



热线出击

8:00-23:00

●新鲜事 ●突发事
●困难事 ●高兴事

24小时 热线出击
0551-2620110

◆精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送◆ 飞信:2222111 / MP:15156870110 / 网址: www.xksq.net

高额转让费惹的祸

合肥七桂塘市场女人街临街门面转租起纠纷

实习生 申曙 记者 范竹标

花1万元租来的门面,仅经营不到3个月,却突然获悉门面将被拆掉。昨天,合肥“女人街”的服装经营户吴传贵向本报投诉:“这不明摆着坑人嘛!”

一万元转租来的门面面临拆除?

“两个多月前,我从一位姓夏的经营户手中转租来一间门面做服装生意,当时花了1万元的转让费。”合肥七桂塘市场女人街门面29号经营户吴传贵介绍,没想到,经营不到3个月,突然传出临街门面将拆除的消息,“这不是在欺骗我们嘛!”

高额转让费是潜规则

昨日下午,记者调查时发现,在女人街类似的门面转租很普遍,高额转让费是潜规则。“好多店面都是转租的,最多的转了四次。”附近的经营户围着记者议论说。

“我刚来做生意不久,没多少经验,租了一家店面没几个月,听说店面马上要拆。我傻眼了,交了1万5千元的转

提醒:租房前务必三问

“女人街”临街门面将拆除的消息,记者在庐阳区七桂塘市场管理办公室得到了证实。据该市场办浦主任介绍:“此次针对女人街的改造,只是对部分街区内临时搭建并占道经营的门面进行逐步拆除,美化女人街的沿街环境。在改造期间,女人街内的多数门店将会正常经

“这叫我哪有心思做生意?找姓夏的经营户,对方竟然躲着不露面!”吴传贵很无奈地说,现在是服装生意的淡季,“每个月赚的钱还不够交租金。”她粗略地计算了一下,转租女人街的这间门面,“整整亏了两万多元。”

让费不说,还交了租金。”53号门面经营户这样告诉记者。

一位不愿透露姓名的经营户告诉记者,在女人街,即将被拆迁门面的原有经营户想着在拆迁前把原来的门面转让出去,从中赚取转让费。“一些信息闭塞者频频中招,苦不堪言。”

营。”

浦主任还特别提醒,门面转租有风险,租前要三问:一问房主,房屋租期是何时?二问街坊邻居,门店以前的生意怎样?三问市场管理人员,是否属于拆迁范围?是拆迁房的,市场管理部门会事先知道,并停止再办执照。

摩托车越野车相撞 造成一死两伤

星报讯(丁林) 昨天凌晨零点左右,合肥金寨路与丹霞路交口处,一辆摩托车与一辆越野车相撞,事故造成摩托车上一名男子死亡,另两名男子受伤。

据了解,事发当时,一辆越野车由金寨路由北向南行驶至丹霞路口时,欲左拐弯,而南面疾驰来了一辆摩托车,两车没有避让开撞上。事故发生后,越野车车主拨打了120,将三名受伤男子送往了附近的安医大二附院。据医生介绍,

由于颅脑重度复合伤,三人中的王姓男子经医生抢救无效死亡,另外两人伤势较轻,没有生命危险。

据介绍,越野车主来自六安,昨天来合肥办事,“没想到出了车祸”。摩托车上的三名男子均为20多岁,其中死者王姓男子为阜阳颍上人。目前,警方已将事故双方带走,并做了酒精测试检查,事故发生的具体原因尚在进一步调查中。

红绿灯“瞎眼” 疑似电缆被挖断

星报讯(郑丽丽 丁林) 昨天下午1时许,热心市民拨打本报热线称,阜阳北路与沿河路交口处的红绿灯出现故障,东西南北四个方向的指示灯“瞎”了一半。

记者赶到现场发现,十字路口的北侧、东侧的指示灯“失明”,此外,东西两侧的行人指示灯也要罢工了。在现场,不少市民都是“左顾右盼”过马路的,有些电瓶车主为

了躲避红灯时间,更是采取“迂回”战术,直行过马路后突转方向,成了正常通行。据在附近打扫卫生的环卫工人介绍,红绿灯“失明”可能是由于道路施工电缆被挖断所致。

随即,记者联系上了122交通指挥中心,工作人员表示,马上会通知相关部门前去查看和修理。

2011年7月9日-10日,圣大国际商业广场举办的“杭州第六空间家居美学艺术之旅”,让20位VIP客户以及各大主流媒体亲身体验了中国高端家居第一品牌——第六空间的顶级奢华,感叹第六空间家居产品与美学艺术的完美结合,更是感叹第六空间超强的顶级品牌吸附力与高端家居运营管理能力,迫切期待圣大国际商业广场——第六空间合肥顶级家居CBD的正式营业!

一流购物环境 一站式采购中心

7月9日15:30,圣大国际商业广场参观团大巴终于到达杭州第六空间大都会,一群身着职业装的导购小姐早已站在大都会门前广场,面带微笑、手撑雨伞,前来迎接每一位到场客户,细心周到。

第六空间顶级购物环境

进门伊始,参观团就被第六空间大都会一流的购物环境所震撼。商场动线流畅,通道宽敞,整个商场给人以通透明亮之感;4部手扶电梯、2部观光电梯,无论您想到哪里,都不需

圣大国际商业广场 杭州行 家居美学艺术之旅完美落幕

要走很远的距离;最让人感觉大气的是商场的中庭广场,只见4层高挑空间,顶部是少见的高清电子显示屏画面,配以顶部射灯,灯光一打,就是一个富丽堂皇的大厅;大厅摆放了精致桌椅,以供参观购物者停下来享用精致美食,处处彰显第六空间人性化设计。

出售家居产品 更出售生活方式

正如“第六空间”的命名,时尚、艺术早已与家居紧紧融合在了一起,这里充盈着顶级设计师创意灵感与精美制作的工艺家居品,充分满足城市精英和品位人士的家居消费需求;即便是最挑剔的家居爱好者和收藏者,也不用去欧洲美洲,在第六空间也能找到其喜爱的家居产品。

“时尚为名,出售生活方式,这是我们的经营理念!”第



近日,合肥市逍遥津公园内几名游客公然“骑”在路旁的雕塑上休息,大大影响城市形象。记者 程兆文/图

公交线路长出行不方便

星报讯(记者 祁琳) “每次乘坐166路公交车,觉得市府广场站与城隍庙站之间的距离好长,不知道能否加设一个站点。”昨日,本报热线接到合肥市民陈女士的来电。

“六安路、安庆路、淮河路附近居民出行乘坐166路时,要么步行到广场站,要么步行到城隍庙站,距离过长,不知能否在市一院门口增设停靠点。”陈女士称。

记者从合肥市公交集团了解到,由于166路公交车是通往政务区,线路长,当初是按快速公交站来设定的。

小区临近高速噪音大

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,市民张先生致电本报热线反映,小区临近高速公路,噪音比较大,“是否有必要安装隔音屏。”

张先生家住滨湖家园小区,小区西侧便是高速公路。“一天24小时,不间断有车经过。”因为来往车辆穿梭不停,噪音比较大,吵得一家人没法休息,“是不是得安个隔音屏呢?”

合肥环保局的工作人员表示,将会到现场进行噪声监督性检测,“具体安不安隔音屏,得等监测结果出来,才能做进一步处理!”

车库未启用居民直发愁

星报讯(实习生 张丽 记者 马冰璐) 日前,合肥碧水源小区的刘先生致电本报反映,小区设有地下车库,可一直没有启用,“地下车位一直不能用,真愁死人了!”

刘先生说,由于地下车库一直没有启用,业主的私家车只能停在小区路面上,“车辆太多,时有摩擦,也不安全。”为此,大伙儿都很发愁,“总不启用,也不是办法。”

小区物业工作人员表示,问题已经解决,“地下车库已于7月8日启用,有地下停车位的业主已经可以把车辆停在车库了。”

六空间的负责人如是说,“我们的商场每一处都做了精心设计,我们更多的通过实景展示以体现我们对家居生活方式的理解,客户来到我们的商场就会知道喜欢哪种风格的家居,我们是家居产品潮流的风向标!”

合肥顶级家居CBD 让世界重新想象

第六空间顶级家居CBD部分,将汇聚泛家居各大品类主题商场,精品家具商场、专业灯饰商场、软装饰商场、综合建材馆、精品卫浴商场、专业木做商场、橱柜商场等主题商场,且每个主题商场均做到合肥城市最强;此外还将汇聚美克美家、诺曼尼斯、亚振家居、四海家居、曲美家居、HARBOR HOUSE、科勒设计中心、阿超灯饰等泛家居50强品牌超级旗舰店……

感谢圣大国际商业广场给了我们这次机会,这样的体验方式很好,更期待圣大国际商业广场——第六空间顶级家居CBD营业,合肥的经济在快速的发展,合肥人需要一个属于自己的顶级家居购物中心,期待圣大国际商业广场!”