

# 省城全面启动公房公开招租

## 机关事业单位“按兵不动”者将被追责

星报讯(实习生 童庆云 记者 刘甜甜)同一套事业单位产权的公房,对外招租时却出现了两份“阴阳合同”,造成国有资产流失,这种情形倘若出现在合肥市,结果就是两个字:法办!昨天上午,记者从合肥市召开的全市市直行政事业单位房产公开招租暨规范管理工作会议上得知,该市今年的公房清理工作正式启动。

### “按兵不动”者,追责!

记者在会议现场采访时得知,合肥市

市直行政事业单位出租房产共涉及101家行政事业单位。自2010年3月开始,该市开始实行宜卖则卖、宜租则租的原则,对到期公房实行公开招租。今年还有23家单位、46处房产将到期,即将采取公开招租。对此,合肥市委常委、市纪委书记雍成瀚在会上明确指出:当前公房清理工作的核心问题是责任主体不明而引发的,必须明确“腾空清场”涉及的相关机关事业单位的职责。

“目前还有很多单位‘按兵不动’,没有在规定期限内‘腾空清场’,这当中多数问

题都是产权单位的问题,产权单位要和承租户达成协议,按时‘腾空清场’,实行公开招租。对于同一出租房屋出现两份或多份合同的‘阴阳合同’情况,造成国有资产流失的,必须严肃依法查处。”雍成瀚说道。

### “腾空清场”三步走

记者在会上了解到,“腾空清场”组织实施程序如下:

第一步:清场告知。经出租房产腾空清理领导小组同意,由合肥市财政局印发

“腾空清场”通知,告知市直相关行政事业单位(产权单位)限期腾空出租房产。

第二步:腾空移交。市直相关行政事业单位在出租房产“腾空清场”后,及时与市财政局办理腾空后出租房产的移交。对合同到期拒不“腾空清场”的原承租人,由产权单位向出租房产所在地法院申请强制执行。

第三步:强制执行。各出租房产所在地法院按照强制执行程序,先予执行,依法对拒不腾空房产的原承租户采取强制搬离腾空等措施。

# 春游季节到,车票、机票销售增多

星报讯(记者 王玉) 温度一日比一日高,日照一天比一天长,春天已经悄悄来到我们身边。出游,已经成为目前百姓所关注的话题了,随着出游乘客日渐增多,车票也开始紧张起来。目前双休日出游的火车票销售火爆,一度降低身价的机票价格,也开始悄悄升温。

### 中短途出游乘客增多

因为动车的快速便捷,加上周末天气好,昨日记者从合肥火车站了解到,近日开始,合肥火车站发出的中短途列车受到了欢迎。

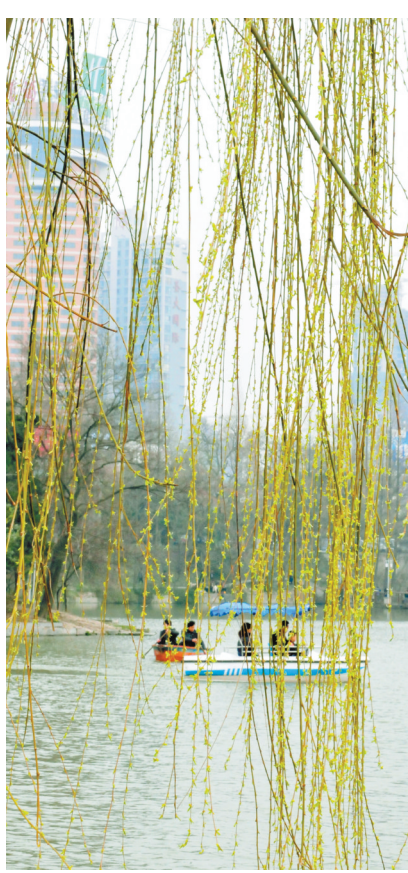
据合肥火车站值班站长介绍,从昨日的预售票情况来看,今明两日前往武汉、上海、苏州、南京的乘客比日常乘客多出3成,且主要都是出行旅游的。长途的列车,

前往厦门、成都方向的乘客也比往常多。合肥火车站提醒,进入春季,出游乘客日渐增多,如果有计划出行的乘客,可以提前购票,拨打电话95105105也可以订票。

### 乘客瞄准4月份机票

3月份合肥飞往国内多个城市的机票都在3折左右。昨日记者发现,许多乘客开始大量预订4月份的机票了。

据合肥机场售票中心负责人介绍,一般在三四月份,民航运输会进入淡季,所以机票价格相对较低。但是在五一前后,出游的高峰又会集中出现。从今年的情况来看,大多数乘客开始选择错开高峰出行了,因为4月份机票折扣低,这两天预定前往北京、厦门、成都等旅游航线的非常多。



二月春风似剪刀,省城街头的柳枝上已吐出了鹅黄色的嫩芽,人们纷纷走出家门,享受春天的美景。 记者 王恒文/图

### 公租房产权严禁交易

星报讯(实习生 童庆云 记者 刘甜甜) 昨日,合肥市今年首个以园区企业为主题投资建设的公租房——美的中央空调合肥基地公共租赁住房项目正式开工。记者在现场采访时获悉,包括公租房、廉租房、棚户区 and 危旧房改造等在内,今年合肥市的保障性住房建设中,上半年将开工60%以上,余下部分在今年10月之前也将全部破土动工。

记者还获悉,公租房永远都不能改变性质,产权严禁交易。

### 周末久留米免费“鉴宝”

星报讯(记者 宛月琴) 你家里有什么宝贝吗?想知道宝贝的价值吗?今明两天,位于合肥环城东路上的久留米友好美术馆邀请多位专家,免费为广大市民“鉴宝”。

据了解,本次活动特邀故宫博物院研究员杨宝杰、故宫博物院副研究员许丽、中国博物馆学会李鹏飞等到场,主要鉴定范围为瓷器、玉器、书画、古籍善本、杂件等,时间为3月12日-13日。活动筛选出的精品将送选北京嘉德艺术品拍卖公司进行春秋两季的大型拍卖。

#### 竞价租赁公告

受委托,定于2011年3月22日下午3:30在合肥市阜南路191号政通大厦七楼举行房屋使用权竞价租赁会,现公告如下:

- 一、标的:1.合肥市淮河路40号-1号房屋一间,建面约20㎡,参考价5万元/月; 2.合肥市寿春路91号房屋一间,建面约20㎡,参考价5000元/月。
- 二、看样地点及时间:标的所在地,公告之日起至竞价租赁会前一日止。
- 三、注意事项:以上房屋按现状租赁,租期三年,附带递增,具体事宜详见相关文件,有意竞租者请于竞价租赁会前一日交纳竞租保证金(1号标的10万元,2号标的2万元),并携带相关资料(身份证)到政通大厦七楼办理竞租登记手续。

联系电话:0551-2630618 2676246  
二〇一一年三月十二日

# 环尾狐猴新添“双胞胎”

星报讯(记者 赵莉) 昨天上午,合肥野生动物园里的环尾狐猴新添了一对“双胞胎”,这是该园中今年最早繁殖的灵长类动物。目前“双胞胎宝宝”健康情况良好。

据介绍,目前合肥野生动物园共有环尾狐猴27只,最早一批7只来自四川成都,不久前又有一批从保加利亚“移民”来肥。合肥野生动物园副园长江浩告诉记者,

从2007年至今,该园总共繁殖了10只环尾狐猴。目前动物园内的环尾狐猴暂时分为3个家系,分别为“成都派”、“保加利亚派”,以及两派中被打出群的“弱势群体派”。等到今年秋季,园方准备将前两个家系“混搭”成新的家系,这样繁殖出的“混血儿”环尾狐猴个头更大,长相也更好看。

# 合肥一六八玫瑰园学校盛大开工

## 实现九年制义务教育,2012年开学



2011年2月28日合肥一六八玫瑰园学校正式签约,2011年3月10日上午,合肥一六八玫瑰园学校盛大开工,美丽的翡翠湖畔洋溢着喜庆的华彩。

2009年绿城取得翡翠湖玫瑰园项目,在市委、市政府以及市教育局的共同支持下,经开区管委会、合肥一六八中学、绿城公司携手,在绿城·翡翠湖玫瑰园开办合肥一六八玫瑰园学校,以创新的办学理念,提供优秀的九年制义务教育,2012年9月正式开学招生。回首三方的合作之路,“共赢”一直

是一个关键词!合肥一六八中学是全市唯一一所教育新模式的学校,具有较高知名度和影响力。该校位于经开区,对经开区教育事业极为关注,也意为经开区教育事业贡献力量。绿城集团是中国著名的房地产集团,将教育作为自己的归宿产业。合作办学首先由经开区管委会倡导和提出,得到了合肥一六八中学、安徽绿城玫瑰园房地产公司的积极响应和大力支持。

绿城集团十七年来,秉承“真诚、善意、精致、完美”的价值理念,为城市创造美丽,为社会创造财富,将教育视为归宿产业,在教育事业累计投资超过10亿元,在合肥一六八玫瑰园学校将投资4亿元重金,旨在打造现代化名校,为合肥市教育事业作出自己的贡献!

合肥一六八玫瑰园学校签约和正式开工,预示着经开区教育事业揭开崭新的篇章。

# 用户真诚感谢 海尔服务真好

崔女士是海尔的一名忠实用户,使用海尔电器多年。3月7日晚8点左右,当时崔女士正想给儿子洗澡放热水时,突然发现热水器的电源线插座冒出了火星,当时可把她吓坏了,情急之下,她拨通了海尔售后的电话,售后师傅来电告知先拔掉总电闸关掉,然后半小时内赶到。十几分钟后海尔的师傅便来到崔女士家,他穿好鞋套,拿着手电筒来到卫生间,对热水器的电源和墙上的插排进行了检测,发现是崔女士家的插排短路造成的,建议换一个插排。崔女士表示家中没有多余的插排,而且这么晚自己带着孩子也不方便出去。看到用户家的实际困难,海尔师傅当即表

示:“如果你信得过我,市内的大超市还没有关门,我出去给你买。”半个小时后新的插排买来了,师傅帮忙给崔女士换上,将电闸推好,又将屋里所有的电源用一个测电仪重新测了一遍,表示电源已经正常了,随后又将热水器重新调试了一遍。看着热水器中缓缓流出的热水,崔女士有种说不出的感动。当崔女士把服务费和购买插排的交通费用给海尔师傅时,师傅说什么也不要,告诉她说:“这是每个海尔人都会做的。”海尔的服务真好!它让我们明白:海尔的服务满足了顾客潜在需求,服务增了值,就能赢得顾客的忠诚度。今后选择家电产品,一定非海尔莫属。

### 388元8人品二代余姓宴

午餐 328元  
每天限8桌 送客家酒1斤

脆皮金猪半头,港式豉汁,盐焗凤爪,爽口萝卜,客家功夫汤,客家酿豆腐,鱼血旺,酒糟白味菜,客家梅菜扣肉,三元及第,肉丝炒笋头,上汤西洋菜,芥兰牛肉炒粉丝,柴鱼花生粥,送果拼及泰国香米饭

酒店交通便利,望江路、太湖路、铜陵路、徽州大道等均可抵达,酒店停车方便。  
地址:马鞍山路与望江路交口南50米 抢订热线:0551-3440099/3441919