

# 昔日纳凉防空洞 变身高级公馆

## 人防办称：租赁协议标明，遇紧急情况，商家必须退出

马芹芹 记者 李尚辉 文/图

昨天，省城市民张先生打进本报热线，反映他家附近的新蚌埠路人防纳凉点，如今摇身一变成了高级公馆。附近市民对此也不禁心存疑虑：公共设施怎么就出租了呢，夏天市民需要纳凉怎么办；该防空洞作为人防设施，今后万一出现紧急情况，还能腾出空间来应急吗？



### 往昔：市民避暑纳凉好去处

曾在新蚌埠路人防纳凉点“享受”过的市民告诉记者，新蚌埠路防空洞中夏天就像是天然的空调，非常舒适宜人。夏季开放时市民可免费喝茶、看电视、健身，还配备了音响等设施，是一个乘凉休闲的好去处。

家住防空洞附近的赵大妈每年夏天都常去洞内纳凉。她说自己不习惯吹空调，防空洞内凉意沁人心脾，且在此纳凉的人很多，她还可以与人交朋友。“出租之后，往

后夏天我们需要纳凉怎么办？”

附近居民张先生对此直言，“这样是牺牲大多市民的利益去迎合少数消费者的奢华享受，很不公

平。”由于大多百姓并没有如此消费能力，加之酒窖本身就存在火灾隐患，张先生担心，等到急用防空洞避难时能否还地于民还是个问题。

### 今朝：高级酒庄开业在即

昨天上午记者发现洞口的“人防纳凉点”几个字已经不见了踪迹，取而代之的是金碧辉煌的“拉爵公馆”四字，防空洞入口处也建起了气派的大门。工人们正在洞内施工，据了解工程已到了后期。

据公馆的一位负责人介绍，合肥市人防办已与企业签订租赁

协议，将新蚌埠路防空洞约3000平方米的地方改造成综合性地下酒窖。“现在改造工程大部分已经完成了，再过两三个月就OK了。”该负责人说，完工后酒窖就开始运营，以后市民夏天想来此纳凉是不可以的。

合肥市人防办工作人员对此

解释说，出租协议是去年8月中旬，由合肥市人防办与温州市韵品贸易有限公司就“拉爵皇宫地下酒窖”项目签订达成的。但由于防空洞用途的特殊性，租赁协议上标明，一旦发生战争、空袭等紧急情况，商家必须无条件退出防空洞。

# 偷包1.2元味精，超市罚款60元？

星报讯(记者 马冰璐) 昨日，合肥市市民杨先生致电本报热线说，前段时间，在超市购物时，亲眼看见一位老太太因为偷了一包味精，被超市罚款

60元，“虽然老太太偷东西不对，可超市罚这么多钱也不合理吧！”

对此，安徽安泰达律师事务所的黄莉莉律师表示，超市没有

执法权，无权对消费者进行罚款，遇到这种情况，超市应该报警，交由警方处理，而消费者则可以拒绝支付罚款，并要求警方介入处理此事。

# 出门绕道麻烦，只能右拐难左行

星报讯(记者 江亚萍) 昨日，家住省城经开区明珠湖畔的居民沈女士来电反映，“如果小区车辆从西往东回来，还需要前行到松林路调头才可以回到小区，而从小区大门出去后如果想左转往东也

不可能，必须往西走很长一段调头才能往东，这样太麻烦了。”

就沈女士反映的问题，合肥市规划局相关工作人员解释，因芙蓉路上架设铁路桥，需增加8米宽的中央绿化带，同时受桥墩

影响，中央绿化带没有打开，沿线小区采用右进右出方式出行安全系数相对大很多。

# 地摊暖宝宝不发热，购物多留心

星报讯(记者 祁琳) 昨日，合肥市市民陈同学致电本报反映自己遇到的郁闷事，“在地摊上买了四袋暖宝宝，发现不能用。”

原来，陈同学日前路过官亭路附近，“看见地摊上有卖暖宝宝的，便买了四袋，一袋也就几块钱，没想到拿回去试试，发现大部分都不能用，只有几片能发

热。看样子，买东西还是要到正规的商店里购买，希望给大家提个醒。”

### 小区会所是否收取物业费

秦先生来电：小区会所没有独立产权，业主在缴纳物业费同时其中应该包括会所那一部分的，如果会所再另外收取物业费是否属于重复收费？

记者江亚萍整理答复：合肥

市房产局物业处工作人员表示，按开发商与业主签订的购房合同约定会所产权，若产权是开发商的，应缴纳物业费。若产权属全体业主，应该怎么交费，目前法律法规未明文规定。

### 户口迁移本人是否要到现场

詹先生来电：妻子和我的户口在合肥的同一个派出所但不在一起，现妻子需要把户口迁到我名下，需要她本人去吗？

记者江亚萍整理答复：合肥市

公安局户籍科工作人员表示，办理户口事宜，应当由申请人到辖区公安派出所办理。申请人因故无法亲自办理的，可书面委托有完全民事行为能力的户内成员办理。

### 如何查询报验情况

王先生来电：请问可以在合肥市畜牧水产局查到关于合肥市今年牛羊交易量的信息吗？如果不，可以告诉我哪里可以查到吗？

记者祁琳整理答复：合肥市

畜牧水产局工作人员称，外来牛羊肉报验情况，可以登录合肥市畜牧水产局网站查询(点击安全监管栏)。如有其他问题，请拨打0551-2676110询问。

### 迟迟不交房是为何

陶先生来电：我购置的房产迟迟不交房，也不发书面通知，与上次开发商承诺交书面通知已有20多天，不知怎么办。

记者祁琳整理答复：合肥市

房产局机关市场监管办工作人员称，经了解，房地产开发企业已向业主发放书面通知，承诺将于2012年1月19日交付商品房，由此产生的违约责任将按照合同约定履行。

### 入园体检在哪儿办理

方先生来电：我家住在蜀山区，请问小孩的入园体检怎么办。

记者祁琳整理答复：蜀山区区政府的工作人员介绍，位于蜀

山区的幼儿园的儿童入托入园体检在蜀山区妇幼保健站进行。蜀山区妇幼保健站的入园体检时间为周一到周五上午，体检要求空腹，体检当日下午即出具体检报告。

### 拆迁改造可有进展

施先生来电：2012年开始了，想咨询一下今年合浦北村拆迁改造项目有新的进展吗？

记者祁琳整理答复：瑶海区

区政府工作人员介绍，铜陵路街道辖区的合浦北村已列入改造计划，街道已完成摸底调查、成本测算工作，并已上报瑶海区住建局。

### 双胞胎算独生子女吗

吴女士来电：我想问一下，双胞胎算不算独生子女，能否领取独生子女保育费？

记者马冰璐整理答复：辖区

南七街道李姓工作人员表示，根据相关规定，双胞胎不算独生子女，所以无法领取独生子女保育费。

# 膝关节“疼痛、积水、僵硬” 专病专治 有奇方

## 迎春节年终大优惠买1送1 遇奇方显奇效

人过40岁以后，早早晚晚都会出现关节不灵活，很多人变得步履蹒跚，上下楼关节疼痛不敢使劲，久坐站起时关节僵硬迈不动步，严重者关节积水、肿胀、变形甚至残疾。

“仙草骨痛贴”是侯教授根据元代《十药神书》记载的疗骨奇方专门针对膝关节研制而成，凡由退行性改变引起的滑膜炎，骨质增生，半月板损伤，髌骨软化，风湿类风湿，腿疼脚麻，关节强直，拄拐杖，坐轮椅，觉得自己已陷入绝境者，只要贴上【仙草骨痛贴】，大都能立竿见影，很多人敷几天就能见效。

北京吴先生左膝关节肿胀、疼痛，不能打弯，拍片诊断为膝关节退行性变、骨质增生、滑膜炎，严重时每月至少抽2次积液，两天打一次封闭，不到五十岁就拄上了拐杖，不得已做了手术，结果仍没有好转…痛苦之中，突然发现了“仙草骨痛贴”，用后次日就有效果，不到两个礼拜，已能走五六里路，这令大叔全家都感到十分惊喜！

治病要详细看好说明书，选针对病症和病根的药才能把病治好，“仙草骨痛贴”一个批号只有一个产品，疗程短，针对性强，疗效最好，上市六年来已经经过无数病人的严格考验，产品质量保证。

另有“仙草活骨膏”：专门针对久治不愈颈椎病、腰间盘突出、骨质增生、椎管狭窄、骨折等顽症引起的颈部酸疼，头晕头痛，恶心呕吐，腰酸背疼，坐骨神经痛，腿脚麻木肿胀，腿软无力，走不成路。

迎春节年终大优惠【仙草活骨膏】、【仙草骨痛贴】特于11-13日凡凭本报购买8盒以上可享受买1盒送1盒活动。市内免费送货。外地免费邮寄。

咨询电话：0551-2909886  
销售地址：合肥养生大药房(三孝口邮局斜对面)琥珀大药房(是第一人民医院西20米)