

加息第一天, 银行多了几许客 许多市民忙着转定存

提醒: 一年期定存超30天, 转存就不划算了

实习生 刘孝芳 赵倩倩 记者 董艳芬

变幻不定的暑天一阵酷热一阵阴凉, 而央行年内的第三次加息也让老百姓不再淡定。昨天是央行加息后的第一个工作

日, 合肥各家银行网点又忙开了。一大早, 记者从农行、建行、招行等银行看到, 办理转存、咨询提前还贷的市民明显增多了。

存款: 一年期超30天转存不划算

上午9点半, 在三孝口中国农业银行金城支行大厅, 记者见到正在办理存款手续的李大爷, 李大爷告诉记者, 听说央行又加息了, 赶忙把家里“闲置”的2万元存了一年定期。

加息后转存是否都划算? 答案是否定的。招商银行合肥分行营业部工作人员提醒, 市民转存不要盲目跟风, 要计算一下已存款的时间所拥有的利息, 对比一下是否合算。

记者了解到, 银行业通用的转存临界点计算公式是: 转存

临界点 = $360 \times \text{存期} \times (\text{新定期年息} - \text{老定期年息}) \div (\text{新定期年息} - \text{活期年息})$ 。细算一下, 一年期的临界天数为30天, 也就是说, 上一笔存款已存期限超过30天, 再转存会得不偿失。

加息后储户手里的定期存款是否有必要转存? 如果定期存款存入的天数已大于转存临界点, 就不适宜进行转存; 相反, 则可以选择转存获得更划算的收益。

月供“加码” 咨询提前还贷挺多

此次央行加息, 再度引起房贷持有人的关注。记者从各大银行反馈信息中了解到, 昨日咨询提前还贷的市民明显增多。而由于大多数银行均在次年元旦执行新的住房按揭贷款利率,

因此, 如果贷款是在今年2月9日前办理下来的, 还将执行去年底的利率, 2月9日、4月6日和7月7日的三次加息都不会立刻带来月供支出的增加, 贷款客户不用急着提前还贷。

购房贷款, 有银行不放贷了

星报讯(实习生 刘孝芳 赵倩倩 记者 沈娟娟) 昨日, 加息在千呼万唤中“始出来”, 让购房者纠结的不止是每月得多掏钱还贷, 首付高了, 利率涨了, 申请贷款也不是件容易事。

记者以购房者的身份咨询了省城中、农、工、建四大国有银行及部分股份制银行, 几乎所有个贷部的工作人员都感叹“不好贷”, 中国银行安徽分行的工作人员甚至明确表示, 该行已经对房贷“关上了门”。

“现在买房还是可以办理房贷的, 首套房首付三成, 执行基准利率。”昨日, 当记者致电省城中环城、恒盛皇家花园等多个楼盘时, 销售人员给记者的答复是首套房贷政策跟以前没有大

大变化。

不过, 当记者咨询部分银行后发现, 虽然大多数银行执行首付三成, 基准利率的政策, 但中国银行安徽分行已经停止受理房贷业务, 建设银行也已经悄悄将贷款利率提高了10%, 而在此之前, 浦发和中信银行也对利率做了上浮的调整。

在昨日记者咨询的多家银行中, 大多数银行都表示可以办理贷款业务, 但放款时间可能比较慢。“以前一两个月就能放款, 现在估计三四个月都办不下来。”当记者致电中国农业银行合肥金城支行个贷中心时, 工作人员明确向记者表示, 现在放款的时间比以前拉长了最少一倍。

密码挂失费, 多家银行不收了

星报讯(实习生 刘孝芳 赵倩倩 记者 董艳芬) 备受质疑的借记卡密码挂失费终于停收了。记者昨日下午获悉, 省城多家银行已接到总行下发的紧急通知, 停收个人存折、借记卡的密码挂失费。不过, 仍有个别银行表示, 目前没有接到相关通知, 仍需收取每笔10元的挂失费。

据了解, 被紧急叫停的原因是该项收费与三部委规定的7月1日起停收密码重置费等相冲突, 被客户质疑为变相收费。根据银监会、央行和发改

委发布的《关于银行业金融机构免除部分服务收费的通知》, 7月1日起, 银行须免除个人储蓄账户开销户手续费、存折开户工本费、密码修改手续费和密码重置手续费等34项服务收费。但是, 记者之前走访合肥部分银行网点发现, 尽管各家银行都不再收取借记卡密码修改手续费和密码重置手续费, 但部分银行仍在收取每笔10元的借记卡密码挂失费。

然而就在昨天, 此事突然峰回路转。7日下午, 记者致电省城农行、中行、工行、交行、建行、徽商银行发现, 各行的借记卡密码挂失费已全部停收, 市民凭本人身份证以及存单折、借记卡就可到银行免费办理。不过, 仍有个别银行表示目前没有接到相关通知, 仍需收取每笔10元的挂失费。

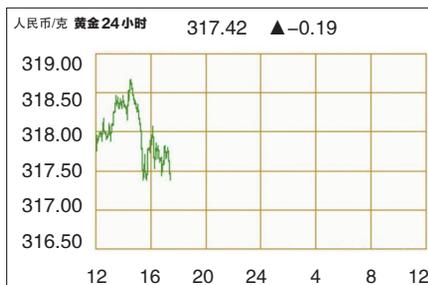


管理语录

人主不公, 人臣不忠也。
——荀子

黄金24小时纽约现货价格走势

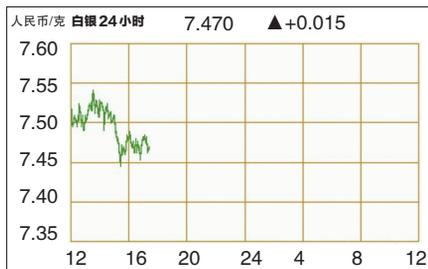
美元/盎司



1美元 = 6.4593元人民币
2011.7.7 17:25 北京时间

白银24小时纽约现货价格走势

美元/盎司



1美元 = 6.4593元人民币
2011.7.7 17:24 北京时间

月饼市场“角逐”开始 企业打出“养生牌”

B3版

超市明码标价 你知道多少细节?

B4版

中国福利彩票
双色球, 2元可中1000万
双色球, 大奖池, 今天你买了吗?
投注简单: 33个红球中任选6个; 16个蓝球中任选1个
刮红楼探秘2 中百万大奖
7-8月还有品牌电视拿哟!