

## 财经



### 前10个月中国实际使用外资820.03亿美元 同比增长15.71%

商务部11月16日发布的数据称,10月我国实际使用外资76.63亿美元,同比增7.86%;前10个月实际使用外资820.03亿美元,同比增长15.71%。

## CEO行踪

### 李开复 微博改造了中国媒体发展



11月16日,由新浪微博主办的中国首届微博开发者大会在北京举行,这是国内微博行业的首场技术盛宴。创新工场董事长兼首席执行官李开复先生在会上发表了“微博何为改变中国媒体发展”的主题演讲,他认为有三个理由:第一,微博造成了内容生产的成本极大降低;第二,除了内容的生产之外,还有更重要的是内容的无限传播;第三,其实是基于人性,微博满足基础人的需求。

李开复表示,微博可能创造很多商业的价值,包括推广电子商务,包括企业级的服务。“我们并不想像每一个用户都是微博的客户端,更主要我们想知道这里信息的挖掘和品牌传播。”

### 任志强 房产税不可能大面积推行



11月16日,华远地产董事长任志强在第九届中国金融市场年会上表示,房产税在个别地区试点可行,全国大面积推行不可能。任志强分析,出台房产税的初衷是,有助于政府降低的卖地冲动,一旦房价上升时人们希望其成为调控手段。他认为长期不会抑制房价。

此前,任志强曾表示,房产税是合法的,但不合理,几乎在全世界找不到发展中国家对财产进行征税,个别的是有,尤其是对房产。

高阳

## 社科院报告称

# 7年后劳动人口负增长

## 民工工资将快速上升

据《21世纪经济报道》在近期举行的2010年中国社会科学论坛上,中国社会科学院发布研究报告认为,预计在2017、2018年,中国总的劳动年龄人口将出现负增长。受此影响,中国的劳动力供求关系将进一步逆转,普通劳动者尤其是农民工的工资将进入快速上升的阶段。

根据中国数次人口普查的统计数据,中国社会科学院社会学研究所所长李培林发现,在2000年时,中国劳动年龄段人口占总人口的比例最高。自此之后,中国老年人加小孩占总人口的比例开始下降,老年人口比

重正大幅提高。农民工却出现巨大的分化:第一代农民工变成老年人,而新一代农民工的加入使群体结构更加年轻化。

国务院发展研究中心副主任李剑阁等人曾对中国3000多个村庄进行调研,发现目前已有2.3亿农村剩余劳动力转移到城市,约占农村劳动力总数的47.9%,而剩下仅占51%的2481万剩余劳动力,则基本上是难以转移出来的老弱病残。

李培林认为,劳动年龄总人口在“十三五”期间将开始下降,加上农村人口老年化,未来转移出来的劳动人口会越来越

少,这将使“招工难”问题更加突出。

中国社科院人口所所长蔡昉判断,随着中国的整个劳动力市场供求关系发生逆转,工资将出现比较快的增长。数据显示,2003至2009年间,农民工工资以年均10.2%的速度上涨。今年以来,农民工工资增速更是超过18%。李培林说,目前农民工的月平均工资已接近大学生初职的工资水平。

尽管工资上涨,但同样快速上涨的城市生活成本依然威胁着农民工的城市化生存。此外,社保、医疗、子女教育等城乡分割的制度壁垒更阻碍着人口的城市化进程。

## J 聚焦

### 发改委或出台一揽子措施控物价

权威人士15日向记者透露,近期食品价格上涨过快已引起高度关注,有关方面最近将出台政策控制食品价格过快上涨。国家发改委等部委及各地政府可能跟进出台一揽子控制物价上涨的措施,具体可能包括限价、“菜篮子”市长负责制、价格补贴以及严惩囤积居奇等,尤其加大对炒作棉花和玉米行为的惩罚力度。

到全国,各地柴油价格普遍走高,且有价无市。在西南和川渝的个别偏僻地区,柴油已经卖到8块钱一升,相当于9500元一吨。”息旺能源成品油分析师廖凯舜说。

中国商业联合会石油流通委员会上周公布的数据显示,南方有2000多家民营加油站因缺油而停业,停业加油站集中在广东、江苏、浙江等省。对此,廖凯舜称,目前停供柴油的民营加油站数目已经大大超出了这个数目。

曾亮亮

## G 关注

### 土地出让净收益可用于公租房发展

财政部,国家发展改革委,住房城乡建设等3部委联合下发《关于保障性安居工程资金使用管理有关问题的通知》。通知要求,切实落实各类保障性安居工程资金,允许土地出让净收益用于发展公共租赁住房,允许住房公积金增值收益中计提的廉租住房保障资金用于发展公共租赁住房。

到9月份的2.08元/公斤,粳米价格从3.54元/公斤上升到4.08元/公斤等,各类粮食价格均在稳步攀升之中。

今年1-9月与去年1-9月的平均价格相比,粮食中玉米价格上涨了17.2%,粳稻价格上涨了15.9%,其他价格涨幅超过10%的还有粳米、优质籼稻、糯米等,其他粮食如玉米、面粉、大豆等的价格也上涨较多。

记者 沈娟娟

### 明年货币政策预计将转向稳健

为了应对国际金融危机的冲击,我国从2008年四季度开始实施宽松的货币政策。在不到两年时间内,金融机构累计向市场投放了159万亿元的信贷。昨日,省经济信息中心预测处分析,加快经济结构调整需要货币政策从适度宽松退出,因此明年货币政策或将转向中性的稳健型,不会是紧缩型货币政策。预计明年央行会进一步加强信贷规模的控制,下调货币供应量增长目标。

记者 樊立慧

### 皖新添四国家级企业技术中心

记者昨日从合肥市经信委了解到,安徽省电力集团公司、合肥江航飞机装备有限公司、四创电子、中煤矿山建设集团有限责任公司四家企业,被国家发改委、科技部、财政部、海关总署、税务总局等五部门认定为“2010年度国家级企业技术中心”。

据了解,截至目前,我市已拥有市级以上企业技术中心129个。记者 宛月琴

## S 市场

### 陈黄释放和解意愿

正逐步从“内斗”漩涡中走出的国美电器15日发布三季度财报称,公司1-9月实现营业收入372.7亿元,实现净利润14.4亿元人民币,虽然两项数据分别同比增长18.6%和49.22%,但环比则分别下滑5.3%和24.17%。与半年报发布时陈黄阵容的剑拔弩张相比,“维稳”成为国美三季报的舆论主题,陈黄双方均表现出强烈的和解意愿。

陈庆麟 洪文锋

### 多省民营加油站停供柴油

“不过一两周的时间,此前仅在华东和华北地区出现的柴油荒目前已经波及

## B 本地

### 安徽粮食价格同比涨幅超10%

昨日,记者从国家统计局安徽调查总队获悉,根据对我省农贸市场的价格调查,今年以来,我省粮食价格稳步走高,如粳稻价格从年初的1.93元/公斤逐步上升

# 国内最大中央空调基地落户合肥

## 总投资超20亿元,年产值可达100亿元

合肥家电产业版图再添新军,昨日,位于合肥市高新区科技园内的美的中央空调合肥生产基地正式破土动工。一个占地1000亩,总投资超20亿元,年产值可达100亿元规模的、国内行业最大的投资项目将在不久的将来拔地而起。届时,华南顺德、西南重庆、华东合肥三大生产基地将以三足鼎立之势,搭建起美的中央空调未来国内霸主的版图。

### 市场需求上升 中央空调“暗流汹涌”

中央空调,一直是制冷市场中拥有很

大市场占有率和特定消费客户群的重点制冷产品之一。在即将由低碳经济引发的制冷行业新一轮增长中,中央空调也面临着产品革新引发的新一轮市场竞争,节能环保的低碳产品将在未来的中央空调市场中占据主流地位。

巨大的增长潜力、良好的发展环境以及振兴民族工业的强烈愿望促使空调制造企业暗地里展开了市场扩张攻势,纷纷在各地攻城掠地,抢占市场制高点。一时间,国内中央空调市场“战火纷飞”,汹涌的暗

流预示着未来市场竞争已经开始打响。

### 拓展营销渠道 多领域抢占市场份额

2010年上半年,美的中央空调在国内市场的销售额已经超过30亿元,相当于2009年全年的销售额。据了解,美的中央空调目前有五大产品线:冷水机组、多联机、空气能热水机、轻型商务空调机及工业洗衣机。

在顺利完成“十一五”计划的基础上,近日美的集团提出了宏伟的“十二五”规划:到2015年要实现年销售收入300亿美



金,实现“再造一个美的”。而合肥基地的破土动工,也将成为美的集团家电潮中最重要的组成部分之一。

随着国内市场竞争的不断激烈,美的开始发力,加速扩张成产规模 and 市场份额,逐步完成区域布局,力图在未来市场竞争中从规模和实力上继续领跑,牢牢占据市场霸主地位。(李晓莉 邵雪蕾 文/图)