



1~10月国产汽车产销数据公布 双超去年全年

据中国汽车工业协会11月9日发布的最新统计,今年1~10月,国产汽车产销分别达到1462.38万辆和1467.70万辆,分别比去年全年高出83.28万辆和103.22万辆。

全国70个大中城市10月房价环比上涨0.2% 安徽是中部房产投资“热土”

星报讯(记者任金如) 昨日,10月份全国房地产市场的业绩“公布”:1-10月,全国房地产开发投资38070亿元,同比增长36.5%;商品房销售面积7.24亿平方米,同比增长9.1%;商品房销售额3.70万亿元,同比增长17.3%;10月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨86%,涨幅比9月份缩小0.5个百分点;环比上涨0.2%。相关人士分析,从安徽成绩来看,因为仍是中部价格“高地”,所以已成中部投资“热土”,前10月完成投资总量中部第一。

◆ 投资“热”: 完成总量中部第一

1-10月份,安徽完成投资1755.90亿元,其中完成住宅投资1240.39亿元,分别比

去年同期增长32.5%、32.4%。在中部地区,安徽投资总量占据第一的“宝座”,投资总量高于河南(1585.47亿元)、湖北(1209.36亿元)、湖南(1127.70亿元)、山西(426.09亿元)、江西(532.65亿元)。

但是,投资同比增速落后于河南(35.2%)、湖北(37.4%)、湖南(33.3%),位居中部第四。

◆ 销售“热”: 销售金额中部第一

1-10月份,安徽商品房销售面积2967.76万平方米,增长6.0%。销售面积总量低于河南(3459.89万平方米)、湖南(3151.21万平方米),位于中部第三位。但销售面积增速倒数第一,低于山西(27%)、

江西(8.5%)、河南(19.5%)、湖北(37.6%)、湖南(24.3%)。

1-10月,安徽商品房销售金额1268.25亿元,增长34.2%。销售金额高于河南(1024.80亿元)、湖南(988.59亿元)、湖北(878.35亿元)、江西(516.28亿元)、山西(303.38亿元),位于中部第一。但增速落后于江西(67.4%)、湖南(43.4%)、湖北(39.3%),位居第三。

又讯(记者沈娟娟) 昨日,国家统计局发布数据,合肥10月房价同比上涨8.3%,环比上涨0.7%。

不论是相比去年同期还是相比上月,合肥的房屋销售价格指数、新建住宅价格指数和二手住宅价格指数均集体上扬,我省计入统计的蚌埠、安庆另两座大城市几大

指数也呈现不同程度的上涨。

记者在统计数据中发现,虽然中部六省省会城市10月房价都呈上涨趋势,但是合肥却以8.3%的增速和武汉并列增幅首位,长沙、南昌、郑州、太原同比分别上涨7.9%、5.9%、8.1%和3.5%。

合肥10月房价“领涨”中部省会城市是何原因?合肥学院经济学宁建华教授分析,从开发模式、供需、价格等各方面,合肥的房地产周期滞后于国内其他一些经济较发达的城市,在房价上涨上存在一定的周期性,而涨幅最大可能是周期后的反弹。

“反弹加上刚需,随着合肥大开发、大建设的步伐,合肥的城市价值也在上升。”宁建华教授告诉记者,合肥房价不断上涨,正是合肥城市价值提升的表现。

CEO行踪

伊梅尔特 要参与到中国高速发展中



11月9日,世界著名的通用电气公司(GE)董事长兼首席执行官杰夫·伊梅尔特在接受采访时宣布,他们将在未来三年内新增对华投资20亿美元用于研发和新建合资企业。他在采访中三次提到了中国的“十二五”规划,表示希望GE能参与到中国经济的高速发展中来。

“在过去10年中,GE公司在中国的业务增长平均每年都达到20%左右,这是一个非常强有力、快速增长的市场,所以我们对中国的市场非常看好。中国不是我们在全球唯一增长的市场,但规模非常大,并且始终保持在增长。”

J 聚焦

四因素导致物价快涨

昨日,发展改革委价格司副司长周望军表示,当前的物价上涨有这样几个原因:第一个是货币发行过量,这是全世界普遍存在的问题。第二是一些临时性的因素,如今年的蔬菜价格上涨就是因为今年的灾害天气导致的。三是劳动力、资本、土地资源快速向城市流动,农村的生产资源相对减少,今年农村的劳动力成本也上升。四是热钱炒作的因素。

G 关注

逾6千亿元预算外收入明年入国库?

有消息称,自2011年1月1日起,全国预算外收入将全部纳入预算管理。据了解,近日中央和各级地方政府正在编制2011年预算,他们都收到了财政部关于将预算外资金收入纳入预算管理的通知。

据中国社科院财贸所估算,2009年有6600亿元的预算外收入。这意味着,或有6000多亿元的收支安排将在2011年预算中出现,并接受全国人大和各级人大审核。

席斯

前10月进出口总值同比增36.3%

海关总署10日公布今年前10个月我国外贸进出口情况。据海关统计,1至10月,我国进出口总值23934.1亿美元,比去年同期(下同)增长36.3%,进出口规模已经超过去年全年水平。其中出口和进口规模也分别超过去年全年水平,出口12705.9亿美元,增长32.7%;进口11228.2亿美元,增长40.5%;贸易顺差为1477.7亿美元,减少6.7%。

海关统计显示,10月份我国进出口值2448.1亿美元,增长24%。其中出口1359.8亿美元,进口1088.3亿美元。

S 市场

卡夫被联华2000家门店强行下架

细心的消费者近日发现上海联华超市、华联超市、世纪联华、快客便利内卡夫旗下的奥利奥、达能、趣多多、太平苏打、乐之等饼干产品已全部撤柜。“上架协议未谈拢,联华旗下2000多家直营门店从本月起将卡夫系列饼干品牌全线封杀”的消息随之流传。记者从联华超市内部人员处获悉,与卡夫的纠纷确有此事,原因在于双方扣点利益谈判破裂。

惠正一

B 本地

安科生物频遭减持

在创业板上市一年后,安科生物共有3945.24万股限售股已于11月1日解禁,占公司股本总额的26.09%。

根据深交所最新信息显示,安科生物11月9日在大宗交易平台发生一宗减持交易,被减持22.18万股,合计451.16万元。交易信息显示,减持价格为每股20.34元,较今日收盘价折让12.4%。

此前,深交所11月4日发布的数据显示,安科生物股东这一日通过大宗交易平台减持50万股,每股价格19.34元,成交金额为967万元。

记者 樊立慧

我省非公经济增加值翻番

昨日,记者从省统计局获悉,“十一五”期间,我省非公有制经济增加值从2005年的2659.9亿元逐年增加,2006年超3000亿元,2008年超4000亿元,2009年达到5661.9亿元,为2005年的2.1倍。

分产业看,第一产业、第二产业和第三产业增加值分别为519.7亿元、3289.8亿元和1852.4亿元,分别是2005年的1.7倍、2.6倍和1.7倍,其中工业增加值2695.8亿元,是2005年的2.8倍。

记者 沈娟娟

蓝鼎·滨湖假日,我的城市田园生活梦想

穿梭于熙熙攘攘的人群之中,满眼缭绕的是城市的繁华与喧闹,行走于高楼大厦之间,遥望一线天,禁不住对蓝天、白云、溪水、青草的想念。

有这样一处地方,置身于800平方公里烟波浩淼的巢湖岸边,亲万亩塘西河,享550万平方米的自然风光。住在这里,公园就在家门口。

清晨,伴随着阳光推开门窗,在门前的城市公园里,葱葱郁郁的树林间,有孩子们晨读的身影,更有精神矍铄的老人们,在这

里练剑、跳舞、打太极,和街坊邻居一起锻炼身体。

傍晚,在人声鼎沸的蓝鼎·万国农贸市场,采购一些新鲜蔬菜与水果,与家人一起度过温馨的晚餐时光。晚饭后,和爱人在塘西河畔三四百米长、近百米宽的沙滩上漫步,伴着溪水和月光,感受爱情的甜蜜和浪漫。

周末,前面的轮滑场上总会看见孩子们嬉闹的身影,听见那无忧无虑的欢声笑语。如果不上班,可以去小区北边的超级购物中

心去逛逛,那里花上一天时间也逛不完。也可以花五分钟乘车时间,到那碧波荡漾的巢湖岸边,与家人漫步于景观大道,看“落霞与孤鹜齐飞”,赏“秋水共长天一色”。

为什么生活可以如此悠然?为什么自然与繁华可以如此贴近?因为全省最大的亲水公园,全省第一条地铁,全省最大的滨湖医院,全省最大的购物中心,全省最大的高铁车站,全省最大的博览中心都环绕于我的社区四周,十分钟完美生活圈瞬间呈现。

蓝鼎·滨湖假日倾心打造“门前碧波荡



漾,处处鸟语花香”的绿色居住环境,坐拥滨湖核心不可复制的天赋资源,以户户赠送空中花园或入室花园的空间创新,将湖居与人居完美结合,令人身处繁华闹市间,尽享稀缺自然资源。