导专家代您发问。

记者 谈正民

#### 希望东城的发展更快一些

合肥的东城,是新中国成立后合肥经济

最先繁荣的地方,曾是合肥最繁华的老工业聚集地,厂房林立,机器隆隆,人烟鼎盛,玻璃厂、合肥钢铁厂、轮胎厂、砂轮厂、安徽拖拉机厂、安纺总厂……那时的合肥人并不是今天的“屋以西为贵”,而是以住在东城为荣。

一位生于70年代的读者就表示,小时候觉得东城十分繁华,写作文的时候也都是写“工厂林立,烟囱里冒着浓浓的黑烟”,那时候,西边不少地方还是农田,去西边的一些亲戚家走访,都觉得十分自豪。由于工作的关系,如今他常去政务区办事,每每走过从政务区回到东城,他总觉得有一丝落寞的感觉。“政务区的环境优美,视野也很开阔,东城虽然这几年发展的挺快,但是整体来说,

依然落后于其他区域,看上去也不是那么整洁,视野内依然是高高低低的房子,让人觉得压抑,希望东城的步子迈得再快一些。”

#### 建议提高东城的商业档次

在人们的印象中,合肥的批发类市场一直都偏爱合肥东城。据介绍,最早在淝河北岸有个木檀街,自发形成了批发市场,这就是后来人们熟知的坝上街批发市场。改革开放后,东门二十埠一条街演变成“长江农贸、漕冲批发、恒通批发”三驾马车,新站区内冒出“瑶海家具、安徽大市场”等;紧接着周谷堆、汽配城、五里庙,等等,一个个专业批发市场相继落户,令人眼花缭乱。

但是与这些批发市场鳞次栉比相比,生

活其中的市民却对东城的商业发展很不满意。

一位读者表示,东城到处都是批发市场,但档次普遍都不高,而且这些市场主要针对批发,喜欢逛街的市民并不喜欢到这些地方,“商家对零售热情不是很高,而且也没有让人满意的购物环境,去了就是买东西,根本没有逛街的满足感。”

这位读者建议:“合肥的很多区域都有了各自的商业中心,一提到哪个区域就知道有什么地方可以逛,希望东城也尽快有一个这样的标志性的商业中心,让大家有地方可享受购物的乐趣,听说宝业东城广场是这样规划的,真希望早些建好就好了。”

## F 服务

### 2012是世界末日? 合肥科技馆告诉你答案

世界末日是否真如玛雅预言所说?3月24日下午2点30分,北京天文馆馆长朱进将莅临合肥市科技馆多功能厅,为广大天文爱好者解读“2012末日传言”。

当日讲座中,朱进将解读玛雅历法,以及太阳活动加剧、冬至连珠、地球磁极倒转等“末日预言”有没有科学性。此外,他还将介绍日环食、行星冲日、金星凌日等2012精彩天象,解读六星连珠、两个太阳、超级月亮等网络天文传言,并就小行星是否会地球带来威胁、宇宙黑洞、外星人是否存在等热点问题发表见解。讲座采用预约领票、免费入场的方式,请天文爱好者提前预约领取入场券,联系电话:0551-5115535(周三-周日),0551-5192300(周一-周二)。

谢科宣 记者 李婉婷

### “我和春天有个约会” 才艺大比拼活动将启幕

第三届“我和春天有个约会”才艺大比拼活动即将启幕,即日起,合肥植物园将招募25名大众评委,同时邀请热爱文艺、有个人才艺的市民报名参赛。活动从3月24日启动至4月21日结束,4场初赛1场决赛,每周六或周日上午在合肥植物园举行。欢迎拨打报名热线:2722618;报名截止日期:2012年3月31日。 宇胜 记者 赵莉

金色梧桐2期商业裙楼太阳城·莱迪广场,由中国著名地产品牌钱塘集团倾情缔造,是钱塘集团在开发金色池塘、UTown金色地带和金色梧桐一期之后的金色系列又一扛鼎之作。安徽知名的时尚百货太阳城携600家成熟商户强势进驻,与钱塘集团强强联合,实力打造安徽时尚第一城。

创建于1993年的钱塘集团是一家具有国家一级开发资质的专业房地产大型集团企业,已连续11年被评为“浙江省年度AAA级企业”。而安徽太阳城百货开创了安徽室内步行街的先河,其投资经营的宿州路太阳城新世界、红太阳时尚广场、原女人街太阳城等,繁荣有目共睹,市场兴旺火爆,



昨日上午,在省城金寨路与芜湖路交口,一辆小轿车的车辆前盖及前挡风玻璃上,整齐地摆放着各种皮具。车前贴的“品牌处理 谢绝还价”几个大字,吸引了来往路人的目光。短短十几分钟内,就有数人在车前购买皮具。

## S 时政

### 肥东再提城乡低保标准

记者从合肥市民政局获悉,2012年,肥东县决定再次将城市低保保障标准,由上年月280元提高到320元,农村低保标准由上年年1200元提高到1600元,进一步提高城乡低保保障水平。

宋孝祥 罗婷婷 记者 赵莉

### 2320床“黑心棉”昨被销毁

昨天,省质监局稽查总队、省纤检局对2320床“黑心棉”及10吨禁用原料进行

了集中监督销毁。这些劣质棉被和原料中含有被污染的纤维下脚、废旧纤维制品及其再加工纤维、纤维制品下脚及其再加工纤维等物质,一旦为人体使用,将对健康产生极大危害。 严飞 记者 李婉婷

### 转化医学研究中心成立

中科大昨日与安徽省立医院联合成立转化医学研究中心,将推动基础生物医学创新研究与临床应用的有机衔接,在临床医学研究、药物研发、生物医学工程研发和产业化等方面开展深入合作。同时,开展重大项目、学科建设和人才培养等方面的合作。 杨保国 记者 李婉婷

## S 社会

### 四千多元手机当街被抢 女子欲追赶遭同伙拦截

昨日上午9时许,在望江路卫岗站牌处,丁女士在步入公交车瞬间,一部手机遭抢夺,丁女士急忙追赶,不料两名魁梧男子将其堵住。据了解,这三人身高约1米7,35岁左右,两人穿黑色衣服,另一人穿深色衣服。丁女士称,被抢的手机买来才2个星期,价值4000多元。 马芹芹 记者 张敏

### 兄弟骗局“空手套干货”

闫一和闫二是亲兄弟,哥哥闫一冒充采购员,让弟弟冒充经理,骗人送干货到出租房再劫财。闫一不仅让自己遭遇12年牢狱之灾,还将弟弟拉下水,当时闫二化名躲在外地。2011年12月,警方将逃亡近10年的闫二抓获。近日,合肥市瑶海区检察院公诉科以抢劫罪,对闫二依法提起公诉。 邢诉 杨阳 记者 刘欢

### 误以为偷树致乌龙报警

金老板在魏武路承包了绿化种植项目,昨日他发现70多棵待栽的紫薇树被飞车盗走,蒙受巨大损失。后又意外得知,当晚“偷树”的人不是别人,而是自己一个从事绿化的朋友,因当晚朋友本人未前来拉树,双方工人都不认识,就这样发生一场“偷树”事件,他报了一场乌龙警。 马芹芹 记者 张敏 黄洋洋

## 金色梧桐 太阳城·莱迪广场3月18日内部认筹

租金及转让费遥遥领先、屡创新高。经过十多年的历练,太阳城百货如今已成为安徽时尚百货第一品牌,成为女性消费的首选之地。

钱塘集团与太阳城百货的强强联合,实力打造第四代太阳城时尚旗舰,太阳城·莱迪广场刚一推出就受到众多投资者和经营户的青睐,据了解,目前现场非常火爆。太阳城·莱迪广场将是安徽最大的女性时尚室内步行街,一层沿街为30余间名牌形象店,负一层至四层内部有精装旺铺600多间,100%完全独立的产权、时尚现代的精装修风格、科学合理的分割布局,造就一个崭

新的时尚休闲消费旗舰。太阳城·莱迪广场以其鲜明的经营定位、领先的投资理念,在初春的合肥掀起一股商铺投资热潮。

太阳城·莱迪广场位于合肥老城中心胜利路与明光路交汇处,快速到达合肥火车站和多个汽车站,是全市最高的人流集散地。项目被万达商圈、元一商圈和淮南路商圈等合肥最旺的几个商圈所环伺。随着火车南站的拆迁和明光路汽车站的搬迁,周边将新建几个大型现代都市综合体,项目的商业氛围将会愈加浓厚,形成一个前景巨大的黄金地带,其升值空间也为众多投资户看好。随着合肥市畅通一环的完

成和地铁交通1号线的全面开工建设,项目所在的胜利路将会是合肥首个实现三维交通的道路(地铁、高架、主干道)。便捷的交通带来的是无限的人流,带来的是滚滚的财富。

金色梧桐二期太阳城·莱迪广场,合肥市首个地铁上盖城市综合体(地下-1层至地面5层)。其中地下-1层直接与地铁1号线明光路出站口相连接,为名副其实的合肥首个地铁贯穿商业。其商业部分将于3月18日率先面世,届时不仅有位于城市中心的稀缺独立产权街铺推出,还会有城市中心地铁站口的吸金旺铺推出,是广大客户的投资首选。目前20-188平米临街金铺正在全城预约中。