

西湖国际广场“印象时代”轻办公商务物业,不限购、不限贷 百变空间开启轻办公主义革命

向外一步是繁华,退后一步是生活。创业、发展,城市的中坚需要一个可以自由施展的舞台,需要一个与身份匹配的所在。“印象时代”定位于中小企业、创意企业、青年企业、成长企业办公集群,致力打造合肥新型企业、中小企业最优成长平台,形成区域内具有影响力产业群。五星级精装标准下,收纳城市中坚一切以自由为追求的职业态度。多彩的灵动空间,可以是一个茶室、一个花店、一个艺术工作室,甚至可以是一个电子商务集群,这里的自由生活无所不能,百变的空间开启了新办公主义的革命。而本月21日,记者在走访了“印象时代”之后,也有了更深的感受。

记者 邹传科/文 倪路/图



样板房实景图

定义合肥办公物业新标杆

一个城市的荣耀离不开富于创新的缔造者。2008年,一支充满智慧、毅力与魄力的团队,一群满怀激情、勇于创造的梦想者,再次为蓬勃发展的合肥谱下一首恢宏壮丽的世纪之歌——印象时代。作为缔造者之一,宋都集团是一家成立于1984年,拥有全国一级资质的房地产开发公司,也是资产逾三十亿、业务横跨三省五地的

浙江最大房地产开发企业之一。长期以来,宋都集团一直以“理性、稳健”的方式发展扩张,2011年9月23日,杭州宋都房地产集团有限公司借壳上市正式进军A股市场,为宋都集团的扬帆远航掀开了新篇章。

据调查,合肥房地产市场上新型企业、中小企业成长平台空间一片空白,“印象时代”项目以商务新标杆的

高度,邀请国内知名品牌设计公司,创新打造合肥首批商务金品轻办公空间,以“自由·企业·家”的理念,开启合肥办公主义新革命。首期印象时代2号楼,共27层,共配备8部国际品牌电梯,层高33米(整层面积约1974.86平米)。58-122㎡灵动空间,堪称全能投资魔方,不限购、不限贷,钜献资本最佳解决方案。

灵动空间变身资本绝佳载体

据悉,印象时代作为商务集群中的重要商务物业,拥有合肥市场顶级写字楼配套标准,如整层商务会务增值空间、中小企业增值服务体系等独有的产品打造理念;印象时代致力于为中小企业提供最优的成长环境及平台。在硬件的配备上全部是按照星级标准设计的。产品都是专业公司统一精心设计,统一高

标准的装修,统一严格的质量把控。双入户大堂设计,一层的入户大堂层高达108米,四层的第二大堂主要用于前台接待及其他服务,彰显尊贵身份。在软性服务方面,为了提高产品的附加值,将四层整层的空间全部打造成了一个集多功能会务、培训、商务、健身、休闲等于一身的公共增值空间,高附加值的办公增

值体系,为您的办公提供保驾护航能力。印象时代,雄踞南七商业核心区域,依托61万方中央RBD综合体的资源,通过多形态业态的聚合实现物业的增值。有着极其旺盛和丰富终端消费能力,为创意产业提供了天然的养料场,创意产业在此区域内更容易成熟及发展,不限购、不限贷,成为资本的绝佳载体。

万科金域华府 恒温游泳池正式开放

10月22日下午,万科金域华府恒温泳池启动仪式在售楼部内正式启动。在主持人幽默亲切的开场白之后,身着比基尼的模特们纷纷登台亮相,来访客户在欣赏泳装走秀的同时还可以品鉴现场提供的红酒。

伴着悠扬的音乐,几位身着比基尼的美女在游泳池边漫步而来,吸引了不少等待中的客户的眼球,大家纷纷走到泳池边举起相机。据介绍,万科金域华府作为市中心TOP级大作,特设室内恒温泳池,恒温泳池采用高端泳池设备,采用恒温设置,冬天24小时恒温,满足室内舒适性。即便不是盛夏,也可尽情享受水中畅游的乐趣。现在到万科金域华府售楼大厅领取泳池体验券,便可以进行参观体验。

万科金域华府所处一环市中心,50中分校及安居苑小学分校双学区共同环绕。在175-225㎡的奢华空间内,尊贵五大堂式入户方式,是对阶层地位的第一步表现,超五星级精装表达着对生活品质的挑剔,智慧收纳系统则是对精致生活的极致演绎。在活动间歇之余,业主还可以参观万科金域华府的实景样板空间和超万平欧式景园。



“商业带动合肥” 高峰论坛活动成功举办

10月20日下午,“商业带动合肥”高峰论坛在世纪金源大酒店举行。论坛上,万达广场、之心城、大唐国际购物广场等项目知名房企高管,合肥学院房地产研究所所长朱德开等专家学者共同就合肥商业发展、商业地产等话题展开讨论。

合肥的商业地产起步较晚,现在正由一个强中心型商业向多商业中心型演变,综合体和大型商业广场如雨后春笋般拔地而起,万达广场、之心城、大唐国际购物广场、华润中心万象城等一大批商业地产逐鹿合肥。此次新安房产网主办的“商业带动合肥”主题高峰论坛,力邀知名专家、合肥房产界资深人士全角度、全方位解析合肥商业地产。

论坛上既有人对商业地产的发展前景表示担忧,也有人持比较乐观态度。高速地产营销副总经理金超对商业地产前景表达了隐忧,他表示:“商业地产可能有五到十年的辉煌期,但是前景也有隐忧。”

合肥胜利广场欢乐城策划经理王美玲则表达了对合肥商业地产的乐观态度。她说:“我觉得商业地产有‘天时、地利、人和’,天时是指国家的政策方面,地利我觉得是地段,商业地产在我看来还是乐观的。”

朱德开表示,高房价影响了合肥市的商业乃至商业地产的发展,并表示“降价才是硬道理”。

锦城小学 10月22日盛大起航 主城区稀缺英伦墅级洋房同步绽放

10月22日上午9点半,备受关注的天下锦城项目配套设施——锦城小学起航仪式在天下锦城项目现场盛大举行,来自包河区教育局、招商局、省投资集团的相关领导、安徽皖投置业有限公司以及众多媒体人士共同见证了这激动人心的一刻。

9点30分,随着开场表演的舞动,仪式正式开始,包河区教体局纪委书记樊书记及安徽皖投置业有限公司耿总分别上台致辞,表达了对锦城小学的希望。在主持人的引导下,各位领导一同将红酒注入宽3米,高1米的锦城小学起航冰雕中,将整场活动推向了高潮。

同时,活动当天还安排了“寻找天下锦城最美一角”“场内乐器现场体验”等趣味环节。到场的小朋友或在内场体验钢琴、古筝演奏,或在外场老师的带领下,分组参观项目实景,并在布置好的百米画卷上尽情挥洒,一幅美丽的

锦城顷刻出炉,孩子们用画笔描绘出心中的美好生活,也预祝锦城小学美好的明天,活动以孩子们在锦城最美实景图一角拍照留念宣告结束。

天下锦城,总建筑面积80万㎡,在主城区寸土寸金的祁门路崛起,揽尽地段优势,集万千宠爱于一身,英伦风情,皇家园林社区,将600年前英国都铎王朝经典建筑形式还原。其超宽的楼间距、不同风格户型设计,户户360度开阔景观为业主专属,用典藏低密度洋房塑造城市核心的奢华花园格调生活,为大合肥展示出一个高品质的别墅级府邸。

据介绍,该项目力邀香港贝尔高林倾力打造,纯正皇家园林、超大绿化率、独享私家花园,水系、小品景观相映生辉,将中世纪欧洲与现代化都市完美融合,唤醒都市人心底最初那份对安宁生活方式的渴望。

此外,天下锦城独具匠心,采取冷暖双联供系统,让冬季采暖与夏季制冷合二为一,同时项目配备5000㎡的高档会所,集健身、娱乐、商务活动为一体,实现对外开放,营造高档商务人士活动圈;同时打造英伦风情商业步行街,与社区景观相融合,营造高品质一站式情趣生活。

据悉,本次推出的1号楼为4+1类别墅阔绰花园洋房,2、4号楼为8+1退台洋房,户型面积在135-335㎡不等,均为天下锦城的经典主打产品,它以高得房率、超大赠送面积、私密独立入户进门、阔绰卧室、无敌景观阳台等元素共同组成,在合肥主城区市场上相当稀缺。

活动现场惊喜不断,据了解,发售当天一次性付款享受96折优惠,按揭98折,按时签约还可在此基础上再享98折。