

财经

央行专家称房价增速与CPI同步即达到调控目标

央行货币政策委员会委员李稻葵认为,全国房价大跌的可能性并不是很大。不过,李稻葵表示,在一年左右或者半年左右的时间出现房地产价格增速下降到和CPI或者和GDP缩减指数基本同步的水平,基本上就达到了房地产调控的目标。

传《工资条例》框架已定 垄断行业工资需公示

据《云南信息报》 据悉,人社部正在制定的《工资条例》虽年内难以出台,但基本框架已经确定。其中政府对工资进行宏观调控的核心内容是要求“特殊行业”进行工资公示,而所谓“特殊行业”实际是指垄断行业。垄断企业每一次涨薪、补充社保等都将需要国家有关部门审批。

知情人士透露,目前《工资条例》的框

架已基本确定,《条例》第八部分规定,政府将对工资进行宏观调控,这其中的核心内容便是对重要行业、垄断行业的工资进行公示。但整个《条例》中,并没有出现垄断行业的字样,而是以“特殊行业”代替。《条例》对垄断行业基本定调,“特殊行业”内的企业,工资总额需要上报,主要上报给人力资源与社会保障部、财政部和国资

委,并由这些部门批准审核。”“而垄断行业企业每一次涨薪的结构、调整的水平,以及补充社会保险水平都需要由上述3个部门批准审核。”上述知情人士透露:“必要时,还要召开听证会,而涨薪的最终结果必须向社会公布。”

对于上述说法,记者曾致电人社部,但并未得到回应。

CEO行踪

任汇川 接棒中平安总经理



近日,中国平安保险(集团)股份有限公司发布公告称,公司董事会接受总经理张子欣因个人原因提出的辞职请求,总经理任期将持续到2011年3月18日,之后由任汇川接任。

任汇川是中国平安自己培养的年轻干部的杰出代表,在中国平安已任职18年,现年41岁。从分公司的电脑技术基层岗位开始,经历10多个岗位升迁,于2010年6月担任副总经理兼首席保险业务执行官。

李聪

李书福 运营沃尔沃需30亿美元



近日,吉利董事长李书福在接受采访时表示,当初吉利和福特就有关沃尔沃的交易价格,确实是18亿美金。但是涉及到整个吉利和福特就沃尔沃这场交易的资本金远远超过18个亿,或者说所涉及到的资金远远超过18个亿,也不是说的再增加9个亿就够了。“但是这些资金是通过各种不同的方式,出现在不同的科目,起到不同的功能和作用,我们粗略算了一下大致30个亿美金左右。”

J 聚焦

存款准备金率仍有上调空间

全国人大财经委员会副主任、央行原副行长吴晓灵表示,货币政策应回归稳健,存款准备金率仍有上调空间。吴晓灵强调,目前存款负利率对穷人带来了负面影响,但这不是央行主要考虑的,央行更多承担的是整个宏观经济环境的调控,政府应从财政方面给予穷人帮助。她还称,货币政策应该回归稳健,央行可以更多地动用存款准备金率这一工具。

郭少峰

G 关注

“抢煤”大战提前近一个月

每当秋水回落,对于2/3电力靠水电支撑的湖北来说,就意味着火电厂一年中最紧张的日子来了。今年,受“千年极寒”炒作、山西等煤炭大省资源整合、“十一五”收官等诸多因素影响,全国“抢煤大战”比去年提前了近一个月。

据预计,仅11、12两个月湖北即需电煤超过600万吨,目前缺口已达百万吨。从本月开始,湖北各大发电厂、用煤企业就开始全国撒网,绞尽脑汁跑煤矿,只求一解燃“煤”之急。

陈珂 施鹏 夏宇

F 房产

北京11月新盘成交价跌破1.7万

北京市房地产交易管理网最新数据显示,截至目前,京城本月共有18个项目取得预售许可,而已有签约的项目平均售价跌破1.7万大关,创半年来最低,较10月大幅下跌了两成。

据了解,11月北京新项目供应密集,开发商采用低价策略应对竞争。11月1-18日有18个项目入市,超过了10月当月的预售期入市项目总量(10月共有15个项目)。同时,受二次调控影响,开发商推盘速度加快,导致新盘扎堆供应,成交价格下探空间增大。11月新开盘项目价格创造了半年来当月开盘项目价格的最低,16662元/平方米的成交均价比10月下降了20%。而10月份开盘的15个项目的成交均价为20848元/平方米。

张东妮

沪八成单价5万以上盘逆市涨价

“沪12条”出台逾一个月,11月份上半月,上海一手商品住宅成交均价依然高位运行,为21803元/平方米,环比仅仅小幅下跌7.57%,这是今年第四个月份商品住宅的均价在21500元/平方米以上。同时,八成单价5万元以上新盘逆市涨价,且多个板块二手房全额付款比例高达五成左右,环比上升10%-20%。

21世纪不动产数据显示:11月1-17日期间,该市一手新建商品住宅成交量较10月同期大幅下降超五成,成交均价下跌仅2%。其中,内中环和外郊环楼盘成交量降幅高达60%以上。

叶国靖

S 市场

蒙牛4.6亿收购君乐宝51%股权

昨日上午,蒙牛乳业集团和君乐宝乳业宣布,蒙牛将投资4.692亿元持有君乐宝乳业51%股权,成为君乐宝的最大股东。交易完成后,“君乐宝”及其附属品牌将作为独立品牌长期存在和发展,而蒙牛集团旗下公司的酸奶市场份额也将提升至30%以上。

根据框架协议,君乐宝股权价值最终评估为9.2亿元,蒙牛收购其51%的股权,

价格为4.692亿元。

雪婷

手机游戏将成网游新增长点

据研究报告显示,2009年全球手机游戏规模已经接近160亿美元的水平,占到游戏市场总规模近三分之一。虽然国内手机游戏总产值只占整个游戏市场5%,但盛大网络副总裁瞿海滨却对其前景非常看好。“随着智能手机在全球的迅速发展,预计到2015年中国无线互联网总用户将达到8个亿的规模。”

B 本地

8032个项目落户皖江示范区

记者从省皖江办了解到,10月份,安徽经贸代表团赴港招商、合肥高新技术项目资本对接会等活动的成功举办,使得一批重大项目进区签约、落地,实际项目、到位资金再创新高。1-10月份示范区共新批内外资项目8032个,1-10月份,合同利用外资增长最快的是巢湖市,同比增长327.8%;实际利用外资均实现同比增长,增长最快的是滁州市,同比增长26.9%。

记者 樊立慧

前10月我省原煤产量10780万吨

记者昨日从省经信委获悉,前10个月,我省共生产原煤10780万吨,同比增加2.8%,其中,向长三角地区以及华东、华中部分省份外销的煤炭达到2997万吨,占总产量的27.8%。

记者 宛月琴

合肥地税组织收入突破200亿

昨日,记者从合肥市地税局了解到,截至11月19日,市地税组织收入总量已经突破200亿元大关,达到201.9亿元,继07年首破百亿后再上一个百亿元台阶。其中,地方税收142.5亿元,超去年全年23.3亿元。

记者 沈娟娟

油卡促销进社区 实惠送到家门口 中石油滁州分公司主动出击服务到小区

2010年10月底开始,中石油滁州分公司连续两周利用周末时间在清流丽景、盛世华庭等居民小区开展了“中油卡行天下,实惠送到家”促销活动,活动期间共售汽油卡90余张,充值金额3万余元,受到小区车主的普遍欢迎。

为响应中石油安徽省公司发卡挖潜汽油增量号召,滁州分公司要求IC卡销售人

员主动出击,有针对性地开发汽车客户,将加油卡作为稳定客户、提高零售质量的重要营销工具。10月30日上午,“中油卡行天下,实惠送到家”的宣传条幅和展棚刚在私家车拥有量较大的清流丽景小区一挂出,便吸引私家车主们驻足关注。活动现场还推出了现场充值即可享受每升优惠1毛钱的促销政策。一些私家车主纷纷来

到展台前听取工作人员的现场讲解,在了解了中石油加油卡,安全、方便、快捷、实惠、可以全国加油等优势后,毫不迟疑的掏出身份证办理了油卡,预存了油款。11月6日-7日两天,促销活动在大型小区——盛世华庭内火热进行,向小区内车主宣传了中石油加油卡的各项性能,取得了良好的宣传效果,提升了IC卡的发卡量和充值额。促销



活动中还发现了一批潜在的柴油车客户,为加油站下步客户开发提供了客户资源。

(杨芹 胡昊)