

省城部分银行“松绑” 巢湖人可在合肥贷款买房

星报讯(记者 任金如) 昨日,记者从建设银行合肥四牌楼支行了解到,因巢湖部分区域划入合肥,属于合肥户口,所以最近有关部门口头通知,巢湖人在合肥买房不“限贷”。

部分银行: 对巢湖人买房“放行”

尽管2011年8月巢湖被“一分为三”,部分区域并入合肥,但划分之初,因户籍还未完全转入合肥,巢湖人在合肥买房不能贷款。“也是刚刚收到银行通知,巢湖户口在合肥可以贷款买房。”昨日,包河区某楼盘置业顾问夏磊说。

“对,巢湖户口在合肥买房能够贷款,确实有这个消息,也就是元旦之后的事情。”黄山路某楼盘销售主管说:“以前,虽然巢湖那边的行政区划已属合肥,但在贷款时银行还不能承认,所以不能跟合肥三县一样执行有关政策。现在,我们楼盘的合作银行是光大银行,对巢湖买房人还是放行的。”

房产部门: 巢湖人还被“限购”

因为巢湖属于合肥户口,所以银行开始不“限贷”,但除合肥市居民外,包括三县、巢湖在内的居民都算作外地人,所以在限购区仍要被“限贷”,这是记者昨日从合

肥市房产局了解到的信息。

2012年,合肥“限购令”仍执行。“无论巢湖部分区域有没有被划入合肥,巢湖与三县一样都是要被‘限购’。外地户口在限购区买房,必须提供在合肥工作的社保或纳税证明。”昨日,合肥市房产局房地产权属登记与市场管理处工作人员说。

但限购区以外,巢湖市民将享受和合肥市民一样的购房待遇。自2011年9月30日起,巢湖、庐江住房公积金缴存职工就可在合肥市区及长丰、肥东、肥西购房。现在,只要提供工作证明或者社保,巢湖人也可在限购区买房,长江西路某楼盘置业顾问说。

CEO 行踪 CEO

史玉柱:78次增持民生银行AH股

从IT起家,到推出保健品,再到做网游,史玉柱每一次转型总能引起巨大的关注。2011年,史玉柱大举增持民生银行的举动再次引起市场瞩目。这一次,史玉柱依旧是“名利双收”。记者根据联交所披露数据统计,2011年史玉柱斥资约38亿元46次增持民生银行A股,浮盈约1.3亿元;斥资18亿港元32次

增持民生银行H股,浮盈2.4亿港元,折合人民币约1.95亿元。两市合计浮盈约3.25亿元,尤其是港股的增持很好地抓住了民生股价筑底的良机。不仅如此,史玉柱还借去年频繁的大笔增持,获得民生银行实际第三大股东的姓名,商界奇才似乎是要进军银行业了。 据《证券日报》

全国工商联:上半年房价将稳中有降

1月9日,全国工商联房地产商会发布年度报告称,在现有政策力度影响下,预计“2012年上半年房价稳中有降,下半年房价基本平稳”。

由经济增长速度下降所致。今年开发商的购地热情或继续受到影响,全国土地出让金收入可能有所下滑。在限购政策的“护航”下,后期市场供求形势可能会有所改观。上述报告称,2010年3-11月

商品房新开工面积的大幅增长,将导致市场供应量的增加会从2011年三季度一直持续到2012年上半年。在首套房优惠利率政策影响下,伴随市场供应量的增加,预计2012年房屋交易面积将小幅增加。 据《每日经济新闻》

陈光标:若说三道四,请同我一起裸捐

著名慈善家陈光标日前以《让慈善在创新中飞得更高更远》为题撰文,回顾2011年他自己的慈善之旅,并表示2012年将一如既往地慈善和环保进行到底。他在文中表示:“我知道,高调和

创新,可能会被一些人认为另类,甚至作秀。但我已经向世界作出裸捐承诺:在自己离开这个世界的时候,将向慈善机构捐出全部财产,我还有什么担心的呢?如果有人说道三道四,那么请你和我一起裸捐吧。这时你的指责可能才有价值和说服力。”

2011年“坑爹IPO”近八成破发

Wind 统计数据 displays,截至2012年1月6日,285家在2011年上市的公司中,收盘价低于发行价的共有224只,占比达78.6%,包括15家公司股价跌幅超过50%。

277家公司中,首发募资总金额高达2720亿元,也为券商带来了129亿元的承销收入;而大小非在限售期后减持,更是令其投资收益少则数倍,多则数十倍。与2010年相比,虽然IPO总募资金额在2011年下滑严重,但券商的

承销费率却不跌反涨。Wind 资讯统计显示,2011年277起IPO为券商贡献的承销收入达129亿元,对应承销费率高达4.74%;而在2010年,这一数字为3.47%,涨幅达36.60%。

刘晓光:地产企业要苦练内功

随着限购令的持续施压,房地产企业已逐渐呈现惨淡之景。如何度过调控寒冬,实现绝境求生,成为房地产企业面临大考的头等问题。对此,首创集团总经理刘晓光给出建议:2012年,地产企业要有应对市场波动的能力,预判准

确,反应灵敏,市场布局要均匀,优化、强化成本管控,提高品牌价值,降低财务杠杆,苦练内功。不再走以土地储备多少作为衡量地产企业价值的主要标准的重资产行业发展模式,而要走以提高资产升值收益为主的轻资产行业发展模式。

365天天资讯
总发行量安徽第一 平面媒体一网打尽
广告征订:0551-2649617 2833012 2612696
地址:省政府对面花园街4号科技大厦15楼

利邦投资
LBTZ
房产抵押 汽车抵押 信用贷款 过桥垫资 借贷居间
自有资金 利息低 放款快
13083055058
13275512313
为中小企业和个人提供贷款及融资服务
公司网站:www.AHLBTZ.com 地址:寿春路55号易捷特大厦5楼(德通津南大门对面)

房产出售

本公司现有以下房产对外进行公开出售,地理位置优越,欢迎单位和个人前来咨询洽谈。

房屋地址	面积(m²)	租赁情况	设计用途
淮河路254号一、二层	550+619=1169	空置	商业服务
淮河路商业街五号地块综合楼四层	2580	已租	商业服务
宿州路197号	2717.51+568.6=3286.11	已租	1-4层:商业 办公 小2楼:仓储
绿都南城E区第3层	1009	已租	商业服务
安庆路安泰2号楼1幢603室	55.26	寿春路10号楼504室	78.11
寿春路10号楼306室	40.25	宿州路296号502室	58.69

住宅(学区房)

联系电话:1580514499

大志投资
ANHUI DAZHI
1.快速办理企业、个人、土地证、房产证、汽车等大额急用款咨询
2.快速办理房产单套(60m²以下逾期,划拨,回迁,抵押贷款咨询)
3.代办二手房买卖过户,银行垫还,按揭贷款,新楼盘销售代理
4.以按揭房产再贷款,企业经营贷款,现金收购二手房,二手车
5.欢迎个人或企业有商业项目提供信息及资金闲置合作咨询
东区(大市场)15256017188 西区(肉联厂)5573118 南区(南七)3639536
北区(双岗)2672986 总部 0551-5596118 合肥市南广场大厦C室22层

徽金贷款
贷款咨询:0551-5295181、5295191
贷款:个人、企业、抵押、无抵押贷款、利息低、放款快;
借款:全款房(回迁房、购房合同、在按揭中房产)均可借款,当天放款;
车贷:特快办理私家车贷款、高评高贷、无需过户、当天放款
地址:合肥市徽州大道与太湖路交口恒生阳光城

商用房招商

阜南路与蒙城路交叉口,润安大厦裙楼第四层营业用房总面积约5000m²(多部电梯直达)。全国连锁阿里巴巴量贩式KTV旗舰店和知名足浴、棋牌西餐企业已入驻装修,开业在即,尚余1000m²(可分割),现诚招特色餐饮休闲等项目。
联系电话:18955163788(无实力、广告勿扰)

长安低息贷款
1.程序:来电咨询—提供本市房产—签约—放款 手续简便
2.月利息及手续费合计不超过3分 利率最低
13339011202 13515653939

旺铺招租
●转让火车站对面中宾馆29万 18255134593
●转徽州大道与太湖路口1000m²茶楼 13305692639
●双岗国土大厦精装修转让 18756001409
●租租上城国际大润发旁110m²门面 13966682310

搬家服务
大众搬钢市 2361322
高价回收空调变频器废旧设备
单位报废物资 13515602066
●急购空调电脑酒店宾馆设备 13035057288
二手车市
求购二手车18756021366

工商咨询
●安通工商注册一手增资18909694786
注册增资代帐医疗器械 4467656

溜冰场转让
徽州大道与太湖路交叉口,恒生·阳光城,苏果超市旁800m²,适合:会所、茶楼、健身房等 电话:3445411

汽车租赁
创业汽车租赁 4473671
3035066698
新款别克商务出租,各款轿车、客车、婚庆、自驾、长途接送 www.551zcc.com
13855168717 4223344
●伊兰特大众新同悦出租 13956983167
●轿车面包车低价出租 14790911110

车辆贷款
不影响车辆使用
18788866650

茶楼招租
翡翠南路有100亩露天货场出租,可停车、挖掘机、建筑机械,办公室水电齐全 1590597447

礼仪服务
●达人商务休闲聘女 13003063490
温馨提示:本服务提供广告信息,不作为法律纠纷的依据,敬请广大读者查明证明,加强自我保护意识,规避风险!

房产借贷低息
15675518969
¥放心贷 无抵押无担保
15505518885

春节送礼 过年礼品
首选老石牌干菇、干菜、鲜菇大礼包80余种任君选购。
团购热线:13645519768 13956033378

注销公告
合肥合普工贸有限公司,因经营不善,向登记机关申请注销登记,请债权债务人在45天内与公司清算组联系,特此公告。

快速贷款
15155177212 15805600472
低息速贷
18019580132 吴
银行无抵押 15255455668
低价兑现垫还 13645511390

转让或承包
阜阳北路望城店附近500m²左右
连锁酒店 13865805438 3612478

家政服务
●一线教师上门家教签约保提 13033087885 慕
●翰林中高考考生一对一专辅 15856396641
●在职教师辅导初中物理保提 13155199666
陪驾陪练
●大鹏专业陪驾陪练 13865910989
锅炉、暖气片
●厂家直销暖气片 13905690621
家政保洁
●快洁新家保洁玻璃 13856965428
免责声明
●李传喜的皖D7E931交强险标志流水号:103251100565162 遗失,声明作废
●郑莉莉二代身份证号码 541281198805053607 遗失
●郑苏丹身份证号 340122199112282411 遗失