

2488套廉租房等您来挑

合肥将有6个廉租房项目摇号配租

星报讯(徐友善 王琰 记者 张健 任金如) 2011年12月31日,合肥市“荣城北苑”廉租住房一期440套房源公开摇号。春节来临前,摇到房的家庭能否入住?记者昨日从合肥市保障性住房建设发展中心获悉,目前,部分家庭已入住新房。对于上次未摇到房子的1600多户家庭,2012年机会多多,将有2488套廉租房可供挑

选。据了解,“荣城北苑”廉租房一期摇号结束后,从1月9日开始,相关部门开始对440户家庭进行配租。目前,部分家庭已经入住新房,将在新家欢度春节。对于未摇到房子的1600多个家庭,虽拿着租金补贴,但还是很想入住廉租房。别着急,记者昨日从合肥市房产局得到好消息:截至2011年12月

底,该市已有6个廉租房项目,2488套房源基本竣工,2012年将陆续推出,供申请家庭挑选。哪个区域的项目更适合你,赶快来了解一下吧(详见下方表格)。

对于各个项目的工程进度和竣工情况,想申请的家庭可以直接向建设单位了解。房子交付到合肥市保障性住房建设发展中心后,将统一进行摇号配租。

蜀山区 “山湖苑”一期项目	由蜀山新产业园承建,位于湖光路与甘泉路交口,共计408套,建筑面积19333平方米。
包河区 “美丹家园”项目	由包河区城投公司承建,位于徽州大道与美丹路交口,共计420套,建筑面积19641平方米。
庐阳区 “荣城北苑”二期项目	由庐阳工业区承建,位于时雨路与丽水路交口,共计408套,建筑面积19879平方米。
瑶海区 “和居苑”项目	由瑶海区城投公司承建,位于石塘路与和平路交口,共计406套,总建筑面积19873平方米。
瑶海区 “康居苑”项目	由瑶海区城投公司承建,位于石塘路与和平路交口,共计400套,总建筑面积20000平方米。
高新区 “永和公寓”二期项目	由高新区城创公司承建,位于长宁大道与长江西路交口,共计446套,21000平方米。

“刚需族”购房警惕被忽悠 有中介抛八五折虚假房贷

星报讯(记者 范竹标) “您要是真想买房,我这有渠道,只要在某银行存款10万元便可享受银行贷款85%的低利率。”部分房产中介的业务员为了揽客,居然抛出早已“销声匿迹”的首套房“85折利率”揽客。昨日,省城警方发布消费预警称,这些中介正是利用消费者急于购房的心理,同时对购房合同条款以及法律知识的缺乏而钻了这个空子。

据了解,目前,二手房乃至整个住宅市场的成交量持续下跌,让靠“量”吃饭的房产中介公司再难淡定。个别无良房产中介,先用85折优惠利率吸引购房“刚需族”,当客户完成看房、签订购房合

同、交纳定金、甚至首付后,再用“银行的政策变了”将实际情况告知。此时如因中介所谓的“利率变动”而取消买房计划,不但中介费拿不回来,可能还会被房主索赔。

为此,警方提醒,目前,从签订购房合同到实际放款至少需要一个月左右的时间,个别中介正是看中了这一空子,用85折利率来“忽悠”购房者,当定金或首付款已付,购房者如果因为所谓的利率变动而取消买房计划,不但中介费拿不回来,可能还会被房主索赔。所以购房签订合同,预付房款钱,一定要亲自到银行询问房贷的发放情况,否则最后吃亏上当的往往是消费者。

肥西半月受理9起酒驾案 相当于去年半年案件数

星报讯(李平 记者 刘欢) 春节前夕,肥西县人民法院相继宣判多起危险驾驶案,摩托车驾驶人汪某、唐某、解某、李某等4人分别被判处2个月至4个月拘役,并处2000元至3000元不等的罚金。法官提醒,年前聚餐谨防酒驾。

自2011年5月1日酒驾入刑以来,2011年7月至当年12月的4个多月时间里,肥西县人民法院受理了11起此类案件,均给予了有罪判决。然而法律的制裁并未给少数铤而走险者敲响警钟,酒后驾车现象仍未彻底得到遏制。特别是在乡村,酒后驾驶摩托车经常发生。

今年1月前半个月时间,肥西县人民法院就受理了危险驾驶案9起,其中有8起是摩托车驾驶人酒后驾车。而在这8人中,仅有

1人取得摩托车驾驶证,另7人均无证驾车。去年10月11日晚,汤某和几个朋友在合肥莲花社区喝酒,虽然酒量不大,但却是喝了白酒喝啤酒。酒后,朋友见他有点难以自控,劝他不要骑摩托车,但汤不听劝阻,非要驾驶摩托车回家,结果在行至肥西上小路5公里处,再也无法坚持,自己摔倒在路边。一位行人路过,发现汤躺在地下不省人事,以为发生了车祸,连忙打电话报警。汤某醒来时,已经躺在医院。经检测汤某血液中的酒精含量为1366mg/100ml,已属醉酒状态。

春节将至,亲朋好友相聚免不了要小酌几杯。法官提醒,在愉快的气氛中推杯换盏以后,切莫心存侥幸而铤而走险。否则酿成悲剧或是受到查处,到那时可就追悔莫及了。

奶站站长挪用经营款 被判有期徒刑1年缓期一年

星报讯(王化友 记者 宋娟) 肥西的周某是奶站的站长,因丈夫生病而挪用了公司的经营款7万余元,公司将她告上法庭。近日,长丰县人民法院以挪用资金罪一审判周某做出判决,判其有期徒刑一年缓期一年。

周某是肥西县人,1968年生,2003年应聘到安徽丰大乳业有限责任公司工作。由于她平时工作努力,业绩突出,2006年,公司将合肥市某奶站交由周某负责经营。周某在经营奶站期间,丈夫生病住院,急需用钱,周某遂想,奶站经营的款项装在自己的口袋,先用再说,日后家里有钱再将钱垫上,

也无什么不妥。遂将经营奶站所得的款项挪用,至2008年6月11日,共挪用企业资金73500元。2011年,安徽丰大乳业对奶站进行核算,周某挪用企业资金事发。

2012年1月,长丰县人民法院对周某涉嫌挪用资金罪一案进行了判决。法院认为,周某身为奶站站长,利用职务之便,采取收取他人货款不及时入账的方式挪用本单位资金,数额较大,其行为触犯刑律,构成挪用资金罪。鉴于周某案发后退还全部赃款,且认罪态度较好,有悔罪表现,可对其从轻处罚。遂判处周某有期徒刑一年,缓刑一年。



为积极响应中宣部、新闻出版总署号召,1月18日上午,时代出版传媒公司在合肥汽车西站内举行“好书刊送基层”文化惠民活动。为广大革命老区回乡乘客送去科技、养殖、法律、教育等三千余册、价值4万余元的精品书刊,受到过往乘客的热烈欢迎,争相抢阅。

据悉,时代出版传媒公司还将在春节期间组织开展“好书刊送基层”文化惠民活动,推出数千种图书及10余种期刊7折优惠展销,并免费开放“时代e博网”(www.timeebo.com),实现“好书刊大家读”,与广大读者共度书香春节。

王能玉 记者 李超钰 文/图

春节去看斑海豹和剑羚宝宝 动物园引进斑海豹,剑羚家族再“添丁”

星报讯(许慧军 记者 赵莉) 新年新气象,合肥野生动物园里也是异常热闹,除了远道而来的两只斑海豹在春节期间会与游客见面,该园食草动物区的剑羚夫妻昨日也产下了一名幼崽,可谓喜上加喜。

1月19日,合肥野生动物园海狮馆从北京野生动物救护中心引进的一对雌雄斑海豹顺利抵达该园,两只斑海豹都是2岁左右,已经入住在园里精心准备的房

间。按照计划,这对斑海豹将首先在合肥野生动物园海狮馆熟悉一段时间后,春节期间将与广大游客见面,让游客亲身体会海狮和海豹的区别。相信不久以后,这对斑海豹就将会加入海狮馆的动物明星队伍,给合肥市民带来更多的欢乐。

据介绍,斑海豹俗称海豹,主要生活在寒温带海洋中,除产仔、休息和换毛季节需到冰上、沙滩或岩礁上之外,其余时间都在海

中游泳、取食或嬉戏。

同一天,合肥野生动物园的剑羚夫妻的第三个孩子顺利出生了!这也是动物园在去年十月食草区改造完成后,在新馆舍出生的第一个动物宝宝。

经工作人员检查,刚出生的剑羚宝宝各项体征良好。记者了解到,近几日,该园的黑熊也有望产下“熊宝宝”,看来新年野生动物园里真是喜事连连呢。