

鼎元府邸 对话峰峦阶层

鼎元府邸,拓基地产十年里程碑力作,占地110多亩,总建面39万鸿篇巨制,雄踞于东一环。项目整体由18万㎡鼎级人文豪宅、8万㎡集中商业、7万㎡甲级写字楼组成。住宅由10栋27-33层高层围合而成,总户数1911户。

鼎元府邸雄踞东大门重金之地,难得的闹中取静。大型皇家宫廷式园林,中央水景、喷泉与南淝河岸风光呼应,创造出媲美纽约中央公园、巴黎塞纳河、上海外滩的世界级水岸建筑群。

鼎元府邸位于合肥地理中心,东一环、南一环、明光路与合裕路交会处,东临繁昌路,南邻合裕路,西靠全椒路,交通四通八达。合裕路高架桥衔接马鞍山路高架桥,东西、南北两大高架桥左右驾驭,与轨道交通一、二号线,构筑鼎元府邸三重立体交通体系。南淝河通江达海,从容接轨世界。

鼎元府邸,坐享三重商业配套:一是坐享长江中路、淮河路、芜湖路、马鞍山路、胜利路等五大商圈的举世繁荣,居中而尊。二是近揽芜湖路万达广场、坝上街RBD未来潮流,缤纷繁华。三是项目自身拥有15万㎡商业办公,一站式SHOPPING MALL,都市中心的中心,一切所需尽在此!

鼎元府邸推出73-128平方米五种经典户型,全明设计,空间布局大气、精妙、完美,集合城市、园林、河岸三大美景,专为城市峰峦阶层打造。

翰林龙府 合肥城北新旗帜

合肥城北!一块亟待开发的绿色宝石。当阜阳路高架规划的消息一经证实,便预示着北部组团腾飞的时刻已然来临。由安徽宝源房地产开发有限公司开发建设的“宝源·翰林龙府”项目在万众期待中傲然出世。

“宝源·翰林龙府”项目坐落于阜阳路与涡阳路交会处,总建筑面积近20万㎡。随着“宝源·翰林龙府”项目的开发建设,城北新地标、新核心也将日渐显现。

“宝源·翰林龙府”项目雄踞合肥北进桥头堡,临湖公园,著名商超大润发环伺周边,多路公交车均可抵达,优越的生活、商业、交通环境也赋予了项目深厚的附加值。

国际化设计理念的“宝源·翰林龙府”项目以“精致人居,创新树帜”为出发点,“和而不同”为核心诉求,赋予建筑极佳的可视性、舒适性。让居住空间更富人性化、多样化。“宝源·翰林龙府”项目景观遵循“自然”“亲切”“活力”“快乐”“健康”五大主题,相互串联。何谓“不同”?是高度不同更是品质不同!而“世界大不同”则集中体现出全新高度的生活理念,是一种关于生活本义的宏观思考。

对于绿色宝石的城北,安徽宝源房地产开发有限公司以敢为人先的领袖风范进驻、开发、建设,为全力打造“宝源·翰林龙府”高端精品项目,为北城的建设增一颗明珠,也必将在城北人居史上写下浓墨重彩的一页。

裕溪高架 助力宝翠园热销

合肥东部新城,这个拥有无限发展潜力财富商圈,新的机遇已经到来。裕溪高架、312国道、皖港码头,一条立体交通网络已然成型,区域价值升级在即,东部腾飞,触手可及。

今天的合肥,已经成为年经济总值达2012亿元的中部重点城市。而裕溪路高架的开通,彻底缩短了合肥东部与繁华市区的距离,为东部大发展提供了强大的推动力。省级商贸物流开发区,凭借其紧邻裕溪路高架的绝佳地理位置、便利的交通网络,必将迅速成为合肥东部新的经济引擎,一座崭新的财富新城,正在崛起!

立体交通网络,让出行更加方便快捷
6、15、28、106、147路等多路公交车通达城市各个角落,保障出行畅通无阻;312国道畅通全国各大城市,城际之间的距离大为缩短;皖港码头通江达海,城市版图的快捷通道至此全部打开。在合肥大发展的背景下,一次区域的改造和升级即将拉开大幕,一个未来新城的腾飞,指日可待。

立体交通网络,让私密与繁华自由兼得
宝翠园,裕溪高架第1站,占据东部新城核心位置,必将成为寸土寸金之地,空间价值不可估量。便捷的交通线路,可以在最短的时间内领略都市的繁华,对于追求私密空间与繁华生活兼得的居者来说,宝翠园无疑是其置业的首选之地。

75-88㎡精致奢品家,现正火爆预约登记中。

名邦·西城国际 开盘旺销

感谢,1420组客户热情追捧! 致歉,586套房源未能让所有人如愿!

11月20日,名邦·西城国际一期住宅在中国中部花木城盛大开盘。当天中国中部花木城现场彩旗招展,氛围热烈。

当天当场客户1420组,逾3000人。在推向市场短短的一周时间能够受到如此多的客户追捧,名邦对客户追捧表示由衷的感谢!受到这样的追捧,主要源于名邦最开始的超越之心,怀着这颗超越之心,自选址、设计规划到施工建造、工程用材等,名邦以国际化的视野和标准,选择一流团队打造,给客户带来最大品质享受。并作出3000平方米实景样板区供客户参观,给客户更为立体的感官认识!

一期首批共推出586套,销售均价4439元/平方米,当天销售率逾90%。本着对每一套房子追求完美的态度,本次货源供应量较认筹客户显得相对较小。也使得部分客户购买名邦·西城国际房子的愿望未能得偿!名邦向各客户致以深深的歉意,并郑重承诺,二期二批推售时,一期一批认筹客户可优先选房。

名邦对产品完美的执著追求和客户的高鉴赏能力,碰撞出11月20日开盘当天无与伦比的火爆,实属必然。

创想地产
CHUANGXIANG
0551-3611767
总部地址:合肥市屯溪路538号华地大厦B座308室
资质证号:3401493 收费许可证号:01050

诚信经营 专业服务
精品房源
颐和花园旁 5/6F 3/2 91平方 52万 2007年 楼层好,采光好
金色池塘 5/6F 2/2 95平方 60万 2008年 精装,户型佳
仕嘉名苑 24/28F 2/1 54平方 39万 2008年 精装
龙居山庄 2/6F 2/2 81平方 46万 2009年 简装,户型佳

编号	地址	楼层	房型	面积	价格	年代	详细信息	电话
优质房源								
SH0381	颐和花园	5/6	3/2	118	79.8	2009	毛坯、五十中学区、景观房	5635317
SH0392	龙凤嘉园	3/6	4/2/2	143	76.5	2008	毛坯、户型佳、交通便利	5635317
SH0393	龙居山庄	10/11	2/2	93	60	2009	毛坯、观景房	5635317
SH0396	西园新村	1/6	2/2	70	49	1988	西园小学、五十中、可瞰门湖	5635317
SH0403	琥珀山庄	6/6	3/2	128	74	2000	精装	5635317
FH0384	凤凰城家家景园	5/6	3/2	114	74	2005	中装、采光好	5635160
FH0388	水晶苑	1/6	3/2	122	68	2002	精装	5635160
FH0393	龙凤嘉园	18/18	3/2	128	70	2009	毛坯、地段佳	5635160
FH0399	大溪地	15/18	3/2	121	85	2009	景观房	5635160
FH0404	颐和花园	6/6	3/2	125	75	2010	环境好	5635160
YH0095	明珠湖畔	17/18	4/2	160	66	2006	毛坯、随时看房、景观房、毛坯	5856839
YH0097	报业园	7/11	3/2	133	75	2008	毛坯房,环境佳。	5856839
YH0105	畅园新村	5/6	3/1	80	48	2004	北一环边,精装修。	5856839
YH0108	古城小区	3/6	4/1	81	48	1995	一环、能眺望、视野开阔	5856839
YH0109	清源新村	2/6	2/2	95	55	2000	中等装修,位置佳	5856839
ST0087	双宝塘小区	5/6	3/2	95	38	2009	性价比高	4203679
ST0088	金水湾花园	4/6	3/2	89	45	2000	精装10万家具家电全送	4203679
ST0091	实嘉原创生活	9/11	3/2	96	53	2009	学区区 采光好南北通透	4203679
ST0093	中环东方名景	12/18	2/2	72	45	2009	新房精装修	4203679
ST0096	安粮双景佳苑	6/18	3/2	126	65	2009	高档小区 环境好	4203679
LQ0138	风景苑	3/6	2/2	85	53	2002	精装	2185145
LQ0142	景泰赢家广场	5/9	3/2	140	66.5	2005	毛坯 新房	2185145
LQ0144	风情年华景泰苑	10/11	3/2	170	90	2007	毛坯新房	2185145
LQ0147	福海新居	5/6	3/2	110	53	2006	简装 环境好	2185145
LQ0148	中绿广场一期	3/5	0/1	30	26.5	2007	门面 回报率高	2185145

蜀山区

SH0382	黄山路科大旁	5/6	商业办公	498	260	2008	简装、交通便利、适宜投资	5635317
SH0383	稻香楼宿舍	2/6	2/1	71	44.5	1998	中装、单位大院、环境佳	5635317
SH0384	绿城桂花园	4/4	5/3/3	264	240	2008	豪装、位置绝佳、点状楼	5635317
SH0385	维多利亚	1-3	别墅	210	298	2009	依山傍水、环境绝佳	5635317
SH0386	新加坡花园城	2/6	4/2	170	87	2006	毛坯、户型佳	5635317

新区、瑶海区

SH0398	新亚车站旁	1-2	门面	490	620	2006	黄金旺铺、升值无限	5635317
--------	-------	-----	----	-----	-----	------	-----------	---------

庐阳区、包河区

SH0390	安然绿洲花园	10/11	3/2	115	69.8	2009	精装	5635317
YH0098	百大CBD	11/23	1/1	106	85	2005	写字楼,办公装修	5856839
YH0099	上城国际	5/6	3/2	113	73	2005	精装修,房理性,生活方便	5856839
YH0103	银湾湾花园	3/9	2/2	107	75	2006	精装修,供暖,房理性	5856839
YH0104	龙王小区	1/6	2/1	63	30	1998	简单装修,一楼带院子	5856839
YH0107	卫庄小区	4/6	2/2	93	42	2004	精装修,生活方便	5856839
YH0102	太宁花园	5/6	3/2	112	75	2000	中等装修,生活方便,环境佳	5856839
YH0106	水墨兰庭	7/18	2/2	108	75	2008	新房毛坯	5856839