

“寒冬”来了,如何节约着过?

理财有道



主持人:何爽

紧缩的市场环境持续到今天,普通百姓也感受到了资本市场的无常和积累家庭财富的紧迫性。开源节流成为了普通老百姓的首要功课,节约成了时下大家讨论最多的话题。冬天到了,本期理财有道将通过三个典型案例,教您过一个经济的寒冬。

节约案例一:“拼”生活节流

北北与女朋友都是毕业工作了两年多的白领一族,两人月收入在1万元左右,正在攒钱准备买房。之前两人租住了一套60㎡的一室一厅,小日子过得相当滋润,然而随着经济的不景气,今年4月份之后北北与女朋友的工资都有所调整,为了节省开支他们决定重新过起“拼”生活。

达人心经:北北调整理财战略,首先就是退掉一居室的房子与其他人合租两居室。之前一居室的租金是2300元,现在与人合租的租金为1000元,每月节省了1300元,还节省了空调暖气费。其次是与人拼车去上班,之前北北的女朋友每天上下班嫌公交车太挤又耽误时间,都是打车来回,每月1200元。前段时间她在网上发帖找到了与自己上班路线相同的彭小姐,这样每月又能省下600元。

节约案例二:取消出行计划

赵先生是三口之家的一家之主,爱是小学教师,月收入3000元,女儿小美8岁读小学,自己经营着一家小公司,在市场紧缩之前效益还不错,但现在受到明显的影响。

达人心经:为了应对不可预料的困难,赵先生采取了一系列的“节

流”办法。首先是取消了原本计划好的一家三口春节出游度假计划;其次是暂缓了妻子购车计划,延迟到明年经济明朗后再做决定;再就是减少寒冷的冬天和三五好友出去聚会泡温泉的开支,这部分节省下来也很可观。

节约案例三:节省从细节下手

李丽张伟两口子都是上班族,两人月收入一共在6000元左右,好在他们的房子是双方父母共同出资全款买的,因此每月的工资还是够他们花的,但计划两年内要小孩的话还是要节省开支,为生育孩子积蓄一定准备金。他们的节约是从生活的细节处开始,在日常生活处处都考虑着节省。

达人心经:李丽家是单独分户供暖,今年冬天他们准备采取壁挂炉+空调取暖的方法,回家后开两个小时空

调,用4度电,然后温度上来了开起壁挂炉让家里保持恒温,一夜烧3个立方米气足够,这样下来一天也就10元钱左右,比之前的纯烧壁挂炉一天要节省30多元。

另外,每周去超市采购一周的生活品,注意挑选特价促销的商品。减少在外用餐的次数,基本在家做饭,每天选择下午下班后去买菜,这样比早晨的时候要便宜些。每天出门不多带钱。

专家支招 经济寒冬理财小法则

第一法则:保留3~6个月的开支

如果收入突然中断或支出突然暴增时,若没有一笔紧急备用金可供动用,家里则会陷入一时的财务困境。因此通常建议留有3~6个月的家庭开支,这些钱要以变现速度最快的方式存起来。

第二法则:35%临界点

还贷量不能超过月税后收入的35%。一旦超出这个范围,那你天天就是在为银行打工了。

第三法则:“4321”法则

每月工资按4321比例支配是比较合理的,即收入的40%用于贷款还贷及储蓄,30%用于家庭平时生活开销,20%用于投资,10%购买保险。

第四法则:强制积累

每个月的积累应该像房屋、水电费用一样是强制、固定的支出。三天打鱼两天晒网是无法实现财富积累的,积累的资产不到万不得已不要动用。

新华保险预披露A股IPO招股书

11月11日,年内三大IPO之一新华保险预披露招股书。该招股书显示,新华保险发行前总股本26亿元,此次计划发行A股不超过15854万股,占A+H发行后总股本的5%。据了解,新华保险同时还发行约3.58亿股的H股,超额配售选择权获得全额行使后,发行规模约将达412亿股,占A+H发行后总股本的约13%,成为首家采取A+H发行方式的保险公司。

相关人士表示,按照目前A股市场中其他三家保险公司的估值水平,新华保险发行约16亿股,融资规模甚至不及50亿元,远远小于此前市场预期的近200亿元,并不会对A股市场资金面构成明显压力。

此外,从新华保险作为业内巨头的体量和有限的股本规模对比来看,具备“大马拉小车”之势,可谓“绩优小盘保险股”,在上市后很有可能受到资金的追捧。因此,该人士将新华保险招股书的预披露比喻为“靴子落地”,认为将大大缓解此前市场对新华保险IPO巨额融资的担忧。目前A股的“小阳春”行情极有可能在此带动下获得延续,甚至刺激上涨行情。

一位参与新华保险本次IPO项目运作团队的人士称,由于历史原因,公司长期以来面临偿付能力不足的困扰,距离保监会要求的偿付能力充足率达到150%的二类监管要求仍然有较大的差距。“通过本次A+H两地IPO,希望一举

解决偿付能力问题,推动公司业务持续健康快速发展。”

据了解,此前公司在论证两地发行比例的过程中,一度倾向于两地发行比例尽量“对半开”。但近期A股市场投资者对于大盘股密集发行颇为担忧,新华保险最终降低A股发行比例,相应调高H股发行比例。

与此同时,证监会完善上市公司分红政策机制的新精神在新华保险的招股书中也有所体现。在其招股书中披露上市后具体的分红政策,这也使得新华保险将成为证监会切实维护中小股东利益,完善上市公司分红机制的第一批践行者之一。

叶玲珍 记者 何爽

天安保险“牵手”20家车商共创辉煌

你还在为买了车后,要奔波于选择哪家保险公司而犯愁吗?如今你不在需要奔波就可以办理车险了,据了解,为进一步促进公司车商渠道业务发展,天安保险安徽省分公司自11月份起在全省开展了“牵手车商 共创辉煌”车商渠道业务推动活动。

据悉,此次活动目标是全省共新建车商渠道超过12家,连同下半年新建力争车商渠道达到20家,家用业务保费收入同比显著增长,渠道业务占比明显提高,家用业务稳定优质业务来源基本形成。为了充分调动各机构的积极性,此次活动设置了新建车商渠道奖和车商渠

道规模奖。

活动规定在竞赛期间,每个中支至少新建一个车商渠道,作为竞赛基本任务;对新建有2个或2个以上车商渠道的,将予以奖励,对于在竞赛期间1个车商渠道都没有新建的将予以处罚。

武筱 何爽

交行安徽省分行 积极支持我省文化产业

文化产业是文化与金融的结合点。近年来,我省文化产业异军突起,龙头文化企业快速壮大,数字动漫等新兴业态层出不穷,投融资体系不断完善,文化“走出去”成果丰硕。而我省金融行业也在不断为文化产业发展进行着积极探索。

据了解,交行安徽省分行积极响应安徽省委省政府“文化强省”战略,持续加大对省内文化产业支持力度。一是实行信贷资源倾斜,大力支持安徽新华传媒股份有限公司、安徽出版集团、安徽广电传媒集团等省内文化行业龙头企业,合计给予授信25亿元。二是为客户多渠道融资提供专业化金融服务,为皖新传媒上市收款募集资金近12亿元,为安徽出版集团独家主承销中期票据10亿元,为新华控股联合主承销中期票据10亿元。三是积极推广蕴通账户等交行特色产品,降低文化产业客户财务成本,提高资金运作效率。

交行安徽省分行行长徐斌表示,交行安徽省分行与我省文化产业龙头企业均建立了良好的合作关系。下一步,该行将依托交行银行集团优势,进一步加大金融创新,为文化产业发展作出更大的贡献。杨健

一周·财经

安徽省金融系统 首届羽毛球隆重开赛

12日上午,由市场星报社主办,安徽金大地投资控股有限公司联合主办,安徽省羽毛球协会、星空社区共同协办的安徽省金融系统第一届“新地中心杯”羽毛球锦标赛,在安徽省体育局社体中心阳光羽毛球俱乐部隆重开幕。据了解小组赛13日已经全部结束,第二阶段比赛将于19、20日进行。

一年期央票放量发行 市场不改宽松预期

央行15日将发行1年期央票520亿元,而上期发行量仅为100亿元。分析人士称,央票放量或旨在释放“货币政策不会太早放松”的信号,而本期央票利率是否继续下行成为市场关注的热点。除了发行量,市场对于本期央票的利率也极为关注。目前,由于1年期和3年期央票二级市场利率持续下行,本期央票利率小幅下行的可能性依然存在。

安徽1.6亿元 支持“小农水”建设

正值冬季水利兴修之际,安徽省财政部门整合资金1.6亿元,专项补助支持全省32个农田水利重点县建设,支持当地加快小型农田水利建设。安徽省财政早在年初预算时,就在增加安排小农水专项资金的基础上,再增加农田水利专项资金3亿元,重点支持农村沟河塘坝、小型泵站建设。