

写10万欠条表忠心 分手后被判要兑现

据《重庆晚报》报道 “哥哥,你若真爱我,就写下10万元欠条吧。”面对女友满眼期望,重庆巫山的李正(化名)说,当时他刷刷几笔写下10万欠条,交给女友保管。女友说,结婚时就把它撕了。然而两人没走到结婚那一步感情就分手了,女友持欠条向法院起诉李正。日前,二审法院已判决李正还前女友10万。

李正,巫山县人,当了10多年的兵。2004年,他回老家探亲,有人给他介绍了陈晴(化名)。两人对对方都很满意,随即确定了恋爱关系。李正说,2007年7月,他回老家探亲,与陈晴的关系进一步升温。有一天,陈晴忽然一脸的不高兴,说“你若真爱我,就写下10万欠条。”陈晴说,只有这10万“爱情保证金”才能让她在“后方”情绪稳定。为了让女友相信自己,李正刷刷写下一张“欠陈晴10万元整”的欠条,交到陈晴手里。陈晴表示,两人一结婚就把欠条撕毁。2008年,李正回到老家工作。两人却因为种种原因分道扬镳。

2009年,陈晴持欠条将他告到巫山县人民法院,要求李正还10万元钱给她。一审法院认为,李正虽然写了欠条,但事实上没有给钱,陈晴用欠条这一合法形式掩盖自己非法目的,欠条应属无效,遂驳回了陈晴的诉求。而二审法院只能认定双方在恋爱关系中,李正向陈晴出具了10万元欠条,而欠条是借贷关系中最有力的证据,于是改判李正在判决生效后10日内还给陈晴10万元。

“坚强姐”父亲住院 费用由镇政府买单

据《山东商报》报道 在社会各界的关注下,本报昨天报道的3岁“坚强姐”董心怡的父亲董建设终于入院治疗。据介绍,本次入院治疗的费用将全部由当地镇政府买单。为更好地救助董建设一家,山东乐陵民政部门还为他们设立了专用的援助账户。

在住院的日子里,董合民将和妻子轮流前来陪护儿子。董合民说:“心怡想来的时候,会带她来。其他时候,尽量让她在家和孩子们一起玩,毕竟这里是住着很多病人的医院。”记者了解到,董建设此次住院和治疗的所有花销,将都由黄夹镇政府买单。黄夹镇一位政府工作人员告诉记者,希望通过这些帮助,让董建设坚强起来。董建设的主治医师告诉记者,要完全医治好他高位截瘫的状况已不大可能,目前镇卫生院能做的就是,把他常年卧床产生的褥疮治疗好。

围观执法被暴打丢弃野外

警方称系城管临聘人员所为,暂未处理系程序问题



12月22日下午,现年64岁的退休老师付龙超,正在贵州一家医院接受治疗。上个月在自家门前,他因为围观执法被城管殴打受伤,并被丢弃到山野里。让他不能平静的是,直到现在还没处理相关责任人。

据《潇湘晨报》



被城管队员打伤的付龙超非常郁闷

围观执法被暴打并丢弃野外

家住贵州黔东南州顶效开发区普安路的付龙超,有6间门面的房产,自家开有一间经营卷烟的小卖部,其他的门面租给肖某经营“万华门业”等。

11月18日下午,4辆执法车来到付家门前,下来20多人,大多穿着城管制服,以没办手续为由将“万华门业”的招牌拆除,同时又有人叫喊,要求不准围观。“我当时距离

执法现场有10多米远,没想到被两个人给架到屋里一通拳头乱打!”付龙超说,之后他又被一手持盾牌的人从后面推,弄到执法车上,在行驶的车上再遭三人殴打,导致眼睛暂时失明和多处软组织挫伤。

付龙超介绍说,最后车开到野外一个叫“桃花谷”的地方,这些人把他从车上丢下去,有人说“给你长点记性,以后乖点”,

然后车就开走了,而自己身上一包红塔山烟也被打人者搜走了。

付龙超当即给当地木龙派出所打电话报警求救,民警称警车有其他事出去了,暂时没警车出警。“于是,我就又打120,同时打给在兴义上班的女儿,才被从山里带出。我先去派出所报警,后去了兴义市医院救治,这时天已经黑了。”付龙超说道。

警方称系城管临聘人员所为

付龙超介绍,随后的数日,顶效经济开发区综执办主任刘需毅、城管队长陈龙、管委会领导查世海等先后前往医院探望受伤的付龙超,垫付医药费,表示道歉,并承诺依法查处,追究打人者、指使打人者的责任,绝不姑息。

付龙超老师的女儿付敏告诉记者,官方找他们沟通时,除垫付医药费外,还表示警方调查清楚后,一定依法处罚相关责任人。但至今无果。

12月22日,顶效经济开发区公安分局政委办公室一韩姓工作人员表示,调查已有初步结果,付反映的城管人员当时说的“狠话”,及受害人声称烟被搜走的细节,因取证问题无法核实,其他事实基本成立,确有城管队3名临聘人员打了付老师,并丢弃到野外,事后顶效管委会、城管队的领导等也去了医院,向付龙超赔礼道歉。

该韩姓工作人员还解释说,暂未处理

的原因是程序问题,公安部门给付龙超开了一份法医鉴定委托书,需要他到州医院作法医鉴定,根据伤情再综合其他情况,依法作出相应处罚,而付却一直未去州医院作伤情鉴定。

对于这个说法,身在兴义市医院的付龙超则不能接受,他说自己有伤在身,哪能马上出院去另外一家医院,再说现在伤情已有好转,“难道处理人要靠现在的伤情来判断?”

广东廉江“红顶”黑老大获死刑

曾任市政协常委,短短几年非法敛财超3亿元

据中新社电 记者23日从广东湛江市中级法院获悉,曾在当地引起轰动的廉江“红顶”黑老大吴亚贤特大涉黑犯罪案,日前已作出一审宣判,吴亚贤数罪并罚,决定执行死刑,其21名余党分别被判一年至死缓不等的刑罚。

吴亚贤绰号“大眼贤”、“和尚贤”,廉江市雅塘镇人,案发时是廉江市大众矿业有限公司董事长兼总经理,湛江市青联副主席,廉江市第十四届人大代表、第十一届政协常委。

据审理查明,上世纪90年代中后期,吴亚贤纠集一些社会闲散、无业人员帮其看管赌场、“收债”。2000年开始,吴亚贤在充分发挥其原有“马仔”作用的基础上,又物色一批闲散无业人员充实其“打手队伍”,逐步涉足或垄断木薯交易、甘蔗交易、沙场、砖厂、矿业生产等有利可图的行业,“势力范围”由雅塘镇扩张到青平镇,并逐渐延伸到营仔、河唇等周边乡镇。

短短10年间,吴亚贤犯罪团伙涉嫌犯罪30多起,涉及故意杀人、故意伤害、抢劫、放火、爆炸、非法采矿、妨害公务、强迫交易、寻衅滋事、诈骗等10多个罪名,并致1名受害者死亡、13人不同程度受伤。通过这种以暴力为基础,超低成本甚至“零成本”获取原材料的生产经营模式,吴亚贤在短短几年时间里赚取了超3亿元的巨额“利润”。今年8月,当地警方经过半年多侦查,终于打掉这一重大涉黑犯罪团伙。

交房公告

尊敬的天鹅湖1号(备案名:国贸天城花园)业主:
您购买的位于合肥市潜山路618号的天鹅湖1号1#、2#、3#、4#、5#楼已全面竣工,经政府相关部门验收合格,已具备交房入住条件。我司将于2010年12月25日起交房,具体事宜详见交房通知书,请各位业主注意查收,届时恭请您带齐相关材料前来天鹅湖1号项目现场办理房屋交接入住手续,您享政务区湖畔品质生活。
交房需携带的资料:
1、《交房通知书》原件;
2、《商品房买卖合同》原件、网上备案确认单(因提前申报契税,已将上述资料递交我司的业主,需提供合同收条)、房款收据原件;

3、业主身份证明原件及正反面复印件4份;若委托代理人办理需持业主授权书原件2份(需经公证处公证)、业主和代理人身份证原件及复印件各4份;未满18周岁的业主,需提供本人户口本原件及复印件、监护人身份证原件及正反面复印件各4份。
请您务必在**约定时段内**前来办理;若您未能按约前来办理,将按照《商品房买卖合同》补充协议附件四之一第七条第2款的约定执行。
祝各位业主阖家幸福、万事如意!
咨询热线:0551-3528822
特此公告。
合肥天同地产有限公司
2010年12月23日

肥东县国有建设用地使用权挂牌出让公告

东国土资公告[2010]26号
根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》以及《国土资源部监察部关于落实工业用地招拍挂出让制度有关问题的通知》等有关法律、规章,经肥东县国土资源局管理委员会批准,肥东县国土资源局决定采取挂牌方式出让下列国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让地块基本情况(见《出让地块具体情况一览表》)。
二、挂牌条件
1.投资强度:不低于150万元/亩。
2.建设条件:工业企业内部行政办公、生活服务及配套施用地比例不得超出该项目总用地面积的7%。出让地块具体规划指标以肥东县规划局出具的规划批准文件为准。
3.出让地价:出让地价不得低于我县工业用地出让最低价标准,即122万元/亩。
三、竞买人资格
中华人民共和国境内外的公司、企业均可申请参加本次国有建设用地使用权竞买活动(法律另有规定的除外)。
四、竞买登记
竞买人可于2010年12月24日到2011年元月21日肥东县土地储备中心获取挂牌出让文件,办理竞买登记手续。竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金(具体金额见出让地块具体情况一览表),竞买保证金缴纳的截止时间为2011年元月21日下午5:00,竞买保证金以实际到账时间为准,逾期不再受理。
五、挂牌时间
挂牌日期为2011年元月13日至2011年元月24日;
挂牌时间为上午8:00—11:00、下午3:00—5:00;
挂牌地点:肥东县国土资源局四楼会议室
六、其它
1.地块具体规划指标以肥东县规划局出具的规划条件通知书为准。
2.本次出让地块的外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。
3.对道路、绿线退让占地由乡镇(开发区)负责和竞得人等相关单位协调处理。
4.竞得人凭《成交确认书》与县国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。凭《国有建设用地使用权出让合同》、挂牌文件办理项目立项、建设规划、环境评估、企业登记等有关手续后,到县国土局办理土地出让手续,并按规定缴纳土地出让金、契税等费用,再申请办理土地登记手续。
肥东县土地储备中心地址:肥东县国土资源局办公楼五楼(沿河西路)
联系电话:0551-7719926 联系人:关道珍
肥东县国土资源局
二〇一〇年十二月二十三

序号	宗地编号	行业分类	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	主体建筑性质	建筑容积率(≥)	建筑系数(≥)	配套设施占地比例(%)	年限(年)	参考价(元/平方米)	加价幅度(元/平方米)	保证金(万元)
1	FDG399	家具生产	桥头集镇山王社居委会	工业用地	7533	厂房	≥1.0	≥35%	7%	50	184	8	40
2	FDG400	家具生产	桥头集镇山王社居委会	工业用地	3194	厂房	≥1.0	≥35%	7%	50	184	8	20
合计					10727								60

备注:具体面积以供地时实际测量为准。