

区委书记怒斥开发商挡政府风水

楼盘被停工两个多月错过销售旺季,开发商连连叫苦



重庆江津区的一座楼盘被重庆市江津区相关部门叫停两个多月。据称,这个楼盘高108米,他的背后就是区委办公楼。存续多年的区委办公楼则高不足百米。江津区委书记王银峰批评称:“你懂不懂风水?在这个地方你的建筑起来了,就挡了政府的办公楼。这里是衙门!”

星报综合



江津区委书记王银峰(资料图)

》》楼盘被停工两个多月开发商叫苦

就在地产商们笑迎“金九银十”时,同样身为地产商的王志勇和李好学却愁眉不展。他们共同开发的重庆江津区楼盘水映康城E座,因被重庆市江津区相关部门叫停两个多月,已铁定错过今年的销售旺季。

“怎么死都可以,就是不能这样死!”李好学说,因为江津的区委书记说他们的楼盘挡了自己的风水,江津区建委、规划局和

区主要领导就轮番想法让他们停建。

面朝长江的水映康城坐南朝北,位于江津区的滨江大道旁。楼对岸的山峦,犹如少女仰卧于山水之间,被当地百姓称为美女晒羞。楼盘的原址被当地人看做上风上水的绝佳地块。然而在水映康城背后,就是区委办公楼。在建的水映康城楼高108米,存续多年的区委办公楼则高不足百米。如此遮挡,让区委书记王银峰有些恼

怒,认为挡了政府的办公楼风水,要求开发商立即停工。

而规划局的说法是,停工的原因是,因为江津商圈开发的规划调整,涉及到水映康城。而建委执法大队和安监站要求停工的原因则是,施工安全措施等不符合要求需整改。王志勇拿出所有手续质问:“该有的都有,合法合规的东西,凭啥子就抵不过书记的一句话?”

》》区委书记怒斥“你懂不懂风水?”

现年48岁的王银峰,拥有理学博士头衔,被称为学者型官员。8月5日,王志勇和李好学终于和区委书记王银峰见上面,他们的面谈经由相关视听资料被记录下来。

李好学说:“目前三栋楼已经建成两栋楼,现在第三栋楼建了三层,能不能不停啊?”

王银峰坚决有力地回:“让你停就停,还建什么建?我们重新给你拿地搞建设。”

李好学说,“新批的地多偏啊!我们现在是在在滨江路。”

“你的地还不是政府给的!”王银峰顿了顿说,“你建了后我还能在这里坐吗!就是因为建了这个房子,我才在这里坐不成!你建个房子搞得政府要搬迁!你们的房子必须拆!”他进一步质问道,“你懂不懂风水?在这个地方你的建筑起来了,就挡了政府的办公楼。这里是衙门!你要建在这里的门口?”王银峰还说,“我不知道是哪个领导批的,如果(当时)我在这里,你就批不了!”

都修了三层楼,现在要拆,李好学说很可惜,“我们没钱,这个项目我们付出了好多。”

此时王银峰的语调也下调了:“你不能继续修了。你修这么高,就是影响风水,我就不能出门了。你先停下来。”

后来的谈话提到了赔偿问题。“整个损失有3个多亿。您改了规划,处理购房者的赔偿都要1个亿。”开发商说。然而商谈没有结果,临走时,王银峰提醒,可以继续讨论赔偿,但是要先停工。

》》区县城市到底要不要大商圈?

一位江津区政府老干部说,现在新的楼盘还没建完,突然又喊拆,这不是瞎折腾吗?“他们说人民迫切需要高档次的商圈,到底是谁迫切需要商圈?”他透露,据他了解,现已调任重庆市国土局担任副局长的前任区长就商圈问题,跟王银峰也有过不同意见,前者觉得江津的购买力撑不起大商圈。

争议的结果还是按照最大的方案来做。据记者在江津区规划局看到的江津人

民广场商业中心项目方案,整个项目的规划用地301953平方米,总建筑面积809445平方米。此方案的招商此前已进行,但相关招商工作并不圆满。江津区曾邀请多个知名地产商考察,但是考察结果都无下文,没人愿接。

有家曾考察过此项目的国内知名开发商的副总告诉记者,20万平方米的商业面积,这在区县城市来说算很大了。此外投入和拆迁也是问题,他们计算的投入在20

亿元左右。同时,还要拆迁区委等部门的办公楼,甚至是官员的住宅,“拆迁也没底”。尽管在2009年曾有重庆本土地产商入主此项目,但最后也因为多种原因退出。

一位江津区的副处级官员觉得,就程序而言,停工事件肯定有瑕疵,的确应该先听证,赔偿方案谈妥后才是停工的问题,“程序始终要走,提前通知开发商停工,就是为了避免他们继续修后遇到更大损失,因为规划始终会通过的。”

30 农民工黄河岸边跪拜河神助讨薪

据《河南商报》报道 在郑州北郊花园口景区门口有尊河神将军塑像,10月11日,有30多名农民工代表在这个塑像前焚香杀鸡祭拜。他们想让河神显灵,帮他们讨薪成功,回家种秋。

祭拜活动的负责人之一叫毛国军。他说,这30多人都是农民工代表,他们此举是乞求河神显灵,帮他们拿到被拖欠的675万元工钱,以便早一点回家种秋。



阿扁办公室查出千余份机密公文

据新华社电 台湾检方特侦组11日对在陈水扁个人办公室查扣的58箱资料启封,发现1136份机密公文和688份非机密公文。对陈水扁卸任台当局领导人后将公文带出是否涉及违反机密保护及侵占公物等罪嫌,检方将进行追查。

据台湾媒体报道,特侦组2年多前侦办陈水扁家族涉及海外洗钱案,就曾在陈水扁个人办公室查扣44箱共300多份机密公文,多属防务、涉外事务等重要机密公文。当时,特侦组就认为陈水扁此举可能涉及违法。

10名重大人贩子半月有6人落网

星报综合消息 9月27日,公安部发布A级通缉令,公开通缉第三批10名重大拐卖儿童、妇女犯罪在逃人员。A级通缉令发布后,各地公安机关高度重视,强化缉捕和敦促自首工作,近日又相继抓获犯罪嫌疑人余昌海、熊建桥,成功敦促犯罪嫌疑人化明投案自首。

截至目前,公安部A级通缉令通缉的第三批10名重大拐卖儿童、妇女犯罪在逃人员已经到案6名,其余4名重大在逃人贩子的缉捕工作正在进行中。

员工拒带炸药进矿井遭领导打伤

据《重庆商报》报道 上班时,员工因拒不执行领导的错误指挥,结果被打伤,这算不算工伤?昨天,记者从重庆市三中院获悉,该院对此案作出终审判决:维持人力资源和社会保障部门作出的工伤认定决定。

受伤员工姓田。2008年3月3日,田某与涪陵白涛煤矿签订一份5年期限的劳动合同,合同约定:田某担任采煤、掘进等井下工作。同年9月5日交接班时,班长

肖某要求田某在上夜班进矿井时,顺便将炸药携带进矿井。田某认为,他不是专业的爆破作业人员,携带炸药超出了他的工作范围,于是拒绝携带炸药进矿井。肖某很生气,双方因此发生口角。期间,肖某将田某打伤。次日,经重庆市建峰医院诊断,田某的鼻骨中下部粉碎性骨折。

2008年10月13日,田某之妻向涪陵区人力资源和社会保障局申请工伤认定。根据相关规定,社保局认定为工伤,但用人单

位涪陵白涛煤矿不服,向涪陵区人民政府申请复议,区政府维持了工伤认定决定。今年4月17日,涪陵白涛煤矿一纸诉状将区人力资源和社会保障局告上法院,要求其撤销工伤认定决定。法院一审判决,维持了社保局的工伤认定决定。但白涛煤矿仍不服,上诉到重庆市三中院。今年9月底,重庆市三中院经审理认为,职工在工作时间和工作场所内,因履行工作职责受到暴力等意外伤害的,应当认定为工伤。