

虎去楼市优惠多 兔来春节年货俏 (二)

年货推荐: 旭辉中央宫园

入货地址:合肥市政务文化新区天鹅湖路121号
采购价格:均价8000元/平方米
新春大礼包:每周推出特价房,享受9.4折优惠。新推出5号楼,180平方米至200多平米,1号楼80平方米左右。

购买小贴士:年三十到年初三休息,年初四可到销售点看房。

旭辉中央宫园项目地处政务文化新区核心地段,东临合作化南路,距金寨路高架仅800米,享受十分钟城市生活,南向二级城市主干道环湖北路,西接潜山路,坐拥主题公园,静享天鹅湖美景,北靠东流路,紧临天徽商业广场,影视、古玩、商业、娱乐等应有尽有。区域位置优越、交通便捷、环境优美,是尊享高尚生活的理想之地。项目占地面积约80亩,总建筑面积约20万㎡,绿化率40%,建筑密度约20%,是一个由国际化高档住宅和稀缺性城市别墅构筑而成的园林水景高档社区。社区景观设计由国内知名甲级景观设计司担纲。社区景观充分吸取“Art-deco”元素,以北主入口与西次入口为景观轴线,采用围合对称分布,营造静谧的中心花园。配合楼体采用“点、线、面”布景,力求作到处处有景、时时观景,悉心营造“Art-deco”式建筑典雅和谐的氛围。旭辉中央宫园设有便利超市、室外景观泳池、健身房、瑜伽室、体操室、儿童游乐场等生活、娱乐、休闲配套,配合周边商业配套,充分满足人们的日常生活所需。

年货推荐: 华润幸福里

入货地点:蜀山区望江西路与合作化南路交口西南(望江西路123号)
采购价格:多层洋房12000元/平方米(精装)。
新春大礼包:一次性付款享受9.6折。

购买小贴士:华润幸福里地处繁华深处,整个住区与城市保持约200米的距离,与城市两大商业副中心三里庵、南七直线距离仅1公里左右,周边配套成熟,银行、超市、医院、学校等城市功能性设施完备,片区未来发展潜力不可限量。项目产品丰富多样,涵盖多层洋房、小高层、高层,主力户型为80~140平米,并配有少量小户型精装公寓和大面积的城市花园洋房类产品,力求在繁华深处,营造让都市人久违的心灵庭院。

成功打造如此高端品质住宅的华润置业一直以来都致力于将最美最舒适的人文居住环境安放在中国的土地上。多少年来,华润不断改变城市,改变生活,始终以卓越的品质描绘美好的未来。据了解,华润幸福里从年三十到年初六期间放假。

年货推荐: 置地广场

入货地点:合肥市习友路与怀宁路交会处
采购价格:高层均价8800元/平米,别墅按套起价
新春大礼包:预计2011年1月底或春节后推出栢悦府,300~500平米,10多栋,地上3层。栢悦公馆在售1#、2#高层115~260平米户型,均价8800元/平米,剩余30多套,一次性付款99折。

购买小贴士:春节期间根据往年惯例年29至初五休息,初六可看房。

置地广场位于合肥市城市新中心政务文化新区,南临城市主干道-习友路,南依龙图路,东临星光西路,西靠怀宁路,项目占地面积约380亩,总建筑面积90万平方米。置地广场地处政务区核心区域,对面奥体中心,北拥千亩绝美天鹅湖自然风光,对望璀璨城市地标金凤凰——省广电中心,东侧万米壮丽绿轴景观带蜿蜒穿过,西侧文博园浓缩安徽历史文化。项目尽享政务区优越配套,合肥市政府大楼、合肥大剧院、市民广场等诸多文化、娱乐配套尽在其侧,教育、医疗配套齐全,合肥八中、五十中、嘉和园小学等名校云集周边,省立医院南区环拥左右。按照合肥市轨道交通规划,未来轨道交通也将通达,发展潜力巨大。安徽置地秉持“让安徽人生活更美好”的开发运营理念,一个集休闲、交通、购物、商务、金融等“一站式”服务的合肥新中心——置地广场即将璀璨登场。

年货推荐: 滨湖世纪城

入货地点:紫云路与徽州大道交叉口
采购价格:公寓均价6600元/平方米(精装)、5800元/平方米(毛坯)
新春大礼包:一次性付款享受9.7折,按揭9.8折。

购买小贴士:据了解,滨湖世纪城在春节期间,实行员工轮流值班,不休息。若对滨湖CBD感兴趣的市民可以趁着过年的闲暇时间,到滨湖CBD的售楼大厅去看一下,顺便可以去游览下滨湖的美景。

据售楼人员表示,滨湖CBD的形成是滨湖大建设下符合时代发展的必然产物,滨湖CBD真正做到内外兼修,“内”是购物中心、酒店、写字楼等物业齐全,品质卓越;“外”是周边汇聚了成就中央商务区的一系列顶级配套。

同时,滨湖CBD的建立将成为会展中心坚实的后盾,而会展带来的产业利好必将大大促进滨湖新区相关产业的大发展。滨湖CBD与滨湖国际会展中心仅一路之隔,必将受泽于其服务配套,畅享会展经济带来的优厚资源,高端素质的往来人群也提升了其商务发展空间,从而造就滨湖CBD领先全城、独一无二的人气、商机和创富机遇。

王珊珊 记者 陈亚林/文 倪路/图