

重庆一法院发生爆炸5人受伤

初步确认因食堂厨房天然气泄漏引发

”

2月22日早上6时40分许,重庆大渡口区法院食堂发生爆炸事故,目前已致5人受伤。法院大楼部分建筑受损,并波及附近民用建筑。

星报综合



现场 爆炸碎片四处溅落殃及附近民宅

据现场救援人员介绍,发生爆炸的食堂位于负一楼,负一楼和一楼都被炸得一片狼藉。因爆炸碎片四处溅落,部分停在爆炸点屋外的车辆不同程度受损。爆炸还殃及附近居民。紧邻爆炸处的一家超市屋顶和卷帘门严重受损,已暂停营业。在法院外的云岭天城居民小区,不少居民家的玻璃被震碎、窗框被震落,部分居民家的玻璃出现裂缝。记者在现场看到,地上到处可见到粉碎的玻璃和散落的

铝合金窗框。

事发当时,一辆225公交车正好经过。目击者称,该公交车的玻璃被震得粉碎。据住在附近云岭天城小区的市民李先生介绍,昨天早上他还在睡觉,突然一声巨响像放炮一样,把他从睡梦中惊醒。“当时耳朵里像蚊子叫一样嗡嗡直响,过了好一会才缓过来。”李先生告诉记者,当时他没有在意,后来才听说小区门口法院发生了爆炸。

原因 厨房天然气泄漏引发燃爆事故

经安监等有关部门调查,初步确认这是一起因厨房天然气泄漏引发的燃爆事故。21日下午某厨具公司工作人员对大渡口区法院厨房燃气灶进行维修后,未关紧燃气阀导致天然气泄漏,22日晨食堂工作人员汤某发现天然气味道强烈,把窗户打开透气,并打开排气扇时发生燃气燃爆。除汤某面部轻微烧伤外,另有3名路人和1名在家人员被震碎玻璃碎渣划伤。事发后5名伤员被立即送往医院医治,目前伤情稳定。

事故发生后,大渡口区领导和市区有关部门负责人在第一时间赶赴现场指挥处置,迅速组建6个工作组开展善后处理工作,安监、建设、房管等部门的技术人员正对事故原因和受损害情况进行勘察。

初步勘察情况表明,爆燃除对法院厨房食堂造成较严重损坏外,法院大楼其余部分及周边民用建筑均未造成结构性损坏。事故目前已造成97户民宅、17户商业门面不同程度受损,目前详细情况正在勘验调查中。

集体土地修建学校,竣工成豪华别墅

村民质疑镇政府变卖土地,镇政府称系规划调整

村民:用途改变要求收地

2月17日,记者在现场看到,在已建成的三栋水唇中学教学楼旁边,有一名叫“佳源苑”的小区。小区里矗立着四栋三层高的联排别墅。每栋两户,共八户,全部坐东朝西。在四栋别墅旁,还有一栋三层高的洋楼和两处正在施工的地基。小区中停放着数辆宝马7系、奥迪A6、丰田SUV等型号的豪车,全部是深圳车牌。

这个豪华别墅小区,便是石马村和水唇镇政府、水唇中学目前纠纷的症结所在。2004年,为支持水唇镇发展教育事业,石马村民与水唇中学达成协议,水唇中学“征用”石马村的145亩土地用于新校区建设,而石马村民除可以获得一定数量的补偿款外,镇政府无偿解决其村小组办公用房问题。在这份用地协议

中,双方特别约定,水唇中学不得将上述地块挪作他用,否则石马村“有权将土地收回”。

然而,村民们发现,在145亩土地之上拔地而起的,除水唇中学的新教学楼外,还有占地33亩的一栋栋高档别墅。村民认为,他们的助学热情被人利用,部分土地被政府变卖。

镇政府:撇开村民置换土地

对于村民所称的政府卖地一事,2月18日,水唇镇委书记邱伟声表示,他并不认同。2003年就任水唇镇委书记后,邱伟声面临的棘手问题之一,便是改建已经破烂不堪的水唇中学。经县政府批准,水唇镇政府决定重新选址,迁建水唇中学,并为此“征用”包括石马村在内的集体土地共计约200亩。随后,在获得80万元上级拨款和300万元校友会募捐款后,新水唇中学破土动工。2005

年,一次规划调整,让水唇中学新校区的建设突增变数。

水唇镇政府向记者出示的相关文件显示,2005年5月23日,陆河县委、县政府召开“水唇镇城乡工业一体化建设工作协调会议”。会议认为,水唇中学新校区的原建设规划已不适合当前发展需要,决定用水唇中学新校区北侧的45亩土地,置换位于新校区规划建设范围内、原由石马村村民耕作的33亩土地。“调整时没有征求

村民的意见,才导致了后来的一系列误会。”邱伟声说。

随后,在许多石马村民并不知情情况下,水唇镇政府将上述33亩土地划给陆河建发房地产有限公司,后者则将手中位于水唇中学北侧的45亩土地交给水唇中学用于新校区的建设。2005年下半年,陆河建发房地产有限公司开始在置换后得到的33亩土地上修建别墅。一年后,名为“佳源苑”的高档住宅小区宣告竣工。

协商:补偿数额相差悬殊

围绕原规划的学校用地被建成别墅问题,石马村民与镇政府、水唇中学进行数次协商,但因各方分歧较大,始终未果。在石马村,许多人认为,镇政府以建校为名从村集体拿走土地搞房地产开发,按照其与水唇中学在征地协议中的约定,村民有权收回土地。不过,眼看33亩土地已经建了别墅,许多石马村民已不寄希望于将土地恢复原状,

而是要求分享土地被进行房产开发后的增值收益。

“这几栋别墅的房价大多在每平方米1000-2000元之间”,一位石马村民告诉记者,村民向水唇镇政府开出的条件是:33亩土地每平方米补偿1200元,共计2640万元;此外,还要划拨15000平方米宅基地给石马村民。而政府方面的意见是,每亩补偿4800

元,33亩土地共计补偿158400元,另外再安排2000多平方米给石马村做留置地。

村民代表与镇政府、水唇中学的相关负责人进行多次协商,由于在补偿款问题上存在悬殊,双方仍旧没有达成一致意见。最新消息称,水唇镇政府提出的补偿方案已经提升为20万元再加20亩补偿地。一位石马村民表示,对于这一数额,他们可以“考虑考虑”。

”

2月18日,时针已经指向午夜12点,广东陆河县水唇镇新丰村石马村小组的祖屋里,依然灯火通明、人声鼎沸。闪烁的灯影之下,数十位村民正在激烈讨论着和水唇镇政府的协商事宜。6年前,村民和水唇中学签订协议,同意其在村集体土地上修建学校;6年后,村民发现上述地块上“长出”的,却是座座别墅。

据《南方农村报》



原本用来建学校的土地成了别墅小区