

# 房子买了,烦恼也来了……

# “原房主不迁户口,我咋办?”

星报讯(记者 马冰璐) 6月3日,合肥市民毛女士致电本报反映,2010年3月,她购买了一套二手房,房主承诺会迁出户口,“可直到现在他也没把户口迁出,真是急死了!”

2010年3月,毛女士出售了小房子,购买了一套大户型的二手房,原房主提出,过一段时间再把户口迁出。可如今过了一年多,户口还没迁出。毛女士说,一家人的户口现在挂在集体户上,儿子又面临结婚生子,所以想早点把户口迁进新房子。

为此,毛女士和原房主多次联系协商此事,派出所民警也从中协调了几次,但对方一直没有把户口迁走。

6月3日下午,记者与原房主取得联系。他表示,当初购房时,毛女士同意他暂时不迁户口,可房子一到手,立马催促他,“她的一些做法让我不舒服!”针对何时迁走户口,他表示,要等合适的时候才能迁。

针对这种情况,12348法律援助热线的值班律师表示,根据《中华人民共和国户口登记条例》第十条“公民迁出本户口管辖区,由本人或者户主在迁出前向户口登记机关申报迁出登记,领取迁移证件,注销户口”的规定,户口迁移采取自愿原则,公安机关也无权强制要求卖房将户口迁出房屋。建议毛女士先和原房主协商,如果协商不成,可考虑诉至法院。

截至记者发稿前,毛女士致电表示,对方已经同意就迁户口一事,双方好好进行一次协商。

## 物业“一费制”,请你提看法

星报讯(记者 马冰璐) 6月3日,本报刊登了征集市民对《合肥市修订物业服务收费管理办法(征求意见稿)》的建议和意见的报道,随后多位市民致电本报阐释观点和看法。

家住省城御景湾小区的刘女士表示,她赞同物业“一费制”的新规定,因为这可以在一定程度上减轻业主的经济负担,“现在每年缴纳的公摊费有400多元,再加上杂七杂八的费用,也算一笔大支出!”

市民李先生认为,一楼业主也要缴纳“电梯费”不太合理,“我住在一楼,基本用不到电梯,为何也要缴纳‘电梯费’,建议取消!”

“现在私家车越来越多,大幅提高地面停车费势必会影响到千家万户。”市民孙女士说,此外,提高地面停车费也不能解决当前诸多小区面临的“停车难”问题。

读者朋友们,如果你们还有好的建议和意见,欢迎继续拨打本报热线0551-2620110说说,我们将把你们的建议、意见集中反馈给相关部门。



## 上海下飞机从哪坐车回合肥方便

祝先生来电:儿子回国,在上海浦东机场下飞机,想知道去哪个车站坐动车回合肥方便。

记者祁琳答复:上海浦东机场称,祝先生的儿子下飞机后,可前往上海虹桥火车站坐动车。

## 外地户口能在合肥上高中吗

刘先生来电:我一朋友的孩子户口在六安金寨县,现在江苏常州上高一,想回合肥上高二。像这样情况在金寨有学籍,可以回合肥上高中吗?能否在合肥参加高考?

记者祁琳答复:合肥市教育局称,按照刘先生所说的情况,学生只能在合肥高中借读;另外,学籍和户口不在合肥的话,不能在合肥参加高考。可以致电3505162(基教处)具体咨询。

## 这个路口可以设红绿灯吗

李先生来电:淮河路桥两端路口可以设红绿灯吗?或建简易人行天桥,以解决人车拥挤的问题。

记者祁琳答复:合肥市公安局交警支队称,淮河路桥两端路口不宜设红绿灯。西侧环城东路与淮河路交口为丁字路口,环城东路与淮河路交口西侧为淮河路商业步行街,禁止车辆通行。环城东路与淮河路交口距离寿春路与环城东路交口、长江中路与环城东路交口距离太近,且路口“禁止左转”、“禁止右转”,无需再在环城东路与淮河路交口设置交通信号灯,否则将严重影响两侧道路车辆通行,制造交通拥堵。

## 父母的公积金,我能用吗

王先生来电:最近准备买房,想咨询下,能否提取父母的住房公积金使用?

热线记者马冰璐答复:合肥市公积金管理中心的工作人员介绍说,如果王先生的父母和他为房屋共有人,那么他可以提取父母的公积金,如果不是,则不能提取。

2620110 只要你来问,我就帮你答,件件有落实,事事有回音,如果不满意,你再继续问,星报帮你问,越问越明白。



## 社区空巢老人提前过上端午节

3日上午,合肥燃气集团工作人员来到合肥宝业·城市绿苑社区空巢老人身边,向老人赠送节日礼物,和他们一起包粽子。在这些老人当中,住在绿苑小区,在中国已经生活了50年的韩国老人金璋生很是兴奋。他告诉记者,虽然自己是韩国人,但很少这么隆重地过端午节,“韩国人对中秋节很重视,端午其实没有多少节日氛围。”

章祝 张燕 记者 江亚萍 文/图

## “师傅,进站前,您能慢点吗?”

### 市民刘先生:我想给那位37路车司机提建议

星报讯(记者 马冰璐) “司机进站不减速,差点撞到我80多岁的老母亲。”3日,市民刘先生致电本报反映,他想给37路车的司机提两点建议。

6月2日下午3点15分左右,刘先生和80多岁的老母亲在37路公交车“曙光影院”站牌处等车,正赶上有一辆37路公交车进站,“当时车速特别快,差点撞到我母亲。”他说,按理说,公交车进站应该减速行驶,可那辆车速度“丝毫未减”,“万幸的

是老母亲没伤到,不然就完了!”

“最让我生气的是,司机连句道歉的话都没说,实在让人寒心。”刘先生说,事后,他向公交热线反映了这件事,6月3日早上,37路车车队长也打电话向他致歉了,但是他还是想向这位司机提两点建议。

刘先生说,公交车进站前,司机一定要减速慢行,“另外,司机还要注意一下候车乘客,免得撞到人!”

## 好心情被一只杯子破坏了

星报讯(记者 祁琳) 昨日,本报热线接到合肥市民陈女士的来电,称自己本想表达孝心的好心情被一只杯子破坏了。

“5月31日,我路过三里街附近一家超市,看到门口有人在宣传‘托玛琳能量杯’。”陈女士告诉记者,现场有销售人员介绍这种杯子原来是全国统一售价580元,长期用能量杯饮水,可以美容养颜,调节人体内的酸碱平衡度。

陈小姐当场就花了100元买了一只杯子,“回

家以后,我上网一查发现同款的杯子网上才卖18元,随后我立马拨打了包装盒上的客服电话,居然是一个红木家具厂的电话,我这才醒悟过来杯子的质量都不能保证,更别提什么保健作用了,肯定是上当受骗了。”

昨日,记者咨询了合肥市消协,一位工作人员称,消费者遇到这样的促销活动,一定要谨慎,不要轻易听信销售人员所介绍的保健功能。消费者遇到这样的问题,可直接向辖区工商部门投诉举报。

## “挖掘证”退了办证钱啥时退

星报讯(记者 马冰璐) 6月3日,市民韦先生向本报热线反映了他最近的烦心事。韦先生是省城蒙城路112号的住户,小区居民最近准备进行“水表出户”。可“挖掘证”办好之后,供水集团派人施工时发现,施工地段上方有高压线,不宜施工。“不能施工,我就只好把‘挖掘证’退了。”

韦先生说,退证手续办理得非常顺利,可办证时缴纳的1237元钱一直没有退回来。

对此,合肥市政务中心办证大厅市建委窗口的一位工作人员解释说,他们已经上报了相关退款手续,但是履行完整个程序需要一些时间,“退款是由合肥市财政局退,所以具体时间我们也不清楚。”她承诺,会再次上报韦先生的情况,争取早日退款。

## 家庭电动修脚

上海和味堂老年三宝之一秀脚牌电动修脚乐(国家实用新型专利电动修脚器专利号:200820057320.0),是新一代家用电动修脚工具,通过特制的旋转削磨,在家1-2分钟就能轻松去除脚垫、老茧、厚皮、死皮、鸡眼、厚灰指甲,不损伤正常皮肤。

- ◆无需泡脚,无需技术,像使用电动剃须刀一样方便;
- ◆特设防尘装置,可防止大面积修脚时粉尘飞扬;
- ◆随机赠送的特制嵌甲钳,轻松去嵌甲;
- ◆钢琴漆机身,高贵典雅,馈赠佳品!

喜讯:凡电话订购者赠送刀头一个  
订购电话:0551-3905800(市内免费送货)  
地址:合肥养生药房(三孝口邮局斜对面) 普济药房(乐普生商厦) 蚌埠工农(工农路9号) 淮南仁济(润丰宾馆旁) 安庆宝芝灵(116医院对面) 阜阳华利(三里小学旁) 宣城青年氏安宁店(状元北路) 淮北医药八分店(人民医院住院部西门对面) 宿州兴华(市立医院旁) 亳州济世堂(灵津渡大桥南头50米) 六安大别山50号药房

