

住建部房价监控名单“增员” 限购令或扩至三四线城市

近日,国土部向各省下发《关于严格落实异常交易地块上报制度有关问题的函》,要求各县级国土部门对2011年以来的成交地块进行清理。与此同步,部分房价上涨较快或成交较为活跃的中小城市,也已登上住建部“城市房地产价格直报系统”的名单。目前中央政府已在考虑,对中小城市有选择地推广限购政策。 据《中国经营报》

中小城市纳入监测视野

在住建部对于各城市房地产价格、市场成交状况的重点监测体系中,人口200万以下的部分中小城市终于“上榜”,这些城市按照习惯可以划分为三四线城市。记者了解到,目前已经纳入这一房地产价格、成交重点监测体系的中小城市包括内蒙古鄂尔多斯、陕西榆林、山西大同、河北廊坊下属的香河、大厂、固安等城市。

住建部一位官员证实,一些“规模不大、人口不多”的中小城市的房地产价格与交易情况,确实已经纳入住

限购令不会“挑三拣四”

之所以部分传统意义上的三四线城市被纳入房地产价格的重点监测体系,主要是由于2010年以来部分小城市房地产价格出现快速上涨现象。中小城市是否应该逐步纳入“限购”范畴,开始进入决策层的考虑范围。

记者了解到,房产限购令的实施范围很可能会继续扩大,最主要的就是防止投资资金涌向三四线城市。“不是所有的中小城市一刀切,而是有步骤、有选择的考虑,第一步可能陆续从受到大型热点城市楼市影响较大、房

建部的监测视野。这位官员表示:“对城市的划分标准中,没有一二三四线城市的划分,这不是一个官方的划分标准。按照国务院的要求,住建部对于所有房地产价格、成交出现异常波动的城市都保持着密切关注。”

在此之前,福建厦门、山东青岛、烟台等沿海省份的主要非省会城市的房价,已被纳入住建部重点监测的视野。浙江温州、金华、江苏无锡等一批非省会城市,也已经在住建部的施压之下,陆续出台了严厉的“限购令”。

价上涨压力较大、本地居民住房支付能力较低的城市展开,比如环首都经济带的一些城市。”接近住建部的一位消息人士表示,目前国务院已经开始考虑这一问题。

住建部一官员表示不便对此消息发表评价。不过他提醒记者,对于限购给出的总体原则,是房价上涨较快、房地产调控压力较大的城市,只要符合这一原则,都可以实施限购政策,而不会具体划分一、二、三、四线城市而区别对待。



民族团结新篇章

记民族区域自治制度的建立和发展

自1947年中国第一个省级少数民族自治区——内蒙古自治区成立以来,各少数民族在民族区域自治制度指引下,都经历了改天换地的伟大历程。

民族区域自治,是中国共产党把马克思主义民族理论同中国民族问题具体实际相结合的伟大创举。这一制度的发端,可以追溯到中国共产党成立之初。

1922年7月,中国共产党在如今上海的老成都北路一座典型的石库门建筑里,举行了第二次全国代表大会。在大会通过的宣言中,首次提出了党在民族问题上的主张。

而此后近90年的历程中,中国共产党不断发展和丰富民族区域或民族地方自治的思想,使之成为具有中国特色的民族问题解决之路——民族区域自治制度。

1949年9月29日,中国人民政治协商会议第一届全体会议通过的《中国人民政治协商会议共同纲领》明确规定,“各少数民族聚居区域,应实行民族区域自治”。至此,民族区域自治被正式确定为国家的一项基本政治制度。

据统计,截至2008年底,我国共建立155个民族自治地方,包括5个自治区、30个自治州、120个自治县(旗)。在民族自治地方普遍建立的同时,中国民族区域自治的法律制度也在不断完善。

据新华社

贵州望谟洪灾21死31失踪



起重车在望谟县街头将被洪水损坏的汽车吊起

据新华社电 贵州近期出现大范围持续降雨天气,记者昨日从贵州省民政部门获悉,目前有14个县市不同程度遭受暴雨洪涝灾害,受灾人口增至40余万。灾情最重的望谟县,截至目前已死亡21人,失踪31人。受灾情况还在进一步统计中。

贵州望谟县因遭受特大洪灾,目前县城1所中学、3所小学和1所幼儿园因灾停课,部分学校设施损毁,受影响学生达6000多人。

目前,民政部救灾工作组已紧急赶赴贵州灾区指导和协助救灾,各项救灾工作正积极开展。



唐山13农民:做终身志愿者

他们是唐山玉田县13位普通的农民,却感动了全国“十三亿人”,他们被称为“唐山13勇士”。南方冰雪灾害、汶川地震、玉树地震……在灾区一线,处处能看到他们的身影。领头人宋志永说,他们最大的愿望,就是做终身的志愿者。

“不可能天天发生大灾大难,真正的志愿精神也不应该只发生在大灾大难面前,而是应该体现在日常生活中。”这是作为志愿者宋志永数年的体会,也是他这些年来一直坚持的。令宋志永欣喜的是,他的志愿者伙伴近年来迅速发展、不断壮大,正成为一种越来越强大的社会力量。“目前,我创办的爱心网站上注册的志愿者一天比一天多。其中,来自河北省农村的注册志愿者就达到了2000多人。”宋志永说。

寻淮洲:红军青年将领

寻淮洲,1912年出生,湖南省浏阳县人。1927年初加入中国共产主义青年团。同年9月,随浏阳工农义勇队参加秋收起义,并随起义部队进军井冈山,参加开辟井冈山革命根据地的斗争和反“围剿”作战,经受了战火的洗礼。1928年转为中国共产党党员。

1933年10月,他被任命为红7军团军团长。这一年,他21岁,是红一方面军中年轻有为的青年将领。1934年7月,红7军团奉命组成中国工农红军北上抗日先遣队,他任军团长兼抗日先遣队总指挥。同年11月,他率部进入闽浙赣苏区,与方志敏领导的红10军合编为红10军团,他任第19师师长,忍辱负重,不计得失,奉命先行出击浙皖边,继续率部英勇作战,连连取胜。12月6日,红19师攻克旌德县城。接着北上,威胁芜湖。蒋介石调集重兵,分4路“围剿”红10军团,并派飞机侦察轰炸。12月14日,在安徽太平县谭家桥战斗中,他指挥部队同数倍于己之敌展开激战,不幸腹部中弹,壮烈牺牲,年仅22岁。

据新华社

上海静安“11·15”大火问责结果出炉 分管副市长记大过区长免职

星报综合报道 上海市“11·15”大火行政责任人员处理结果出炉,静安区区长张仁良被免职,此外静安区多名局级官员亦被免职。除去免职官员外,上海市分管建设的副市长沈骏被行政记大过,静安区委书记龚德庆受党内处分。处理结果已在上海市相关部门内部通报。

去年11月15日,上海市静安区一栋居民楼发生大火,致58人死亡。上海市委书记俞正声曾表态,对上海大火责任人绝不能回避,更不能轻易放过。去年底,静安区建交委主任高伟忠、静安区建交委综合科科长周建民和静安区建交委建管办副主任张权因涉嫌滥用职权

罪等,已被立案侦查并刑事拘留。

事故发生后,上海静安区建设总公司、静安区建筑工程监理有限公司、上海迪姆物业管理有限公司、上海佳艺建筑装饰工程公司等责任单位的相关负责人即被依法刑事拘留,火灾现场相关施工人员也被依法刑事拘留。

火灾后,国务院派出“11·15”特别重大火灾事故调查组,最终调查处理结果目前尚未正式对外公布。

据悉,沈骏,1954年6月生,分管城乡建设和管理、住房、国土资源等工作。张仁良,1961年2月生,山东平度人,此前还担任静安区委副书记、区政府党组书记职务。