



两公交司机“闹别扭”，苦了乘客

调度人员赶到，双方才和解

星报讯(记者 丁林) 两名公交司机“闹别扭”，相互堵路导致近百名乘客无车可乘。这是昨日上午11时左右发生在省城火车站广场公交车站的一幕。记者在现场看到，一辆红色22路公交车拦在了一辆蓝色129路车头前，导致载满乘客的129路车“无路可走”。据知情人透露，10点50分左右，红色22路

公交车进站，可能由于129路公交车车头停得过于靠外，22路车无法左拐进入站点。“我倒了几次车，都没拐过去，后来就去上厕所了。”22路司机余大姐告诉记者，回来后她发现，车钥匙不见了。她怀疑钥匙被129路车的司机拔掉了，余大姐便上前理论。129路公交司机表示，当时他刚看

见22路车停在他的车前面时，就和余大姐交涉了，“可她就是不理我”。本以为归还车钥匙就能出站，可没想到的是，气愤的余大姐为了“讨个说法”，径直堵在129路车后，双方一直僵持了近20分钟。129路车上的乘客见状后，纷纷下车换乘。最后，调度人员赶来，才将双方劝开。

昏睡27天后，雯雯醒了

星报讯(朱沛炎 王红梅 记者 丁林) 11月24日清晨，15岁的雯雯乘坐同学家的“顺风车”上学，途中遭遇坠车意外，当即昏迷不醒(本报曾做重点报道)。昨日下午，记者从合肥市二院了解到，昏睡27天后，雯雯已于20日下午3时起，逐渐恢复意识。

昨日下午，记者来到病房看到，雯雯的父亲刘来义正在和女儿用手势交流。由于早前气管发炎被切开，目前，雯雯尚不能说话，只能打手势。即便如此，刘来义的脸上还是露出了久违的笑容。

女儿恢复意识是好事，但医药费问题以及事故处理等事仍让刘来义头疼不已。他告诉记者，目前已花去医药费近11万，还欠医院3万多，“事故证明已经出来了，三轮车主和出租车主都有责任。”但截至目前，双方都没有任何表示。

此外，刘来义还想借本报感谢捐款的好心人。雯雯所在的神经外科的全体医护人员也捐款为她买了6瓶“能全力营养液”。

管道堵，污水流

星报讯(记者 马冰璐) 昨日，合肥火车站附近一小区居民致电本报热线称，小区门面房饭店长期倾倒污水，导致下水管道堵塞，污水遍地流。

对此，小区物业表示，前期整改过下水管道，随着冬季到来，油污凝固，加上管道管径太细，导致排污不畅，目前正在想办法筹措资金，将管道重新挖开整改。

楼下吵，居民忧

星报讯(记者 祁琳) 近日，家住合肥市望江路和宿松路交叉口一小区的陈先生致电本报热线反映称，楼下有家店经营不锈钢生意，噪音就不说了，味道还特别难闻。

对此，包河区芜湖路街道望东社区工作人员前往现场进行了调查，经现场调查核实，反映的情况属实，要求当事人对其经营场所进行改造，增加通风排气设备，解决经营时产生的气味对周围邻居的影响。

业主：卫生间渗水，物业为何不修

物业：因为业主未履行相关手续

星报讯(记者 马冰璐) 12月20日，合肥蒙城北路一小区居民郑先生来电称，他家卫生间渗水导致楼下邻居家的天花板渗水，水滴滴答答往下流，“物业说，我们两家卫生间都装修过了，所以不予维修。”

据郑先生介绍，他和楼下邻居购买的都是二手房，“前几天，邻居突然找上门说，他家卫生间天花板渗水了。”随后，郑先生进行了查看，发现自家卫生

间有些渗水导致邻居家卫生间天花板渗水。随后，两家人一起找到物业，“物业说，两家的卫生间都装修过了，无法予以维修，可房子没过保修期，物业为何不给修?”

物业一位朱姓负责人表示，由于两家均为二手房，没有在物业管理处变更业主信息登记，“如果装修时，办理了装修许可证并告知我们，我们会安排施工人员做闭水试验，如果发现问题当时就

可以解决。”他说，为此他们也多次联系过施工单位，可因为两家卫生间均已装修过，施工单位表示不承担责任，“现在物业只能帮助两家人协商解决。”

对此，记者咨询了安徽江淮律师事务所律师的谷宗智律师，他表示，根据郑先生的情况，由于他未能按程序履行相关手续，所以此事与物业、施工方没有太大关系，建议郑先生和邻居就如何维修、维修经费等自行协商处理。

相约周日，相约放心豆芽

欢迎继续致电报名热线：0551—2620110



本报“关注餐桌安全——见证放心豆芽出笼全过程”活动，受到读者热捧。截至昨日下午5时，报名人数逾百人。本周日，本报将组织50名读者，前往安心豆芽标准化生产基地，现场见证放心豆芽的诞生。

据相关负责人介绍，实施生产许可证管理(QS管理)的豆芽制品，明确规定是以黄豆、绿豆等植物种子为主要原料，进行清洗、杀菌、浸豆等预处理，采用制发工艺并经过漂洗、包装等主要工序，加工制成的产品。安心豆芽标准化生产基地引进了国际最先进的无公害豆芽生产设备，可日产200吨放心豆芽。

本报将从报名读者中遴选50人，于本周日一同前往安心豆芽标准化生产基地参观。具体日程安排，请关注本报报道。

12月18日，在合肥铜陵路与巢湖路交汇处，蓝鼎集团5周年感恩回馈暨蓝鼎·星河府开盘仪式盛大举行。开盘当天热销1200套、揽金8亿，缔造了房地产逆市营销的又一传奇。

寒冷的冬日为何阻挡不住购房者的热情？是什么样的原因让他们从逆市观望，摇摆不定的态度里下定决心出手购房？难道仅仅是5200元/㎡起的超低价格？深度剖析后发现，以“退补差价”策略为主导的企业社会责任感也极大的助推了星河府项目的热销。

半天迎4000客 蓝鼎·星河府很“烫手” 开盘仪式举行后，主持人正式开始摇号，此时台下已经聚集了4000余名客户，将现场围坐的满满当当，未能进入等候区的人群更是在活动现场附近走来走去，并相互焦

半日纳4000来客 一朝揽8亿金钱

蓝鼎·星河府“退补差价”策略逆市中举起责任大旗

急的打听着消息，外围早已是水泄不通。来了这么多人，大家是否还是抱着“打酱油”的心态来观望一下？从当天的开盘情况来看，合肥购房者这次是真“hold不住”了。5200元/㎡起入住南一环豪宅区的超高性价比，获得了购房者的一致追捧，当天所推1300套房源也近乎售罄。

这里还有个插曲。开盘当日原准备推出500套房源，但公开推介仅3日，认筹量就已突破千组，经蓝鼎集团总部特别批示才得以加推800套优质房源，这样当天共推近1300余套房源。本次开盘采取公开、公平、公正的摇号方式，价格于16日上午就已公示。由于

开盘方式公开公平，价格了然于胸，虽然是4000人同场选房，但开盘现场依然秩序井然。

一朝揽8亿金 退补差价彰显社会责任

前段时间，上海、芜湖等部分城市有部分企业售楼部被砸，很大的一个原因就是购房者受不了地产商的降价，但是这次的蓝鼎·星河府的开盘却打破了这种不良的销售氛围，众多购房者如潮涌般奔向开盘现场，是什么造成这种现象呢？很大一部分源自于企业的责任感。

蓝鼎集团于近期推出了对老客户的“退补差价”策略。这在外界看来几乎是不可思议的事情。可在合肥却真真切切的发生

了。对此蓝鼎投资集团总裁金成发在开盘当日对媒体这样解释：第一，这是顺应形势，现今的楼市坚冰难融，地产商一筹莫展，退补差价是顺应楼市发展的要求；第二，这是回馈老业主，这次开盘感恩回馈幅度较大，老业主会有不满，退补差价可以安抚老业主；第三，这也是我们蓝鼎集团承担社会责任的表现。

企业社会责任感是指企业对待社会的一种责任态度，是指企业所面临的社会责任，如果仅仅能够养活自己，那么这个团队的存在对社会就没有任何意义。这一点上蓝鼎做出了表率，因此，蓝鼎·星河府此次的开盘策略既是给如此低迷的楼市注入了一剂强心针，也是对‘企业社会责任感’最好的诠释。

精彩升级精明之选 羚羊2012款焕新上市

作为经济型家轿市场的一款常青车型，长安铃木羚羊经历了多年市场考验，一直备受消费者青睐。12月24日，羚羊2012款正式上市，羚羊2012款在传承羚羊经典品质的基础上，通过内外24处升级，更强化了“省油耐用好养护”这一畅销多年的优势。

此次，长安铃木推出全面升级的羚羊2012款，让消费者体验全面升级的经济型家轿，在追求性价比的同时，享受更多科技发展带来的品质、舒适上的提升。

国际化轿车品质 省油耐用好养护

羚羊2012款沿袭国际化轿车品质的同时，对外观和内饰配置进行了多达24项的全新升级，使整车造型更加简洁大

方，细节设计也更加丰富。外观方面，羚羊2012款的前后保险杠、进气格栅、雾灯装饰等均进行了重新设计。新款羚羊的前脸采用双U设计，散热进气格栅变为向上挑起的形状，使得前脸造型形成一个微笑的笑脸，更加美观。

动力上，羚羊2012款沿用了羚羊备受称道的动力系统，搭载高耐用G系列全铝合金发

动机，可输出最大功率67kW/6000rpm，最大扭矩115Nm/2500-3500rpm，动力澎湃品质优越。

业内人士认为，羚羊2012款是凝聚了长安铃木科技精髓的创新之作，它的推出将全面巩固和提升长安铃木在经济型家轿市场的领导地位，使羚羊系列产品完美的创新与沿袭同时更具竞争力。

内外升级迎合市场 创领经济型家轿新格局

张明龙