

合肥天鹅湖万达广场
冠领中心繁华的城市综合体 WANDA PLAZA

万达精装小户型SOHO 引领商务集群，耀世登场

SOHO预约全面启动，火爆登记中

万达所向，财富走向。万达作为中国商业地产的巨擘，23年来以国际的眼光深耕于市场，一路为财富加速，造就其非凡的影响力。在合肥市场，继包河万达广场之后，万达集团2011年重磅打造的大型城市综合体已登陆政务区。业内人士称，建成后的天鹅湖万达广场将彻底打破合肥的商业格局，将合肥的商业水平推至更高境界，引领并拉升合肥西南城商业商务的崛起。今年4月，天鹅湖万达广场沿街商铺，在未过多推广的情况下火爆销售，同时也可以预见即将推出的万达SOHO将会引发新一轮的万达热潮。毕竟，真正的创富机遇，错过，即不再。



效果图

23年，50余城市70座万达广场，以实例见证实力

万达集团，中国不动产运营专家，于中国城市深耕23年，在50余座城市钜献了近70座万达广场。所到之处为每一座城市缔造新中心，深刻变革着中国商业格局。从万众瞩目的京城北京到十里洋场的大上海，从水墨印象的苏州到秦风古朴的西安，从山城雾都重庆到六朝古都的南京，从四大火炉之一的武汉到热情洋溢的青岛，从侨乡福州到南方都会广州……屡创万达神话，收获众多青睐，以实例见证着万达集团非凡的实力。毫无疑问，万达广场就是城市中心。

万达集团在中国数十个城市中的闪亮足迹，演绎着唯万达才可书写的旷世传奇。推动中国城市进化，繁荣每一城，无一败笔！正因如此，我们更有必要从多方面、多角度去重新解析万达这艘笼罩着无数荣耀光芒的中国商业地产航母。经过潜心发展，万达集团形成了以商业地产、高级酒店、文化产业、连锁百货、旅游度假为五大支柱产业的企业集团，可以当之无愧的说，万达是亚洲商业的引领者！

万达进驻合肥，更决定合肥未来财富走向

继包河万达之后，万达再度落子天鹅湖畔，34万m²一站式城市综合体——天鹅湖万达广场，以其成熟的商业模式，引领合肥商业走向。集购物、休闲、商务、交流、居住为一体的天鹅湖万达广场，为这座魅力之城注入新的活力，让合肥西南城商圈升级为合肥真正意义上的繁华商圈！天鹅湖万达广场以绝对的中心位置、非凡的品牌价值与先进的商业理念成为合肥最具投资价值的物业之一，是具备眼光与智慧的投资客眼中的投资风向标与财富发源地！

天鹅湖万达广场高端商务集群，政经区财富地标

随着天鹅湖万达广场影响力日益扩大，万达高端商务集群已见雏型。这座融集了大型购物中心、城市步行街、甲级双塔写字楼、SOHO创意空间、国际时尚商务酒店等主流业态的商业广场，经营业态互补，形成了一个完整高端的商务集群。万达自持订单商业模式，

众多世界五百强联盟商家入驻，万千百货、万达国际影城、大型超市、电器卖场等万商云集，共同打造成熟的商圈。娱乐、百货、餐饮、商务、休闲……优质的商业配给，成就了一座财富新地标！

万达SOHO，宜商宜住的全能型投资品

在天鹅湖万达广场这座高密度的高端商务集群之中，为什么唯万达SOHO如此抢手？

万达广场常常创造新的商圈，打造新的商业中心，塑造繁华的城市核心。从其开一个火一个的局面来看，万达创造了很多外界认为不可能的事情，但就是这样依旧成功。究其原因，其稀缺的品质起到了决定性作用。万达SOHO作为天鹅湖万达广场的核心竞争力产品，一直备受关注，其坐拥万达广场繁华商

圈，成为真正的商业旺地。

万达SOHO由于具有低总价、低首付、投资门槛低的先天优势，可以满足不同投资者的投资需求，同时，可商可住可投资。由此可见万达SOHO成为了万达又一主力投资品，从万达商铺的抢购现象可以验证。万达广场就是城市中心。一套万达SOHO，即可享受整个万达广场完善配套。



效果图



效果图

区域中心 首席SOHO

天鹅湖万达广场SOHO，约50—60m²灵动空间，区域性稀缺精装SOHO产品，层高3.3米，宽景采光，采用日立品牌电梯，时尚简约的楼体立面、精装品质，细节为尊，考究每一个细节，尽显精英尊崇感。通透的视野感，可尽揽城市无限繁华景象，更有部分户型可远眺天鹅湖美景。万达SOHO，宜商、宜办

公、宜居住、宜出租、宜自用，可以随心所欲变换办公与居家需求，随时开启城市快捷舒适新生活，共享娱乐、购物、商务、休闲一站式便利生活。继天鹅湖万达广场沿街商铺，在未做过多推广的情况下即销售一空之后，天鹅湖万达广场精装SOHO样板房又将璀璨亮相，万达非凡创富力，抢到即是赚到。



项目地址：中国·合肥市人民政府西侧（政务区东流路）
▶ 投资者：大连万达集团 ▶ 开发商：合肥天鹅湖万达广场投资有限公司

VIP: 269 6666 / 269 6888