

# 不存在“救市”，只为解决刚需

## 芜湖市政府昨召开新闻发布会详解楼市新政

**星报追踪**  
星报讯(记者 王小雨 李青松 赵汗青) 昨日上午,芜湖市政府就引起社会关注与热议的芜湖楼市新政召开新闻发布会。发布会上,分管芜湖城建工作的芜湖市委副书记洪建平现场表

示,此次芜湖楼市新政的推出主要是为了落实中央的保障性住房相关政策,扩大保障对象,做到应保尽保。芜湖的房地产开竣工情况平稳,目前中央的调控政策限价和限贷的措施在芜湖也得到很好的落实。出台楼市新政主要是为了解决社会夹心层和刚需阶层的住房需求,重点解决公租房和

初次就业者以及外来务工人员的住房保障工作,因此不存在芜湖市政府救市的问题。

发布会上透露,芜湖市本次出台楼市新政的目的是:一是严格控制房价,保证市场有效供给;二是加快安居工程建设,健全保障性住房体系;三是倡导生态环保,鼓励省地节能环保住宅建设;

四是满足合理住房需求,鼓励各类人才在芜湖就业创业;五是强化服务监管,规范市场行为。楼市新政意在合理引导住房需求,鼓励自住和改善型住房需求,改善居民住房条件;鼓励实用和专业人才在芜湖就业创业;发挥住房公积金作用,扩大受益面。

洪建平表示,芜湖房价控制

目标依然按照中央的相关要求实行限价政策,芜湖市区新建商品住房平均价格同比涨幅控制在当年该市人均可支配收入增幅以内,芜湖将继续实行严格的商品住房价格审核备案制度,严控房价涨幅,对涨幅波动的项目进行跟踪,对涨幅过大的项目实行约谈,直至取消相关优惠政策。

### “鹰眼”

昨日,当涂县公安局为全局一线办案单位配发了246台现场执法记录仪,做到一线执法民警人手一台。据悉,现场执法记录仪具有重量轻、体积小、容量大的特点。民警佩戴执法仪,可以对执法执勤、处警过程进行全程音像记录,固定证据,特别是在街面巡逻、卡点盘查、110处警、群体性事件处置等工作中有较强的适应性。



李非 记者 张发平 文/图

### 老区人民的“扶贫政委”

#### 中央媒体看安徽

星报讯 1月30日起,新华社、《光明日报》、《经济日报》、中央人民广播电台、中央电视台、《科技日报》、《工人日报》、《农民日报》、《中国青年报》、《中国妇女报》、《法制日报》、《解放军报》、《解放军画报》等中央新闻单位,对六安军分区区金寨县文武部政委赵克信同志的先进事迹进行了集中报道。

赵克信自1996年7月从作战部队调入六安军分区工作以来,在认真履行武装工作职责的同时,牢记人民军队宗旨,满腔热忱地投身扶贫事业中,为老区贫困

群众的脱贫致富倾注了大量心血,先后三次主动放弃在市区工作的机会,被老区人民亲切地称为“扶贫政委”。《新华社每日电讯》一版头条刊发通讯《离不开的大别山》,《光明日报》刊发通讯《志在深山挖“穷根”》,《经济日报》刊发通讯《“扶贫政委”坚守在大山深处》,中央人民广播电台《新闻与报纸摘要》播发录音报道《“扶贫政委”赵克信》,对赵克信同志的先进事迹进行了深入宣传报道。人民网、新华网、光明网、中国广播网、中国军网、中国网络电视台等网络媒体也同步推出了赵克信先进事迹专版。

## 本报联合万达情人节“全城热恋” 2月14日,星报“天使”在等你



恋“万”朵玫瑰送darling活动当日将浓情上演。鲜花太贵?那买份星报吧,同样也能获赠火红的玫瑰呢!而十大义卖“爱心天使”也已经提前进入角色了,正等着和读者一起分享甜蜜。

的。“希望明年情人节大家还能想起《市场星报》。”

在街上看到小陶,你以为是偶遇了明星,没错,“爱心天使”中不乏明星脸,至于像谁,就等读者去评判了。小陶说:“期待那一天,情人节,让我们一起热恋。”

另外,本次活动的宣传海报也已出炉,情人节前将会张贴到合肥市区内数百家报摊、报点和各个义卖点。

星报讯(张梦菲 记者 宋娟) 含情脉脉的表白,别出心裁的礼物,因为爱情,2月14日将成为情侣们的浪漫时刻。由本报和万达合作的“万达真爱 全城热恋”情人节慈善之旅

### “终身难忘,想想都后怕” 合肥小夫妻从马尔代夫安全返回



星报讯 (记者 董艳芬) 昨日上午8点多,从合肥骆岗机场走出来的张松紧紧握住老婆王薇的手。

与其他情侣的蜜月旅行相比,张松夫妻刚刚经历的5天假期浪漫之余更紧张刺激,因为他们的马尔代夫蜜月之旅不凑巧碰上马尔代夫军事哗变。

张先生夫妇是在2月5日从上海抵达马尔代夫的,而就在他们登上马尔代夫满月岛度假的第三天,首都马累发生军事哗变。

“我们也是在酒店看电视新闻报道才知道出事的,总统被控制了。”张松说,因为他和妻子都没有开通国际漫游,无法第一时间和家人取得联系,直到2月9日夜里抵达上海,才电话向家人报

个平安。“这绝对是我们终身难忘的蜜月之旅,现在想想都挺后怕的。”

张松告诉记者,他们的马尔代夫自由蜜月之旅是老婆托朋友报名的,与他们一起从上海出发的团员还有28人,昨日也都一同返回上海了。“我们只是抵达马尔代夫的时候经过了首都马累,从马累乘快艇抵达满月岛,之后的吃、住、行都在岛屿上,整个军事哗变对我们的行程没有产生影响。”但2月9日晚,他们从马累机场乘飞机返回上海时还是感受到了紧张的气氛,“晚上9点多了,机场乘客还是特别多,安检也明显比来的时候严格多了,光安检就花了近一个小时。”

记者还从省旅游局监督管理处了解到,今年整个2月份,我省都没有从安徽境内组团赴马尔代夫旅游的团队。

### “情人节慈善之旅”名额已不多 献200元爱心,畅游皖西南三处特色景点



彩虹瀑布风景区、皖西大裂谷三大旅游景区共同协办的星温暖“情人节慈善之旅”消息一经刊出,立刻引起读者关注。现在,20对情侣名额只剩几对,快来报名吧!

身份证件或结婚证免费报名;三、每对情侣需交纳200元现金,用于现场捐助;四、因游玩需要体力,原则上以年轻情侣优先。活动地点:东石笋风景区、大别山彩虹瀑布风景区、皖西大裂谷三景点免费两日游。活动时间:2月14日从合肥出发,15日返回。报名电话:0551-2620110。

星报讯(记者 江亚萍) 由本报和百大商业大厦、安徽海联旅行社主办,东石笋风景区、大别山

### “信达·水岸茗都”免费送玫瑰 完美户型打造甜蜜婚房 浪漫情人节海量玫瑰幸福派送

为了回馈广大客户,2月11日-14日,凡到访信达·水岸茗都营销中心的客户,均可获赠火红娇艳的玫瑰!!!这个情人节不用花钱也有属于自己的那份甜蜜哦。

除了信达·水岸茗都,信达·西山银杏同样有玫瑰送出,先到先得! 90~130㎡完美户型打造甜蜜婚房

信达·水岸茗都综合住宅小区位于合肥市政务文化新区翡翠路与

习友路交汇处,是安徽信达房地产开发有限公司继“银杏苑”、“花样年华”、“文景雅居”等项目后又一高品质综合住宅小区。

信达·水岸茗都除了地理位置、配套设施、自然环境方面占尽优势,最大限度合理优化的户型也是其热销的原因之一。目前水岸茗都在售均价7000元/㎡,户户还赠送品牌太阳能热水系统。另128㎡-196㎡复式

户型特惠公开,户户赠送超大面积露台,最高赠送面积达58㎡。

兄弟盘齐力热销 年后看房最佳选择

除信达·水岸茗都,兄弟盘信达·西山银杏、信达·好第坊也接连缔造着合肥的销售神话。安徽信达房地产开发有限公司作为实力雄厚的上市国企,植根安徽市场23年,一直用其精良的品质及多样的产品服务安徽大众,也为其赢得了良好

的口碑。

据了解,信达·西山银杏二期90-105㎡顶级户型即将倾情入市,全阳通透三房打造黄潜望绝版低密度宜居社区;信达·西山名爵45-70㎡中央学区公寓正在热销,名校保驾,绝版地段。信达·好第坊目前已全面交付使用,分众传媒等知名公司年前已实现入驻,部分写字楼、商铺虚位以待,全现房,即买即住。

#### 竞价租赁公告

受委托,定于2012年2月17日上午9:30在合肥市阜阳路191号交通大厦7楼举行房屋使用权竞价租赁会,现公告如下:

- 一、竞标标的:1、合肥市颖上路门面一间,面积约60㎡,参考价1800元/月。2、合肥市四泉花园小区内第27#、28#房屋(1、2层连体),面积各约200㎡,参考价1800元/月/间。3、阜阳北路436号骏豪商业综合楼806室房屋一间,面积约97.36㎡,参考价2200元/月。4、金寨路288号办公楼(2、3楼局部),面积约219㎡,参考价4300元/月。
- 二、看样地点及时间:标的所在地,公告之日起至竞价租赁会前一日止。
- 三、注意事项:以上房屋租赁具体事宜详见相关文件,有意竞标者请于2月16日上午12时前交纳保证金,并携带相关资料到政务大厦7楼办理竞标登记手续。
- 四、联系电话:0551-2676246 2630618 二〇一二年二月十一日