



7月全国百城住宅平均价格环比微涨0.21%

合肥房价跑不过CPI

星报讯(记者 任金如) 根据中国房地产指数系统百城价格指数对100个城市的全样本调查数据,全国100个城市住宅平均价格为8874元/㎡,较6月上涨0.21%,其中66个城市价格环比上涨,33个城市环比下跌,1个城市价格与上月持平。7月,合肥房价环比微涨0.18%,远远低于上半年CPI增速。

合肥房价:微涨

除汕头7月价格与上月持平之外,北海、大连、合肥等52个城市的涨幅在1%以内。7月,合肥房价环比微涨0.18%,样本平均价格(项目实际价格,即项目对外价格减去优惠后的价格)5999元/㎡。

另有郑州等27个城市下跌,跌幅在1%以内。芜湖房价环比跌幅1.38%,样本平均价格5796元/㎡。马鞍山环比跌幅0.18%,样本平均价格5437元/㎡。

与中部省会城市相比,合肥7月房价远远低于武汉(7356元/㎡),房价涨幅也远远低于长沙(0.84%)。

涨价速度:跑不过CPI

7月合肥房价速度,远远低于CPI涨幅。

今年以来,合肥CPI同比涨幅逐月攀升,已连续5个月超过5%,6月份同比上涨7.7%,创2008年7月份以来36个月新高。1~6月份,居民消费价格总水平同比上涨6.3%,分别高于全国、全省0.9和0.6个百分点。“按照7月合肥房价涨幅来看,买房投资已经是亏本。”昨日,合肥某业内人士评价。

但据合肥房产局半年报显示,限购令成效已经在购房人群中体现,上半年,合肥房价涨了,销售面积下跌,合肥市民买房人数接近购房者的一半,三县居民、省内其他城市居民、省外居民购房人数同比下降。

相关链接 7月百城价格指数(中部六省省会)

地区	环比涨跌	样本平均价格
长沙	0.84%	6072元/㎡
武汉	-0.32%	7356元/㎡
太原	-0.33%	5635元/㎡
合肥	0.18%	5999元/㎡
南昌	0.61%	5324元/㎡
郑州	-0.99%	6822元/㎡

问天气

未来一周,不那么热了

星报讯(韦炜 记者 祝亮) 和上周高温不断的天气相比,本周安徽的天气形势将有所变化。8月开头第一天,就一改上周的晴热高温天气,全省阴天有时多云,有阵雨或雷雨。

省气象台于8月1日13:10发布雷电黄色预警。截至当日17时,共有16个观测站点出现雷暴,主要集中在江淮之间中西部和江南南部地区。

据省气象台最新资料显示,未来一周我省多阵雨或雷雨,高温天气有所缓和。另外,预计4日前,今年第9号强台风“梅花”对我省无明显影响。

具体来说,2日全省阴天有阵雨或雷雨,其中沿淮淮北部地区有大雨到暴雨。雷雨时将伴有短时强降水、雷雨大风等强对流天气,请注意防范。3日全省阴天有阵雨或雷雨,其中沿淮淮河以南部分地区中雨,局部暴雨。4日江北多云,江南多云有时阴,部分地区有阵雨或雷雨。

生活气象指数

合肥地区今日阴天有小到中等阵雨或雷雨,气温与昨日相仿,外出时需携带雨具。夏天天气炎热,细菌容易繁殖,吃点大蒜,可以避免得肠炎、痢疾等胃肠道疾病。

舒适度指数4级,较闷热。

中暑指数1级,气温较高,可能导致中暑。

穿衣指数2级,适宜穿短袖衫、T恤和裙衫。

晾晒指数5级,晾晒条件较差。

紫外线指数2级,较弱。

晨练指数3级,一般可以晨练。

上餐桌 平日滋补,留意“黑心”蜂花粉和蜂蜜

星报讯(舒勇 记者 李婉婷) 省质监局近日抽查了全省蜂花粉生产企业的产品。在抽取的8组蜂花粉样品中,安徽绩溪五峰园蜂业有限公司生产的“五峰园”茶花粉(500g/瓶,2011.04.08生产)和黄山市养生源蜂业有限公司生产的“徽黄”油菜花粉(500g/瓶,2011.04.29生

产)因为水分含量超过标准规定而上“黑榜”。

同时,省质监局还对全省的蜂蜜进行了监督抽查。本次监督抽查共抽取蜂蜜样品48组,合格43组,不合格5组,合格率为89.6%。主要不合格项目为菌落总数、氯霉素、碳4植物糖和淀粉酶活性。

看环境

今日合肥空气质量良好

星报讯(魏娟 记者 俞宝强) 昨日,合肥10个环境监测点空气污染指数9个达到70以上,空气质量下降明显。

据合肥市环境监测中心站的数据显示,昨日,合肥的总体空气污染指数为80,仍为Ⅱ级良,空气质量较前日有所下降。在10个环境监测点中,只有董铺水库的空气污染指数在70以下,为68。其余三里街、明珠广场等9个监测点的空气污染指数均在70以上,其中,包河区污染指数更是高达89。

即使没有骄阳的炙烤与高温的天气,合肥的空气质量并没有因此而有所改善。据预测,今日合肥的空气污染指数为78-98,属于Ⅱ级良好。

征集令

如果您够青春、够阳光、够靓,我们将为您提供一个平台,在本栏目展示您自己。您可以把自己的资料 and 照片传到电子邮箱:376390356@qq.com,也可以拨打电话联系我们:0551-5223805。

星女郎 刘羽琦

星座:巨蟹座
血型:A型
身高:170cm
体重:48kg
三围:88/62/90cm



数十位国内顶级设计界精英汇聚伊赛特家居汇 合肥国际设计周正式启动

先生、中国建筑与室内设计师网董事长谢海涛先生、广州大学美术与设计学院教授吴宗敏先生、中国建筑学会室内设计分会常务理事、美国《室内设计》执行出版人美国豪宅杂志第一品牌《LUXE》出版人赵虎先生、聚向广告新浪家居总经理赵雪松等数十位设计界精英首次汇聚合合肥,参加合肥国际设计周的启动仪式。

2011“金堂奖”安徽赛区报名点指定伊赛特

以“设计创造价值”为主题的“金堂奖”为国内室内设计行业最高级别的年度评选活动,同时,也是一个完全公益性的评选。该奖项由八大机构全力打造,“广州国际设计周”负责金堂奖的全程执行推广;中国建

筑与室内设计师网(<http://www.china-designer.com>)继续负责组织参评,《id+c室内设计及装修》负责组织评委评审;意大利米兰理工大学合作机构—国际学术机构朗道文化负责国际学术交流。

今年,“金堂奖”首次在伊赛特启动安徽赛区报名。作为本次金堂奖安徽赛区唯一战略合作伙伴,“合肥顶级家具购物中心”——伊赛特将积极承担广州设计周“金堂奖”在安徽地区的筹备和组织工作,参评作品于9月15日前交至伊赛特家居汇即可参评。大赛创新分为“最具商业价值、最具生活价值、最具城市价值”三大门类,将分别评出酒店、商场、办公、专卖店、餐饮、娱乐空间、

样板间、住宅公寓、别墅、公共空间十个专项的年度十佳作品,并评选出年度设计人物和机构。

合肥伊赛特设计师俱乐部启动招募

同期,合肥伊赛特设计师俱乐部招募启动。即日起至年底,全省范围内,凡有室内设计从业资格认证的设计师均可报名参加“合肥伊赛特设计师俱乐部”,获得伊赛特“时尚设计沙龙”、行业交流、设计评选等各项活动的资格。

与此同时,伊赛特家居汇还对外宣布,此次合肥国际设计周将为期三个月,随后将联合知名媒体、大牌设计师共同举办“国际家具、家饰设计评选大赛”、“国际家具、家饰特卖会”等系列活动,为设计师、消费者提供一个更广泛的交流平台。

谈正民/文 倪路/图



作为皖粤经贸合作的项目之一,由广州国际设计周、伊赛特家居汇、合肥市商务局联合主办的2011合肥国际设计周于7月29日在伊赛特家居汇商场内举行盛大启动仪式。100多位来自全国各地的知名设计师、地产商、媒体业界代表见证了值得合肥设计界关注的盛事。

数十位国内顶级设计界精英首次汇聚合肥伊赛特

据悉,广州国际设计周执行总监张宏毅

国办上海应用技术学院
民航本科和大专热招
0551-4695879 18919625879

蓝蓝
偏硅酸 锶型
饮用天然矿泉水

长寿之地,必有好水。蓝蓝天然矿泉水,源自六安大别山长寿村,该泉百姓称为佛泉,药泉。富含偏硅酸 锶等人体需要的多种天然矿物质成分,蓝蓝天生好水,养生矿泉,让身体比你更年轻! 咨询电话:96580

安徽电大开放学院2011年秋季本科、专科招生
专升本:广告学、工商管理、金融、护理、会计、计算机科学、小学教育、学前教育、教育管理、汉语言文学、英语、市场营销、财务管理、物流管理、法学、行政管理、机械设计制造、土木工程、专科:法学、护理、行政管理、计算机网络、计算机信息、现代文员、人力资源管理、会计、金融、工商管理(企业管理、市场营销)、建筑施工与管理、工程造价管理、学前教育、物业管理、物流管理、广告(设计与制作)、旅游(酒店管理)、英语、室内设计、数控、汽车
校址:合肥市桐城南路375号。电话:3621266、3415151、QQ:800005111网址:www.kfxy.ah.edu.cn