

# 去年我省造大船出口了55艘

## 对利比里亚、德国等出口占8成

星报讯(记者 樊立慧) 据海关统计,去年安徽省出口各类船舶55艘,价值2.7亿美元,增长1.2倍,主要集中在1月、5月和8月份。据悉,对利比里亚、安提瓜和巴布达、德国出口超8成。

### 成绩 8月出口值最大

2010年以来,安徽省造船企业手持船舶订单企稳回升,其中,芜湖新联造船有限公司已经承接10艘82000载重吨散货船,是目前安徽最大的船型。

记者了解到,去年全年度出口的波动较大,这其中,1月、5月和8月这3个月出口值占全年总值的69.1%,其中8月份出口0.8亿美元,创去年船舶单月出口最高水平。往哪个国家出口多呢?我省对利比里亚、安提瓜和巴布达、德国出口超8成。

我省船舶的出口企业主要是国有企业,出口了2.67亿美元,占了同期船舶出口总值的98.9%。

### 前景 不利因素也不少

尽管出口情况还不错,但我省造船业在健康发展的同时,仍面临诸多问题。



资料图片

合肥海关分析,由于船舶制造周期长,今年我省出口的船舶大都是金融危机前接的订单,而随着船用钢材价格飙升、劳务工资上涨等不利因素的出现,这些订单投资成本上扬,其中尚未完工的订单还需面对降价、延期、撤单、合同改签等风险。不仅如此,船用柴油机、船用电子设备等关键设备主要依赖进口,本土配套率低不但影响船舶成本、质量,而且容易延误交货期。

### 建议 造高附加值的船

要增长发展后劲,合肥海关相关负责人也建议,我省要坚决淘汰落后产能,加大对高附加值、节能环保型船舶等设计研发投入,增强船舶制造业的核心竞争力;加大对国际造船新规范的研究,引导企业及时关注汇率变化及国际航运市场动态,有效控制订单风险的处置工作。

# 天然橡胶价大涨 轮胎业或被逼休长假

据《新闻晨报》报道 从去年开始,国际天然橡胶价格普遍上涨,涨价势头相当强劲。即使在目前的供应旺季,橡胶价格仍然挺在高位,这令国内的轮胎厂商们相当头疼,或者提价或者停产,轮胎厂商们面

临痛苦选择。一月中旬以来,国内多家轮胎企业掀起了新一轮涨价潮。

近日,记者从沪上轮胎经销商处获悉,包括马牌、普利司通等多个品牌的轮胎刚刚完成提价,此轮涨价可能延续到春节后。在

提价之外,更值得关注的是,由于成本提高压缩了利润甚至导致亏损,不少轮胎企业正计划利用春节假期,拟停产放假半个月左右时间,限产以减少用高价原料生产轮胎。这肯定对汽车企业和车市造成严重的影响。

# 上海超面积新购房将按比例征房产税

据《中国证券报》报道 上海市市长韩正18日在上海“两会”上表示,上海房产税将对超过一定人均面积的新购住房按一定比例征收,进一步抑制房地产投资和投机。

受房产税复征消息影响,最近上海楼市上的大户型较受关注。数据显示,上周(1月10日~1月16日)上海新房的周成交

量延续下跌15.7%,但由于外郊区域均价持续攀升以及部分豪宅依旧有不俗的成交,周均价依旧连续第五周维持在23000元/平方米的高位。

市场人士认为,重庆、上海只是试点城市,房产税最终征收范围会扩大到全国。短期内,房产税对房地产市场的影响有限,

但中长期来看,随着房产税的全面复征,房地产泡沫将被不断挤压。

分析人士认为,不能让房产税政策单独出击,需要更多配套政策以形成“合力”。而且,能否有效提高住房供应能力,尤其是保障房供应水平,改善住房供需关系,也关系到未来房地产行业能否健康发展。

# “北上广”牵手商之都

## 商之都成功引入战略投资者

日前,来自北京、上海、广州及安徽的众多投资机构齐聚徽商集团,共祝安徽商之都股份有限公司引入战略投资圆满成功。商之都此次引入战略投资者,改变了国有控股的单一股权结构,实现了股权多元化,增强了资本实力,向上市目标迈出了实质性的一步。

### 资本大鳄给力

此次成功引入的七家战略投资者分别是财务类四家、产业类三家,其中不乏中国领先私募基金的身影。

弘毅投资成立于2003年,是联想控股有限公司旗下从事股权投资及管理业务的专业公司。截至2010年,弘毅投资管理的总资金规模超过300亿元人民币。消费品及消费品通路行业尤其是零售行业一直是弘毅重点关注的行业,曾经有过诸如物美、重庆商社、西安金花百货等成功的投资实践,形成了比较深刻的行业认知,能够很好

地为业内被投资企业提供战略、管理等方面的资源支持和增值服务。

新天域资本成立于2007年,管理人民币基金和美元基金并已投资40余家企业,新天域资本由经验丰富的专业人士进行管理,主要投资四大领域,包括:制造业、新能源、消费品等产业,重点投资上述行业中处于市场领导地位、具有良好成长性、拥有高效能管理团队的成长型公司。新天域在零售消费领域投资的新世纪百货、喜得龙、迪莱男装、华致酒行等数家企业更是业绩卓著。此次该机构通过人民币基金对商之都进行投资,与弘毅投资一起成为商之都改制上市的两翼推进器。

有如此实力雄厚的资本大鳄加盟商之都,将给商之都都在战略制定、资本运作和管理提升等多个方面提供动力。

### 行业标杆入伙

此次入伙商之都的产业类企业,以来自长三角的上海百联集团实力最为强大。

上海百联集团是国内最大的商贸流通集团之一,旗下有百联股份、友谊股份、上海物贸、第一医药和联华超市等多家上市公司和一批享誉国内外的知名企业,网点遍布全国20多个省市区,从购物中心、综合百货商场到大卖场、标准超市、便利店、折扣店,涵盖了国际商贸流通领域现有所有业态。

来自珠三角的广百集团更是驾驭资本战车的商贸巨头,自2007年开始就推动旗下龙头企业广百股份上市,一直保持着积极进取的姿态前行。

这两家企业均是行业标杆、同业翘楚。作为身处沿海发达地区的同行,他们的目光挑剔而敏锐,两家集团以产业资本入伙商之都,充分表明他们对商之都的高度认可和赞赏。

### 省属企业青睐

这次入伙商之都的战略投资者,除了省外巨头外,还有一些省内的优质省属企业,他们处于“近水楼台”,更加直接地感受到商

### 汇源节后将上涨5%~8%

据《北京商报》报道 媒体此前在报道中预期的果汁饮料涨价潮将“如期而至”。近日,汇源果汁集团董事长朱新礼在接受记者采访时证实,由于果汁原料价格飞涨,汇源的部分果汁产品将在春节后涨价5%~8%。朱新礼表示,从上游原料来看,苹果浓缩汁涨价幅度比较大,进口浓缩橙汁更是从每吨1000美元涨到每吨3000美元,涨幅高达两倍。“部分终端价格产品春节后会上调5%~8%。”朱新礼说。他还透露,元旦之前汇源已经有一部分产品按此幅度调整过价格了。

### 五成中小企业网站更新慢

据中新社电 昨日,中国互联网信息中心发布了第27次互联网络发展状况统计报告,截至2010年12月,有94.8%的中小企业配备了电脑,无电脑的中小企业仅占5.2%。

报告称,92.7%的中国中小企业接入互联网。中小企业曾有建站行为(含网上商铺和独立网站)的比例达到了43%。

然而,报告显示,中小企业网站的运营水平偏低,58.8%的中小企业网站更新频率超过一个月;有分工明确的专职团队负责运营的中小企业网站仅占22.5%。

### 我省节能再出新招

星报讯(记者 樊立慧) 记者昨日从省发改委环资处获悉,安徽省出台了实施《固定资产投资项目节能评估和审查暂行办法》细则,现在,固定资产投资的项目得将节能摆在首位了。

据悉,年综合能源消费量3000吨标准煤以上,或年电力消费量500万千瓦时以上等项目的固定资产投资项目,应独立编制节能评估报告书。

没有按照规定进行节能审查,或节能审查未获批准的固定资产投资项目,负责项目审批、核准工作的部门不得审批、核准,国土、环保、建设主管部门不予办理相关手续,建设单位不得开工建设,已经建成的不得投入生产、使用。

之都良好的发展前景,对商之都青睐有加。

安徽国贸集团主营外贸,它的入股有利于其内外贸一体化。国元证券、安徽创业投资的加盟则带来了丰富的国有企业改制投资经验,有利于形成推进商之都加快发展的合力。

### 管理团队攒劲

商之都管理团队踊跃入股,纷纷表示对企业的未来充满信心,将自己的命运与企业的未来“捆绑”在一起,与公司一道携手同心,为企业整体上市攒劲。

商之都新的股权结构多元化已经形成,多方资本汇聚,多方力量牵手。此次增资扩股,使商之都得以在更大的范围内整合资金和资源,为商之都实现上市目标和“十二五”发展蓝图奠定了坚实基础。

据悉,商之都都在“十二五”期间,将保持15%左右的增长速度,到“十二五”末预计实现年销售额170亿元,营业面积将达到60万多平方米,网点数(含百货、家电、超市)将达到130余家,继续保持“安徽第一商业品牌”的领军地位。