

存准率年内第六次上调,有关专家呼吁 降房价 提升老百姓幸福度

记者 任金如

5月份CPI公布仅5小时后,央行便祭出“提准”法宝:6月20日起,再度上调存款类金融机构人民币存款准备金率0.5个百分点,这是央行今年第6次上调存款准备金率。

央行每次上调0.5个百分点的存款准备金率,都将冻结超过3000亿元的资金。面对“钱紧”的银行,安徽开发商该如何自处?

现状:开发企业贷款“难”

包括房地产开发企业在内,所有企业融资成本都在上升。昨日,省内某大型担保公司业务主管胡女士告诉记者,目前除五大国有商业银行以外的商业银行,已经没有贷款额度,今年中小企业(即使各个银行衡量标准不同)一律贷款难。

“企业融资成本在增加,不仅基准利率提升,而

且无法流贷(无抵押贷款),只能进行票据业务(必须存入一定的保证金,才能拿到存兑的汇票)。去年起,安徽已停止开发贷,或者一些开发企业还能通过关联企业,如装饰公司、建筑公司去贷款,但现在有些银行连开发企业关联企业贷款也给卡死了。”胡女士介绍。

影响:银行更加“青睐”大企业

为什么存款准备金率“一月一调”,国家银根一再收紧?北京正略钧策咨询公司咨询师张明分析,央行让所有商业银行钱“紧”,是为了规避金融风险,保证经济平稳运行。从资金流向来看,银行贷款会更加“青睐”诸如央企这样的大企业,信贷“管制”实质或为清退实力不足的民营企业。

“正略钧策在全国调研发现,很多企业信贷额度

都被冻结,如大庆一家城投企业从2010年开始就没有贷到一笔款,完全靠自筹资金。但也有一些企业有政治敏感意识,在银行收紧额度之前,和其签署了授信额度,如济南某家城投公司。”张明说,但因受资金链紧缩冲击和市场观望情绪浓厚影响,开发企业不妨放慢开发节奏,或借助私募地产基金在融资方式上多创新。

对策:降价,提升百姓幸福满意度

市场变化都是“量在价先”,省社科院经济研究所黄余送博士说,今年扣除集资房,合肥房地产销售量一直在走低。原因是什么?因为合肥刚需购买力实际上在下降。

为什么这么说?因为虽然和其他城市相比,合肥乃至安徽的房价不高,但今年物价在上涨,合肥老百姓的

购房能力明显和房价上涨相脱节,黄余送分析。开发商唯一的选择就是降价,因为从国家政策层面而言,“提准”目的之一就是打压房价泡沫、提高老百姓满意度,从安徽实际出发,限贷、限购、预售资金监管,已经让部分开发企业资金链紧绷,如果不及时降价回笼资金,很可能就是关门走人。

82岁老太倍投获1300万元

钟才

6月2日晚,双色球11063期开奖,新疆一彩民中得奖金1300万元,一时间,该新闻成了当地热议话题。

正当所有人都在猜测这位“幸运儿”到底是谁时,6月10日,在老伴儿和十几个儿孙的陪同下,家住乌鲁木齐的82岁王老太拄着拐杖来到新疆福彩大楼领走了千万元支票。领奖现场,王老太说:“当时,我有预感要中奖了,就和孙子商量选了5组号码,买了2倍,可没想到这次中了这么多!”

10年前,已退休的王老太加入到彩民行列,“那时除了带孙子,也没啥事。身边不少人玩起了彩票,自个儿也跟着买了。”王老太说。每次花个10块20块,几乎每期都买。“10元、100元、2000元、5000元都中过,过万元的还是第一次。”王老太说。一直以来都是和孙子一起选号购

彩,买彩票几乎成了祖孙生活的一部分,串联着十多年的记忆。

老太太说,孙子去北京上大学后,她就常常让儿子去跑腿,孙子大三暑假放假回家,就帮奶奶去买彩票。“孙子比我精通彩票呢,这期中奖号码就是我和孙子看走势图一起选的。”王老太说。当日得知中奖消息,孙子没敢直接说出奖金数额,只告诉她中了上万元大奖。

“我有心脏病,孙子不敢直接和我说,过了5天,看我心情平静了,他才和我说‘奶奶,咱们买的倍投号码中了1300万元’。”从没想过通过买彩发财的王老太,当时就高兴得哭了起来。

3D有“礼”活动玩法介绍之和值投注法 3D和值投注方式分类(中)

福彩玩法

5、单选单包点:各位相加等于某点数且三位数各不相同的全部三位数的单选投注,即相当于对该和值点所包含的所有组六型号码进行单选投注。举例:单选单包3点,即对和值3包含的012、021、210、201、120、102共六注组六型号码进行单选投注。奖金1000元。

6、单选双包点:各位相加等于某点数、有且仅有两位数相同的全部三位数单选投注,即相当于对该和值点所包含的所有组三型号码进行单选投注。举例:单选双包3

点,即对和值3包含的003、030、300三注组三型号码进行单选投注。奖金1000元。

注意:所选择的包点投注方式不同,投注资金也就不一样,当然所中的奖金就不一样。概言之:选择单选全包点、单选单包点、单选双包点三种包点方式,中奖所得奖金为1000元;选择组三包点所中奖金为320元;选择组六包点所中奖金为160元;而组合包点是对和值点所包含的三种组合类型全包投注,其中三个号码相同的为单选(也称豹子号),两个号码相同的为组三,三个号码都不同的为组六,因为中奖奖金依次为1000元、320元、160元。彩民可权衡利弊,选择适当的方式进行投注。

章爱忠



默多克 注资迅雷2940万美元

最近迅雷准备赴纳斯达克上市,融资2亿美元。4月时,新闻集团董事长默多克通过RW投资公司向迅雷注资2940万美元。默多克说:“我们相信建立此公司的优秀企业家,我们也深信他们能打造成功的娱乐产品,尊重版权持有者和艺术家的权利。”



史玉柱 21亿增持民生银行

史玉柱近几个月来,通过内地二级市场不断增持民生银行股份。据港交所披露,史玉柱旗下的上海健特生命科技公司经过24次增持后,持有民生银行A股的比例已由3月2日的0.65%增至6月8日的2.35%,投入的资金超过21亿元。



双色球围“蓝”

“1”路蓝球即将登场

上周期双色球蓝号连续出现了三期“0”路号码,这也是沿袭了“2”路号码之后的又一路号码的突出表现。我们认为,“风水轮流转”,本周期的三期号码彩民朋友应多多关注“1”路号码的表现。

在区间上:三区如期出现连续回补后,给“二、四”区留下了想像的空间,本周期我们建议大家在重点关注四区时候,别忘记二区的表现。三区虽然连续开出了“12”,但作为落号,彩民朋友可视为一期号码;所以可适当考虑三区的继续回补。

在单双号上:我们刚说了连续开出了“12”,可作为落号,所以走双的可能是性还是很大的,如果再落一双号,彩民朋友就可重点关注单号了。现在周二晚开出的正是双号,那么接下来的2011069期,彩民朋友可以毫不犹豫地选择单号。

结合上述分析:我们为大家推荐以下蓝球号码为“01”“07”“03”“09”“15”。

一福