

# 财经



## 银监会拟年底引入拨备新指标 遏制银行放贷冲动

为更好地防范银行贷款潜在风险,银监会正计划给商业银行多加一条监管硬性指标,要求商业银行在今年年末按照拨备(即减值准备)占贷款总额2.5%的比例计提拨备。对此,有业内人士表示,一旦新规实施,将严重影响银行的放贷意愿。

### CEO行踪

#### 陈光标 劝巴菲特为中国捐个1000万



尽管盖茨此次中国之行并非“劝捐”之旅,但陈光标却有着自己的打算。“我要劝盖茨和巴菲特捐款,捐个1000万也好,为中国慈善真正做出贡献,为中国富豪做出榜样。”陈光标说。

此次是巴菲特第二次来华,众多富豪将有机会与其共进“免费”晚餐,不同于花数百万美元竞拍与巴菲特吃顿饭,届时肯定会有人要请教金融投资之事。但陈光标表示,不会与盖茨和巴菲特讨论此类内容,“我不懂金融投资,我不懂的事情我不会去做,我只会和他们讨论慈善。”

#### 薛蛮子 我为什么投资蔡文胜和李想



UT斯达康创始人薛蛮子日前接受记者采访,就创业的核心、为什么投资蔡文胜和李想、商业模式等问题回答了记者的提问。当谈及中小企业的商业模式时,薛蛮子说:“绝大多数中国的创业者喜欢拷贝国外的商业模式。”

他认为中小企业要想获得成功,就必须具备三个条件:一要有一定的技术门槛;二要有巨大的用户群;三要有很好的执行力。

#### 蔡文胜 我仍抱有戒心



“加入百度平台是双方近期协商的结果,并非食言,自己和站长对百度的开放仍抱有一定的戒心。”来自DoNews的消息显示,针对4399小游戏网与百度合作被指“食言”一事,有“小站长之王”称号的4399董事长蔡文胜在电话中作出澄清。

# 节能服务有融资优惠 我省政府机关率先进行节能改造

星报讯(胡龙生 记者 樊立慧) 记者昨日从省发改委环资处获悉,省政府办公厅正式发文,推动合同能源管理发展,在政府机关、财政拨款单位开展节能改造,到2015年,合同能源管理成为用能单位实施节能改造的主要方式之一,替人节能的合同管理公司上市、融资方面也可以有便利条件。

合同能源管理是发达国家普遍推行的,运用市场手段促进节能的服务机制。节能服务公司为用户签订能源管理合同,

为用户提供节能诊断、融资、改造等服务,并以节能效益分享方式回收投资和获得合理利润。

我省将在多方面推行节能改造,支持城市道路绿色照明改造、城市污水和垃圾处理设施节能改造、城市电网优化改造等,开展分享型、承诺型和能源费用托管型合同能源管理业务。重点选择能耗高、潜力大的公共机构开展合同能源管理试点示范,政府机关和财政拨款单位要率先垂范,从整体照明、中央空调等耗能大方

面入手,推进公共机构节能。发挥我省汽车产业技术优势,鼓励采取合同能源管理方式在城市道路交通中运营新能源节能环保汽车;开展节能和新能源汽车试点,支持电动汽车充电站、动力充电站新能源城市交通服务业采取合同能源管理建设。

对节能服务公司(机构)实施合同能源管理项目,取得的营业税应税收入,暂免征收营业税,融资也有优惠,支持符合条件的节能服务企业申请发行企业债券、上市筹集资金。

### J 聚焦

#### 国务院关注万科等房企涨价

一位接近住房和城乡建设部的业内人士对记者透露,日前国务院办公厅负责舆论监测的部门,将一份反映房价继续上涨的舆情监测文件,转发给了住建部、银监会等部门,请这些部门核实情况后,向国务院上报情况。

值得注意的是,这份专题报告当中,还对当前房地产市场上一一些苗头性、典型性现象进行了点名,并要求有关部门对情况进行核实。记者了解到,万科北京、沈阳两个项目热销和涨价的举动,也被收录在这份舆情监测报告当中。除了万科以外,还有多个房地产企业的热销、涨价话题被收录在内。

第二季度职工状况分析,北京大约10%的职工群体月收入低于1100元,这部分职工群体约有数十万人,主要集中在各区县的非公中小企业,分布在餐饮、建筑、商业零售、租赁服务等行业。

#### 深圳百万年薪海外揽才

9日,深圳市主要领导将亲率大规模海外揽才团走出国门,前往美国硅谷、洛杉矶和日本东京举办人才招聘会,这是深圳市第七次赴海外举办招才引智活动。本次海外招聘会中,各知名院校和企业提供的职位有964个,大概需要吸纳2600多名高端人才,要求硕士以上学历的职位超过2000个。招聘的职位中,提供年薪百万以上的有153个,年薪50万以上的有396个,不少单位还开出了期权、股权、住房等方面的丰厚待遇。

叶明华

### B 本地

#### 安徽发行89亿地方债

9月7日至9日,财政部代发2010年第七期和第八期地方政府债券,共计358亿元。昨日,记者从安徽省财政厅获悉,安徽两期地方债共计89亿元,票面年利率均在2%以上。

据了解,这两期债券共涉及安徽、宁夏、四川、上海、深圳、贵州、陕西七省区市。第七期地方政府债券计划发行面值为206亿元,其中安徽的额度为62亿元。债券期限为3年,经投标确定的票面年利率为2.36%;第八期债券计划发行面值为152亿元,其中安徽额度为27亿元。债券期限为5年,经投标确定的票面年利率为2.67%。

记者 沈娟娟

### G 关注

#### 8月新增人民币贷款可能低于5000亿

近日有消息称,8月四大行新增人民币贷款2188亿元,较上月略有回落。今年7月,四大行新增人民币贷款2430亿,占当月全部新增贷款比重约为46%,以7月四大行新增贷款占比计算,8月金融机构全部新增贷款可能不超过4800亿。

#### 北京月薪低于1100元工会将集体协商

北京市总工会近日消息,针对职工月收入低于1100元的企业,工会将逐一开展工资集体协商,并将协商有关部门,对工资低于北京市最低工资标准的企业曝光。

北京市总工会相关负责人介绍,按照

### K 看点

#### 惠普起诉前性丑闻CEO

惠普公司周二对其前首席执行官赫德提起诉讼,而他刚刚在前一天被任命为竞争对手甲骨文公司的联席总裁。

惠普的诉讼围绕赫德与惠普签订的离职协议中的机密条款展开。赫德位于加利福尼亚州的这家电脑制造商的发言人说,赫德同意并签署了旨在保护惠普的商业机密和保密信息的协议,惠普希望执行这些协议。

赫德的发言人和甲骨文的发言人均拒绝置评。赫德上月因其与一位营销顾问有关的丑闻从惠普离职。周一,他被任命为甲骨文的联席总裁。

#### 我省下乡家电全国第4

记者昨日从省商务厅获悉,根据“家电下乡信息管理系统”数据统计,8月份当月全省销售家电下乡产品517829台,销售金额13.45亿元,从2008年12月我省家电下乡启动至今年8月31日,全省累计销售家电下乡产品5275931台,销售金额117.25亿元,位居全国第4位。

#### 500万元支持三市防汛救灾工作

近日,阜阳、亳州、滁州三市遭受集中强降雨,部分地区农田严重受涝,农业生产受到严重影响。昨日,记者从省财政厅农业处了解到,省财政紧急追加安排500万元,支持阜阳、亳州、滁州三市做好防汛救灾工作,确保农业生产正常进行。

刘建军 记者 沈娟娟

## 观湖观山观天下 ——碧桂园滨湖城高层芷兰湾 9月全新上市

2010年9月,合巢之地度假天堂碧桂园滨湖城芷兰湾98-130㎡高层全城公开带装修发售,均价仅3500元/㎡。位于忠庙旅游风景区,在这座度假之城独树一帜,更是800里巢湖畔一道靓丽的风景线。站在高层之中,北望四顶山脉翠绿连绵,南瞰800里浩瀚巢湖,畅享水天一色,度假与居住兼可的胜地。

真想静静的周末时刻,独享一本书的幽静,嘈杂却透过窗子传来。此时,如果窗外是宜人的风景;如果天空只有清新的气息;如果身边是悦耳的虫鸟声;如果在屋内就有这醉人的风景……如果幸福再多一点——每天清晨起床,阳光透过落地式玻璃窗折射在床上,伸个懒腰与朝阳微笑;每天推开门窗,迈出去

一步是270°的风景,花草的清香气息扑鼻而来;每天下班之后,与知己在客厅闲聊谈心,不远处是800里湖泊的荡漾;每天晚上,露台对弈,与父亲遥望星空的静谧;每个周末,与妻子携手岛山共游,与孩子嬉戏泛舟。在家,亦是在山林环抱之中,在净水缭绕之下,在风景美线之上。