



热线出击

8:00-23:00

◆精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送◆
 飞信:2222111 / MP:15156870110 / TEL:0551-2639564
 热线24小时出击:0551-2620110 / 网址: www.xksq.net/bbs

●新鲜事 ●困难事 ●突发事 ●高兴事

一问土地证,都说“正在办”

华都城市花园百户居民为“难产”土地证伤透脑筋

星报讯(实习生 邓翔 记者 刘欢) “40多栋楼的业主都有土地证,就我们没有。”昨日,合肥的王先生向本报新闻热线反映,搬进新房几年了,房产证都拿到了,却没有土地证,“别人家都有,就31栋和32栋没有。”这让王先生等人感到担忧。

王先生是合肥市龙岗开发区华都城市花园小区31栋楼的业主。“2005年交房,2006年住进去,到2009年下半年,其他居民领到了土地证,就我们两栋没有。”王先生称,这两栋楼的业主多次询问,回复都是“正在办”,“可是几个月都过去了,没理由还没有办下

来。”因为没有土地证,王先生担心会影响到自己的权益。“我们问过土地局,说是违规用地,要补差价,否则不能办理土地证。”

“买房要三证齐全,没有土地证,对业主有很大影响。”该小区华邦物业公司办公室余主任告诉记者,今年6月下旬,不少业主找到物业办公室,询问土地证的事宜,加上门面房,两栋楼有一百多户没有拿到土地证。但余主任也表示无奈,“每次我们去问开发商的时候,回复都是‘正在办’,时间长了,我们也觉得这样的回答没有说服力。”由于物业公司与开发商是不同公司,余主任称

对具体细节并不了解,“好像是开发商和土地局之间关于费用等问题没有谈妥。”

“事情发生有一段时间了,我也不太清楚具体是什么情况,领导不在,我不能答复。”记者联系小区开发商华都房地产开发有限公司时,小区里的工作人员称,对方也不愿意透露负责人的联系方式。

记者就此问题与合肥市国土资源局龙岗分局取得联系,“证肯定能办下来。”至于为何至今没有办下来,“开发商有些费用没有补齐,还有些手续需要完善,”工作人员表示,“快的话,一两个月就可以办下来。”

●热线说事

银行取钱排长队 累倒六旬老大爷

星报讯(记者 梅静) “我前两天去省城一家银行取钱,没想到银行竟然没有取号机,几十人排队排成了一条龙,我的腿不太好不能长期站立,生生排了半个多小时的队。”昨日,省城60岁的宋大爷向本报热线诉说自己在银行取钱时遭遇的麻烦事。

据宋大爷介绍,几天前出差的儿子给他打电话要他立刻汇一笔钱急用,平时这种事情都是老伴代劳,可由于儿子要得急,宋大爷便急匆匆地赶到了家附近的一家银行。刚一进门,一行长长的排队大军就把宋大爷吓了一跳,虽然窗口很多,可服务的窗口就只有两个,每个窗口排队的人有几十个,没办法宋大爷只能硬着头皮站在了长长的队伍中间,站了半小时后,宋大爷实在是累得不行,两条腿酸得厉害,差点倒下,站在宋大爷前面的一位小伙子见此状主动要求与宋大爷换位子,这才让宋大爷松了一口气。“很多老人身体不好,不能够站得太久,一般都是取完号找个地方休息一会,银行为什么就不能设立一个取号机方便市民呢?”宋大爷说道。

针对此事,该银行的一位工作人员对记者称,银行目前正准备搬迁,到时候一些没有完善的设施将尽量完善,也请市民能够谅解。



百米护栏被撞倒

昨日上午,在省城金寨路与芙蓉路交叉口,一辆由东向西行驶的大货车撞倒路中间近百米护栏后,倒下的护栏又砸上一辆由西向东行驶的轿车,交警部门随后对事发现场进行了清理。

鲁龙飞/文 实习生 黄洋洋/图

优惠没享到,白白损失700多元话费

星报讯(记者 江亚萍) 昨日,合肥市民辛先生来到本报,带着几张单据。他告诉记者,父母在2005年办理了某通讯公司推出的长途话费优惠业务,没想到优惠没享受到啥,却给自己带来不少烦恼。

辛先生告诉记者,2005年,有家通讯公司的业务员上门向其父母推销长途电话,说预缴500元话费,可以打600元的

电话,想到一下可以便宜100元,两老人动心了,当即办理了该项业务。2006年还续交200元继续了那项业务,但是老人实际先后只产生了几十元话费,实际话费余额还有700多元。“2008年他们回老家,电话申请报停。”辛先生称,前段时间,父母从老家回来开通电话后,原本以为以前的700多元话费还在,可是前去查

询才知道,虽然电话号码没变,但是上面却没有话费。辛先生找到业务员询问,对方表示没有任何记录,以前的协议上都有说明,预交的话费不退。“白白损失700多,老人心疼。”辛先生认为,自己仔细看了当年的协议发现上面的条款的确对自己不利,但是父母平白无故损失那么多,还是心有不甘。

一辆“霸道”小轿车成了建设“拦路虎”

星报讯(李理 朱惠娟 记者 祁琳) 为了改善低收入家庭居住环境,合肥市瑶海区大通路街道繁昌社区日前对位于和平路161号老旧小区安拖大院进行综合整治,但是工程却遇到了“拦路虎”,这“拦路虎”是一辆停在路上的小轿车。

记者来到该小区,发现路面已经经过了初步休整,但是还是石子满地,一辆黑色的小轿车横在路中间,车子的表面已经覆盖了厚厚的一层灰。附近的一位居民告诉记者,这辆车停放在这里已经有将近一个星期的时间了。

据繁昌社区的相关工作人员介绍,此次小区改造中,9月份开始动工,预期是三个月完工,此工程涉及547户居民。但是在小区内主干道的建设中,却遇到了麻烦,该小区内的一位住户将一辆小轿车横在一条支路的中间,直接导致工程无法进行,社区工作人员虽多次与其交流、沟通却没有结果,该住户还经常进行阻挠,居民是敢怒不敢言。

保质期“朦胧”,制作人随意

超市自制食品卫生安全仍然令人担忧

星报讯(记者 李皖婷) 早在2004年,我国就发布了首份《超市食品安全状况调查报告》。报告内容显示,超市内现场加工的食品原料质量控制存在隐患。六年过去了,现在超市里自制食品区域的安全状况怎么样呢?记者昨日走访了合肥多家大型超市,发现问题不少。

自制食品保质期很“朦胧”

在徽州大道的一家大型超市里记者看到,自制食品区的工作人员把酱鸭、包子、馒头等熟食称重后,电子秤会自动打印出来一个标签。虽然标签上的生产日期是当天的,

但这个日期仅仅是消费者的购买日期。而如果询问售货员食品是哪天生产的,售货员则会无一例外告知食品都是当天生产的。

配料表不给看,凉菜售卖超时限

记者在多家超市的糕点现场制作区看到,现场制作的糕点很多都没有将配料表展示给消费者。当记者询问能不能看一下配料表时,也只有少数制作人员可以拿出来,多数制作人员则称“没什么好看的”。

而现场制作的没卖完的凉菜虽然会在当天打烊时销毁,但根据商务部要求:制作好的凉菜应在4小时内销售完毕,并用指示

牌明确告知消费者选购后尽快食用。记者在一些超市发现,即使凉菜是当天制作的,但很多凉菜也明显超过了法定时限。

制作人员卫生状况令人担忧

根据《超市食品安全操作规范》中的有关规定,食品从业人员要穿工作服、工作帽进入工作区域,加工、销售直接入口食品的人员操作时要戴口罩,进行工序时要戴一次性手套。而记者在多家超市看到的是,制作人员着装随意,不少人只是把口罩兜在下巴上做个样子,售卖过程中还在随意交谈,唾沫横飞。还有不少人没有戴一次性手套。