

低息贷款帮你忙? 老汉丢钱又失房

警方:“无抵押贷款”、“快速贷款”、“信用贷款”大都是骗局

记者 马冰璐

近日,合肥市民罗大爷致电本报热线称,他以房贷款,没想到却被骗,“不仅一套价值50多万的房子没了,还损失了11万多元。”

骗局 “低息贷款”,环环相扣

在本报热线接待室里,罗大爷向记者讲述了他的经历。

2009年,罗大爷打算贷款为儿子买辆车,但手头又没有足够的现金,还差14万元。“我就用房子抵押,在银行贷了14万元,后来我看到一则贷款广告,说是利率比

银行低。”

于是罗大爷联系上对方,一位李先生接待了他,并表示,可以帮忙贷款,“他说,先帮我把14万元贷款还清,让我拿回抵押的房产证,然后再用房产证抵押贷款。”

一番权衡之下,罗大爷准

备从李先生那儿贷款,“可他又说,我岁数大了,以我的名义贷款银行不批,让我把房子过户到他名下,再帮忙贷款。”当时,罗大爷提出,把房子过户到儿子名下,再以儿子的名义过户,“但他说,我和儿子都姓罗,过户手续办不了。”

凄凉 丢钱失房,无家可归

由于急于贷款,罗大爷并未多加思索,当即同李先生办理了过户手续,李先生向罗大爷提供了一纸手写“协议”,约定此房屋不得出售。“后来贷款也下来了,一共25万多,可我一分钱都没拿到,除去他帮我还的14万元贷款,剩下11万多全被他装进口袋。”而让罗大爷更为气愤的还在后面,“按他的要求,从2009年7月起,我每个月还向他还款2000元,前后还了近1年。”

直到一两年前,合肥市瑶海区人民法院的传票寄到他家,罗大爷才意识到自己被骗了,“那时候,我才知道,房子已被他过户到一个丁女士名下。”随后,罗大爷“被迫”走上了法庭,“这场官司让我从自己的房子里搬出来了。”

最近,瑶海区法院判定新房主胜诉,罗大爷将面临无家可归的境遇,谈起以后的生活,他轻轻地叹口气说:“不行,就

只能睡大街了。”退休后,他一直靠着1000多元退休金过日子,还要负担小孙子的抚养费,如今,为了生计,他不得不兼职“巡逻员”,在小区巡夜,“这样一来,每个月能多600元收入。”

“我也报警了,但警方看完我带的材料后,说证据不足,无法立案。”而那位李先生,早就联系不上了,两次过户的相关材料,他从头到尾也没拿到过,“如今,真是一点办法都没有了。”

律师 建议走民事诉讼途径

针对罗大爷反映的情况,安徽安泰达律师事务所的黄莉莉律师说,建议罗大爷利用手头上的相关材料,向法院提起

民事诉讼处理此事,同时她还表示,如果罗大爷愿意,她可以为他提供帮助。

而对于罗大爷即将无家可

归一事,黄律师说,罗大爷可以将自己的实际情况向法院执行局反映,看能否与新房主协商处理。

警方 遭遇此类诈骗,立即报警

对此,合肥警方相关工作人员表示,常见的“无抵押贷款”“快速贷款”“信用贷款”等小广告,很多都是不法分子设置的诈

骗陷阱,希望市民保持警惕。而这类案件的作案手法实质上相当拙劣,只要市民坚信“天上不会掉馅饼”就不会上当。

警方提醒广大市民,千万不要相信此类广告,谨防上当受骗,如果遭遇此类诈骗,可立即拨打110报警。

记者手记

在采访结束时,罗大爷说,两年来,他一直在为这事奔走,但基本没什么头绪,“我想以我

的经历,提醒一下广大市民,特别是老年人,千万不要相信此类‘优惠’的贷款,别再中了骗

子的圈套。”说完,他迈着沉重的脚步,消失在记者的视线中,背影显得格外无助。

手脚都健全, 怎走行乞路?

八成受访者反感装可怜乞讨者

张梦菲 马芹芹 记者 李尚辉

身强力壮的年轻人却要扮可怜,“变身”马路红灯乞讨者。昨天本报对此报道后,读者纷纷致电本报,大多读者认为这种行为属于投机取巧,不值得可怜,如果施舍,还会助长他们好逸恶劳的恶习,希望他们可以通过自己的劳动踏实生活。

八成受访者不愿施舍

除了解热心读者的想法外,记者昨天还走上省城街头采访了50位司机和路人。其中,八成受访者与大多热心读者一样,对此种装残疾扮可怜而乞讨的行为十分反感。

在长江路与金寨路交叉口,司机张先生说起“红灯乞讨者”就显得异常愤怒。他说自己开车多年,经常

在等红灯时被这些乞讨者“吓”到。

张先生说:“本可以靠自己的劳动过生活,却非要装残疾乞讨,同情他们就是纵容投机取巧的行为。”

司机宋先生说,他很讨厌一些乞丐在红绿灯口乞讨,这样太不安全了,碰到这种情况,他绝对不会施舍。

施舍不是帮助是放纵

读者小杨是一名年轻女子,她说自己以前看见路边乞讨者经常会给一些零钱或吃的。但当她开车频繁遇到“红灯乞讨者”后,不禁觉得这些乞讨者很自私,为了讨点钱完全不顾道路交通情况。

“他们有手有脚,你给了就助长了他们好逸恶劳的习惯。时间久

了,他们甚至会把别人的同情当做谋生乃至发财的手段。”为此,小杨呼吁大家都不要理这些乞讨者。

“每次碰到一些年轻的妇女背着孩子站在寒风中乞讨,心里就倍加气愤,因为这样的母亲根本就不称职,但觉得孩子可怜,有时还会给予施舍。”司机黄先生说。

部分市民也很纠结

虽然绝大多数受访者都认为不应该施舍这些“红灯乞丐”,但还是有一些司机和路人,心中有些纠结。

“天这么冷,风还那么大,有时还抱着个几岁的孩子,也不容易!”车主吴女士这样告诉记者。

此外,有些长期驾车的男司机也说有时会给这些乞丐钱,“有的时候看见这样的乞丐,会愿意给他一点钱,当做善事,希望自己路上都能

顺顺利利。”当记者提及这些乞丐给安全带来的不良影响时,这位司机师傅也很困扰,“所以我们也挺矛盾。”

居住在这些乞丐“工作点”附近的居民在表达对此类现象的厌恶时,也会偶尔提及他们的不易。“他们中午想去面馆吃碗面,老板都不让进去,都说可怜之人必有可恨之处,这些可恨之人也有可怜之处。”



冬品全面清仓

1~4折

春衣盎然 春装上市

Spring DATE: 2月11日起

DATE: 2月10日起

牵手青云 新款情侣卫衣 2件6折

2月10日起青云服饰广场一楼重磅推出,班尼路2012新款情侣卫衣套装2件6折,让你在温馨的情人节里与众不同。

DATE: 2月14日

爱在青云 购物送彩电

浪漫情人节

2月14日当天,凡在青云服饰广场购物现金满214元即可免费抽取奖券一张,即有机会抽中32寸液晶彩电一台,满428元可抽取2次,以此类推。100%中奖。

DATE: 2月11日-3月25日

青云服饰第六届购物旅游节

皖南 二日免费游

电脑小票累计满200元即可获赠“皖南2日免费游”抽奖券1张。将抽奖券副联投入指定抽奖箱,就有机会赢取“皖南2日免费游”。本次活动共抽取125名幸运顾客。每周抽取25名幸运顾客,顾客将集中在4月上旬出行。