

“幸福合肥”奏响社会和谐交响曲

省委常委、合肥市委书记吴存荣描绘五年新蓝图

记者 刘甜甜/文
李超钰/图

在上个月底刚刚胜利举行的中国共产党安徽省第九次代表大会上,建设“美好安徽”成为了今后五年全省人民共同的奋斗目标。作为省会的合肥市,对“美好安徽”的发展愿景,即将做出什么样的积极贡献?11月4日,省委常委、合肥市委书记吴存荣接受记者专访,畅谈区划调整后的“大合肥”、“大民生”,为全市百姓描绘“黄金五年”发展新蓝图。



吴存荣在接受记者采访

向“美好安徽”进发

记者:您能谈谈合肥的城市定位、怎样为省第九次党代会提出的“美好安徽”奋斗目标做贡献吗?

吴存荣:合肥是省会,很大程度上体现着安徽的实力,代表着安徽的形象。按照省委的要求,合肥市的定位,有三个层面的概念:第一层,现代化滨湖大城市,是合肥市第九次党代会提出来的,也是省第八次党代会明确的;在这个基础上,是第二层

概念,“十二五”要全力推进现代化新兴中心城市的建设,题中之义包括它的影响力和经济、政治、文化中心等建设;然后就是第三层,朝着在全国有较大影响力的区域性特大城市方向迈进。

这三个层面的问题,包括了近期和远景规划。我认为,把合肥打造成为现代化新兴中心城市,不仅是城市面积和人口规模的扩张,更重要的是要具有雄厚的经济

规模和产业发展,有较强辐射带动力,城市品质的提升和建设管理能力同步跟进,形成功能完备、环境优美、生态和谐、秩序优良、服务优质、管理精细的城市形态,充分发挥合肥在全省发展大局中的核心辐射带动作用,不断扩大在全国的影响力。合肥将为美好安徽建设提供强大支撑,做出重要贡献。

“幸福合肥”奏响社会和谐曲

记者:在当选合肥市委书记后,您曾提出,要在推进经济发展、创造更多财富的同时,把保障和改善民生作为最大的责任,不断增进人民福祉,使老百姓过上更加幸福的生活。您能为我们介绍一下,未来几年在“幸福合肥”建设上将有何新举措吗?

吴存荣:保障和改善民生是发展的根本目的。刚刚胜利闭幕的省第九次党代会把“更加突出富民导向,走出发展中省份普惠民生、和谐发展的新路子”作为安徽未来发展要走出的“六条新路”之一。对合肥来说,总的就是在加快经济发展的基础上,更加关注群众的衣食住行,更加关注群众的

就业、就医、就学,最大限度增加社会和谐音符,努力使发展成果更好地、更多地惠及全市人民,让老百姓过上更加幸福、更有尊严、更具品质的生活。在今后的工作中,合肥还将持续改善民生、加快社会事业发展,加快建设“文化强市”、加快“和谐合肥”建设等。

区划调整“助力”合肥腾飞

记者:今年经历行政区划调整后,巢湖从合肥的外湖变成了城市的内湖,对合肥来说,意味着什么样的发展新机遇?

吴存荣:省委省政府着眼于安徽的长远发展,提出中心城市带动首推合肥,高度重视合肥经济圈建设,要求合肥加快建设“在全国有较大影响力的区域性特大城

市”,最根本目的,就是希望合肥在安徽崛起的进程中承担更大责任和使命。

通过区划调整,对合肥来说,带来的不仅是省会城市规模的扩张和首位度的提高,更是腹地的扩展,为合肥未来发展拓展了广阔空间,一举奠定了合肥区域性特大城市建设的幅员基础,这将是合肥科学发展、跨越发

展、和谐发展、绿色发展的重要依托和潜力所在,更有利于提升合肥作为省会城市的引领带动作用,进一步做大做强合肥经济圈。

我们要以区划调整为新起点,确立新目标、谋划新思路、落实新举措,进一步提升省会城市定位,扩大合肥在全国乃至世界的影响力和知名度。

安居乐业 “人人有房住”

记者:我们常说“安居乐业”,每个城市的老百姓最关心的还是住房问题,合肥如何保障百姓的住房?

吴存荣:合肥在发展过程中,严格按照国家调控政策,有意识控制房价过快上涨。因为城市的房价是城市化的一个重要门槛,城市房价过高,城市发展成本就会太高,增加老百姓负担,这是我们坚决不愿意看到的。合肥有些特殊政策,是其他城市没有的,比如困难企业到现在还在集资建房。这几年集资建房将近3万套。

另外,对住房困难群体的标准,也在不断提高,在合肥市,人均16平方米都算困难户,人均收入在全市平均水平60%以下,就算困难户,这样让更多人可以享受受到保障房。现在合肥户籍居民92%都是有房产的,剩下的户籍居民,三年前就通过经适房、廉租房等,实现应保尽保。我们宁愿让上可不上、下不可不上的工程不上,也要把钱集中到这一块来,进行保障房建设。近几年,根据产业发展情况,合肥开始大量建公租房,去年开工建了4万多套公租房。

在我们看来,住房成本占个人支出比例很大,政府能够降低市民的生活成本,事实上就是增加他们的收入,让老百姓生活得更好。

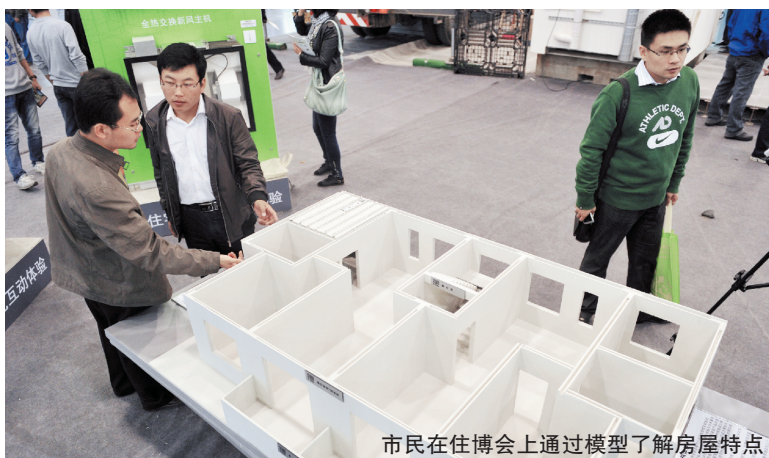
记者:合肥新城区随处可见高楼林立,房价处于什么样的水平?

吴存荣:在同类省会城市中,合肥房价还是比较低的。你所看到的高楼林立,其实有很多是廉租房、经适房和回迁房,里面的物业配套,如幼儿园、车库、商业配套等应有尽有。过去,“回迁房”是质量低劣,或者地理偏僻的代名词,而在合肥,绝大部分都是原地回迁,在哪住就在哪建,老百姓很满意。

第三届中国(合肥)住博会昨开幕 灵动的空间是我“家”

张伟 星级记者 徐涛/文 李超钰/图

“呵呵,过来看看有新感觉,咱们老百姓以后住的房子不会只是钢筋混凝土的感觉,也可以住得更绿色更自然。”在昨日上午开幕的第三届中国(合肥)住宅产业博览会暨首届安徽省城乡规划与建设成就展示会上,特地赶去逛一逛的市民仇老高兴地说。



市民在住博会上通过模型了解房屋特点

保障房咋建? 最优秀的设计做主

为配合保障性住房的建设,住博会上的保障性住房设计方案吸引了不少市民观看。

“全面展示大力推进保障性安居工程建设的成就,宣传保障性住房建设和分配

管理政策,汇集优秀的户型设计。”据安徽省住建厅的工作人员介绍,此次按照1:1比例制作的样板房,就是希望使观众真实体验保障性住房在较小空间内创造的舒适和便捷。

“比尔盖茨住的房子”也来捧场

“好像比尔盖茨住的房子就是这样的,这里也有啊!”郭晶晶小夫妻的一声惊叹引起了记者的注意。原来在住博会的现场,有一个互动展区,里面有智能家居系统,把家里的开关和电脑连接起来,通过电脑程序进行远程控制,除了能控制家电,还能控制煤水电等设备,哪怕主人身在外地出差,只要有电脑也就能完全操控

家居。在本届住博会上,记者还看到各种风格的建筑。外墙装饰方面,安徽罗宝节能科技有限公司也带来了自主研发的产品展示,据悉其保温材料达到世界先进水平。据了解,在本届住博会上,还特别设置了产品和部品部件展区。省内外共计115家企业参加住博会。