

合肥

下个月,到安徽国际会展中心办年货去!

两节将至,第三届中国合肥旅游迎春购物节暨年货采购大会,将于2011年1月15日~25日在安徽国际会展中心召开,届时,市民可前去采购各种物美价廉的年货;还会有书画名家现场挥笔写春联赠给市民们;还有精彩的葫芦丝表演、黄梅戏唱段等。 实习生 童庆云 记者 刘甜甜

合肥滨湖“姊妹”地块昨双双流拍

业内人士称滨湖楼市有泡沫

星报讯(记者 任金如) 没想到,想不通,不明白……这是12月16日合肥滨湖专场土地拍卖会结束后,记者在现场采访时听到最多的谈论。原本外界普遍预期会遭热抢的滨湖区紧邻“姊妹”地块,虽然引来淮矿地产、中铁四局、万科集团和高速地产4家房企前往竞拍,但终因未达底价而双双流拍。

“姊妹”地块双双流拍

在经历了11月16日高新区明星地块遭疯抢的“大场面”后,昨日一大早各路媒体和观战房企就来到了土地拍卖会现场,等待“好戏上演”。

昨日上午9点,土地拍卖会正式开始,

首先拍卖的是坐落于滨湖区方兴大道与西藏路交叉口西南角的BHC-06地块,总面积127.96亩,共有四家房企参与竞拍,分别是淮矿、万科、中铁四局和高速四家大房企。

名企争地,按常规来说应该会是一场激战。岂料一轮叫价后,场面忽然安静了起来,过了四五分钟,竟无人应价。时间已经过了40多分钟,现场仅出现了18轮叫价。当淮矿集团叫到580万元/亩后,很长时间再无人应价,最终拍卖师宣布因未达底价,BHC-06地块流拍。间隔10分钟后,接着拍卖的是BHC-05地块,总面积160.77亩,参与竞拍的依然是前面4家房企,场面依旧冷清。最终20号万科叫价590万/亩,

依然未达底价,BHC-05地块也宣告流拍。

业内人士称滨湖楼市有泡沫

“肯定是想拿地,不过也就是这个价格吧。”土地拍卖会结束后,几家参与竞拍的房企都不愿接受采访,仅留下了这一句话。

现场,不少观战房企表达了自己的想法。“流拍有点出乎意料,不过仔细想想,滨湖地区地块遭热抢,更多的是炒作出来的。滨湖今年房价的飙升过分地抬高了外界对滨湖楼市的预期。1月份滨湖楼盘均价在5300元/平方米左右,而刚刚过去的11月滨湖楼盘均价已经达到了6897元/平方米,里头的泡沫有多少,不好说。目前来看,滨湖

的投资性购房仍占不小的比重,而现在国家重点遏制投资性需求,这可能是竞拍房企会顾忌的因素。”在蜀山区有项目的一家房企负责人王经理表示。

包河区某房企负责人李先生则表示,从今年滨湖成交的9块地来看,挂牌居多,体量较小,总价不高,而且商业用地居多。相比较来看,这次拍卖的土地面积都在一百多亩,总价比之前高不少。

合富辉煌的邹先生认为,其实叫价已经不高,万科出单价590万/亩,折算成楼面价已经2500元/平方米,建安成本2500元,税费1000多元,即使不赚钱的话开发商每平方米的成本价格都要6000多元了。

喜 被劫的姐即将伤愈

星报讯(朱沛炎 记者 张敏) 的姐刘丙凤在拉运顾客途中,遭遇歹徒抢劫,被刺18刀(本报已作连续报道)。目前的姐刘丙凤伤情稳定,医生预计下周伤者即可伤愈出院。

昨日上午10时许,合肥市妇联副主席吴红也特地来到合肥市二院,专程看望了病床上的刘丙凤。“娘家人”的专程到访让的姐刘丙凤脸上又露出久违的笑容。“从住院后,我第一次露出笑容就是听到嫌犯被抓的消息,这几天连续不断有好心人来看望我、关心我,让我对生活重新燃起希望。”刘丙凤说道。

刘丙凤的丈夫告诉记者,目前妻子伤势恢复较好,下周就能出院回家养伤,“至于医药费索赔以及嫌疑人惩处问题,我们都会走法律途径。”



南北高架 雄姿初现

12月16日,在合肥南北高架马鞍山路段,笔者由高处俯瞰高架桥,西下穿隧道雏形已初现,东下穿也正在紧锣密鼓施工中。据悉,除下穿隧道及车站范围,其余地面路段可在春节前后通车。

黄洋洋 图

叹 一名的哥又挨拳头

星报讯(记者 张敏) 12月15日晚22时40分左右,在省城金寨路高架桥南七下口南100米处,一名的哥在因抱怨女乘客呕吐到自己身上,遭到车上四名乘客殴打,导致的哥头部受伤。

事发后,受伤的哥王师傅被送往医院救治。据王师傅称,当天晚上,他在屯溪路安医大附属医院拉载了四名乘客,其中两男两女。在出租车行驶到南七附近时,车后座的一名女子发生呕吐,将秽物吐在王师傅的脖子上。王师傅忍不住说了几句怨言,话音刚落,车上的两名男子就朝他抡起了拳头。王师傅夺门而逃,但车上四人却追出来继续对其进行殴打。

据了解,车上的四名乘客在与王师傅发生厮打时也不同程度受伤,两名男子已被带至派出所接受调查,四人均来自连云港,在合肥某路桥工地承包了工程。

两场恋情“擦”出刀光“药”影

言语不合,男子捅了前女友一刀

星报讯(白路 记者 张崴) 12月15日晚11时30分许,在合肥步行街舍山路口,一对男女发生争吵,期间,男子竟拿出一把匕首,捅向了女子的背部。据了解,两人曾是恋人关系。

昨日上午,记者在省立医院见到了被

捅伤的女子小丽(化名),当时她只能平躺在床上,手上还打着吊针。据小丽介绍,捅伤她的是其前男友,当天晚上两人约好在步行街谈些事情,没想到言语间发生了冲突,其前男友拿起匕首捅向了小丽。“真没想到他是这种人!”谈话中小丽哭诉道。

据医院医生介绍,小丽背部的刀伤大约有5厘米深,幸好没有伤到大动脉。目前,经过治疗后已脱离了生命危险,但还需住院做进一步观察。

据警方介绍,目前行凶的男子尚未落网,警方正在全力侦查中。

吓唬男友,女子谎称吃药大闹医院

星报讯(白路 记者 张崴) 昨日上午11时30分许,合肥105医院接到一名“服药”的年轻女子,后来发现不过是虚惊一场,女子为了吓唬男友而谎称自己服了药。

当记者来到医院时,该女子的情绪依然没有平复,正坐在急诊室门口的椅子上

哭泣,并几次试图冲出医院,拒绝治疗。陪同女子前来的一名小伙看似十分愤怒,一把将女子推倒在凳子上,然后居然一个巴掌打在了女子脸上。被打后,女子情绪瞬间爆发,大哭不已,整个人也瘫在地上不起身。

120急救人员告诉记者,该女子今年

26岁,病人家属在报警电话中告诉他们该女子当时吃了10片药物,具体吃的是什么药他们也不知道。待女子情绪平复后,记者问起她是服了什么药时,女子声称,自己并没有吃下任何药,说谎只是为了吓唬男友。最后,该女子在男友的带领下离开了医院。

51100
客家王
品帝王将相
0551goo.com

0元秒杀霸王餐倒计时!!!

霸王餐

参与方式

即日起登陆合肥51购(www.0551goo.com)注册会员即可参加12月17日20:00-20:30的秒杀活动,100个名额等你抢!!!活动咨询:5692017

19日去节节高·客家王吃霸王餐!

酒店地址:马鞍山路与望江路交口南50米
酒店电话:0551-3440099/3441919